

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Pilisjászfalu Község Önkormányzat képviselő-testületének
2023. május 24. napján 18 órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: Pilisjászfalu Község Önkormányzat tárgyaló terme.

Az ülésen megjelentek:

a képviselő-testület jelenlévő tagjai:

Borsó András	polgármester
Szántó Vilmos	alpolgármester
Falatovics István	képviselő
Gáspár Tünde	képviselő
Kovács M. Noémi	képviselő
Kovács Tibor Zsolt	képviselő

az önkormányzat hivatala részéről:

Geréb Tünde	jegyző
Biró Krisztina	jegyzőkönyvvezető

a lakosság részéről:

Nándori Csaba	Pilisjászfalu, Árvalányhaj u. 8. alatti lakos
---------------	---

Borsó András polgármester: Megnyitja az ülést, köszönti a képviselő-testület tagjait. Öt képviselő van jelen, így megállapítja, hogy a testület határozatképes. Egy képviselő jelezte, hogy betegség miatt marad távol, egy pedig, hogy kicsit késni fog.

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a két ülés között eltelt idő eseményeiről polgármester egyszerű többség
2. Lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatás polgármester egyszerű többség
3. Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről polgármester egyszerű többség
4. Tájékoztatás önkormányzati rendelet(ek) végrehajtásáról polgármester egyszerű többség
5. Döntés az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosításáról
6. Döntés az önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet elfogadásáról
7. Beszámoló Pilisjászfalu Község Önkormányzatának 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
8. Beszámoló a Budaörsi Rendőrkapitányság Pilisvörösvári Rendőrőrs 2022. évben végzett munkájáról, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről
9. Döntés a közterületek elnevezéséről a házsámozás valamint az emléktábla állítás szabályairól szóló új rendelet megalkotásáról
10. Döntés az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek és ingatlanok bérletéről és bérleti díjainak mértékéről szóló 14/2022. (X. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

11. Tájékoztatás közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatban beérkezett ajánlatokról, igény szerinti döntés
12. Döntés pályázati felhívás tartalmáról a Civil szervezetek számára
13. Döntés a „Pilisi feltáró kerékpárút”-al kapcsolatban
14. Egyebek (rendkívüli támogatás)

Az ülés napirendjét a képviselő-testület 5 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
54/2023. (V. 24.) önkormányzati határozata
a napirendi pontok elfogadásáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a jegyzőkönyvben foglalt módosítással a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: nincs

Borsó András polgármester

1. Napirendi pont:

Beszámoló a két ülés között eltelt idő eseményeiről

Borsó András polgármester: Ezzel kapcsolatban bárkinek van-e kérdése?

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A javaslatot a képviselő-testület 5 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
55/2023. (V. 24.) önkormányzati határozata
a polgármester beszámolójának elfogadásáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester két ülés közötti eseményekről szóló tájékoztatását tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Borsó András polgármester

2. Napirendi pont:

Lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatás

Borsó András polgármester: Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A javaslatot a képviselő-testület 5 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
56/2023. (V. 24.) önkormányzati határozata
a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatásról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Borsó András polgármester

3. Napirendi pont:

Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Borsó András polgármester: Egy dolog volt, a térfigyelő rendszerhez kellett szerverszobát kialakítanunk, annak a megvalósítása. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

Szántó Vilmos alpolgármester: A rendszerrel kapcsolatban lenne. Itt lehet majd visszanézni?

Borsó András polgármester: Igen, itt lesz minden.

Szántó Vilmos alpolgármester: Nagyon jó.

Falatovics István képviselő: Zárt Helyen.

Borsó András polgármester: Zárt, de mégis hozzáférhető, zárható és klimatizált helyiségben.

Kovács Tibor képviselő: Ez már az új kamerarendszer része?

Borsó András polgármester: Igen.

Gáspár Tünde képviselő 18:04-kor csatlakozott az üléshez, így 6-ra módosult a jelen levő képviselők száma.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A javaslatot a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2023. (V. 24.) önkormányzati határozata
a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatásról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Borsó András polgármester

4. Napirendi pont:

Tájékoztatás az önkormányzati rendelet(ek) végrehajtásáról

Borsó András polgármester: Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

Kovács M. Noémi képviselő: Lenne kérdésem. Látszik, és nagyon jó, hogy a polgárórség is jelzett. Hogyan küszöböliték azt ki, hogy a polgárórség is jelezze a problémát, amiről esetleg ti már tudtok, hogy ne legyen duplikáció? Előfordul-e ez, hogy már folyamatban levő dolgot a polgárőrök is bejelentenek?

Geréb Tünde jegyző: Egy dolog, amit ők jeleztek, az már folyamatban volt általunk is. Feltűntettük. Ők kialakították a felületet, ahol küldik a fotókat Hajninak. Ugyanaz az ügyintéző, ezért ő nyilván tudja, ugyanúgy kimegy és megnézi, ha nem intézkedtek, és szükséges, akkor intézkedik.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Akkor nincs az, hogy nekik lenne egy olyan, hogy ezeket ne nézzék, mert már folyamatban van az ügyintézés.

Geréb Tünde jegyző: Mi még nekik nem alakítottunk ki felületet, hogy kiket értesítettünk, tehát elképzelhető, hogy olyannak be fognak dobni értesítőt, akiket mi már felkerestünk, csak még nem hajtották végre. Ki kell alakulnia még ennek a rendszernek, még csak egyoldalúan működött ebben a három esetben.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Amiatt csak esetleg, mert így is kényes ez a témakör, és ha két helyről is kapnak figyelmeztetést, zaklatásnak vehetik. Nem okoz-e gondot, adatkezelési problémát, ha a polgárőrök láthatnak folyamatban levő ügyeket?

Geréb Tünde jegyző: Nem láthatnak ügyet. Nekem még nem tiszta, hogy közölhetném velük, hogy milyen ügyek vannak folyamatban.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Ha aláírnak adatkezelési nyilatkozatot stb.

Geréb Tünde jegyző: Elvileg a megállapodásban ez szerepel. A polgárórség nem egy fix szervezet. Amikor valaki szolgálatban van, elindul, jelzi, ha valami problémát lát, bedobja a jelzését. De ide nem fog bejönni, mert nem munkaidőben végzi a szolgálatát, ma szolgálatban van, aztán lehet, hogy egy hónapig nincs. Nem tudom, ez visszafelé, hogy fog működni, egyelőre nincs ötletem, hogyan alakíthatnám ki. Ha meg mi már értesítettünk valakit és ők is bedobnak, hatásosabb lesz a felszólítás. Nem adhatjuk ki az információkat konkrétan. Kényes kérdés, nem tudom, hogy ki kit ismer, kivel van jóban, ki kinek a szomszédja. Hatóságként mi hivatalból eljárunk, ez a dolgunk.

Ebbe az irányba működik egyelőre, amit ők jeleztek, az ő intézkedésük alapján 2 nappal később az állampolgár végre is hajtotta, nem kellett csinálnunk semmit.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Itt van, hogy részletfizetésben fizetve, az azt jelenti, hogy egy megkezdett eljárás van?

Borsó András polgármester: Igen

Kovács M. Noémi képviselő: Alapvetően az lenne a legjobb, ha fel lenne számolva az a borzalmas állapot, de az, hogy ameddig nem sikerül felszámolni és nekünk ebből származik egy bírság bevétel, azt legalább hasznos dolgokra lehet a falu érdekében költeni.

Geréb Tünde jegyző: A probléma az, hogy csak a helyi rendelet alapján tudok eljárni, mert az a terület nem helyivédettség alatt áll, ezért természetvédelmi és környezetvédelmi hatósági

jogkörben nincs hatásköröm. Ezért kellett fölterjeszteni. Egyik a hatóságnak szól, a másik pedig a tulajdonos képviselőjében eljáróknak. Visszajelzés eddig nem érkezett tőlük.

Borsó András polgármester: A mi bírságunk 60 naponként újra kivethető?

Geréb Tünde jegyző: Ellenőrzést követően igen.

Borsó András polgármester: Egyéb kérdés ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A javaslatot a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
58/2023. (V. 24.) önkormányzati határozata
az önkormányzati rendeletek végrehajtásáról szóló hivatali beszámolóról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati rendeletek végrehajtásáról szóló hivatali beszámolót a jegyzőkönyvben foglalt módosítással elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Borsó András polgármester

Kovács Tibor Zsolt képviselő felvetette, hogy az előterjesztésben 11. napirendi pontként szereplő üggyel folytatódjon az ülés, mert ezért jött a lakosság részéről Nándori Csaba. A kérését mindenki elfogadta.

5. Napirendi pont:

Tájékoztatás közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatban beérkezett ajánlatokról, igény szerinti döntés

Borsó András polgármester: Itt a közvilágítás korszerűsítéséről van szó alapból, de érinti a 3 telek ügyét is. Korábban volt egy olyan konstrukció a közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatban, ami egy 12 éves vállalat jelentene. Egy külön cég jönne létre, ami a karbantartást végezné és a tulajdonjogokat is birtokolná. Ez kerülne 12 év után az önkormányzat tulajdonába. Ez egy bonyolult közbeszerzési eljárás lenne és 12 éves kötelezettséget róna a falura.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: 12 évig mi abból semmilyen költségmegtakarítást nem látnánk.

Borsó András polgármester: A megtakarításból fedeznénk az egészet.

Közben jött egy hitel meg lízingkonstrukcióval kombinált ajánlat és volt egy pusztán önerős ajánlat is. Ezzel kapcsolatban kértünk még be ajánlatokat. hogy elétek tudjuk tární, hogy kb. milyen nagyságrendet jelentene most ennek a 217 lámpatestnek a korszerűsítése engedélyeztetéssel és egyéb költségekkel együtt. A két ajánlat viszonylag hasonlít egymásra. Jelentős különbség, hogy az egyik 27.286.458 Ft, a másik 31.984.874 Ft. Korábban beszéltünk arról, hogy ha nem az önkormányzatnak a fenntartásáról van szó, hanem valami fejlesztésről, akkor tudnánk vagyont beáldozni. Ami mellette szólna, hogy nagyjából az éves megtakarítás majdnem 10 millió Ft lenne, ami a következő évben rögtön jelentkezik. Ha év közben meg tudjuk csinálni, akkor az év hátralévő részére is arányosan jelentkezik már ez a megtakarítás.

Falatovics István képviselő: Nem fizetjük a 14 millió Ft-os villanyszámlát, hanem helyette fizetjük a 4,3-asat?

Borsó András polgármester: Durván 70%-os, tehát mondjuk a harmadára csökkenne a költség.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Vegyük két részre. Tehát van a folyamatos konstrukció, a 12 éves, 12 évig semmilyen költségmegtakarítás nincs, 12 évig ez fut és teljesen ki vagyunk szolgáltatva 12 évig, mert az ő tulajdonukban van. Ha időközben esetleg bejön egy technológiaváltás vagy bármi, akkor mi abban nem tudunk lépni.

Borsó András polgármester: Mögötte van ráadásul egy hitelszerződés.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: És 12 évig nem is a mi tulajdonunk.

Borsó András polgármester: Nem, hanem a 12 év után lesz a miénk.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Ki vagyunk szolgáltatva az üzemeltetési díjaknak, amik közben vannak.

Borsó András polgármester: Illetve az energiaárak változásának is.

Szántó Vilmos alpolgármester: 12 év múlva megkapnánk egy 12 éves rendszert.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Amit valószínűleg fel kellene újítani. Sőt ahogy most fejlődik ez a technológia, mint látjátok ugye az akkumulátorok, a LED-es technológia stb., lehet, hogy pár év alatt le lehetne válni a közvilágítási hálózatról is akár és saját napelemparkot létrehozni, ami még inkább tudna működni, ki tudja, hogy hova vezetnek ezek a viszonyok.

