

E L Ő T E R J E S Z T É S**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának
a 2023. november 23. napján 7:00 órakor tartandó ülésére****Tisztelt Pénzügyi Bizottsági tagok!**

Kérem a napirendi pontok megtárgyalását és a szükséges döntések meghozatalát.

	<i>Napirendi pontok:</i>	<i>Előterjesztő:</i>	<i>Döntés típus:</i>
1.	<i>Döntés a 2024. évi költségvetési koncepcióval kapcsolatban</i>	<i>elnök</i>	<i>egyszerű többség</i>
2.	<i>Döntés az önkormányzat helyi adórendeletének felülvizsgálatával kapcsolatban</i>	<i>elnök</i>	<i>egyszerű többség</i>
3.	<i>Döntés temetőfenntartási megállapodás megkötésével kapcsolatban</i>	<i>elnök</i>	<i>egyszerű többség</i>
4.	<i>Döntés utcanévtáblák pótlásával kapcsolatban</i>	<i>elnök</i>	<i>egyszerű többség</i>
5.	<i>Zárt napirendi pontként – méltányossági kérelmekkel kapcsolatos döntés (előterjesztés az ülésen kerül kiosztásra)</i>	<i>elnök</i>	<i>egyszerű többség</i>
8.	<i>Egyebek</i>	<i>elnök</i>	<i>egyszerű többség</i>

Napirendi pontok előtt:**HATÁROZATI JAVASLAT****Pilisjászfalu Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának
.../2023. (XI. 23.) határozata
a napirendi pontok elfogadásáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Pénzügyi Bizottság elnöke
Határidő: nincs

Falatovics István elnök

1. napirendi pont

Előterjesztést készítette: Geréb Tünde jegyző
Előterjesztő: Falatovics István elnök

Tárgy: Döntés a 2024. évi költségvetési koncepcióval kapcsolatban

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 2014. október 15-ei módosítása a költségvetési koncepció készítésére vonatkozó előírást hatályon kívül helyezte.

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési koncepciójának betervezését a 2024. évre vonatkozó feladatainak, terveinek, gazdálkodási kereteinek meghatározása indokolja, és célunk, hogy az Önkormányzat 2024. évre vonatkozó feladatainak, terveinek, gazdálkodási kereteinek bemutatása továbbra is költségvetési koncepció készítésével történjen.

Általánosságban a koncepcióval kapcsolatos követelmény, hogy a jogszabályban előírt kötelező feladatellátás biztosított legyen. Át kell tekinteni az önként vállalt feladatokat, és a továbbiakban a költségvetés tervezetének kimunkálásához legszükségesebb elveket kell megfogalmazni.

Az előterjesztés készítésének időpontjában a koncepcionális elvek kialakításához a Magyarország 2024. évi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvényt (továbbiakban: Törvény) vettük alapul.

A helyi önkormányzatok feladatainak ellátásához a 2023. évi központi költségvetési törvény együttesen 1 049 702,9 M Ft támogatást biztosít, amely 7,6%-kal (74 005,3 M Ft) haladja meg az előző évi 975 697,6 M Ft összegű eredeti előirányzatot. Az előző évhez képest a 2024. évi keretszám 7 412,8 M Ft felhalmozási kiadást tartalmaz, mely 2023-ban még 7 296,9 M Ft-ot jelentett. A működési támogatások tehát 2024-ben 968 400,7 M Ft-ról 73 889,4 M Ft-tal, vagyis 7,6 %-al magasabb összegben, 1 042 290,1 M Ft-ban kerültek megállapításra.

Az önkormányzatok központi finanszírozása 2024. évben is az önkormányzati feladatellátáshoz igazodó, feladatalapú támogatási rendszerben történik.

Gazdálkodásunkat jövő évben is az intézményhálózat, a településüzemeltetés működőképességének megtartása, a 2023. évről áthúzódó beruházások befejezése, és további, a település fejlődését szolgáló fejlesztések előkészítése, elindítása és megvalósítása határozza meg.

A bevételi előirányzatok várható változásai

A 2024. évi költségvetési koncepció irányelveinek kialakításához előzetes számítások szükségesek a normatív állami hozzájárulások 2024. évi nagyságrendjére vonatkozóan. Az előzetes számítások és a Törvény 2., 3., mellékletei szerint meghatározottak szerint az önkormányzatunkat a 2024. évre megillető normatív állami támogatás összege több jogcímen jelentősen nem változik. 2023-ban került bevezetésre több üzemeltetési támogatási jogcím, mint például a közvilágítás kiegészítő támogatása, az óvodák üzemeltetési támogatása, melyek a 2024. évi költségvetésbe beépültek.

1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről

A 2024-es költségvetési törvény 2. számú melléklete tartalmazza az önkormányzati működéshez, településüzemeltetéshez, a köznevelési feladatokhoz, a szociális és étkeztetési feladatokhoz kapcsolódó támogatásokat.

Önkormányzati hivatal működésének támogatása B111

Az elismert hivatali létszám alapján a személyi és dologi kiadások elismert átlagos költségei figyelembevételével történik. Fajlagos összege 2023-ban tovább nőtt, 5.537.000 Ft/fő/év összegről 6.000.000,- Ft/fő/év, összegre. A hivatal finanszírozott köztisztviselői létszáma 2024. évben 10,7 fő. A normatíva a hivatal feladatellátáshoz szükséges személyi, dologi és felhalmozási kiadásait finanszírozza, de ha a feladatellátás indokolja és a helyi bevételek lehetővé teszik, a hivatali létszám ennél lehet nagyobb.

Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása

- A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása a települési önkormányzatokat a zöldterületek, és az azokhoz kapcsolódó építmények kialakításához és fenntartásához kapcsolódóan a belterület nagysága alapján illeti meg, mértéke a tavalyyival megegyező, 26.000 forint/hektár.

- A közvilágítás fenntartásának támogatása a települési önkormányzatokat a településen történő közvilágítás biztosításához kapcsolódóan illeti meg. A támogatás meghatározása a településen kiépített kiefeszültségű hálózat kilométerben meghatározott hossza alapján történik, az alábbi, a 2022. évi országosan összesített önkormányzati beszámolóban szereplő „Közvilágítás” kormányzati funkció alapján településkategóriánként számított átlagos, egy kilométerre jutó nettó működési kiadások figyelembevételével.

Településkategóriánként a támogatás fajlagos összege az alábbi:

10 001 fő lakosságszám alatti település esetében: 335 000 forint/km.

A közvilágítás üzemeltetési támogatása jogcímen a központi költségvetés kiegészítő támogatást biztosít az önkormányzatoknak az általuk biztosított közvilágítási feladattal összefüggésben felmerült kiadásokhoz a közvilágítás alaptámogatása jogcímen kapott támogatás figyelembevételével.

- A köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása a 2022. évi országosan összesített önkormányzati beszámolóban szereplő „Köztemető-fenntartás és -működtetés” kormányzati funkció település kategóriánként számított egy négyzetméterre eső nettó működési kiadások figyelembevételével. Az így meghatározott támogatás összege legalább 100 000 forint.

10 001 fő lakosságszám alatti település esetében: 85 forint/m²

- A közutak fenntartásának támogatása a települési önkormányzatokat a közutak fenntartásával kapcsolatos feladataihoz kapcsolódóan illeti meg, a 2022. évi országosan összesített önkormányzati beszámolóban szereplő „Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása” és „Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása” kormányzati funkciók alapján településkategóriánként számított nettó működési kiadások figyelembevételével.

Településkategóriánként a támogatás fajlagos összege az alábbi:

10 001 fő lakosságszám alatti település esetében: 245 000 forint/km.

- A központi költségvetés támogatást biztosít az önkormányzatok számára a Möt. 13. §-ában meghatározott egyes kötelező feladatok ellátásához.

A támogatás minimális összege:

b) az 1 000 fő lakosságszám feletti azon települések esetében, ahol az egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képesség nem haladja meg a 32 000 forintot: 8,5 millió forint, egyébként 2.800 Ft/fő.

A központi költségvetés támogatást biztosít a lakott külterülettel rendelkező önkormányzatoknak a külterületi lakosok 2023. január 1-jei száma alapján.

A 2022-ben még rendeleti formában eldöntött polgármesteri illetményekhez való hozzájárulás összege a 2024. évi költségvetési törvénybe is beépült. A támogatás a legfeljebb 5000 fő lakosságszámú települési önkormányzatokat illeti meg.

A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása B112

- Óvodapedagógusok, és az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása:

Az óvoda esetében az óvodapedagógusok elismert létszáma a 2024. évben 10,7 fő.

Az óvodapedagógusok átlagbérének és közterheinek elismert összege 2023-ban 5 262 900 Ft/számított létszám/év volt, 2024-re ez az összeg 5 980 790 Ft/fő/év összegre emelkedik. Az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők átlagbérének és közterheinek elismert összege 2024. évben is emelkedik, az előző évi 3 878 000 Ft-ról 4 421 000 Ft-ra, elismert létszámuk 7 fő.

