

ELŐTERJESZTÉS

Pilisjászfalu Község Önkormányzata

Pénzügyi Bizottság 2023. október 18. napján tartandó RENDKÍVÜLI bizottsági ülésére

Tisztelt Pénzügyi Bizottsági tagok!

Kérem a napirendi pont megtárgyalását és a szükséges döntés meghozatalát.

	<i>Napirendi pont:</i>	<i>Előterjesztő:</i>	<i>Döntés típus:</i>
1.	<i>az „Egészségház felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásához szükséges döntés meghozataláról</i>	<i>elnök</i>	<i>egyszerű többség</i>

Napirendi pont előtt:

HATÁROZATI JAVASLAT

Pilisjászfalu Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának ../2023. (X. 18.) határozata a napirendi pont elfogadásáról

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontot elfogadja.

Felelős: Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: nincs

Falatovics István elnök

1. napirendi pont

Előterjesztést készítette: Geréb Tünde jegyző

Előterjesztő: Falatovics István elnök

Tárgy: az „Egészségház felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásához szükséges döntés meghozataláról

Pilisjászfalu Község Önkormányzata a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2022-00035 projektazonosító számú pályázaton indult 2022-ben. A pályázat pozitív elbírálásban részesült, melynek eredményeként támogatási szerződés került aláírásra 2023-ban. A projekt címe: Az egészségügyi alapellátás fejlesztése Pilisjászfalun.

A támogatás összege az év folyamán a Magyar Államkincstárnál megnyitott számlára folyósításra került.

A projekt célja az egészségház energetikai korszerűsítése és az épület Kápolna utca felőli részén egész a posta helyiségéig történő belső átalakítása, melynek keretében két védőnői körzet feladatellátásra teremtődik lehetőség, amely a megnövekedett lakosság és kisgyermekszám miatt már indokolt a településen.

Mivel a projekt megvalósítása nem engedélyköteles, ezért viszonylag gyorsan intézhető a kivitelező kiválasztása, amely a projekt bekerülési értéke alapján kötelező, nyilvános közbeszerzési eljárás alá esik.

Pilisjászfalu Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő „Egészségház felújítása” tárgyú, a Kbt. Harmadik rész, nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást (azonosító: EKR001157262023) indított 2023. július 31-én. Az ajánlattételi határidő 2023. augusztus 15. napján 13.00 órakor járt le.

A közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi határidő lejártáig az alábbi ajánlattevők nyújtottak be ajánlatot, az alábbi megajánlásokkal:

1./ Ajánlattevő neve: M és M Építőipari Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2085 Pilisvörösvár, Zöldfa utca 1.

RÉSZSZEMPONT MEGAJÁNLTÁS

Ajánlati ár (nettó Ft): 86.286.025

Az M/2.a) alkalmassági követelmény szerinti szakember MV-É jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti, magasépítési szakterületen szerzett többlettapasztalata (hónap): 36

Az M/2.b) alkalmassági követelmény szerinti szakember MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti, építményvillamossági szakterületen szerzett többlettapasztalata (hónap): 36

Az M/2.c) alkalmassági követelmény szerinti szakember MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti, építménygépészeti szakterületen szerzett többlettapasztalata (hónap): 36

2./ Ajánlattevő neve: DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Ajánlattevő székhelye: 2100 Gödöllő, Faiskola tér 13.

RÉSZSZEMPONT MEGAJÁNLTÁS

Ajánlati ár (nettó Ft): 112.828.883

Az M/2.a) alkalmassági követelmény szerinti szakember MV-É jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti, magasépítési szakterületen szerzett többlettapasztalata (hónap): 36

Az M/2.b) alkalmassági követelmény szerinti szakember MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti, építményvillamossági szakterületen szerzett többlettapasztalata (hónap): 36

Az M/2.c) alkalmassági követelmény szerinti szakember MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti, építménygépészeti szakterületen szerzett többlettapasztalata (hónap): 36

Ajánlatkérő az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlat (M és M Építőipari Szolgáltató Kft.) bírálatát, áttanulmányozását követően 2023. szeptember 1-jén az aránytalanul alacsony ár tekintetében indokolás kérést, valamint 2023. szeptember 20-án hiánypótlási felhívást küldött az ajánlattevő részére.

Az M és M Építőipari Szolgáltató Kft.:

- az előírt határidő (2023. szeptember 8. 16:00 óra) lejártáig megfelelő indokolást nyújtott be,
- az előírt határidő (2023. szeptember 27. 16:00 óra) lejártáig megfelelő hiánypótlást

nyújtott be,

így - az indokolásra és a hiánypótlásra is tekintettel - megállapítható, hogy az ajánlata érvényes.

A Bírálóbizottság azt javasolta, hogy a Pénzügyi Bizottság és majd a Képviselő-testület:

- a közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek;
- a közbeszerzési eljárás nyerteseként az M és M Építőipari Szolgáltató Kft. (2085 Pilisvörösvár, Zöldfa utca 1.) ajánlattevőt hirdesse ki, mert nem áll kizáró ok hatálya alatt, érvényes ajánlatot nyújtott be és a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arányt képviselő ajánlatot tette.

A Bíráló Bizottsági jegyzőkönyv az előterjesztés mellékletét képezi.

HATÁROZATI JAVASLAT

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának
.../2023. (X. 18.) határozata
az „Egészség ház felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásához
szükséges döntés meghozataláról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az „Egészség ház felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárást (EKR azonosító: EKR001157262023; a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) eredményesnek nyilvánítja.

A Pénzügyi Bizottság a közbeszerzési eljárás tekintetében megállapítja, hogy az M és M Építőipari Szolgáltató Kft. (2085 Pilisvörösvár, Zöldfa utca 1.) ajánlattevő adta a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot, ajánlata érvényes, ezért az M és M Építőipari Szolgáltató Kft. ajánlattevőt javasolja a képviselő-testület számára kihirdetni, mint a közbeszerzési eljárás nyertesét.

Felelős: elnök

Határidő: Haladéktalanul

Falatovics István elnök

Pilisjászfalu, 2023. október 13.

Geréb Tünde sk
jegyző