Borsó András polgármester: Szigetüzemű napelemes rendszer.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Igen. Én azért mondtam csak ezt, hogy legalább akkor válasszuk ketté ezt a hosszú távú konstrukciót a rövidtávúval szemben, amely mellett több érv szól.

Borsó András polgármester: A rövid távú mellett, már csak a megtérülés miatt is.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: A rövid távú konstrukcióra van két ajánlat. Attól, aki ezt a hosszú távút is leadta, és egy másik.

Borsó András polgármester: Igen.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: És technikai, műszaki feltételekben?

Borsó András polgármester: Hasonlók.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Tehát ugyanazok a teljesítmények.

Borsó András polgármester: Igen, a megvilágítottság.

Kovács M. Noémi képviselő: Ezzel kapcsolatban kaptunk az előterjesztésben karbantartási díjra is ajánlatot. Ez a karbantartási díj az alapgaranciális 5, illetve 6 év alatt folyamatosan ennyi lenne?

Geréb Tünde jegyző: Igen, azt mondták, hogy évente ennyi lenne.

Kovács M. Noémi képviselő: Az 5 év vagy 6 év alatt?

Borsó András polgármester: Igen.

Falatovics István képviselő: Tehát abban nincs indexálás, az tíz év múlva már nem annyit ér, ha az infláció megnövekszik.

Kovács M. Noémi képviselő: Igen, csak én azért kérdeztem, hogy nehogy az legyen, hogy mondjuk jövő évben megcsinálják az éves karbantartást 400 ezerért, majd két év múlva meg az éppen aktuális ár szerint.

Borsó András polgármester: Annyira nem köt ez minket, ha mással akarunk karbantartási szerződést kötni, úgy, hogy átvállalja a garanciális feltételeket, szerintem mással is tudunk kötni. Ez most egy jelenlegi ajánlat.

Geréb Tünde jegyző: Azt mondták az ajánlattevők, hogy annyira problémamentesek ezek az új lámpatestek, hogy bátran bevállalják előre ezt az árat, mert nem szokott probléma lenni vele.

Borsó András polgármester: Van arra is lehetőség, nyilván az már pénzért, hogy az öt éves garanciát 10 évre is kiterjeszthetjük, ezt is merik vállalni.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Az egyik 5 évet ígért alapból, a másik pedig 6-ot.

Borsó András polgármester: Azért nem kértünk rá ajánlatot, mert azt mondták, hogy felesleges, annyira bíznak ők is ezekben a lámpákban, de tudunk erre is ajánlatot kérni.

Kovács M. Noémi képviselő: Alapvetően 27 kontra 33 millió Forint. Az éves bruttó költség pont az olcsóbbnál 200 ezerrel több, viszont mivel van ez az 5 millió különbség, egyértelműen az első a kedvezőbb. Gondolom ezekből az árakból még tudunk lefaragni ártárgyalás vagy akármilyen kapcsán.

Borsó András polgármester: Nem ígérem meg.

Falatoics István: Megkísérelni meg lehet.

Kovács M. Noémi képviselő: Ha abban gondolkodunk, hogy ezt most egy összegben kifizetnénk, akkor mit áldozunk be cserében. Azt elmondhatjuk, hogy ez egy kiemelt önkormányzati stratégiai jellegű projekt lenne, a közvilágítás korszerűsítése. Évente 10 millió Ft megtakarítás.

Borsó András polgármester: A baj csak az, hogy most nem tudjuk kifizetni egy összegben.

Kovács M. Noémi képviselő: Anélkül, hogy ne áldoznánk be valamit.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Ha nem áldozunk most be valamit, vagy nem oldjuk meg a kifizetését, akkor az azt jelenti, hogy éves szinten 10 milliót bukunk, minimum.

Gáspár Tünde képviselő: De nem tudjuk, jövőre milyen konstrukció lesz.

Geréb Tünde jegyző: De tudjuk, hogy mennyi lesz a számla.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Lehet 15 vagy 20 is, attól függ, hogy alakulnak az energiaárak.

Gáspár Tünde képviselő: És ha lejjebb megy?

Borsó András polgármester: Háttérinformációnak: jelen pillanatban december 31-ig van áramszerződésünk. A közvilágítás nettó 31 Ft kWh-ja. Kaptam egy ajánlatot a fix árasra, a jelen pillanatban 93 Ft-ot adnak rá most, a nyár előtt. Nyár után biztos, hogy feljebb fog menni. Ahogy közelít a fűtési szezon, ahogy közelítünk az év végéhez, ez biztos növekedni fog. Jelen pillanatban már háromszoros költségünk lesz jövőre. A 13 millió helyett 39 millió lesz csak a közvilágítás.

Gáspár Tünde képviselő: Esetleg több részre szedni a dolgot, hogy az önkormányzat tulajdonában levő részeken csinálnánk. Tehát több turnusban.

Geréb Tünde jegyző: Ez csak arra vonatkozik.

Borsó András polgármester: Van itt egy tervezési és egy engedélyeztetési költségvonzata is ennek, akkor azt is dupláznánk.

Kovács M. Noémi képviselő: Vagyis úgy képzeled el Tünde, hogy most a falu egy harmadát megcsináljuk, mert az mondjuk nem 27-be kerülne, hanem mondjuk 9-be, és akkor minden évben egyre többre kiterjeszteni?

Gáspár Tünde képviselő: Igen.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Ok, csak akkor számold hozzá, hogy a maradékra nagy költségnövekedés lesz.

Borsó András polgármester: Háromszoros.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: 60-70 millióra felugrik a maradék.

Kovács M. Noémi képviselő: Csak egyben van értelme megcsinálni.

Szántó Vilmos alpolgármester: Be van írva 3 év megtérülés, de ha a villanyszámlét nézzük, 1 év a megtérülés.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: És a maradékra, amit nem váltunk ki, ott marad a magas fogyasztás, magas költséggel, és az azt jelenti, hogy idén mondjuk 15 milliót a beruházáson megspórolunk, akkor jövőre a költség 25-30 millióval növekedne, amit valahonnan finanszíroznunk kell majd. Vagy adóemelésből, vagy ki tudja, hogy honnan.

Borsó András polgármester: Ez meg már a fenntartási költség, és azt nem akarjuk vagyomból fedezni, mert az az utolsó spirál.

Gáspár Tünde képviselő: Csak hogy ha ez ilyen gyorsan fejlődik, nincs rá lehetőség, hogy jövőre az EU vagy az állam kidob egy olyan dolgot, hogy pénzhez jussunk?

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Tisztán látszik, hogy az EU nem nagyon barátságos velünk egyelőre. Minél jobban függetleníteni kell magunkat. Ez az egy stratégia van. A fűtésben, világításban, bármiben. A másik, hogy ezek szabályozhatók, azt meg lehet tenni, hogy bizonyos helyeken lejjebb lehet venni a megvilágítottságot. Ez fogyasztásban jelentősen lejjebb tud menni.

Borsó András polgármester: Sőt, vannak kieső időszakok, amikor nem indokolt.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: És vedd hozzá, hogy akkor két féle lámpa lenne, a hagyományos régi, és az új, mindegyikre külön kellene üzemeltetési szerződés.

Két céggel állnánk kapcsolatban a karbantartással is, a régre is kellene külön karbantartási szerződés, meg az újra is.

Kovács M. Noémi képviselő: Szegény lakos, ha a háza előtt nem működik a lámpa, nem tudja, kit hívjon, ez most az új cég, vagy a régi.

Gáspár Tünde képviselő: Abszolút értem, csak kicsit félek, hogy túlvállaljuk magunkat. Nem csak ezzel az eggyel, hanem annyi mindent szeretnénk megvalósítani.

Kovács Tibor Borsó Zsolt képviselő: Priorizálni kell.

Szántó Vilmos alpolgármester: Ha jövőre 40 millió Ft lesz a villanyszámlája a jelenlegi rendszernek, mindenképp lépünk kell.

Kovács M. Noémi képviselő: Most vagyunk az utolsó pillanatban.

Szántó Vilmos alpolgármester: Ha úgy számoljuk, hogy egy év a megtérülés, akkor nem gondolkodnék.

Kovács M. Noémi képviselő: Vigyük tovább a témát, hogy mit áldozunk be, akkor azt kell látni, ha ez a huszonpár milliót nézzük, az azt jelenti, hogy amit beterveztünk, hogy ha eladnánk három ingatlant, vagy nem kell hármát eladni, elég lehet csak egyet. Megvettük a Tulipán utcai ingatlant, eggyel nőtt az az önkormányzati tulajdon. Ha eladunk egyet, a mérleg megmarad.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Mi néztünk a költségvetésben egyéb dolgokat, hozzá lehet még csippenteni.

Kovács M. Noémi képviselő: Innen-onnan egy-egy milliót.

Borsó András polgármester: Lehet, hogy csak egy telek eladással meg tudjuk úszni, nem is célunk mind a három telek eladása. Beszéltük, erről, hogy az a cél, hogy minél kevesebbet adjunk el.

Geréb Tünde jegyző: A költségvetés egyensúlya miatt lett betervezve, mert hiányos költségvetést tervezni nem lehet. De arra is emlékeztetnék titeket, hogy az év eleji kormányzati döntéseknek a kompenzációjáról még nincs hír. Ha azok megérkeznek, vagy azok ki lesznek rendeleti szinten bocsátva, hogy mennyit kap még az önkormányzat, akkor ezzel az egyensúly egy picikét javulhat, ha a többi adat nem változik.

Borsó András polgármester: Itt a 15 %-os béremelés, amit nekünk finanszírozni kell, de államilag még nincs meg, hogy milyen formában kapjuk.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Javulhat vagy romolhat?

Geréb Tünde jegyző: Én javulásra számítok, hogyha meglesz a kompenzáció. A döntés megvan, a következménye benne van a költségvetésben, de kompenzációról nincs hír, addig még nem tudunk számolni.

Borsó András polgármester: Nekünk a 15 %-kal emelt bérekhez kellett megcsinálnunk a költségvetésünket, de akkor még nem volt szó arról, hogy az állam ezt kompenzálja valamilyen szinten.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Ez mekkora tétel kb. így?

Geréb Tünde jegyző: Ezt nem lehet megtippelni.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Tízese, húszas vagy százas millióról beszélünk?

Geréb Tünde jegyző: 10 és 20 között, de nem tippelnék most így hasra ütve.

Kovács M. Noémi képviselő: Talán az is lehet, h nem kell egy telket sem eladni, hogy ez megvalósuljon.

Geréb Tünde jegyző: Igen, csak mire kiderül, mikor lesz kompenzáció, addigra lépnünk kell, nehogy likviditási problémák legyenek.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: A másik az időfaktor, hogy ez mikorra realizálható.

Kovács M. Noémi képviselő: A két cég, akik az ajánlatot tették, mit mondtak? Ahhoz, hogy idén beleférjen minden, mennyi?

Geréb Tünde jegyző: Három hónap. A tervezés, az engedélyeztetés és a kivitelezés az három hónapot jelent.

Kovács M. Noémi képviselő: Vagyis, ha augusztusban megrendeljük, akkor még idén jók vagyunk?

Geréb Tünde jegyző: Igen.

Borsó András polgármester: De nem garantáltak akkor már az árak.

Falatovics István képviselő: Az árak meddig garantáltak?

Borsó András polgármester: 30 nap.

Falatovics István képviselő: Mikor jött meg az ajánlat?

Borsó András polgármester: 2 hete.

Falatovics István képviselő: Akkor még 15.

Kovács M. Noémi képviselő: Mindenképpen ez a legfőbb prioritás.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Akkor számíthatunk-e valamekkora javulásra, akkor mondjuk egy 5-10 milliót össze tudunk szedni. Akárhogy is nézzük, 30 millióról beszélünk. Ki tudunk-e gazdálkodni még 20-25 milliót pluszban? A civil szervezeteknél van 5 millió, amit beterveztünk, azt idén 1 millióra le tudjuk vinni.