- Az óvodaműködtetési alaptámogatás:

A támogatás a települési önkormányzatot az óvoda működtetésével és feladatellátásával összefüggő kiadásaihoz kapcsolódóan illeti meg az általa fenntartott óvodában nevelt gyermeklétszám után. A létszám meghatározásakor minden gyermeket egy főként kell figyelembe venni, ez az összeg a 2024. évben emelkedik, a 2023. évi, 130 000 Ft/fő/év összegről 137 000 Ft/fő/év összegre. A 2024. évi igényfelmérésben szereplő létszám: 115,7 fő.

- Óvodaműködtetési támogatás – üzemeltetési támogatás

A központi költségvetés az önkormányzatok óvodai nevelés, ellátás működtetési feladataival összefüggésben felmerült üzemeltetési kiadásokhoz biztosít támogatást az alaptámogatás figyelembevételével. Összegéről az államháztartásért felelős miniszter 2023. december 15-éig dönt, ezért az aktuális számításokban a 2023. októberi felmérés alapján vesz részt a támogatás összege.

- Kiegészítő támogatás az óvodapedagógusok minősítéséből adódó többletkiadásokhoz:

A központi költségvetés – 2024. január 1-je és 2024. december 31-e között ténylegesen foglalkoztatott pedagógusok száma alapján -, kiegészítő támogatást biztosít a Pedagógus II., Mesterpedagógus vagy Kutatótanár fokozatú besorolással rendelkező óvodapedagógusok béréhez.

A kiegészítő támogatás alapfokozatú végzettségű pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok után 2024-ben a 2023. évi 467 690 Ft/fő/év összegről 514 000 Ft/fő/év összegre, míg a mesterpedagógus kategóriába sorolt pedagógus esetén a 2023. évi 1 743 970 Ft/fő/év összegről 1 918 000 Ft/fő/év összegre növekszik. Felsőfokú végzettség esetén a pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok után 2024-ben a 2023. évi 562 950 Ft/fő/év helyett 619 000 Ft/fő/év összeget, míg mesterpedagógus kategóriába sorolt pedagógus esetén a 2023-as 1 970 180 Ft/fő/év összegű támogatás helyett 2 167 000 Ft/fő/év összeg igényelhető. A 2024. évi igényfelmérésben 3,6 fő pedagógus II. kategóriába sorolt, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítőre igényeltünk támogatást.

A települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása B113

A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása jogcím

A támogatás a 35 000 forint egy lakosra jutó iparűzési adóerő-képességet meg nem haladó önkormányzatok egyes szociális jellegű feladataihoz járul hozzá.

A támogatás számított összegét a

- a) 30%-a a Gyvt. 20/A. § (1) és (2) bekezdése szerinti pénzbeli támogatásban részesülők 2022. augusztus és 2022. november havi együttes létszámadataiból számított átlaga,
- b) 30%-a a Szocvtv. 33. § (1) bekezdése szerinti aktív korúak ellátásában részesülők 2022. évi átlagos száma,
- c) 10%-a a 18-59 éves korcsoportba tartozó, személyi jövedelemadót nem fizetők számának a 2022. évi adóbevallások összesítése alapján számított 18-59 éves korcsoporton belüli lakosságszámon belüli részaránya,
- d) 30%-a a településen élő 60 év feletti lakosoknak az állandó lakosokon belüli részaránya elismert mértéke szerint kell meghatározni.

A támogatás 2024. évi összege: 2 333 781 Ft.

Szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék jogcím: A jogcímből a központi költségvetés támogatást biztosít a Kjtvr. 15/A. §-a és 15/C. §-a szerinti, 2024. január-december havi foglalkoztatásra tekintettel kifizetendő szociális ágazati összevont pótlékhoz, egészségügyi kiegészítő pótlékhoz és azok szociális hozzájárulási adójához.

Az önkormányzat a támogatásra akkor jogosult, ha a Kjtvr. 15/A. §-a és 15/C. §-a szerinti szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék teljes összege tényleges bérnövekedésként jelenik meg a foglalkoztatott számára. Nem nyújtható támogatás a szociális ágazati összevont pótléknak és az egészségügyi kiegészítő pótléknak a Kjtvr. 5. és 7. számú mellékleteiben meghatározott összegén felül nyújtott összege és az arra tekintettel fizetendő szociális hozzájárulási adó kifizetéséhez.

A támogatás havi összege az önkormányzati költségvetési szervek foglalkoztatottjaira vonatkozó, előző hónapra számfejtett, tárgyhónapban kifizetendő havi pótlékok szociális hozzájárulási adóval növelt bruttó összege.

Az egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása

A központi költségvetés a számított szakmai létszám alapján támogatást biztosít a család- és gyermekjóléti szolgálatot biztosító önkormányzatok részére, a személyi és dologi kiadások elismert átlagos költségei figyelembevételével.

A támogatásra a feladat ellátására kötelezett önkormányzat, azaz az önálló polgármesteri hivatalt működtető, illetve a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti önkormányzat jogosult. Ez utóbbi esetben a támogatás igényelője a támogatásból a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó valamennyi település feladatellátását biztosítja.

A család- és gyermekjóléti szolgálat finanszírozás számításának módja az előző évivel megegyező, fajlagos összege azonban évi 5 128 940 Ft/év/szolgálat összegről 5 928 000 Ft/szolgálat/év, összegre növekszik.

A központi költségvetés támogatást biztosít az önkormányzatoknak a szociális étkeztetés feladatainak ellátásához. A támogatás az önkormányzatot a szociális étkeztetésben ellátottak száma szerint illeti meg. A szociális étkeztetés finanszírozás számításának módja az előző évivel megegyező, fajlagos

összege a 2023. évben 73 810 Ft/fő/év helyett 2024-re 79 610 Ft/fő/év összegre emelkedik.

A házi segítségnyújtás esetén a támogatásra az a települési önkormányzat jogosult, amely a házi segítségnyújtást a Szocvtv. 63. §-a szerinti szakmai szabályoknak megfelelően működteti. A támogatás a települési önkormányzatot a házi segítségnyújtás szociális segítség keretében ellátott személyek száma, személyi gondozás esetén a számított ellátotti létszám szerint illeti meg. fajlagos összege a 2023.évben 463 130 Ft fő/év összegről 2024-ben 537 000 Ft/fő/év összegre emelkedik.

Fenti tevékenységekre Tinnye Község Önkormányzata igényelheti a támogatást, mely a közös hivatal költségvetésében és elszámolásában jelenik meg.

Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása

Az önkormányzatokat kötött felhasználású támogatás illeti meg az általuk fenntartott bölcsődék, mini bölcsődék kiadásaihoz. A központi költségvetés a Kjt., valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kjtvtvhr.), továbbá egyéb, a kereseteket meghatározó jogszabályok alapján elismert átlagbéralapú támogatást biztosít a bölcsődét, mini bölcsődét fenntartó önkormányzatok részére, az általuk foglalkoztatott kisgyermeknevelők, szaktanácsadók és bölcsődei dajkák (a továbbiakban együtt: szakmai dolgozók) béréhez, valamint az ehhez kapcsolódó szociális hozzájárulási adó kifizetéséhez. A szakmai dolgozók körébe tartozik a szakmai feladatokat ellátó bölcsődevezető, intézményvezető is. A központi költségvetés támogatást biztosít az önkormányzatoknak az általuk biztosított bölcsődei, mini bölcsődei feladattal összefüggésben felmerülő üzemeltetési kiadásokhoz is, a személyi térítési díjból származó elvárt bevételek figyelembevételével.

Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása a 2023. évi 6 990 770 Ft/fő/év összegről 7 560 900 Ft/fő/év összegre, míg a bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása a 2023. évi 5 453 000 Ft/fő/év összegről 6 276 200 Ft/fő/év összegű fajlagos támogatásra emelkedik.

A 2024. évi felmérésben 2,3 fő felsőfokú végzettségű és 1,5 fő középfokú végzettségű kisgyermeknevelő szerepel.

A bölcsődei üzemeltetési támogatás önkormányzatonkénti meghatározásáról és annak összegéről - az önkormányzatok által nyújtott adatszolgáltatás alapján, a települések típusát és az egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képességét is figyelembe véve - az államháztartásért felelős miniszter 2023. december 15-éig dönt, ezért az aktuális számításokban a 2023. októberi felmérés alapján vesz részt a támogatás összege.

