

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Pilisjászfalu Község Önkormányzat képviselő-testületének  
2023. augusztus 25. napján 07.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

**Az ülés helye:** Pilisjászfalu Község Önkormányzat tárgyaló terme.

### **Az ülésen megjelentek:**

a képviselő-testület jelenlévő tagjai:

Borsó András	polgármester
Szántó Vilmos	alpolgármester
Falatovics István	képviselő
Gáspár Tünde	képviselő
Kovács M. Noémi	képviselő
Kovács Tibor Zsolt	képviselő
Oláh-Háromszéki Attila	képviselő

az önkormányzat hivatala részéről:

Geréb Tünde	jegyző
Biró Krisztina	jegyzőkönyvvezető

**Borsó András polgármester:** Megnyitja az ülést, köszönti a képviselő-testület tagjait. Mind a hét képviselő jelen van, így megállapítja, hogy a testület határozatképes. Egy napirendi pont van.

Napirendi pont:

1. Döntés a Közművelődési színtér használatba adásáról

**Borsó András polgármester:** A Kisiskolának a klubhelyiség felőli oldalára egy civil pályázat keretében a faluszépítők szeretnének pályázatot beadni, és ehhez kell a hozzájárulásunk, illetve egy együttműködési szerződésnek a megkötése a használatba adásról.

*Az ülés napirendjét a képviselő-testület 7 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

### **Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 81/2023. (VIII. 25.) önkormányzati határozata a napirendi pontok elfogadásáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**1. Napirendi pont:**

## Döntés a Közművelődési színtér használatba adásáról

---

**Borsó András polgármester:** Várom a hozzászólásaitokat, ha van, a szerződéssel kapcsolatban, illetve, ha egyéb kérdés felmerül.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Nekem csak egy kérésem lenne a szerződés negyedik fejezet 8-as pontjához a felek jogai és kötelezettségeihez. December 31-ig ne csak a beszámolót kérjük el tőlük, hanem a jövő évi tervet is. Szerintem a Faluszépítők amúgy is szoktak éves tervet készíteni.

**Geréb Tünde jegyző:** Következő évként fogom beleírni, mert a jövő év még lehet, hogy nem aktuális, és ez a hatály miatt is fontos.

**Borsó András polgármester:** A használatba adás hatálya. Mivel a megvalósítás végső határideje 2024. december 31., ahhoz képest kell 5 évet adnunk a szerződésben. Tehát nem 2028. december 31, hanem 2029. december 31-ig kell megkötnünk velük a szerződést, hogy a pályázatot befogadják.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Alapvetően az, hogy hány évig tarthat a felújítás, azt nem kötjük ki, mert az van, hogy 2029. december 31-ig.

**Borsó András polgármester:** Nem, a felújításnak 2024. dec 31-ig meg kell valósulnia. A pályázat szerint. És mivel a pályázat azt szabályozza, nekünk onnét kell 5 évet biztosítani nekik.

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Egy dolgot hiányolok, hogy mire használhatják a helyiséget?

**Geréb Tünde jegyző:** Bekorlátozzuk-e az ő tevékenységüket? Pl. magán célú rendezvényre nem, csak olyanra, amit az egyesület is ingyenesen a településen élőknek szervez?

**Kovács Tibor képviselő:** vagy azt, hogy az Önkormányzattal egyeztetve.

**Geréb Tünde jegyző:** A terv alapján, amit az Önkormányzat jóváhagy.

**Gáspár Tünde képviselő:** Magánjellegűt azért ne.

**Geréb Tünde jegyző:** Ha bérbe ki akarják adni mondjuk egy eljegyzésre például, akkor azt csak az Önkormányzat adhassa ki? Pénzért nem is hasznosíthatja?

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Mi van a pályázatban?

**Borsó András polgármester:** Nem gondolám. Azért kapnak ők pályázati támogatást, hogy ne máshogy jussanak támogatáshoz. Kikössük, hogy csak ingyenesen?

**Szántó Vilmos alpolgármester:** De eljegyzés, születésnap, ilyenekre simán ki lehet ezt adni.

**Geréb Tünde jegyző:** Persze. Meg bérlik is, a Kisiskolát is kibérlik néha és azért fizetnek az Önkormányzatnak, mert a rendelet alapján kell. Ha ezt átadjuk nekik, akkor az a kérdés, hogy 100%-ig lemondunk róla, vagy ami pénzes, azt megtartjuk, ők meg névleg használják, illetve viszonylag gyakran használják ingyen?

**Borsó András polgármester:** Nekünk is ki kell egészítenünk a felújítást ezért valamilyen megosztott használat lesz. De arról egy másik szerződés kell.

**Geréb Tünde jegyző:** Azt bele lehet foglalni, hogy az Egyesület alapműködéséhez tartozó és ingyenesen, a település lakosságának szervezett rendezvényekre használhatják, és akkor az már bekorlátozza az eljegyzés, keresztelő és hasonlókat.

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Az nem baj, ha nekik ebből van hivatalos bevételük, és azt a falura fordítják.

**Geréb Tünde jegyző:** Az sem. Persze.

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Ha azt tudják mondani, hogy ebből tudták ezt a padot megvenni.

**Kovács Tibor képviselő:** Igen, egy rendeltetés szerű használat, és az abból származó bevételt a tevékenységük kapcsán a falura költseék. Úgyis azért vannak, hogy a falut támogassák. Ezt nem tartom kizáró oknak, nem saját maguknak keresik a pénzt.

**Borsó András polgármester:** Ha a pályázat lehetővé teszi, akkor adhatják pénzért is.

**Geréb Tünde jegyző:** Akkor úgy írom, hogy amennyiben bevételük származik akkor erre kell költeniük.

Borsó András polgármester: Nekünk is majd valamennyi időre rendelkezésünkre áll majd a helyiség, mivel meg lesz osztva. Mi is rendelkezhetünk erről, futhat rajtunk keresztül is.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Ez benne is van.

**Kovács Tibor képviselő:** Úgyis egyeztetnünk kell.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

*A szerződés tervezetét a jegyzőkönyvben leírt m a képviselő-testület 7 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
82/2023. (VIII. 25.) önkormányzati határozata  
a Közművelődési színtér használatba adásáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy úgy dönt, hogy a Kisiskola épületében lévő Közművelődési színtérre nyilvánított ingatlanrészt a Faluszépítő és Kulturális Egyesület részére használatba adja.


Az előterjesztés szerinti szerződés tervezetét a jegyzőkönyvben foglalt módosításokkal kiegészítve jóváhagyja és felhatalmazza Borsó András polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

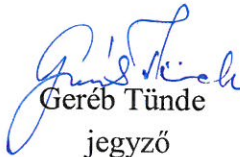
Határidő: nincs

Borsó András polgármester

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester 7 óra 9 perckor az ülést berekesztette.

  
Borsó András  
polgármester



  
Geréb Tünde  
jegyző