Geréb Tünde jegyző: Egymillióra azért nem, mert a polgárőrség támogatása már eleve 1.2 millió, ez ebben benne van. Ha most a pályázatnál eldöntitek, hogy mi lesz az összeg, most abból kalkuláltunk. Tavaly 3 pályázat érkezett, ez 450 ezer forint volt.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Akkor 2-re le tudjuk vinni az 5 milliót.

Kovács M. Noémi képviselő: Lehetne egy olyan, hogy a most idén kettőre levisszük, viszont jövőre már jelentkezik a megtakarítás, akkor jövőre azt az 5-ből fennmaradót odaadjuk nekik, illetve, ha amúgy sincsen olyan nagy lehetősége a civil szervezeteknek, és amúgy sem pályáznának sokkal nagyobb összegre, akkor nekik nem fog ez annyira fájni. Ebből is lehet nyerni 3 milliót.

Geréb Tünde jegyző: Persze, a rendszerben van túltervezés. Annak ellenére, hogy szerződésünk van, a közüzemi díjakra is tettünk rá tervezéskor, mert nem lehetett tudni, hogy mire számíthatunk. Felröppentek rossz hírek, hogy a szerződéseket lezárják és mindenkinél tiszta lapot nyitnak, erre fölkészülve van néhány előirányzat, ami túl lett tervezve. Félévkor már látni fogjuk, hogy hol állunk.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Az adóbevétel is ahogy alakul. A telkek azok, amik most így célfedezetként vannak. Ezek most erőként vannak besorolva, ugye?

Borsó András polgármester: Véderdő.

Geréb Tünde jegyző: Két különböző nyilvántartásról beszélünk. Ezek kivett beépítetlen területek. Hogy erre a célra hasznosíthatók, annak nincs akadálya. Az, hogy a szerkezeti tervben, mivel zöld volt, és a településnek kell valamekkora területet védettnek, meg zöldnek jelölni a szerkezeti tervben, ott a 4 telek be lett jelölve. Ha a térképen megnézik, 4 telek van zöldként, de az egyikén már áll egy ház. A másik telek még zöld. Van idén felülvizsgálati eljárás folyamatban, most már elkezdődik lassan az egyeztetés, szerintem június elején. Ebben az eljárásban lehet ezeket a zöldeket kitenni, hozzátenni, elvenni, átstrukturálni. Volt már a településen bejárás a főépítéssel és szakértővel, polgármester úrral bejártuk, van néhány olyan terület, ami a szerkezeti tervben útként van, de valójában erdő, nincs is funkciója annak, hogy út legyen, azt vissza lehet rakni ebbe a zöld területbe, mozogni fog az egész szerkezeti terv felülvizsgálatkor. Az, hogy a szerkezeti terv felülvizsgálatakor leveszitek-e ezt a zöldet róla vagy nem, azt majd akkor kell eldönteni.

Kovács M. Noémi képviselő: Ez tulajdonképpen akkor azt jelenti, hogy most eladhatjuk, arra valaki felhúzhat egy házat.

Geréb Tünde jegyző: Nem, addig, amíg a zöld rajta van, addig ő nem fog oda kapni építési engedélyt.

Kovács M. Noémi képviselő: Akkor az a negyedik?

Geréb Tünde jegyző: Én nem tudom, hogy kapott.

Nándori Csaba: Az az én telkem. Bejöttem 2010-ben, megkértem az építési engedélyt, kiadták. Vörösvári építési hatóság. Leszlemlézték, majd a lakhatási engedélyt is kiadták. Én ezt az önkormányzattól vettem meg 5 millió Ft-ért anno 2006-2007-ben, 2010-ben kezdtük az építkezést és 2012 decemberében kaptuk meg, minden további nélkül nekem kiadták.

Gáspár Tünde képviselő: Lehet, hogy most is kiadnák. Ezek szerint.

Nándori Csaba: Valószínű. Mikor megkaptam a használatba vételi engedélyt, akkor kijöttek Vörösvárról szemlézni, szóban is elmondták, meg le is írták, hogy a növényzetre igencsak ügyeljek, mert az egy pergőhomok, feltöltött terület. Lehet látni a mellettem lévő teleknél, hogy az egyik résznél van egy nagyobb, 5 méteres, 80 fokos szakadék. A ház meg az én telekhatárom között van 4 méter, ott ez be van növe őshonos növényzettel. Ha azt elkezdik bolygatni, akkor az egész megindul.

Geréb Tünde jegyző: Nem feltétlenül van szükség levenni az egész területről a zöldet, hiszen vannak ott a többi utcában is olyanok, hogy a terület felén van egy ház, egy udvar és a terület másik felén ugyanúgy, mint ezen a zöld növényzet.

Nándori Csaba: Kisdi Máté nekem mondta, hogy ők megnézték azt a területet is, csináltak egy próbaásást. Ők régebben építkeztek. Egy sziklás, hepe-hupás terület.

Geréb Tünde jegyző: Nem csak ott, Jászfalu területén sok helyen, lehet látni építkezéseken.

Nándori Csaba: De ha az önkormányzat eladja ezt a területet, hogy ez egy nagyon klassz építési telek, lehet, hogy hamarosan jelentkezik valaki, hogy mit adtatok el nekem, mert ez aztán minden csak nem az. De nem ismerem a szabályokat, lehet, hogy el lehet őt hajtani.

Borsó András polgármester: Ezt egy feltöltéssel meg lehet akadályozni, hogy ott elinduljon a partoldal?

Geréb Tünde jegyző: Inkább egy támfallal a hátsó felét, mert ugye ott a szakadék külső fele az erdős.

Nándori Csaba: Pergő homok ez az egész a Borostyán utca is feltöltött terület. Azért töltötték fel, mert anno a csillék rohangáltak lefele. Ebből csináltak egy ilyen feltöltött részt.

Geréb Tünde jegyző: Az ön telke is ennyire fás volt, vagy az már kevésbé? Az magasabban volt, és sziklás volt?

Nándori Csaba: Nem. Azt egyben töltötték fel az Árvalányhajnak a felsőbb részével. A feltöltés az én telkemnek az utolsó szakasza. Utána már az erdő van.

Falatovics István képviselő: Szakértő nélkül itt nem tudjuk eldönteni, hogy milyen az a telek.

Nándori Csaba: Én a főépítész úrral beszéltem, azt mondta, hogy ha valaki ide építési telket csinál, kivágja a fákat, akkor garantáltan meg fog indulni az a terület. Az Árvalányhaj 10 fölött ugyanez a történet volt, védett erdő terület volt, eladták, most az Árvalányhaj 10, amikor jön a nagy zuhé, imádkozik, hogy ne legyen nagy zuhé, mert az egész víz ömlik be a kertjükbe. Azt kéne látni, hogy Jászfalu meg a víz nem nagy barátok. Nagyon szép ez a település, de lejtős. Ott van fölöttünk a Somlyó. Zúdul le a víz. Az Árvalányhaj utca meg a Sikló utca az eltűnik. Volt olyan, hogy egész konkrétan néztük, hogy hol van az utunk, és nem láttuk, olyan vizek hömpölyögnek le. Most ez az erdő megfogja a vizet, de ha ezt kiszedik onnan, akkor még az sincs, akkor meg az asztalosékhoz fog bemenni.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Nyilván, egyébként a Somlyó-völgyben is ilyenekről egyeztetünk, az lett a megegyezés, hogy ahol az erdőt már jogosultak kivágni, csak azt a famennyiséget és növényzetet termeljék ki, amit feltétlenül a ház alapjához kell. Ha a vasút mellett nézem azt a részt, ott is úgy vannak a házak, hogy be vannak integrálva az erdőbe. Tehát ha valaki itt építkezik, mindenképpen ilyen feltételek mellett lenne szabad csak.

Geréb Tünde jegyző: Új településtervezési szabályozás van. Tehát konkrétan helyrajzi számokra lehet szigorú szabályozást hozni, hogy a növényzet 70 %-át meg kell tartani, 30 % helyett építhetsz valamit. Ez azért nem korlátozza be teljesen a lehetőségeket.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Visszatérve a kérdésre: azért kérdeztem csak ezt, hogy kell-e megindítani valamilyen olyan eljárást ahhoz, hogy ez tényleg opcióként szerepeljen, mint fedezet, átminősítéssel. De megválaszoltad, hogy nem, hogy igazából ezzel számolhatunk.

Geréb Tünde jegyző: Most van folyamatban.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Nekem az a meglátásom, hogy opcióként szerepeltethetnénk egy telket, a saroktelket, mert ott van vízelvezetés is, és a fölötté lévő részt is könnyű lenne becsatolni vízelvezető árokkaal, hogy azt a részt ott védje a leömlő víztől, akár nyílt árokkaal is be lehet csatornázni. Egy telket, azért, hogy meg tudjuk hozni ezt a döntést, hogy most ennek a beruházásnak meglegyen a fedezete, opciósan betervezve ez a telek. Ha javulnak itt a tervek, akkor el lehet ettől állni.

Falatoics István képviselő: Pici tartalék még a képviselői tiszteletdíjunk, még az is segíthet.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Azt már elköltöttük. Az íjászoknál már szóba került a kisiskola sporttelepre opcióként.

Nándori Csaba: Hallgatom a világítás korszerűsítésnek a pénzügyi részét, ott egy 10 milliós, tehát jelentős megtakarításról beszélünk. Az nem egy opció, banki hitelt felvenni, legalább részben?

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Azért nem vehetünk fel, mert adósságrendezés alatt állunk. Alapvető célkitűzésünk, hogy ne adjunk el semmit, viszont amikor arról van szó, hogy más módja nincsen, hogy megfinanszírozzuk a költségeket, csak adóemeléssel, meg egyéb dolgokkal, mert nincsen más, ezt sem szeretnénk. Arról beszélünk itt komplexen, hogy mekkora kockázati költségnövekedés van azzal, ha nem lépünk meg az energiakorszerűsítést.

Borsó András polgármester: Hitelt csak kormányzati engedéllyel kaphatunk.

Kovács M. Noémi képviselő: Válaszolva a kérdésre, az előterjesztésben jegyző asszony ezt részletesen leírta, hogy az a baj, hogy nagyon komoly törvényi dolgok szabályozzák azt, hogy egy település fel tud-e venni hitelt, és ez alapján, mivel március 16-ig kell adatot szolgáltatni az igénybevitelről- ugye ezen már túl vagyunk -, ezért csak jövőre tudnánk megigényelni a hitelt. Egyáltalán kérdéses, hogy így, hogy adósságunk van, valószínű nem kapnánk meg.

Falatoics István képviselő: Nem kapnánk meg 70 millió adóssággal.

Kovács M. Noémi képviselő: De hogyha meg is kapnánk, 2025-ben tudna elindulni csak ez a korszerűsítés, ami azt jelenti, hogy két teljes évet ki kéne fizetni a villanyszámlára, ez meg vállalhatatlan.

Nándori Csaba: Értem.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Nem vagyunk jó helyzetben, azt kell, hogy lásd.

Nándori Csaba: Én is, meg a többiek is nyilván megértik azt, hogy az önkormányzat elég nehéz helyzetben van.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Viszont itt az aláírókat megkérdezném, hogy ha tudtok erre forrást bevonni bárholnan, akkor állunk elébe.

Nándori Csaba: Mire gondolsz?

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Arra, hogy ne kelljen ezt a telket eladni, ha valamilyen forrásból tudtok ide pénzt varázsolni, kapcsolatokkal, bármivel, és meg tudjuk oldani ezt a 20 milliós büdzsé hiányt, mi örülnénk a legjobban.