Intézményi gyermekétkeztetés támogatása

Az önkormányzatokat kötött felhasználású támogatás illeti meg az általuk a bölcsődében, mini bölcsődében, a fogyatékos személyek nappali intézményében elhelyezett gyermekek számára biztosított, továbbá az óvodai, iskolai, kollégiumi és externátusi gyermekétkeztetés (a továbbiakban: intézményi gyermekétkeztetés) egyes kiadásaihoz. A támogatás igénylésének feltétele, hogy az önkormányzat saját fenntartásában lévő költségvetési szerv útján, társult feladatellátás esetén a társulás által fenntartott költségvetési szerv útján, vagy gazdasági társaságtól, egyéni vállalkozótól, központi költségvetési szervtől vagy nemzetiségi önkormányzattól (a továbbiakban: külső szolgáltató) vásárolt szolgáltatással biztosítsa az étkeztetést.

A központi költségvetés a Kjt., a köznevelési Kjtvtvhr., a Kjtvtvhr., továbbá egyéb, a kereseteket meghatározó jogszabályok alapján elismert átlagbéralapú támogatást biztosít a gyermekétkeztetést biztosító önkormányzatok részére, az önkormányzat által foglalkoztatottak béréhez és az ehhez kapcsolódó szociális hozzájárulási adóhoz.

A számított dolgozói létszám alapján megállapított bértámogatás megilleti azon önkormányzatokat is, amelyek a feladatot vásárolt szolgáltatás útján látják el, ekkor e támogatás a szerződés szerinti szolgáltatási díj ellentételezése, továbbá a gyermekétkeztetéssel összefüggő valamennyi kiadás fedezetül szolgál.

A támogatás fajlagos összege a 2023. évi 2 700 300 Ft-ról 2 961 000 Ft-ra emelkedik, az elismert

létszám 6,2 fő.

A központi költségvetés további támogatást biztosít az önkormányzatoknak az általuk biztosított intézményi gyermekétkeztetési feladattal összefüggésben felmerülő nyersanyag- és dologi kiadásokhoz a személyi térítési díjból származó elvárt bevételek figyelembevételével.

Az intézményi gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatásának önkormányzatonkénti meghatározásáról és annak összegéről - az önkormányzatok által nyújtott adatszolgáltatás alapján, a települések típusát és az egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képességét is figyelembe véve - az államháztartásért felelős miniszter 2022. december 15-éig dönt, ezért az aktuális számításokban a 2023. októberi felmérés alapján vesz részt a támogatás összege.

Szünidei étkeztetés támogatása

A rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésének A támogatás a rászoruló gyermekek Gyvt. 21/C. § (1) bekezdés a) pontjában szereplő gyermekek szünidei étkeztetését biztosító települési önkormányzatokat illeti meg, az étkezési adagok száma alapján. Az étkezési adagok számába beleértendő a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 13/A. § (1)-(2) bekezdése szerint biztosított szünidei étkeztetés is.

A támogatás összege az egy lakosra jutó adóerő-képességtől függő fajlagos összegek figyelembevételével kerül meghatározásra az alábbiak szerint.

Egy lakosra jutó adóerő-képesség (forint) Fajlagos összeg korrigált értéke az egy lakosra jutó adóerő-képesség alapján (forint/étkezési adag)

Egy lakosra jutó adóerő-képesség (forint)	Fajlagos összeg korrigált értéke az egy lakosra jutó adóerő-képesség alapján (forint/étkezési adag)
0-18 000	570
18 001-21 000	542
21 001-24 000	513
24 001-27 000	485
27 001-30 000	456
30 001-35 000	399
35 001-40 000	342
40 001-	285

Közművelődési feladatok támogatása B114

A támogatások a kulturális alapellátás biztosításához, a muzeális intézmények fenntartásához, a nyilvános könyvtári feladatok ellátásához és a közművelődési alapszolgáltatások biztosításához, valamint a kulturális intézményekben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának átalakulásáról, valamint egyes kulturális tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi XXXII. törvény alapján tett továbbfoglalkoztatási ajánlatot elfogadók számára biztosított differenciált béremeléshez járulnak hozzá. A támogatások szolgálnak a kulturális tevékenységet végző közalkalmazottak kulturális illetménypótléka, és az arra tekintettel fizetendő szociális hozzájárulási adó kifizetésére is. A települési önkormányzatokat a nyilvános könyvtári és közművelődési feladatok ellátására támogatás illeti meg, melynek fajlagos összege a 2024. évben nem változik, továbbra is 2.213 Ft/fő/év.

Amennyiben az önkormányzat a támogatás legalább 10%-át nem a Kult. tv. 76. § (3) bekezdés a) pontjában foglalt közművelődési alapszolgáltatáshoz kapcsolódó kiadásokra fordítja, úgy a támogatás 20%-ának megfelelő összegre nem jogosult.

Amennyiben a Kult. tv. 64. § (2) bekezdés a) pontja alapján a nyilvános könyvtárat fenntartó önkormányzat a támogatás legalább 10%-át nem könyvtári dokumentum vásárlására fordítja, úgy a támogatás 20%-ának megfelelő összegre nem jogosult.

Szolidaritási hozzájárulás

A 22 000 forint feletti egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képességgel rendelkező önkormányzat az

egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képességétől függő mértékű szolidaritási hozzájárulást teljesít a központi költségvetésnek. A szolidaritási hozzájárulás alapja az önkormányzat iparüzési adóerő-képességet meghatározó adóalapja A szolidaritási hozzájárulás teljesítése a nettó finanszírozás keretében történik, ezért az állami támogatások összegét csökkentő tényezőként kerül bemutatásra.

Az adóerőképesség alakulása

2023		2024	
Megnevezés	Összeg	Megnevezés	Összeg
Iparüzési adóalap	3 462 642 263	Iparüzési adóalap	4 433 822 208
Iparüzési adóerőképesség (= 03. sor * 1,4%)	48 476 992	Iparüzési adóerőképesség (= 03. sor * 1,4%)	62 073 511
Lakosság 2021.01.01	1 924	Lakosság 2023.01.01	2 076
Egy főre jutó adóerőképesség 2021-re	25 195	Egy főre jutó adóerőképesség 2021-re	29 901

Az adóerőképesség 28%-os növekedése miatt a szolidaritási hozzájárulás összege a 2022. évi 1 580 505 Ft-ról 5 004 064 Ft-ra nő.

Közhatalmi bevételek

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 111. § (4) bekezdése alapján a költségvetési rendeletben 2013. évtől működési hiány nem tervezhető. A rendelkezés betartása érdekében a 2023. évről áthúzódó feladatok fedezetét a 2024. évi költségvetésben elsősorban a tárgyévi előirányzatok (és szükség szerint a 2023. évi pénzmaradvány) terhére célszerű biztosítani.

A bevételi előirányzatokat érinti az Mőtv. 111. § (2)-(3) bekezdése, amely értelmében az önként vállalt feladatok forrását és kiadását a 2024. évi költségvetési rendeletnek elkülönítetten kell tartalmaznia.

A kiadási előirányzatok várható változásai

A kiadási előirányzatok tervezésének megalapozottsága érdekében a Törvényben rendelkezésre álló információk a következők:

A Törvény alapján **az alábbi mutatók nem változtak:**

- a köztisztviselői illetményalap 38 650 Ft,
- a közalkalmazotti bértábla változatlan,
- a közalkalmazottak illetménypótlék-számítási alapja 20 000 Ft,
- a költségvetési szervek által foglalkoztatottak éves béren kívüli juttatására (CAFETÉRIA) nettó 400 000 Ft tervezhető, de kormánytisztviselőt megillető cafetériajuttatás éves összege nem lehet alacsonyabb az illetményalap ötszörösénél.

A személyi juttatások tervezésének irányelvei az alábbiakban összegezhetőek:

1. A személyi juttatásokat a költségvetési szerveknél a Törvényben/Törvény felhatalmazása alapján helyi rendeletben meghatározott illetményalap, a bértábla, a kinevezési okiratok, a munkaszerződések, soros előrelépés, a nyugdíjba vonulók felmentési idejére fizetendő helyettesítési díj, illetve az átmeneti többlet létszám igény és az évközi kötelező teljesítményértékelés adatainak figyelembevételével szükséges megtervezni.

A tervezés során első lépés a kötelező feladatok ellátásához szükséges létszám meghatározása. Majd a hatályos illetményalap, közalkalmazotti illetménytáblával kell számolni a 2023. december – 2024. novembere közötti időszakra eső bértömeget. A tervezésnél a tételes analitikus kimutatás tudja biztosítani a költségvetés megalapozottságát, a létszám, személyi juttatások és járulékok soron kimutatott összegek közötti összefüggések biztosítása elvárt a tervezés során.

2. A jubileumi jutalom tervezése a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 78. § (1)-(2) bekezdése és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 150. § (1)-(2) bekezdése alapján történik.

3. A Kormány döntése értelmében a kötelező legkisebb munkabérek összege 2023-ban jelentősen emelkedett, a minimál bér legkisebb összege bruttó 232 000 Ft-ban került megállapításra, míg a garantált bérminimum összege 296 400 Ft-ra emelkedett. A 2024-es évre várható emelkedés 15%-os.