Nándori Csaba: Megértem, csak ez nem a lakosság dolga, 20 milliót elővarázsolni. Ahogy mondtam, és le is írtam, ott az a terület rizikós terület.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Figyelembe vettük a te telkedet, azért mondtuk azt, hogy a 3 egyelőre nem szükséges, és most is csak opcióként tennénk be az eladást, de ha időközben úgy alakul a költségvetés, hogy az állami támogatásokkal plusz dolgokat kapunk, azokat a finanszírozásokat, a béremeléseket, amit eddig nekünk kellett betervezni, mert nem kaptunk rá állami garanciát. A jegyző asszony mondta, hogy van rá remény, és ez alakul félévkor, akkor még mindig megállíthatjuk annak ez egy teleknek az eladását is, ha lesz rá közben forrás. De most ahhoz, hogy el tudjuk dönteni, hogy a közvilágítás korszerűsítését idén megvalósítjuk - márpedig, ha nem valósítjuk meg, akkor halmozott költségekkel állunk szemben a következő évben, amit ugyanúgy a lakosoknak kell majd kifizetni, és azt a pénzt ugyanúgy elő kell majd teremteni, akkor megint adót kell majd emelnünk-, ezt akár tetszik, akár nem, meg kell lépünk, különben csődbe megyünk megint.

Nándori Csaba: Ha az ott élőkét biztosítjátok, arról, hogy nem a teljes telket fogjátok átminősíteni, és nem tarvágással.

Falatovics István képviselő: Nem arról van szó.

Nándori Csaba: Ha valaki megveszi ezt a telket, kifizet érte darabonként 5 millió Ft-ot, oda építkezni akar.

Borsó András polgármester: Ahogy jegyző asszony is mondta a zöld felületnek a nagyságát meg tudjuk határozni.

Nándori Csaba: Igen, csak azt úgy felrúgják. És úgy építenek ingatlanokat, hogy nincs rá engedély.

Szántó Vilmos alpolgármester: Én szeretnék valamit mondani, lehet, hogy nem fog tetszeni, de azért bennem van ez a dolog, hogy ezek önkormányzati telkek, önkormányzati vagyon. Ez egy nagyon romantikus elképzelés, hogy az ott mindig úgy marad beépítetlenül. Ha nem most adjuk el, akkor lehet, hogy két év múlva, vagy öt év múlva, lehet, hogy már nem mi leszünk, lehet, hogy így beszélni sem lehet velük, nem tudhatjuk.

Nándori Csaba: Az önkormányzati vagyon az nem azt jelenti, hogy itt a mienké, hanem az mindenkié, aki Jászfalun van.

Borsó András polgármester: Ez az önkormányzati tulajdon most pont visszakerül jászfalusiakhoz azzal, hogy fejlesztésre használjuk.

Nándori Csaba: Értem, csak hogyha mindent pénzügyileg nézünk, akkor gyakorlatilag mindent fel lehetne parcellázni. Ez egy gyönyörű szép erdős terület, meg kellene tartani, és az előbb említett aggályok miatt is.

Kovács M. Noémi képviselő: Most úgy körvonalazódik, hogy maximum egy telket kéne eladni, és az sem a te házad melletti telek, vagyis te ugyanúgy vígan tudsz ott tovább élni, semmiféle új dolog nem fog történni. Ha azt nézzük, hogy a területnek csak az egy harmada, és annak is csak az egy harmada fog beépítésre kerülni, és szabályozott módon meg lesz határozva helyrajzi

számra, hogy hány százalékot kell zölden hagynia. Abból nem indulhatunk ki, hogy emberek eddig mit csináltak és hogy szabályozatlanul és engedélyek nélkül építkeztek. Már ez a terület van, ez a hivatal van, szépen elindultunk a szabályozottság felé a rendeleteinkkel, ezt szépen elkezdtek be is tartani a lakosok, kifejezetten oda fogunk figyelni, hogy a vízelvezetés is megvalósuljon. Úgy gondoljuk, hogy egy olyan jellegű döntés lehet, ami nem nagyon változtatná meg ott a vízkérdést, hiszen az erdőnek a nagy része ott maradna. Ha visszatérünk arra, hogy azt mondtad, hogy ez egy milyen szép erdő, simán lehetett volna az is, hogy amikor anno te ott megvetted a telkedet, ezt a hármat is értékesíti akkor az önkormányzat és akkor nem lenne ott erdő. Annál szebb erdős részek is vannak falunkban. Körbevesz minket a Kis-Somlyó-Nagy-Somlyó, van elég erdő. Az, hogy egy telken, a teleknek az egy harmad része ki lesz vágva, nem fog akkora borzalmat okozni, hogy amiatt egy ennyire fontos, és kiemelt közvilágítás korszerűsítést ne tudjunk megoldani, az osztársadalmi érdek sokkal magasabb. Mi, mint képviselők mindig ebben gondolkodunk.

Nándori Csaba: Persze, csak ha képviselő vagy, akkor az ott élőknek vagyonzbiztonságáról is kéne gondoskodni.

Kovács M. Noémi képviselő: Ezért mondta az a Tibor, hogy akkor kiemelt figyelmet fogunk arra fordítani, hogy ott a vízelvezetést megoldjuk, ott amúgy is megy egy árok a keresztutcában, ahol a Topiq is van, oda azt be lehet vezetni. Kiemelt figyelmet fogunk fordítani, amikor lesz a településtervezés, hogy azon a helyrajzi számon ott mit engedélyezünk és a mellette levő 2 nagy telek meg fog maradni.

Borsó András polgármester: Ehhez hozzátartozik, hogy az erdészetről kezdtük az egészet és ők ezt nem tekintik erdőnek.

Geréb Tünde jegyző: Mert nem az.

Nándori Csaba: Értem, csak amikor én megvettem ezt a telket, direkt felhívták erre a figyelmet. Egy barátom is ott volt és akkor ő rábökött egy másik telekre. Az akkori polgármester azt mondta, hogy azt nem, mert az védett erdő. Védni kell ezt a területet.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Rövidre zárva: ezt a világításkorszerűsítést nem úszhatjuk meg, per pillanat jobb megoldás nincs.

Nándori Csaba: Itt felmerült az, hogy esetleg kormányzati engedéllyel lehetne forráshoz jutni.

Borsó András polgármester: 2025-re.

Kovács M. Noémi képviselő: 2 év maradna ki. Mert jövő év március 16-ig kellene adatot szolgáltatni az igénybevételekről, ahogyan az előterjesztés tartalmazza. Leghamarabb 25-ben indulhatna a beruházás, vagyis két teljes évet ki kéne fizetni a jelenlegi állapot szerint.

Falatoics István képviselő: Emelt állapot szerint.

Kovács M. Noémi képviselő: Emelt áron, háromszoros áron. Akkor az lesz, hogy adót emelünk. Vagy mit csinálunk?

Geréb Tünde jegyző: Amikor már beadjuk az adatszolgáltatást, addigra már egy bankkal kell lennie egy szerződésrészletnek, hogy az a bank, amennyiben a kormányzat megengedi az önkormányzat számára, adni fogja nekünk a hitelt. Én a jelenlegi önkormányzati helyzetben, 70 milliós jelenlegi kintlévőséggel nem tudnék bankot javasolni, aki örömmel ad hitelt önkormányzatnak. Sok buktatója van, hogy az adatszolgáltatáshoz minden információ összeálljon, ahhoz az kellene, hogy egy bank elköteleződik Pilisjászfalu Önkormányzata mellett, hogy ő vállalja ezt a fajta hitelt azzal a kockázattal, hogy van adósság.

Falatoics István képviselő: 70 milliós adóssággal esélyünk sincs.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Ugyanúgy tekintünk erre a területre, ugyanolyan gondossággal, mint ti, ennek a területnek az a legnagyobb értéke, mint mondod, hogy természeti kincs, amit sok ember nem őriz meg mert flexel orrba-szájba, a csendet megzavarja, kipakolják az utcára a sített. Próbálunk tenni ez ellen. Most van egy ilyen helyzet, leírtatok, figyelembe vesszük, a legnagyobb körütekintéssel kezeljük ezt a helyzetet és most ott tartunk, hogy opcióként tennénk be ezt az egy területet ezekkel a megkötésekkel. Felmerültek itt kedvezőbb helyzetek a büdssével kapcsolatban, akkor azokkal fogunk élni, ez a legutolsó választás, de most ahhoz, hogy úgy döntsünk, hogy nem rendelünk mögé fedezetet, úgy nem vállalhatunk be egy ilyen.

Nándori Csaba: Akkor a végeredmény, hogy mire számíthatunk odafönt.

Borsó András polgármester: A saroktelek. Meg kell őrizni a likvidiást, a saroktelket adnánk el.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Most úgy néz ki a tervezet, hogy azt a telket a Zöldlomb utában, olyan kitételrel, hogy a beépítési korlátozás a növénymegvédelemmel a fönti vízelvezetéssel és csak opciós esetben tesszük be annak érdekében, hogy ezt meg tudjuk most tenni.

Gáspár Tünde képviselő: Igen, csak akkor már nem annyit ér a telek, ha korlátozások vannak.

Kovács M. Noémi képviselő: Én kinyomtattam és pont a sarokteleknek az értékbecslését. Abban benne van, hogy az micsoda, és így is egy bizonyos összegre lett értékelve, ez egy öt hónapos dolog, azóta még többet ér, de ha nem rendelkezünk azon végzettséggel és ismerettel, ami ehhez kell, veszélyes beszélgetni bármiről, viszont benne van az értékbecslésben, hogy az egy véderdő.

Nándori Csaba: Lehet tudni, hogy mennyi?

Geréb Tünde jegyző: 20 millió Ft.

Szántó Vilmos alpolgármester: A három telek 62 millió Ft.

Gáspár Tünde képviselő: Nem szeretnék felelőtlen ígéreteket tenni az úrnak.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Amiket most hozzátettünk, az annak is érdeke, aki ezt megveszi, hogy az ő háza se omoljon össze, meg ne csússzon el. Aki ezt meg fogja venni, az egy tudatos vásárló lesz. Sajnos vannak nem tudatosak is, és azt veszem észre, hogy jobb, hogyha szakmailag védünk meg területeket.

Nándori Csaba: Nem mindenki építész, aki telket vesz, nem mindenki van tisztába ezekkel.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Pont erről beszélek, hogy próbáljuk megvédeni a helyzetet ezekkel, annak érdekében, hogy az ingatlanok tényleg értéke legyen.

Kovács M. Noémi képviselő: Aki a Pilisben vesz ingatlant, onnan gyönyörű kilátás van, örökpanoráma, annak nem biztos, hogy egyáltalán negatívan hatja meg, hogy ennyi zöldet meg kell, hogy hagyjon, mert sokan azért költöznek ki, mert itt erdő van meg zöld terület.

Borsó András polgármester: Ki mit lát bele abba a telekbe, azt is el tudom képzelni, hogy pl. egy buckaházat.

Nándori Csaba: Ezek fikciók.

Geréb Tünde jegyző: Ugyanolyan fikció, mint a tarvágás.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Az a telek pont erre alkalmas, szuper energiatakarékos zéró házat lehet oda építeni megvédve a természetet.

Nándori Csaba: Ha így dönt a testület, erről írásban kaphatunk tájékoztatást?

Geréb Tünde jegyző: Jegyzőkönyv készül.

Kovács M. Noémi képviselő: Illetve, ha meghirdetjük azt a telket, az mindenképpen nyilvános, fent lesz a honlapon.

Geréb Tünde jegyző: Versenyeztetve lesz.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Visszatérve, Tünde te mit javasolsz ezzel a témakörrel, hogy oldjuk meg a helyzetet?

Gáspár Tünde képviselő: Vissza a múltba már nem tudok menni, értem, hogy ez a prioritás, de hoztuk olyan döntéseket, amiket én nem támogattam. Azt gondolom, hogy abból meg lehetett volna ezt oldani.

Falatovics István képviselő: De ennek most nincs jelentősége.

Gáspár Tünde képviselő: A korszerűsítéssel, és nem tudok azonosulni, értem a számokat.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Azt mondd, hogy ne korszerűsítsünk, és akkor azt a 60-100 milliós költséget tegyük a lakosság nyakába?

Gáspár Tünde képviselő: Nem tudjuk, hogy mennyi lesz a növekedés.

Kovács M. Noémi képviselő: Tudjuk, 90 Ft a 30 helyett. Benne van az ajánlatban.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: De tudjuk, háromszoros. De lehet, hogy négyszeres lesz.

Borsó András polgármester: Feltesszük szavazásra, hogy az előterjesztés alapján A vagy B-t választjuk, és utána betesszük ezt a saroktelek opciót az önkormányzat likviditása érdekében, ha nem lesz szükség a telekeladásra, akkor nem adjuk el a telket.

Geréb Tünde jegyző: Bocsánat, a javaslatban nem volt semmi, csak ... Akkor szövegezzük meg. Az ajánlatokból melyiket.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Melyik a kedvezőbb, az egyes vagy a kettes?

Falatovics István képviselő: Az egyes.

Borsó András polgármester: Tehát a 27.286.458-as ajánlatot, aki elfogadja, hogy idén valósítsuk meg azzal a kikötéssel, hogy nem lehetnek az önkormányzatnak likviditási problémái a projekt során.

Geréb Tünde jegyző: Külön határozatot kérek a telekről. Itt most csak a lámpatestekről szeretnék döntést, hogy az egyes ajánlatot szavazzátok meg. Felhatalmazzátok a polgármestert a tárgyalások előkészítésére, a szerződés aláírására, az események lebonyolítására. Ebben a határozatban csak erről döntenek. Azt javaslom, hogy egyes vagy kettes ajánlat és mire adtok felhatalmazást és kinek.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Oké, csak azért volt félreérthető, mert ugye komplexen volt kezelve az ügy. Akkor tud működni egy az elkötelezettség vagy ajánlat, hogy ha mellé gondoljuk a fedezetet is.

Geréb Tünde jegyző: Értem. Akkor legyen két határozat. Dönthettek először arról, hogy telekeladás, és akkor utána erről, tehát a sorrend igazából mindegy, de szeretném, ha külön határozat lenne, mert máshol kell hivatkozni rájuk.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A javaslatot a képviselő-testület 5 igen 0 tartózkodás és 1 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2023. (V. 24.) önkormányzati határozata
a közvilágítás korszerűsítéssel kapcsolatban**

Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település tulajdonában lévő utak mentén kialakított közvilágítási hálózat korszerűsítéséről, a programozható LED-es lámpatestekre történő cseréjéről úgy dönt, hogy az 1. Ajánlattevő ajánlatát fogadja el, amely 27.286.458 Ft-ról szól, és felhatalmazza a polgármestert a tárgyalások előkészítésére, a szerződés aláírására, és az ehhez kapcsolódó események lebonyolítására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

Borsó András
polgármester

A polgármester szavazásra teszi fel a Zöldlomb utcai 468/48 helyrajzi számú saroktelek opcionális eladásáról szóló határozati javaslatot az 59/2023 (V. 24.) határozattal kapcsolatban az önkormányzat likviditásának megőrzése érdekében.

A javaslatot a képviselő-testület 5 igen 0 tartózkodás és 1 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2023. (V. 24.) önkormányzati határozata
a 468/48 helyrajzi számú önkormányzati telek opcionális eladásával
kapcsolatban**

Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 468/48 helyrajzi számú önkormányzati telket opcionálisan eladásra kínálja az 59/2023 (V. 24.) határozattal kapcsolatban az önkormányzat likviditásának megőrzése érdekében.

Határidő: értelem szerint
Felelős: jegyző

Borsó András
polgármester

Geréb Tünde jegyző: A vagyonrendeletet megalkottátok, annak a mellékletében benne van a versenyeztetés szabályzata. A vagyonrendelet szabályzata szerint fog meghirdetésre kerülni a telek, ha szükséges.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Ezzel így nagyjából ki tudtok egyezni?

Nándori Csaba: Igen, ez így elfogadható opció. Kompromisszumra számítottam, ezt meg is

kaptam. Ez így elfogadható mindenkinek.

Kovács M. Noémi képviselő: Köszönjük az információkat, így mindig könnyebb döntenünk, ha helyi lakosok jönnek és szolgáltatják az információkat.

Borsó András polgármester: Háttérrel is adnak hozzá. Köszönjük szépen.

Nádori Csaba elhagyta a képviselő-testületi ülést.

6. Napirendi pont:

Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítása

Borsó András polgármester: Jöttek olyan tételek, amelyeket akkor módosítottak, csak a költségvetést tudjuk hozzá módosítani, az adatokhoz visszamenőlegesen.

Geréb Tünde jegyző: A 22 év zárszámadása azzal kezdődik, hogy március 20-ig kell adnunk egy beszámolót az Államkincstárnak azokkal a tételekkel, amik az utolsó módosítás óta év végéig bekövetkeztek, nyilván módosítani kell az előirányzatot, ha voltak benne változások. A Magyar Államkincstár által elfogadott év végi beszámoló összegeihez kell igazítani utólag a költségvetés előirányzatainak összegeit. Ezt tartalmazza ez a módosítási javaslat.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Ez egy technikai dolog, nem hat ki semmire.

Geréb Tünde jegyző: Igen. Ez már a lezárt év.

Borsó András polgármester: Már túl vagyunk rajta, csak hozzá kell módosítani a számokhoz.

Falatovics István képviselő: A számoknak stimmelnie kell.

Geréb Tünde jegyző: Állami finanszírozás működésének sajátossága, hogy a januári bérek kifizetésére nagyon sok önkormányzatnak már nincs likvid tőkéje. Ezért december végén a következő év bérfizetésének a lehetőségére központilag megelőlegeznek finanszírozásokat. Ezeket év közben folyamatosan rendezni kell. Tavaly év elejétől év végéig ezek a rendező tételek merültek fel, ilyenkor adunk számot róla a képviselő testületnek, hogy ennyi megelőlegezés volt az állam részéről, ami nyilván a rendes finanszírozásnak a része, csak időben máskor kapjuk meg, mint a fő szabály.

Borsó András polgármester: Itt van az iparűzési a kompenzáció is a 2021-es évre, ami szintén év közben derült ki, hogy megkapjuk.

Geréb Tünde jegyző: Év közben többször, két részletben adták és nem lehet azt előre látni, hogy mennyi, és az utolsó költségvetés módosítás óta, igen, ez a 21-esnek az elszámolása. Mindig az előző évről a normatíva elszámolása mindig egy évvel később van, hiszen a normatíva felhasználás ellenőrzése az év lezárása után nagyjából nyáron kezdik el a 2022-es év ellenőrzését a Kincstárnál, és ott kerülnek még rendezésre akkor, ha valami eltérés volt az adatszolgáltatás és a valós teljesítés között.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a rendelet tervezetét.

A rendeletet a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. Napirendi pont:

Döntés az önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet elfogadásáról

Borsó András polgármester: Az első lépcső volt a költségvetés módosítás, és most a zárszámadás.

Geréb Tünde jegyző: A zárszámadás egy gazdasági év lezárása. A fogalmi használat is más, más mellékleteket ír elő a jogszabály, hogy mit kell elkészíteni hozzá és máshogy nevezi az egyes előirányzatokat is. Például, amit költségvetésben tartaléknak hívunk, az itt pénzállomány, vagy maradvány. Más kötelező előírások vannak, de ez a 2022-es év lezárása.

Alpolgármester úr felhívta a figyelmemet egy kis technikai hibára. Szeretnék elnézést kérni, az előterjesztés 13. oldalán van egy táblázat a felújítások részletezéséről, azokban a számok jók, de három sornak a szövege változott. Azért változott, mert az eredeti Excel táblás mellékletbe én hozzányúltam, kijavítottam, hogy egyértelműbb legyen. A Pilisjászfalu, Árpád vezér utca átereszcseré helyett a kollegák aszfaltozást írtak. 507.000 Ft-ról van szó, és én ezt átjavítottam, hogy nem aszfaltozás, hanem átereszcseré, és ezt valamiért áttemelte a másik melléklet második sorába, de csak a szöveget. Emiatt itt az előterjesztésben rossz, de a kihirdetett rendeletben vissza fogom javítani. Tehát a 13. old utolsó előtti táblázatában a 7.277.000 Ft-os összeg előtti szöveg az valójában az eggyel fölötte lévő sor ÁFÁ-ja. Valami hivatkozással össze vannak kötve a táblázatok, és nem vettem észre. Az Erdőalja utca tervekészítésnél az valójában egy óvodai felújítás, és alatta a 135.000-rel az óvodai felújítás ÁFÁ-ja. Amihez hozzányúltam a 7. mellékletben, azt átírta a 8-asban.

Borsó András polgármester: Kérdés ezzel kapcsolatban még?

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a rendelet tervezetét.

A rendeletet a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8. Napirendi pont:

Beszámoló Pilisjászfalu Község Önkormányzatának 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Borsó András polgármester: Ehhez volt egy melléklet is.

Geréb Tünde jegyző: Jogszabályi kötelezettség minden év május 31-ig nekünk ezt fel kell terjeszteni a Vármegyei Kormányhivatal számára.

Borsó András polgármester: Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése?

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A javaslatot a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
61/2023. (V. 24.) önkormányzati határozata
a 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi beszámoló elfogadásáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX. 10.) Kormányrendelet 10. melléklete tartalmi követelményeinek megfelelő, és az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló 2022. évi átfogó értékelést elfogadja.

Kéri a jegyzőt, hogy – a jogszabályban foglalt követelménynek eleget téve – a beszámolót a Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális Osztálya részére megküldje.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: jegyző

Borsó András polgármester

9. Napirendi pont:

Beszámoló Pilisjászfalu Község Önkormányzatának a Budaörsi Rendőrkapitányság Pilisvörösvári Rendőrőrs 2022. évben végzett munkájáról, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről.

Borsó András polgármester: Ehhez is volt 3 melléklet.

Ezzel kapcsolatban bárkinek van-e kérdése? Szerencsére nálunk nagyon jó számok vannak. Tinnyén már kicsit rosszabb. Ahogy távolodunk Budapesttől, javulnak az adatok. Nálunk kimondottan jók most is, de a kamerarendszer beüzemelése és a polgárőrség miatt tényleg irigylésre méltó helyzetbe is kerülhetünk.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Korábban ez meg is volt.

Borsó András polgármester: Igen, meg is volt, de az építkezéssel, meg azzal, hogy viszonylag sok idegen téved be ide a faluba, azzal egy kicsit romlottak a számaink, de az utolsó év az már a javulás irányába ment.

Szántó Vilmos alpolgármester: Én azt gondolom, hogy önmagától a mérettől is romlanak a számok.

Borsó András polgármester: Valóban, az expanzió miatt is megvan ez a tendencia, de javulunk és szerintem vissza tudunk kanyarodni a régi kerékvágásba.

Bárkinek valamilyen hozzáfűzni valója ezzel kapcsolatban van-e még?

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A javaslatot a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
62/2023. (V. 24.) önkormányzati határozata
a Budaörsi Rendőrkapitányság Pilisvörösvári Rendőrőrs 2022. évben végzett munkájáról, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló beszámoló elfogadásáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budaörsi Rendőrkapitányság Pilisvörösvári Rendőrőrs 2022. évben végzett munkájáról, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló beszámolót tudomásul veszi.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Borsó András polgármester

10. Napirendi pont:

Döntés a közterületek elnevezéséről a házsámozás valamint az emléktábla állítás szabályairól szóló új rendelet megalkotásáról

Geréb Tünde jegyző: Volt egy 2010-es rendelet, ami hiányos, elavult és mivel felülvizsgálat alatt áll a KCR és októberig be is kell fejeznünk, hogy rendeződjenek. Elég sok hibás házsámozás van, itt rendet kell tenni és addig még az átjelentkezéseket is le kell bonyolítani. Fontos, hogy egy szabályos helyi rendelet alapján lehessen eljárni.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Ez azt fogja maga után vonni, hogy bizonyos számozásokat meg kell változtatni, akkor a lakcímkártyákat is le kell cserélni?