Béren kívüli juttatások az alábbiak szerint tervezhetőek az Önkormányzat és költségvetési szervei által:

4. munkába járással kapcsolatos költségtérítés 30 Ft/km összeggel,
5. munkavégzésre irányuló kiküldetés (2023. évi eredeti előirányzat);

A dologi és egyéb folyó kiadások tervezésének irányelvei összefoglalva:

Az intézmények dologi kiadásainak tervezése során az érvényben lévő szerződések, áthúzódó kötelezettségvállalások alapján tételesen kell megtervezni a várható kiadások összegét. A kifejezetten inflációkövetéssel rendelkező kötelezettségvállalások esetén eredeti előirányzat plusz az infláció várható mértéke (jelenleg 2023.októberi adat alapján 18 %) alapján, valamint a bázisévben a következő év költségvetésére hatást gyakorló intézkedések és előirányzat-módosítások figyelembevételével tervezhető. A dologi kiadáson belül az energiaköltség tervezésénél a 2023. év várható tényadatából szükséges kiindulni, kivéve a 2023. évben beruházással érintett azon feladat-ellátási helyeket, ahol energetikai korszerűsítés, átalakítás történt, vagy a feladatellátás nem volt folyamatos. Ahol új szerződés megkötésére került sor, ott a mértékadó éves fogyasztási adat és az egységár szorzatát kell figyelembe venni, valamint szükséges kalkulálni a rendszerhasználati díjakkal is.

A dologi kiadások tervezésénél az észszerűség és takarékoság követelményeinek érvényesítése céljából felül kell vizsgálni az egyes kiadások alakulását, rangsorolni kell a feladatokat. A költségvetési szerv dologi kiadásainak jelentős hányadát az épületek, építmények fenntartásával kapcsolatos, a közüzemi szolgáltatások igénybevétele teszi ki, ezen tételeket minden más kiadást megelőzően meg kell tervezni, és a fedezetét biztosítani. A dologi kiadásokat a 2023. évi eredeti előirányzat, illetve az októberi teljesítés, valamint a 2023. évre szóló kötelezettségvállalások figyelembevételével kell meghatározni. A bölcsődei, óvodai feladatok ellátása, gyermekétkeztetés biztosítása változatlanul önkormányzati feladat, tervezése költség hatékony, megfontolt módon kerüljön biztosításra.

Az ellátottak pénzbeli juttatásai alapvetően a 2023. évre érvényes keret alapján kerülhet tervezésre. A települési támogatások folyósításakor meg kell őrizni az elmúlt években kialakított helyi támogatási formákat (rendkívüli élethelyzet támogatása, temetés költségeinek viseléséhez nyújtott támogatás, gyógyszer-támogatás, tüzelőanyag juttatás, születéshez biztosított támogatás, helyi Esélyegyenlőségi Program).

Az Egyéb működési célú támogatások sorára beépítésre kerül a civil, egyházi szervezetek és az alapítványok támogatásai. Alapvetően a 2023. évi keretek alapulvételével kell a tervezést megállapítani.

A felhalmozási feladatok és felújítási célok tervezésénél:

Elsősorban a 2019-2023. évben megkezdett feladatok forrásigényét szükséges biztosítani, A fentiekén túl lehetőség szerint biztosítani szükséges a középtávú gazdasági programban javasolt felhalmozási feladatok és felújítási célok prioritását. A 2023. évről áthúzódó felhalmozási feladatokat, felújítási célokat elsősorban a tárgyévi előirányzatok (és szükség szerint a 2023. évi pénzmaradvány) terhére szükséges biztosítani. A pályázati lehetőségek folyamatos vizsgálata mellett

azonban újabb fejlesztések csak abban az esetben vállalhatók, amennyiben a támogatási intenzitás kedvező és az önerő biztosítható. A fejlesztési célokat rangsorolni kell különös tekintetben a pályázati források fényében.

Egyéb irányelvek:

A 2024. évi költségvetési rendelet-tervezetben javasolt továbbá, hogy az előre nem tervezhető feladatok ellátása érdekében a Képviselő-testület részére kerüljön általános tartalékkeret meghatározásra, valamint a kieső bevételek fedezetére kerüljön céltartalék biztosításra. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23.§ (3) bekezdése értelmében a költségvetési rendeletben elkülönítetten kell szerepelnie az évközi többletigények, valamint az elmaradt bevételek pótlására szolgáló általános tartaléknak és céltartaléknak.

A Törvény 77. §-a alapján, nemzeti közbeszerzési értékhatár - kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt - 2024. január 1-jétől 2024. december 31-éig:

- a) árubeszerzés esetében 15,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 50,0 millió forint,
- c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.

A közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatár 2024. január 1-jétől 2024. december 31-éig:

- a) árubeszerzés esetében 50,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 100,0 millió forint,
- c) szolgáltatás megrendelése esetében 50,0 millió forint,
- d) építési koncesszió esetében 200,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 100,0 millió forint.

Finanszírozási bevételek és kiadások

A Möt. 111. § (4) bekezdése értelmében a költségvetési rendeletben működési hiány nem tervezhető. Ezért a költségvetési előirányzatok tervezésekor a kötelező önkormányzati feladatoknak prioritást kell biztosítani, önként vállalt feladat csak akkor tervezhető, ha annak pénzügyi fedezete a saját bevételekből megteremthető.

Az önkormányzat kiadásai az előző évek gyakorlati tapasztalatai alapján kerültek megtervezésre, az infláció hatásának 18 %-os figyelembe vételével. A kötelező üzemeltetési, karbantartási (pl. lift, tűzoltó készülék, riasztó és tűzjelző távfel), és megbízási szerződéssel ellátott feladatok (pl. pályázati menedzser, közbeszerzési szakértő, építész tanácsadó, ügyvéd, takarító stb.), illetve a működési kiadások (hulladékszállítás, jogdíjak, gépfenntartás, -karbantartás, üzemanyag, bankköltség stb.) figyelembevételével.

A közüzemi díjak tervezése a hatályos szerződések alapján kerültek kiszámításra.

Az önkormányzat adósságának törlesztése az egyezség alapján történő kiegyenlítés részleteit vette figyelembe.

A vásárolt élelmezés esetén az aktuális szerződési díjjal számoltunk.

Alcím neve	Kiadás	Bevétel	Saját bevétel	Önkormányzati támogatás	Állami támogatás
	1 221 923 544	1 221 923 544	1 001 458 900	0	220 464 644
Személyi juttatások	44 188 456				
Munkaadókat terhelő járulékok	5 915 620				
Dologi kiadások	121 973 860				
Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 000 000				
Egyéb működési célú kiadások	55 331 724				
Beruházások	618 684 469				
Felújítások	131 501 967				
Egyéb felhalmozási kiadások	0				
Céltartalék	4 000 000				
Finanszírozási kiadások	239 327 449				
	231 515 872	231 515 872	3 867 000	227 648 872	0
	231 515 872	231 515 872	3 867 000	227 648 872	0
Személyi juttatások	153 097 368				
Munkaadókat terhelő járulékok	20 885 040				
Dologi kiadások	42 356 964				
Ellátási díjak	0				
Egyéb működési célú kiadások	0				
Felhalmozási kiadások	15 176 500				

Felújítási kiadások az önkormányzat esetében az egészségház felújítását tartalmazzák, a többi felújítási tétel az óvodához kapcsolódik.

Az óvodavezető az elmúlt két évben többször jelezte, hogy nagyobb esőzések alkalmával beázik az épület. A tető bevizsgálása megvalósult, várjuk a műszaki ellenőri tevékenységet ellátó szakember leírását tapasztalt helyzetről.

Sajnos a probléma nagy, a cseréptípus forgalmazója által előzetesen megfogalmazott vélemény szerint az ilyen dőlésszögű tető esetén, ennek a fajta cserépnek minimum 15 cm-t kellene egymásra rátrakarni, de az óvoda cserepezésekor ez csak 10-11 centiméterben valósult meg.

A tetőjavításra betervezett nettó 10 millió forintot, amely a probléma megoldására biztosan nem elegendő. Megfontolandó, hogy ez az összeg benne maradjon-e az óvoda tervezett előirányzataiban.