Geréb Tünde jegyző: Igen. Van olyan utca, ami szépen be volt számozva 22, 24, 26, 42, 28, 30. És így volt bejelentkezve az ember.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: ha most majd megfelelünk ezeknek a rendező elveknek, bizonyos helyen új házsámok lesznek. Meg utcanevék is elképzelhető, hogy változnak?

Geréb Tünde jegyző: Nem, utcanevék nem fognak változni. Csak a házsámok és a bejelentkezések. Volt, aki a szomszédjába volt bejelentkezve.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Akkor az ottani lakost arról tájékoztatni kell. És akkor neki mindenhol le kell jelentenie a címváltozást.

Geréb Tünde jegyző: Igen. Határozatban döntök. A javítás miatt lakcímkártyákat automatikusan cseréli a Kormányhivatal, ahogy mi rögzítjük három rendszerben is, ha a módosítást bevezetjük, akkor ők automatikusan küldik. Az állampolgárnak az lesz a feladata, hogy régit visszajuttassa, és ezt követően minden iratban, NAV-nál, OEP-nél módosítani kell.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Ennek a módosításnak az lesz az alapja, amit mi számára megküldünk és ő az alapján tud majd eljárni.

Geréb Tünde jegyző: Igen.

Kovács M. Noémi képviselő: Még egy olyan észrevétel, a 25. oldal 8.§ 3. bekezdés, hogy a közmű szolgáltatókat, oda írjuk be, hogy közmű és távközlési szolgáltatókat, mert a távközlés az kimaradt.

Geréb Tünde jegyző: Mert nincs rá kötelezettség, és nincs is információnk arról, hogy melyik távközlési szolgáltató. Itt a határozat úgy szól, hogy neki feladata az, hogy a mi határozatunkkal menjen és módosítsa a szerződéseket.

Kovács M. Noémi képviselő: Ezek szerint akkor az önkormányzatnak csak az áram, víz, csatorna szolgáltatókat kell értesíteni, a távközlés nem tartozik ide, az hivatalosan nem közmű.

Geréb Tünde jegyző: Nem. És nem is tudjuk, hogy kit.

Kovács M. Noémi képviselő: Lényegében az összeset kellene, de ha ezt mondja a jogszabály, akkor nem.

Falatovics István képviselő: A névtelen utca is kap majd nevet?

Geréb Tünde jegyző: Ha találunk névtelen utcát, akkor elnevezzük, igen.

Falatovics István képviselő: A Rigó-Állomás között van egy.

Szántó Vilmos alpolgármester: Nincsen. Nem a Rákóczira gondolsz?

Falatovics István képviselő: A Rákóczi és az Állomás között.

Geréb Tünde jegyző: A 414-es helyrajzi számú?

Borsó András polgármester: Mert az nem utca, az egy építési telek, csak utcának használják. Az valakinek a telke, akik oda építkeztek, azok csinálták meg úttá. Valakinek a telke, aki nem is tud róla, hogy neki út van a telkén.

Falatovics István képviselő: De most rendezünk, nem? Ezzel nem lehet valamit kezdeni? Ez egy utca, nincs neve, én kerestem, sehol nem találtam. Mindenki jár rajta oda-vissza.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Ennek kapcsán: kiderült, hogy az az utca létezik vagy sem, amiről beszéltünk?

Geréb Tünde jegyző: Igen, a beszámolóban már benne van, hogy kiértésítettük. Az utca, a Margaréta utca vége. Én már véleményeztem első körben a levelet, csak aztán még valami eszembe jutott, hogy mit írjon át a kolléganő. Nem tudom, hogy kiment-e már, megkapta-e, de már benne volt, hogy azzal foglalkozunk.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Mert ugye volt egy olyan, hogy ahhoz semmi közünk, mert az nem utca.

Geréb Tünde jegyző: Igen, ezt hangoztatták, de térkép szerint helyrajzi szám szerint az. Leellenőriztük, kiment a levél.

Szántó Vilmos alpolgármester: Én visszatérnék a rendelettervezethez. Házsám tábla. Korábban ez úgy volt, amikor mi bejelentkeztünk, hogy kaptunk volna egy házsám táblát, pont 7-es szám nem volt, ezért nem kaptunk.

Geréb Tünde jegyző: Ez állampolgári kötelezettségként van itt.

Szántó Vilmos alpolgármester: Valami előírást nem akarunk beletenni, hogy ennek hogy kell kinéznie, vagy mekkorának kell lennie.

Gáspár Tünde képviselő: Szerintem nem.

Falatovics István képviselő: Nem elég, hogy a lakónak kell beszerezni?

Geréb Tünde jegyző: Van, aki gipszből csináltat, egyedi házszámtáblák vannak.

Gáspár Tünde képviselő: Csak annyit, hogy látható helyen legyen.

Szántó Vilmos alpolgármester: 15 évvel ezelőtt érezhető volt, hogy ebből próbálnak egy egységes dolgot csinálni.

Geréb Tünde jegyző: Lehet ilyen döntés, csak akkor mellé kell rakni a finanszírozást. Én idénre azt tűztem ki, hogy az utcanév táblákat, ahol nincsen, ott pótoljuk, meg ahol nagyon rossz állapotban van, ott cseréljük.

Szántó Vilmos alpolgármester: Akkor nem kell egy leírás, hogy minimum 10 centi magas legyen a szám?

Geréb Tünde jegyző: Ha szeretnétek, lehet.

Kovács M. Noémi képviselő: Ha nem is centit, de valami olyasmit beleírunk, hogy a bejárattól jól látható legyen.

Szántó Vilmos alpolgármester: A közterületről mindenképpen azonosítható legyen.

Falatovics István képviselő: Az ott van a rendeletben.

Geréb Tünde jegyző: Nyilván ez már nem fog vonatkozni azokra, akik már kitették.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Az egységesség irányába belefeszülni inentől úgysem tudsz.

Borsó András polgármester: Szerintem engedjük el ezt.

Valakinek más észrevétele ezzel kapcsolatban?

Falatoics István képviselő: Ezt a Margarétát nem találom.

Geréb Tünde jegyző: Az utcát, amiről beszéltem?

Falatoics István képviselő: Igen, mi volt azzal a gondunk?

Geréb Tünde jegyző: Az volt a gondunk, hogy a Szent István utca 19-cel szemben van egy utca, ami lemegy a Csévi útra. A Szent István utcához közeli fölső lakó kiépítette magának a nagykapuhoz a bejáratot és elbarikádozta, hogy az utcán ne lehessen átmenni.

Falatoics István képviselő: És most felszólítottuk?

Geréb Tünde jegyző: Bízom benne, hogy kiment a levél, igen. Kértük azt, hogy mutassa be az engedélyét meg a tervét, hogy mi alapján térkövezte le az utat önkormányzati területen. Itt nem találtunk semmit, hogy neki engedélyezték volna ezt. Illetve, hogy nyissa meg az utcát, pakolja el a virágokat meg a műanyag oszlopot, amit odatett.

Kovács M. Noémi képviselő: A Google Maps is át fogja számozni a házakat? Oda pl. hogy fog eljutni ez az információ?

Geréb Tünde jegyző: Rögzítjük a KCR-ben, onnan emeli át a földhivatal az ingatlannyilvántartásba. Értesítjük a közmű szolgáltatókat, akkor bekerül az E-közműbe.

Kovács M. Noémi képviselő: Gondolom a navigációk meg onnan veszik.

Geréb Tünde jegyző: Amit kellene tennünk, hogy gondolom a google-nek is esetleg összeszedetten írni, hogy mit hova írjon át, javítson.

Falatoics István képviselő: De nem csak a Google szolgáltató, szolgáltató illet 6 másik is.

Borsó András polgármester: A Margaréta utca azon részére van házsám?

Geréb Tünde jegyző: Nincs.

Kovács M. Noémi képviselő: Esetleg, ha nagyon beindul, hogy rengeteg házsám átírás lesz, akkor érdemes kiadni egy olyan kommunikációt, hogy az adatbiztonságra figyeljenek az emberek. Pl., ha hozzá dobják be másik levelét, mert még ott nem futott át ez a változás.

Geréb Tünde jegyző: Olyan sok nem lesz. A javítás tömeges, a lakosság érintettség nem vészes. A legzűrösebb utcába is eddig 3 határozat ment ki.

Borsó András polgármester: Időre végzünk vele?

Geréb Tünde jegyző: Nem látom, mert nagyon-nagyon lassú a rendszer és 4 helyen kell leellenőriznünk, hogy pontos legyen.

Borsó András polgármester: Meddig kell ennek elkészülnie?

Geréb Tünde jegyző: Nincs határidő, illetve volt, 2016. decemberig 31 volt.

Borsó András polgármester: A választásokig?

Geréb Tünde jegyző: Én a választások miatt azt szeretném, hogy októberig legyen rendben, mert októberben zárják le a névjegyzékhez ezt a fajta adatigénylést.

Borsó András polgármester: Bárkinek kérdése még ezzel a rendelettervezettel kapcsolatban?

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a rendelet tervezetét.

A rendeletet a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

11. Napirendi pont:

Döntés az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek és ingatlanok bérletéről és bérleti díjainak mértékéről szóló 14/2022. (X. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Borsó András polgármester: Volt egy megkeresés a faluszépítők részéről. A kisiskola klub helyisége eddig rendelkezésükre állt, ahogy a többi civil szervezetnek is a rendelkezésére állt, de most, hogy kiürítettük, nem tudnak ott semmit szervezni, viszont lennének olyan foglalkozásaik, tevékenységeik, amihez kellene valami helyiség, közösségi tér. Azt találtuk ki, hogy amíg ez nem oldódik meg és nem ütközik az iskola elfoglaltságaival, addig az iskola étkezőjét biztosítjuk erre a célra. A korábbi megállapodás alapján a civil szervezeteknek havi 1 alkalommal ingyenesen, a többi meg fizetős lenne. Ez van átvezetve ezen a rendeleten.

Geréb Tünde jegyző: Még kiegészítettem a sport tevékenységgel, mert az önkormányzati telek esetében a kisiskolának a sport helyiségére vonatkozóan nem volt egyértelmű, hogy mikor 2000 és mikor 3000, itt szerettem volna pontosítani. Sportolásra 2000, másra, mondjuk, ha valaki születésnap partyt akar ott tartani, akkor meg 3000 Ft a bérleti díja.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Az étkező nekik megfelel?

Borsó András polgármester: Ők kérték. Használták már korábban is, nekik megfelel, csak eddig csak pénzért, és most ezt a havi egy ingyenes lehetőséget szeretnék itt kihasználni.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a rendelet tervezetét.

A rendeletet a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

12. Napirendi pont

Döntés pályázati felhívás tartalmáról a Civil szervezetek számára

Borsó András polgármester: Tavaly is volt ilyen, akkor egy kicsit később hirdettük ki, ha jól emlékszem. Egy hónappal. Most egy kicsit hamarabb szeretnénk, hogy ne teljesen a nyári szezonba essen bele, ez kicsit megterhelő volt a civil szervezeteknek is. Amiről korábban beszéltünk, az az 5 millió Ft van a költségvetésben erre előirányozva, de nem az a cél, hogy ezt elköltsük. Tavaly bruttó 150 ezer Ft volt a támogatás. Egy civil szervezet egy pályázatot adhatott be, és éves szinten 150 ezer Ft-ot kaphatott.

Falатовics István képviselő: Nem volt 5 pályázó?

Borsó András polgármester: Több civil szervezet pályázhatott, de egy évben csak egyszer.

Kovács M. Noémi képviselő: Összesen hány civil szervezetünk van?