Felújítás megnevezése	Egységnyi nettó összeg	Egységnyi ÁFA összege	Egységnyi bruttó összeg
TOP Plusz 3.3.2-21 egészségház felújítás támogatása K71	131 501 967 Ft		131 501 967 Ft
az épület külső fa részeinek festése(eresz alja, széldezka)	200 000 Ft	54 000 Ft	254 000 Ft
Növények telepítése az udvarra	100 000 Ft	27 000 Ft	127 000 Ft
Konyha festése	1 000 000 Ft	270 000 Ft	1 270 000 Ft
Wifi kiépítése központilag	150 000 Ft	40 500 Ft	190 500 Ft
Tető lécezés, hőzáró fólia	10 000 000 Ft	2 700 000 Ft	12 700 000 Ft
Bejárati kapu készítése	500 000 Ft	135 000 Ft	635 000 Ft

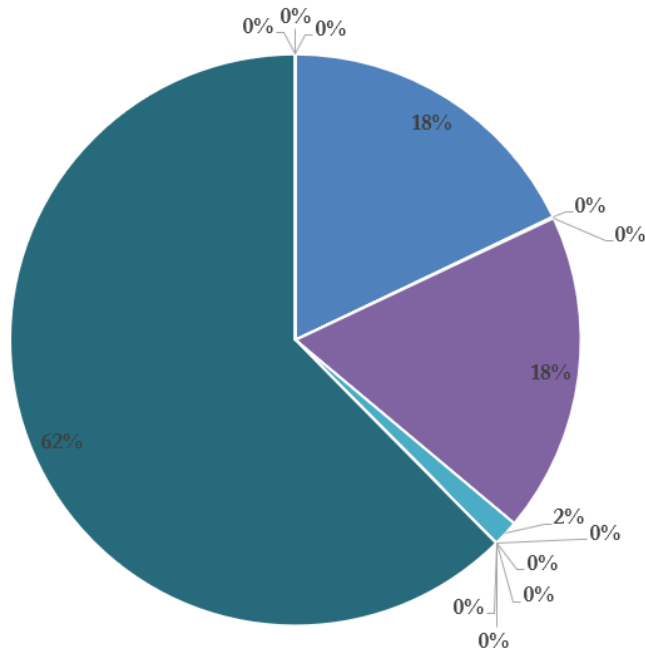
A személyi juttatások és járulécai a központi tárgyalások előzetes információi alapján 15 %-os emeléssel lettek tervezve az önkormányzati dolgozók esetén.

Cafetéria juttatás a törvény szerinti nettó 400.000 Ft-al került tervezésre, mind az önkormányzati, mind az óvodai foglalkoztatottak esetén.

Az intézményben a bérek tervezésére az új, vonatkozó törvény szerint került sor.

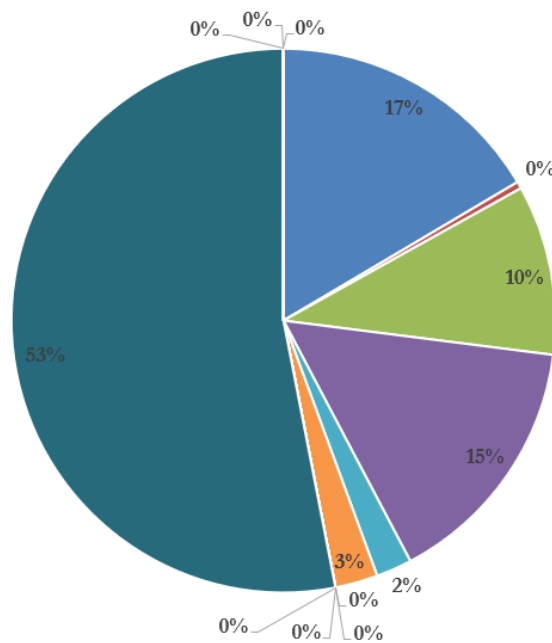
A 2024. évi önkormányzati kiadásokat és bevételeket ábrázoló grafikonok a 2023. évi összehasonlítással:

BEVÉTELEK ARÁNYAI
2024. évi eredeti előirányzat



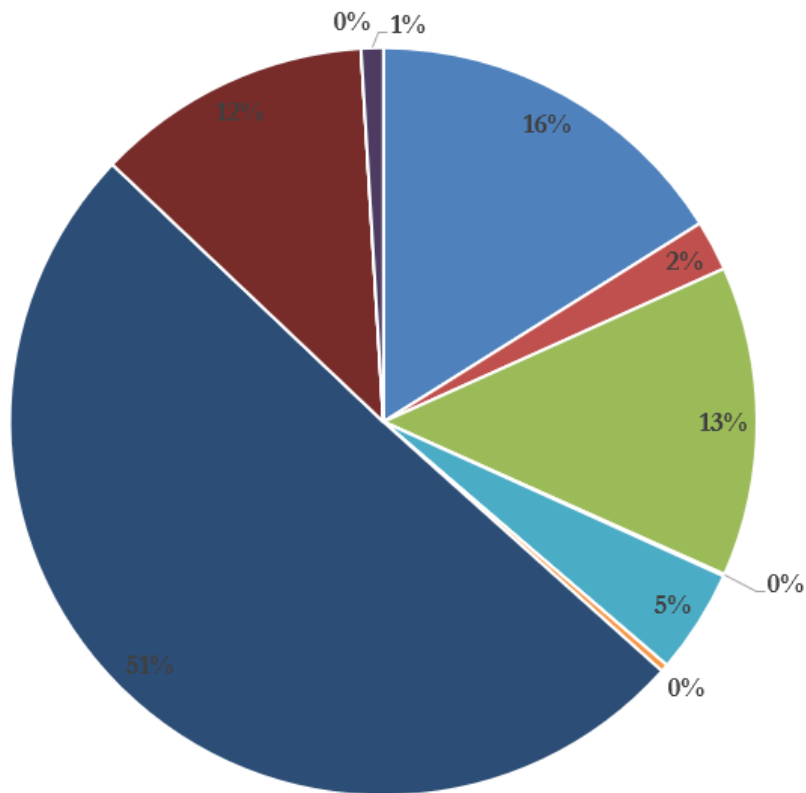
- Önkormányzat műk. tám.
- Működési c.tám. ÁHT-n belülről
- Felhalmozási c.tám. ÁHT-n belülről
- Közhatalmi bevételek
- Működési bevételek
- Felhalmozási bevételek
- Működési c.átv. pénzeszközök
- Felhalmozási c.átv. pénzeszközök
- Hitel-, kölcsönfelvétel ÁHT-n kívülről
- Belföldi értékpapírok bevételei
- Maradvány igénybevétele
- Belföldi finanszírozás bevételei
- Külföldi finanszírozás bevételei
- Egyéb finanszírozási bev.

BEVÉTELEK ARÁNYAI
2023. évi eredeti előirányzat



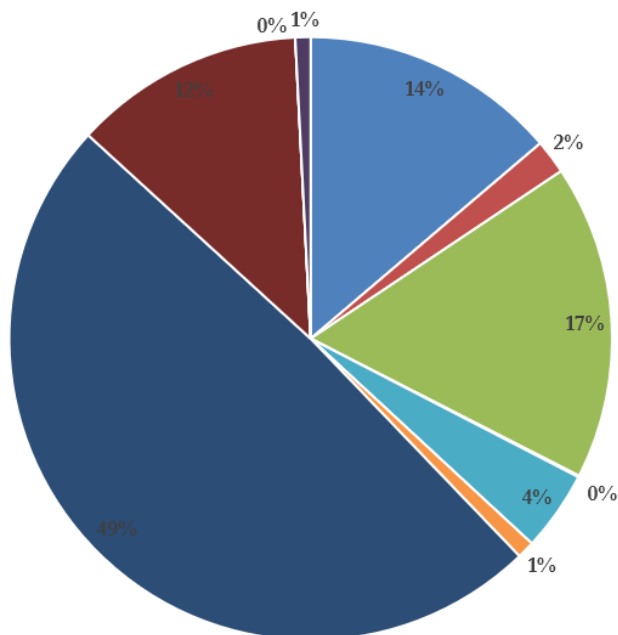
- Önkormányzat műk. tám.
- Működési c.tám. ÁHT-n belülről
- Felhalmozási c.tám. ÁHT-n belülről
- Közhatalmi bevételek
- Működési bevételek
- Felhalmozási bevételek
- Működési c.átv. pénzeszközök
- Felhalmozási c.átv. pénzeszközök
- Hitel-, kölcsönfelvétel ÁHT-n kívülről
- Belföldi értékpapírok bevételei
- Maradvány igénybevétele
- Belföldi finanszírozás bevételei
- Külföldi finanszírozás bevételei
- Egyéb finanszírozási bev.