Borsó András polgármester: Aki működik is, négy.

Geréb Tünde jegyző: Öt. Mind a 2 intézményben az alapítvány, 2 sportszervezet és a faluszépítők, akik nagyon aktívan működnek.

Szántó Vilmos alpolgármester: Ha tavaly is 150 ezer volt, miért késsel szerepel?

Geréb Tünde jegyző: Mert módosítható.

Borsó András polgármester: Igazából ennek az a lényege, hogy változtatunk-e az összegben.

Kovács M. Noémi képviselő: Mondtuk, hogy a polgárórség 1,2 millió, és megbeszéltük, hogy innen-onnan csippantunk le pénzt a közvilágításhoz, és esetlegesen az 5-öt lehetne csökkenteni 2-re. Mire tudják el ezt elkölteni a civil szervezetek? Tavaly 150 volt, most ugye volt egy infláció, lehetne 200. Egyáltalán van-e rá igényük, hogy több legyen?

Borsó András polgármester: Igény biztos van rá. Az a lényege ennek, hogy amikre pályáztak tavaly, közösségépítő rendezvények. A pályázat eleve olyan, hogy egy önrészt is mellé kell tenniük.

Kovács M. Noémi képviselő: Konkrétan vettek ebből valamit, amit mondjuk egy családi napon használtak?

Borsó András polgármester: Igen, pl. a Faluszépítők az adventi vásárra vettek teakészítő, melegítő készüléket. Az iskola alapítványa egy nyílt napot szervezett.

Geréb Tünde jegyző: Szórá ajándékokat vettek.

Kovács M. Noémi képviselő: Pl. az óvoda mondjuk ebből tud venni játékot a gyerekeknek?

Borsó András polgármester: Az óvoda alapítványa pályázhat, és akkor igen.

Geréb Tünde jegyző: Azt hiszem udvari játékokat cseréltek.

Gáspár Tünde képviselő: Igen, az infláció miatt emelhetnénk. 200-ra és akkor az összesen 2 millió.

Kovács M. Noémi képviselő: Akkor ötből négynek végül is tudnánk adni, mert 1.2 a polgárórség és akkor 800 ezer maradna.

Geréb Tünde jegyző: Attól függ, hány pályázat érkezik.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Itt az 5 millió Ft-os költségvetési keretről kell rendelkezni?

Geréb Tünde jegyző: Nem, ez csak tájékoztató, hogy tudjátok, hogy van rá fedezet a költségvetésben.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Akkor tudunk beszélni a mértékéről.

Geréb Tünde jegyző: Így van, azt lehet tenni, hogy költségvetés módosításig eldől, hogy hányan pályáztak, most eldöntitek, hogy mennyit adtok, és akkor amennyi marad, azt levesszük erről az előirányzott sorról és átrakjuk másik sorra.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Hogyha azokkal kalkulálunk, akik aktívak és a tavalyit nézzük ezt az inflációt hozzátesszük és 200 ezerre felemeljük, akkor is a polgárórséggel együtt 2- 2,2 millió.

Geréb Tünde jegyző: Azért hoztam most be, hogy ne kelljen rendkívüli ülést emiatt összehívni, akkor a júniusi testületi ülésig pályáznak, és akkor azt beterjesztem, és megnézik, hogy támogatók-e azt a programot, amit ők szeretnének.

Kovács M. Noémi képviselő: Jövőre akkor érdemes kicsit korábbra hozni, mert lehet, hogy pl. a gyereknaphál is szívesen igénybe vették volna. Ne csak fél évünk legyen átadni.

Geréb Tünde jegyző: Itt most felmerült kiemelten, hogy több, mint 2 éve folyamatosan működő közösségekről van szó. Ezekkel a szabályokkal egyetértetek?

Borsó András polgármester: Ez az általános, az adó 1%-nál is a 2 év, beszámolóval és bevallással rendelkezik.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Nagyon ragaszkodunk a 2 évhez? Mert pont egy indulást segítene ez.

Borsó András polgármester: Ha most indul, nem lesz elég önrésze.

Kovács M. Noémi képviselő: Mennyi önrészt kell vállalniuk?

Falatovics István képviselő: 10% minimum.

Kovács M. Noémi képviselő: Vagyis akkor 20 ezer Ft.

Borsó András polgármester: Mindig többet mellé tesznek a többiek is.

Falatovics István képviselő: Egyedi igények nincsenek? Valaki indul, aki még ma nem is tudja, hogy indul valamilyen civil szervezettel.

Borsó András polgármester: Ott általában az van, hogy valamilyen pályázatra csatlakoznak rá, és akkor a hozzájárulásukat kérik.

Kovács M. Noémi képviselő: Simán lehet, hogy egy új sportegyesületet, vagy valamit alapítanak a Völgybe beköltözők.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Játzóteres téma például majd aktuális lesz. Nekik pont jól jönne egy ilyen segítség.

Gáspár Tünde képviselő: Itt az van, hogy egy évnél korábban bejegyzett társadalmi szervezetek, alapítványok, egyesületek., továbbá az önkormányzati intézményekben több, mint két éve folyamatosan működő közösségek és csoportok, akiknek pályázatukhoz mellékelniük kell előző évi tevékenységükről szóló rövid beszámolójukat. Azt nem értem, melyik az egy év,

melyik a kettő. 34-es oldalon a pályázathoz kötelezően csatolandó dokumentumok, pályázók köre.

Geréb Tünde jegyző: Az intézményekhez kötődő csoportok, közösségek az pl. a szülői munkaközösségek. Ők is pályázhatnak.

Borsó András polgármester: Vannak más civil szerveződések is, nem csak az egyesületek, alapítványok. Pl. a szülői munkaközösség valamikor csak egy évig él.

Gáspár Tünde képviselő: Akkor az egy év rájuk vonatkozik., amit Tibor mondott?

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Lehet egységesen 1 év az egész, nem? Úgysem automatikusan kapják meg.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester a jegyzőkönyvben foglalt módosításokkal szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A javaslatot a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2023. (V. 24.) önkormányzati határozata
a Civil szervezetek támogatásának pályázati kiírásáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti pályázati kiírást a jegyzőkönyvben foglalt módosításokkal elfogadja.

Kéri a jegyző intézkedését a kiírás közzétételére, a pályázat lebonyolítására és a benyújtott pályázatok döntésre történő előkészítésére.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: jegyző

Borsó András
polgármester

Gáspár Tünde képviselő: Amit Noémi mondott, az időpontot akkor jövőre kell módosítani?

Borsó András polgármester: Igen.

Kovács M. Noémi képviselő: Amikor elfogadjuk a költségvetést, utána szerintem lehet erről is dönteni majd.

Geréb Tünde jegyző: Akár azon a testületi ülésen is lehet erről dönteni, amikor a költségvetést megszavazzák.

13. napirendi pont:

Döntés a „Pilisi feltáró kerékpárút”-al kapcsolatban

Borsó András polgármester: Ez egy államilag kiemelt projekt. Be kell emelnünk a HÉSZ-be. HÉSZ módosítást kell ezzel kapcsolatban kezdeményeznünk. Prioritást élvez, előre kell venni, meg kell indítanunk ezt a HÉSZ módosítást, mivel kiemelt, ezzel párhozamosan nem futhat

HÉSZ módosítás, vagyis nem lehet megindítva. A papírmunka meg az előkészületek zajlanak ezzel párhuzamosan, csak az eljárás nincs megindítva az e-térben. Amikor lezárul a kerékpárút HÉSZ-be emelése, azután tudjuk a saját HÉSZ módosításunkkal foglalkozni.

Kovács M. Noémi képviselő: Mennyibe kerül ez a kerékpárutas HÉSZ módosítás?

Geréb Tünde jegyző: Semmibe.

Borsó András polgármester: Kiemelt projekt, ezért a Közút kezeli, és az az ő költsége.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Miért kellünk mi hozzá?

Borsó András polgármester: Mert jóvá kell hagynunk, hogy a mi építési szabályzatunkban ez benne legyen. Ami nagy előrelépés lesz, hogy ha elkészül a kerékpárút, akkor a 102-es-10-es csomópontja az lámpás biztosítást fog kapni, beleértve a mi új gyalogátkelőnket.

Szántó Vilmos alpolgármester: A kerékpárútnál, a tervezésnél már figyelembe veszik, hogy lesz egy zebra.

Borsó András polgármester: Igen, és a másik zebra is bele van tervezve a kerékpárút nyomvonalába és kialakításába is.

Gáspár Tünde képviselő: Marad a 10-es út mellett?

Borsó András polgármester: Igen, sajnos nem tudtuk attól eltántorítani őket.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester az előterjesztés alapján szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A javaslatot a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2023. (V. 24.) önkormányzati határozata
a „Pilisi feltáró kerékpárút”-al kapcsolatban**

Pilisjászfalu Község Képviselő-testülete a Pilis feltáró kerékpárúttal kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza:

1. Támogatja a Magyar Közút Nonprofit Zrt. által adott „Pilisi feltáró kerékpárút” terve alapján az érintett ingatlanok területi igénybevételeivel (1. sz. melléklet) a Pilisjászfalu Község Településszerkezeti Tervének és Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosítását, mely módosítással új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
2. Elfogadja a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bek. szerint Főépítési feljegyzést, az 2. melléklet szerint.
3. A Pilisjászfalu Község Településszerkezeti Tervének és Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosításával kapcsolatban felmerülő költségeket kérelmezőnek kell biztosítani.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy eljárjon az 1. pontban foglaltak érdekében, Pilisjászfalu Község Településszerkezeti

Tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosításával kapcsolatban.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

Borsó András

polgármester

14. napirendi pont:

Egyebek (rendkívüli támogatás)

Geréb Tünde jegyző: Kezdem én mert beírtam ezt a rendkívüli támogatást. A rendkívüli támogatás az arra szolgál az állami költségvetési keretben, hogyha valamely önkormányzat nagyon nagy bajba kerül, és 60 napja kifizetetlen számlái vannak, akkor le tudja igényelni, segítséget tud kérni. Tavaly azt javasoltam a két polgármester úrnak, hogy a zsámbéki ügyelettel kapcsolatos számlát ne fizessék ki, mert többször, több fórumon, magas szintű, önkormányzatokkal foglalkozó szakemberek azt mondták, hogy a hétvégi ügyeletet az állam ezen támogatási kereten keresztül megfinanszírozza. A hétvégi ügyeletet nálunk Zsámbék biztosítja, ő megkap valami normatívát, és az önkormányzatok viszonylag sokat fizetnek még pluszban. Ezért a plusz fizetésért ország szinten sok önkormányzat panaszkodott, és ez volt a reakció, hogy ezt a támogatást lehet igényelni ebben az esetben. Én tavaly nem engedtem meg a számla kiegyenlítését, tudva erről a tájékoztatóról, hogy majd akkor leigényeljük a rendkívüli támogatást. Beadtuk az igényt, rögzítettük a rendszerben, és akkor közölték velünk, hogy nem pályázhatunk mi erre, mert csak a gesztor önkormányzat nyújthatja be a pályázatot. Akkor kifizettük utólag a számlát.

Falatovics István képviselő: Nem Tinnye és Jászfalu között a gesztor.

Borsó András polgármester: Zsámbék.