KIADÁSOK ARÁNYAI
2024. évi eredeti előirányzat



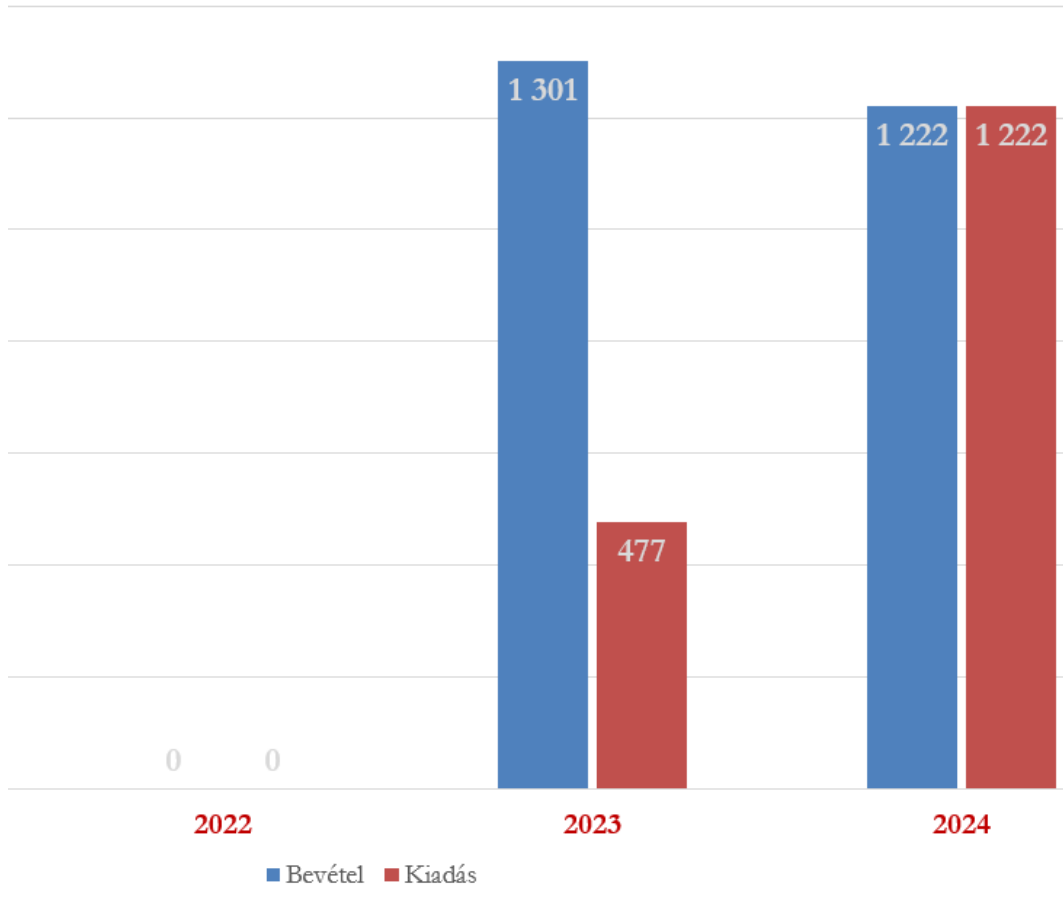
- Személyi juttatások
- Járulékok
- Dologi kiadások
- Ellátottak pénzbeli jutt.
- Egyéb műk.c. kiadások
- Tartalékok
- Beruházások
- Felújítások
- Egyéb felhalmozási k.
- Finanszírozási kiadások

KIADÁSOK ARÁNYAI
2023. évi eredeti előirányzat

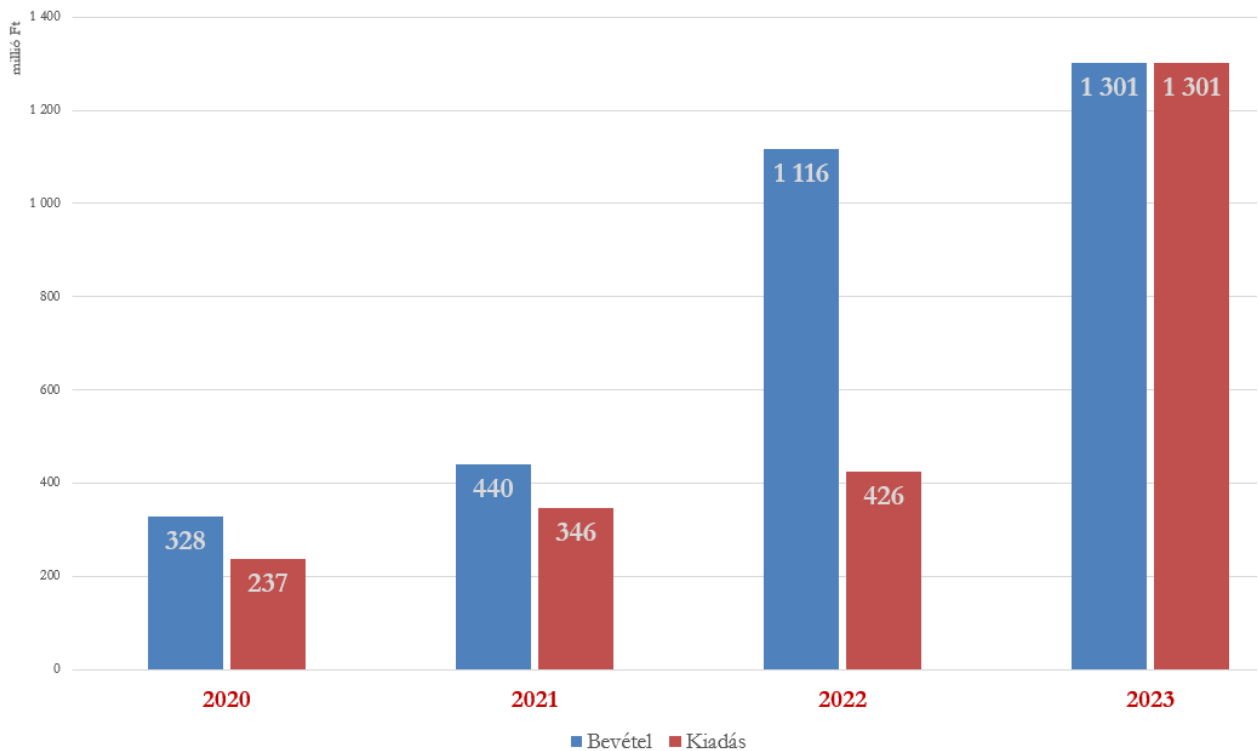


- Személyi juttatások
- Járulékok
- Dologi kiadások
- Ellátottak pénzbeli jutt.
- Egyéb műk.c. kiadások
- Tartalékok
- Beruházások
- Felújítások
- Egyéb felhalmozási k.
- Finanszírozási kiadások


**KÖLTSÉGVETÉSI FŐÖSSZEG ÖSSZEHASONLÍTÁSA
ELŐZŐ ÉVEK TELJESÍTÉSI ADATAIVAL**




**KÖLTSÉGVETÉSI FŐÖSSZEG ÖSSZEHASONLÍTÁSA
ELŐZŐ ÉVEK TELJESÍTÉSI ADATAIVAL**



A rendelet tervezet és tervezet mellékleteit tartalmazó dokumentumok az előterjesztés mellékletét képezik:

 1.nr_PJF_2024. évi költségvetés rend.terv

 1. nr_Pilisjászfalu_Koltsegvetes r.mell_2024

HATÁROZATI JAVASLAT

Pilisjászfalu Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának ../2023. (XI. 23.) határozata a 2024. évi költségvetési koncepcióval kapcsolatban

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a koncepció – jegyzőkönyvben foglalt módosítások átvezetését követő formáját – rendelet alkotásra javasolja a képviselő-testület számára.

Felelős: Pénzügyi Bizottság elnöke
Határidő: nincs

Falatovics István elnök

2. napirendi pont

Előterjesztést készítette: Geréb Tünde jegyző

Előterjesztő: Falatovics István elnök

Tárgy: Döntés az önkormányzat helyi adórendeletének felülvizsgálatával kapcsolatban

A helyi adó rendelet felülvizsgálatának kérdésével kapcsolatban a képviselő testület az alábbi határozatot hozta.

Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2023. (II. 6.) számú önkormányzati határozata
a helyi adórendelettel és költségvetéssel kapcsolatos felülvizsgálatról

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi adókkal és az önkormányzat költségvetési gazdálkodásával kapcsolatos feladatok során a 2023. félévi zárásokat követően, az eredmények figyelembevételével az adórendeletet és költségvetést felülvizsgálja. Kéri a jegyzőt, hogy döntésnek megfelelő adatokkal az előterjesztést készítse elő.

A szeptemberben módosításra kerülő költségvetéskor még nem lehetett tisztán látni, hogy milyen változások következnek be az önkormányzat gazdálkodását érintően. Az azóta eltelt időben sem történt olyan pozitív irányú változás, amely az adórendeletben szereplő mértékek vonatkozásában felülvizsgálatot igényelne.

Az önkormányzat működésének finanszírozásában pozitív irányú központi döntés nem született, így az adómérték csökkentés lehetőségével nem lehet számolni.

A költségvetés koncepciója a jelenlegi adómértékek mellett várható adóbevétellel számol.

Mivel a várható adóbevételek mellett a költségvetés 2024. évi egyensúlya megteremthető – a mai ismereteink alapján – az adó mértékek emelése nem indokolt.

Az önkormányzat jelenleg hatályos helyi adórendelete:

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2022. (XI. 30.)
önkormányzati rendelete a helyi adókról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 13. pontja, a 42. § 1. pontja szerinti feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdése szerinti felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

1. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. § (1) Pilisjászfalu Község Önkormányzata a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 6. §-ban kapott felhatalmazás alapján - határozatlan időre - a következő adókat vezeti be:

- a) Építményadó
- b) Telekadó
- c) Iparüzési adó
- d) Idegenforgalmi adó

(2) A rendelet hatálya Pilisjászfalu Község Önkormányzat illetékességi területére terjed ki.