Geréb Tünde jegyző: Idén a költségvetésbe, mivel az volt az információ, hogy július 1-től a hétvégi ügyelet központi irányítás alá kerül, kiveszik az önkormányzatok kezéből, eleve mindkét önkormányzatnál fele előirányzatot terveztünk be, de megkaptuk Zsámbéktól az egész éve számlát. A tavalyi tanulságból kiindulva megint nem engedtem a két polgármesternek, hogy kifizesse a számlát, és fölkértük a zsámbéki polgármesteren keresztül a zsámbéki hivatalt, hogy nyújtsák be az igényüket. Megtették. Közölték velük, hogy ez nem társulás, csak önkormányzati feladatellátási megállapodás, tehát mégsem ők nyújthatják be az igényt, hanem az önkormányzat. Idén azt a tájékoztatást kaptuk, hogy sajnos a teljes évet nem fogják tudni kifizetni, a pályázati kiírás úgy működik, hogy előre nem fizetnek, de lehetőségünk van arra, hogy az első két negyedévre eső részt, ha benyújtjuk, akkor befogadják ezt a pályázatot. Én most ezt azért hoztam be, hogy ha a tavalyi mintájára egy hasonló határozatot hoznátok, akkor jövő héten benyújtanánk a támogatási igényt, hogy az összeg felére legalább hátha jogosultak leszünk és meg is kapjuk.

Falatovics István képviselő: Nyújtsad.

Geréb Tünde jegyző: Azért nem volt javaslat, mert utána jött a részletes információ, csak be szerettem volna számolni erről, hogy nem lesz rendkívüli támogatás Zsámbékon keresztül, viszont lehet, hogy lesz önerőből. Ha szeretnétek, hogy legalább a felét megpályázzuk, akkor benyújtjuk a támogatási igényt.

Borsó András polgármester: Fogalmazd meg a határozati javaslatot légy szíves!

Kovács M. Noémi képviselő: A költségvetésben ez 1,4 millió. Vagyis ez ennek a fele?

Geréb Tünde jegyző: Nem. Ez az összeg. Mert csak fele lett betervezve a költségvetésbe, 3 millióról érkezett számla.

Kovács M. Noémi képviselő: Rendben, ez jó.

Geréb Tünde jegyző: Egy pillanat, előkeresem a határozat szövegét.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Lenne még valami, Noémi meglátogatta a közművelődési munkatársat. Érdekesek ezek a tapasztalatok.

Kovács M. Noémi képviselő: Leveleztünk ezzel kapcsolatban, szerintem azt mindegyikőtök olvasta, hogy én szerettem volna egy beszámolót kérni a közművelődési munkatárstól, hogy egyrészt miket tervez idén, eddig hogy állunk, főleg az érdekelt volna, hogy költségvetés szempontjából, hogy mennyi az összbüdzsége, és egyes rendezvényekre mennyi a tervezett, mennyi a tényleges. Ekkor kaptam azt a tájékoztatást, hogy én ilyet nem kérhetek, hanem úgy működik a dolog, hogy be kell, hogy jöjjenek. A dolgozók adnak információt, csak testületi ülésen prezentációs formában erre nincs lehetőség. Én bejöttem az Angélához, minden kérdésemre választ kaptam., és amit én gondoltam, hogy legyen egy kontrolling táblázat, hogy tervezés, tényleges, meg minden, ő azzal rendelkezett. Nem is értettem, hogy miért nem működhetett, hogy ő bejön és beszámol amikor teljes mértékben képen van mindennel kapcsolatban. Jó volt látni, hogy nagyon komplex és szakmai módon van ez kezelve. A táblázatos tényleges költségvetés is megvolt. Azt nem értettem, hogy év elején, amikor elfogadtuk az ő éves tervét, akkor csak az a szöveges rész volt benne az előterjesztésben, de ő azt mondta, hogy azt a táblázatos tényleges költséges tervezéses dolgot is elkészítette.

Geréb Tünde jegyző: Az én saram, elfelejtettem beletenni az előterjesztésbe. Az Excel táblázat akkor is megvolt, simán kimehetett volna a napirendi ponthoz mellékletként. Ez utólag derült ki. Angéla kérdezte, hogy kiküldheti-e, mondtam, persze, hiszen a testületi ülés része volt, és akkor vettem észre nincs az előterjesztésben. Ez a táblázat teljesen nyilvános. Azt az 5 millió Ft-ot a költségvetésbe nem csak beletettük, hanem a jóváhagyott programterv alapján.

Borsó András polgármester: Az az előirányzat, hogy Angélának évente egyszer kell beszámolnia.

Geréb Tünde jegyző: Szeretném, ha megértenétek, - de természetesen, ha egységes döntés lesz, megpróbáljuk végrehajtani - ami miatt dolgozót képviselő-testületi ülésre nyilvánosan nem hozok, az azért van, mert senkinek nem feladata ez. Nekem törvény írja elő, a jegyzőkönyvvezetőnek én írtam elő, itt kell lennie. A többieknél, este 6-kor, családja van, kisgyereke van, nekem ezt akkor utána vagy túlórában, vagy lecsúsztatással kompenzálnom kell. Angéla munkaidejével így is bajban vagyok. Majdnem az összes rendezvény, szombat, vasárnap van, így is a munkaidő, a jelenlét, ennek a megkötése egy picit nehéz.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Haladjunk lépésekben. Jók a tapasztalatok. Jól csinálja.

Kovács M. Noémi képviselő: A pénzügyi tervezés is megvan, amit én hiányoltam, csak nem került bele az előterjesztésbe.

Borsó András polgármester: Amit nem láttok, hogy bejön ő hozzám heti szinten, és elmondja ezeket, hogy a tavalyihoz képest mennyit tudott megspórolni mondjuk az idej gyereknapon.

Kovács M. Noémi képviselő: Egy kis költségvetésből egy jó együtttest idehozni mondjuk a falunapra lehetetlen, ami olcsóbb, de mégis színvonalas, azokat meg már nagyon hamar lefoglalják. Azt mondta Angéla, hogy ő azután tud csak tervezni, hogy mi elfogadjuk a

költségvetést, ami március. Érdemes lenne átgondolni, hogy már októberben meghozni a döntést, hogy nagyságrendileg következő évben mennyit szánunk közművelődésre. Nagyságrendeket látunk már akkor. Neki is könnyebbség lenne, meg nekünk is, korábban elkezdheti a szervezést, hogy legyen olcsó, de jó program lehetőség.

Geréb Tünde jegyző: Erre van technika. A félévi számok alapján behozzuk a költségvetést, akkor rendelet kiegészíthető azzal, hogy a jövő év elejének az első három hónapjáról a jövő évi költségvetés megalapításáig döntötök átmeneti gazdálkodásról. Azt mondhatjátok, hogy akkor a '23 mintájára '24-ben már kötelezettséget vállalhatunk nem csak a működéssel kapcsolatban, hanem az egyéb kiadásokkal kapcsolatban is.

Falatoics István képviselő: Ilyen összeg erejéig.

Borsó András polgármester: Másik polcra tud választani együtteseket.

Kovács M. Noémi képviselő: A szeptemberi vagy októberi testületire ülésre akkor ezt hozzuk be.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Ezek így rendben vannak. A másik, amiről elkezdte beszélni nekünk mindegy, hogy ki mutatja be, te is bemutathatod. Ha ő ezt szívesen megteszi, akkor miért ne? Mi nem várunk el senkitől plusz órát, de azt, hogy az általunk megszavazott költségvetés programtervet szeretnénk látni, hogy mi folyik, ehhez előterjesztés kelljen...

Geréb Tünde jegyző: Ez derült égből villámcsapás volt. Tudom azt, hogy van egy napon két gyereknap, tudom, hogy mit zár le, tudom, hogy már a Pilisi Pikniket szervezi, látom azt, hogy mit koordinál, így nem tudtam erre a testületi ülésre ezt behozni.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Annyit azért hozzátennék, hogy mi is dolgozunk, a képviselő-testületi ülés mellett 8 órában. Az, hogy én be tudok ide jönni vagy a Noémi munkaidőben, és külön ezt most megtettük, ezt nekünk is meg kell oldani. Kölcsönös ez a viszony. Mint ahogy te is, mindenki dolgozik, erre kell egy megoldás.

Kovács M. Noémi képviselő: Most csak nekem mutatta be, de hasznos lehetett volna, hogyha az összes képviselőt tájékoztatja, hiszen gondolom titeket is érdekelt volna, hogy milyen ötletei vannak, hogy látja a falubeli dolgokat.

Geréb Tünde jegyző: Én nagyon szívesen bármelyik dolgozót behozom ide egy munkaértekezletre, de ne haragudjatok, nyilvános képviselő-testületi üléseknek nem teszem ki a kollégákat.

Kovács M. Noémi képviselő: Jó, akkor munkaértekezlet. Kommunikáljunk!

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Azt mondd, hogy ezt nem javasolod nyilvánosan, legyen munkaértekezlet, legyen. Mindig a megoldást keressük.

Geréb Tünde jegyző: Ha bármi érdekel, pl. óvoda nyilvántartás, nekünk kötelező vezetni, bármikor bármit lekérdezek nektek, és küldöm, ha kértek.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: Konklúzió: ha valamit kérünk, azt mondd el, hogy tudjuk megoldani.

Geréb Tünde jegyző: Vilmos, megkaptad már a belső ellenőri jelentéseket, hogy rakd ki holnapra?

Szántó Vilmos alpolgármester: Igen.

Borsó András polgármester: Noémivel beszéltem, de akkor még csak az előzetes jelentést láttam, még nem volt aláírva.

Kovács M. Noémi képviselő: Beszéltem a Katával is, mert munkaruhával kapcsolatban érdekelt, hogy van a szabályozás. Igazából csak a bölcsőde van szabályozva, de az óvodai dolgozók is hol kapnak hol nem.

Geréb Tünde jegyző: Én még tartozom az önkormányzati dolgozók munkaruhájával. Két éve már a Béléék is kapnak munkavédelmi ruhát.

Kovács M. Noémi képviselő: Én nem elutálni akarom ezt a dolgot, mert fontosnak tartom, hogy a Bélééknak is olyan ruhájuk legyen, ami védi őket, a testi épségüket, az óvodai dolgozóknak is legyen, csak szabályozzuk le átlátható módon. Pontosan amiatt, hogy ne tudjanak minket ebben a témában sem kikezdeni.

Kovács Tibor Zsolt képviselő: A másik konklúzió: az meg dicséretes, hogy így kiállsz a dolgozókért. Tőlünk nem kell félniük, ez a munkamódszer a miénk, ez ilyen világ, tervezés, kontroll, számolás, prezentálás.

Geréb Tünde jegyző: Közben megtaláltam a tavalyi határozat szövegét, elmondanám, hogy mi lesz a rendkívüli támogatás határozatban:

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.1.5. pont Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében – vissza nem térítendő – támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztérium és a Pénzügyminisztérium által, az önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázati felhívásra.

Felkéri az polgármestert és a jegyzőt, hogy a pályázat benyújtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Polgármester jogosult az igénylés tartalmának teljeskörű meghatározására, az igényléshez kapcsolódó szükséges nyilatkozatok teljeskörű megtételére, esetleges hiánypótlás teljesítésére.

Itt ezt lekorlátozhatjuk a hétféle ügyeleti dologra is, mert nincsen más kifizetetlen számlánk.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester a jegyzőkönyvben elmondás alapján szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A javaslatot a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
65/2023. (V. 24.) számú önkormányzati határozata
a rendkívüli önkormányzati támogatás iránti igény benyújtásáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.1.5. pont Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében – vissza nem térítendő – támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztérium és a Pénzügyminisztérium által, az önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázati felhívásra.

Felkéri az polgármestert és a jegyzőt, hogy a pályázat benyújtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Polgármester jogosult az igénylés tartalmának teljeskörű meghatározására, az igényléshez kapcsolódó szükséges nyilatkozatok teljeskörű megtételére, esetleges hiánypótlás teljesítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Borsó András
polgármester

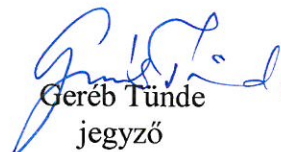
Borsó András polgármester: Egyebekbe másvalami még?

Geréb Tünde jegyző: Remélhetőleg júniusban már meg fogom tudni mondani, hogy mi lett az eredmény.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester 20 óra 03 perckor az ülést berekesztette.


Borsó András
polgármester




Geréb Tünde
jegyző