(3) Az adó alanya a Htv. 3. és 3/A. §-ban meghatározott adóalannal azonos.

(4) Adózási zónák Piliscsaba felől, Leányvár felé vezető irány szerint:

- a) lakóövezet: a 10-es út jobb oldalán elterülő teljes településrész,
- b) ipari övezet: a 10-es út bal oldalán elterülő teljes településrész.

2. ÉPÍTMÉNYADÓ

2. § (1) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmény.

(2) Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

(3) Az adó mértéke adózási zónánként, tulajdonosi kategóriánként és adóköteles alapterület méreteitől függően kerül meghatározásra.

3. § (1) Lakóövezetben, magánszemély tulajdonában lévő, életvitelszerűen otthonául, lakás céljára szolgáló építmények esetében az adó mértéke, építményenként 230 Ft/m²/év.

(2) A magántulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló építmények esetében 500 Ft/m²/év.

(3) Garázs esetében 200 Ft/m²/év.

(4) 1500 Ft/m²/év a hétvégi ház, üdülő és a tulajdonos által életvitelszerűen nem lakott, lakás céljára szolgáló építmények esetében.

4. § (1) Ipari övezetben, az adómérték megállapításakor, magánszemély tulajdonában lévő, lakás céljára szolgáló építmények esetében, a 3. § (1) bekezdése az irányadó.

(2) A nem lakás céljára szolgáló építmények esetén az adó mértéke, építményenként 500 Ft/m²/év,

(3) A magánszemély tulajdonában lévő, lakás céljára szolgáló építménnyel azonos telken álló nem lakás céljára szolgáló építmények esetében a 3. § (2) bekezdésben, garázsok esetében a 3. § (3) bekezdésben foglaltak az irányadók.

(4) A lakóövezetben található vállalkozás tulajdonában lévő épületek esetében az adómérték megállapításakor a 4. § (2) bekezdés előírása az irányadó.

5. § 1 Adókedvezmény igénybevételére jogosult az adófizetési kötelezettség 50%-a erejéig az a magánszemély adóalany, aki egyedülálló nyugdíjasként életvitelszerűen lakás céljára használja az építményt, annak kizárólag egyedüli tulajdonosa, az igazolt, havi nettó összes jövedelme nem éri el a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj ötszörösét (2023-ban: 142.500 forint) és további ingatlan tulajdonjogával nem rendelkezik.

3. TELEKADÓ

6. § (1) Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.

(2) A Htv. 19. § szerinti mentességeken túl az adóköteles területbe be nem számító telekrészek: a hatályos helyi építési szabályzat mellékletében ábrázolt szabályozási terven jelölt szabályozási vonallal érintett telekrész, vagy egyéb módon a tulajdonos szabad rendelkezési joga alól kivont terület, valamint az útkapcsolattal nem rendelkező telek.

(3) Az adó mértéke adózási zónánként, tulajdonosi kategóriánként és közműellátottság alapján kerül meghatározásra.

7. § (1) Lakóövezetben az adó mértéke:

- a) a közművesített telkek esetében 340 Ft/m²/év,
- b) az a) pontban meg nem jelölt telkek esetében 220 Ft/m²/év,
- c)2

(2)3

(3) Ipari övezetben:

- a) a közművesített telkek esetében 340 Ft/m²/év,
- b) az a) pontban meg nem jelölt telkek esetében 220 Ft/m²/év,
- c)4 az épülettel le nem fedett telekterület után, azon telkek esetében, amelyeken az építésügyi hatóság által kiállított hatósági bizonyítvány szerinti építmény megfelel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 10. pontja szerinti épület fogalmának és az építmény hasznos alapterülete - az építményadóra vonatkozó adatbejelentés szerint - nem éri el a 400 m²-t, 340 Ft/m²/év.

d)5 az épülettel le nem fedett telekterület után, azon telkek esetében, amelyeken az építésügyi hatóság által kiállított hatósági bizonyítvány szerinti építmény megfelel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 10. pontja szerinti épület fogalmának és az építmény hasznos alapterülete - az építményadóra vonatkozó adatbejelentés szerint - eléri, vagy meghaladja a 400 m²-t, 0 Ft/m²/év.

(4) A (3) bekezdés c) pontjában foglaltak esetén a telek méretéből az épület m²-ben meghatározott hasznos alapterületét le kell levonni.

(5) Az adómérték megállapítása tekintetében közműves telkeknek minősül minden olyan telek, amely:

- a) lakóövezetben vezetékes ivóvíz és elektromos áram hálózat közvetlen rákötési lehetőséggel rendelkezik,
- b) ipari övezetben vezetékes ivóvíz-csatorna, elektromos áram hálózat közvetlen rákötési lehetőséggel rendelkezik.

(6)6

8. §7

4. IPARÚZÉSI ADÓ

9. § Az adó mértéke az állandó jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén, az adóalap 1,9 %-a.

10. § A rendelet adómentességet biztosít a Htv. 39/C. § (3) bekezdése szerinti összeghatárig.

5. IDEGENFORGALMI ADÓ

11. § Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

12. § Az adó mértéke 400 Ft/vendégéjszaka/fő.

13. § Adómentes a Htv. 31. § szerinti mentességeken túl, az a szolgáltatást igénybevevő személy, aki a 70. életévét betöltötte.

6. ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉS

14. § (1) Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (továbbiakban: E-ügyintézési tv.) 9. § (1) bekezdés a) pont aa) alpontja szerint elektronikus ügyintézésre kötelezett adózók (E-ügyintézési tv. 1. § 23. pontja szerint) az Önkormányzati Hivatali Portálon (E-önkormányzat portál) elérhető nyomtatványokat használhatják az elektronikus ügyintézés során. A nyomtatványok az ágazat: adóügy menüpont alatt érhetők el.

(2) Az adóhatóság az adókötelezettségekkel kapcsolatos bevallások és bejelentések megtételéhez szükséges űrlapokat a www.pilisjaszvalu.hu internetes címen is közzéteszi.

(3) Az elektronikus ügyintézésre nem kötelezett adózó által, a nyomtatványkitöltő keretprogram segítségével beadott elektronikus űrlap a papír alapon történő benyújtással egyenértékű.

7. KÉPVISELET AZ ADÓHATÓSÁGI ELJÁRÁSBAN

15. § (1) Amennyiben az adózó helyett annak képviselője jár el, úgy legkésőbb az első elektronikus ügyintézés időpontját megelőző munkanapon az erre rendszeresített nyomtatványon köteles bejelenteni képviseleti jogosultságát az adóhatósághoz, illetve azt, hogy a képviseleti jogosultság

tartalma mely adónemre terjed ki.

(2) Az adózó a képviseleti jogosultság megszűnését haladéktalanul köteles bejelenteni az adóhatósághoz. A bejelentett képviseleti jogosultság megszűnését az adózó képviselője is bejelentheti papír alapon vagy elektronikus úton.

8. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

16. § E rendelet hatálybalépésével hatályát veszti Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 4/2016. (XI. 18.) valamint a helyi adókról szóló 7/2020. (XI. 30.) önkormányzati rendelete.

17. § Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Kérem a pénzügyi bizottságot, hogy alkosson véleményt Pilisjászfalu Község Önkormányzatának hatályos adórendeletének módosításával kapcsolatban:

HATÁROZATI JAVASLAT

Pilisjászfalu Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának .. /2023. (XI. 23.) határozata a 2024. évi költségvetési koncepcióval kapcsolatban

- a) Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a helyi adórendelet módosítására vonatkozó javaslattal nem él.
- b) Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a helyi rendelet alábbi mértékeinek módosítását javasolja a Képviselő-testület számára:
 -
 -
 -

Felelős: Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: nincs

Falatovics István elnök

3. napirendi pont

Előterjesztést készítette: Geréb Tünde jegyző

Előterjesztő: Falatovics István elnök

Tárgy: Döntés temetőfenntartási megállapodás megkötésével kapcsolatban

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 13. § (1) bekezdés 2. pontja a települési önkormányzatok számára kötelező feladatként jelöli meg a köztemető kialakítását és fenntartását. Ezzel párhuzamosan a temetőkről és a temetkezéssel szembeni kötelezettségről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Ttv.) 3. § b) pontjában a köztemető fogalmának meghatározása is az önkormányzat köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét hangsúlyozza.

A Ttv. 3. § b) pontja értelmében köztemető: az önkormányzat tulajdonában levő temető, továbbá az a nem önkormányzati tulajdonban levő temető is, amelyben az önkormányzat - a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján - a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti.

A Ttv. alapján az önkormányzat három módon teljesítheti köztemető fenntartásra vonatkozó törvényi kötelezettségét:

- önkormányzati tulajdonban levő temető fenntartásával,
- nem önkormányzati tulajdonban levő temető tulajdonosával való megállapodás alapján, vagy

- más települési önkormányzatokkal közösen társulás, valamint együttműködés útján.
Pilisjászfalu község közigazgatási területén önkormányzati vagy egyházi tulajdonában álló temető nincs.

A településünkön a kialakult gyakorlat nem változott azóta, hogy az önálló település létrejött. A lakosság továbbra is a Piliscsabától való leválás előtti állapot szerinti gyakorlatot folytatta, azaz a piliscsabai temetőben helyezik örök nyugalomra hozzátartozóit.

A kötelező törvényi előírás ellenére a két település között eddig kegyeleti közszolgáltatási megállapodás nem született.

A törvényi előírások megfelelésének és a jogszerű működés kialakításának érdekében tárgyalások folytak Pilisjászfalu Város vezetésével, melynek eredményeként az októberi ülésen a város az alábbi határozatot hozta.

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének 188/2023. (X. 24.) számú határozata temetkezési megállapodásról

Pilisjászfaluval Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete együttműködési megállapodást köt határozatlan időre Pilisjászfalu Község Önkormányzatával a Piliscsabai Köztemető üzemeltetéséhez történő hozzájárulásról. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal nyilvántartásában Pilisjászfalu Köztemetőjeként a Piliscsabai Köztemető legyen feltüntetve és a pilisjászfalusi elhunytak a piliscsabai elhunytakkal azonos feltételekkel kerüljenek eltemetésre. Pilisjászfalu Község Önkormányzata a megállapodás ellentételezéseként 2024 januárjában fizessen 2 millió forintot, a következő évben 1 millió forintot, azt követően minden évben 1 millió forintot, amelynek mértéke változik az előző évi infláció KSH által közzétett mértékével.

A város kezdeményezésére 2021-ben az alábbi k-t döntés született. A döntés eredményeként a fejlesztésre kért összeg a város számára átutalásra került.

Az egyeztetések során kiderült, hogy a Város a temető bővítéséhez a földterületet még nem vásárolta meg.

Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2021. (VI. 29.) számú határozata a Piliscsabai Temetőbővítéshez történő hozzájárulás vállalásáról

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a piliscsabai temetőbővítéshez szükséges telekvásárlás vételárához, Piliscsaba Önkormányzata által, a lakosság szám arányosan kalkulált 990.000,- Ft, azaz kilencszázkilencvenezer forint összeget biztosítsa Piliscsaba Önkormányzat részére.

Felkéri a jegyzőt, hogy a költségvetésben nem szereplő kiadási tételt, a szeptemberre tervezett költségvetés módosításakor vegye figyelembe.

"

Kérem a Pénzügyi Bizottság véleményét azzal kapcsolatban, hogy javasolja-e a törvényi előírás megteremtését egy Piliscsabával kötött megállapodás keretében vagy keressünk más alternatívát, amely gazdaságosabb az önkormányzat számára.

HATÁROZATI JAVASLAT

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának
.. /2023. (XI. 23.) határozata
a temetőfenntartási megállapodással kapcsolatban**

- a) Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy első körben a Piliscsaba Város Önkormányzattal kapcsolatos megállapodás megkötését nem támogatja.
Kéri a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat más lehetőség felkutatása érdekében, hogy a törvényi előírásnak a település megfeleljen, de gazdaságosabb legyen a fenntartása.
- b) Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Piliscsaba Város Önkormányzattal kapcsolatos megállapodás megkötését támogatja.

Felelős: Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: nincs

Falatovics István elnök

4. napirendi pont

Előterjesztést készítette: Geréb Tünde jegyző

Előterjesztő: Geréb Tünde jegyző

Tárgy: Döntés utcanevtáblák pótlásával kapcsolatban

Az utca névtáblák kihelyezés önkormányzati feladat. A településen nagyon sok hiányosság fedezhető fel a téren, csakúgy, mint a házzszámok szerepeltetésében is, amely a lakó feladata.

A hivatali működés rendezésének folyamatában az idei év céljaként szerepelt a település Központi Címregiszterének, az ingatlanok címeinek rendezése, amely néhány még nem rendezhető kivétellel teljesült. A házzszámok lakossági pótlására kívánom felhívni a lakosság figyelmét és kötelezni Őket arra, hogy bizonyos határnápig ezt pótolják.

A rendező elv 2020-ban úgy került megfogalmazásra, hogy csak akkor kezdünk hozzá a lakosságot érintő feladatokkal kapcsolatos figyelmeztetések megtételére, ha azon a téren az önkormányzati kötelezettségeket nagyrészt teljesítettük, ha az önkormányzat maga megfelel az előírásoknak.

Tekintettel arra, hogy az alábbi kimutatás szerint az utcanevek táblái igen hiányosak, az alkalmazott rendezőelv szerint nincs lehetőségem felszólítani a lakosságot a házzszám pótlásra.

A hiányzó, összességében 85 darab tábla megrendelésére és a tartalék előirányzat terhére történő finanszírozásra kérek javaslatot és engedélyt a bizottságtól, illetve a képviselő-testülettől.

Amennyiben az a döntés születik, hogy ne csak a hiányzó táblák kerüljenek pótlásra, hanem az egységes kép érdekében minden tábla helyett készüljön új, akkor db tábla megrendelésére lesz szükség.

A költségvetés tervezésekor ez nem került szerepeltetésre.

	Utcanevek	Táblák száma (db)
1.	Alagút utca	1
2.	Alagút köz	1

3.	Állomás utca	3
4.	Alsó vasút sor	3
5.	Árpád vezér útja	2
6.	Árvalányhaj utca	1
7.	Bécsi út	5
8.	Borostyán utca	1
9.	Cinege	3
10.	Cseppkő utca	2
11.	Csévi út	1
12.	Dombhát utca	1
13.	Erdőalja	2
14.	Felső vasút sor	3
15.	Harangvirág utca	1
16.	Harkály utca	4
17.	Hóvirág utca	1
18.	Ibolya utca	2
19.	Irinyi Dániel utca	1
20.	Jácint utca	1
21.	Kápolna utca	2
22.	Királyka utca	lakók által van kihelyezve a Klapka végén
23.	Kisipar utca	3
24.	Kis-Somlyó utca	5
25.	Klapka utca	1
26.	Liliom utca	1
27.	Margaréta utca	3
28.	Meredek utca	1
29.	Mészégető utca	1
30.	Nagy-Somlyó utca	1
31.	Orom köz	1
32.	Oskola utca	2
33.	Ott Zoltán sétány	2
34.	Prinner Vilmos sétány	nincs tábla, a sétány nem járható végig
35.	Rákóczi Ferenc	3
36.	Rigó utca	1
37.	Rózsa utca	1
38.	Sikló utca	1
39.	Somlyó köz	1
40.	Szélső utca	2
41.	Szivárvány utca	1
42.	Tulipán utca	2
43.	Tulipán köz	2
44.	Vadrózsa utca	4
45.	Völgy utca	1
46.	Zöldlomb utca	3

47.	Zsák utca	1
	Összesen:	85

A bemutatott prototípus szerinti tábla – helyi lakos általi – elkészítésének összege táblánként 3.000 Ft + Áfa, összességében 255.000 Ft + Áfa.

A prototípus csak a jelen méretében tud készülni, ezért a hosszabb nevű utcák esetében a betűméret csökkentésével tud megvalósulni. Vagy a nem túl elegáns két külön táblán való szerepeltetésre nyílik lehetőség.

Az interneten talált egyéb lehetőségek nettó árai az alábbiak, hivatalos árajánlat kérésére még nem került sor:

onlinetabla.hu:	60x20 cm	8.500 Ft.	3 mm szendvicselemez
		5.200 Ft	3 mm Műanyaglemez
		6.300 Ft.	0,5 mm horganyzott lemez
tabla.hu:	60x15 cm	7.874 Ft.	horganyzott lemez (utanévtábla permetezett)
dekorwebshop.hu:	45x20 cm	7.885 Ft.	kültéri műanyaglemez 3mm
bsgdesign.hu:	13,5x22,5	6.800 Ft.	gravírozott, műanyag

A felszerelés, csavarozás munkálatait az önkormányzati dolgozók el tudják végezni. Ennek anyag és eszköz igénye nem jelentős mértékű.

HATÁROZATI JAVASLAT

Pilisjászfalu Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának ../2023. (XI. 23.) határozata az utcanév táblák pótlásával kapcsolatban

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az utcanévtáblák pótlásával kapcsolatos költségeket a 2023. évi tartalék előirányzatból javasolja fedezni.

A bizottság álláspontja szerint a tábla anyaga legyen.

- a) Javasolja, hogy csak a hiányzó táblák kerüljenek pótlásra.
- b) Javasolja, hogy az egységes kép érdekében a meglévő – sok esetben kopott vagy sérült – táblák is kerüljenek cserére.

Felelős: Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: nincs

Falatovics István elnök

Pilisjászfalu, 2023. november 17.

Geréb Tünde sk
jegyző