

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Pilisjászfalu Község Önkormányzat képviselő-testületének  
2023. február 6. napján 18 órai kezdettel megtartott üléséről

**Az ülés helye:** Pilisjászfalu Község Önkormányzat tárgyaló terme.

**Az ülésen megjelentek:**

a képviselő-testület jelenlévő tagjai:

Borsó András	polgármester
Szántó Vilmos	alpolgármester
Falatovics István	képviselő
Gáspár Tünde	képviselő
Oláh-Háromszéki Attila	képviselő
Kovács M. Noémi	képviselő
Kovács Tibor Zsolt	képviselő

az önkormányzat hivatala részéről:

Geréb Tünde	jegyző
-------------	--------

**Borsó András polgármester:** Megnyitja az ülést, köszönti a képviselő-testület tagjait. Mind a 7 képviselő jelen van, így megállapítja, hogy a testület határozatképes. Napirendi pontok előtt, a 6. napirendi pontba behozzuk a korábban már vázolt BÖT-ös társulási megállapodás 14. számú módosításának elfogadását, így a 6. napirendi pont helyett a 7. napirendi pont lesz az egyebek.

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a két ülés között eltelt idő eseményeiről
2. Lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatás
3. Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
4. Döntés a helyi adórendelet módosításáról – képviselő-testületi indítvány alapján
5. Döntés a Pilisjászfalui Somvirág Óvoda és Bölcsőde működési engedélyének módosításáról
6. Döntés a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás társulási megállapodása módosításáról
7. Egyebek

*Az ülés napirendjét a képviselő-testület 7 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
24/2023. (II. 6.) önkormányzati határozata  
a napirendi pontok elfogadásáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a jegyzőkönyvben foglalt módosítással a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: polgármester  
Határidő: nincs

## 1. Napirendi pont:

### Beszámoló a két ülés között eltelt idő eseményeiről

---

**Borsó András polgármester:** Olyan sok minden nem volt. Ha ezzel kapcsolatban van valakinek felvetése, az kérem jelezze.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Szerintem érdemes lenne oda betenni, hogy te többször próbálkoztál a Somlyó-völgyi lakópark kivitelezőjének a tulajdonosaival, vezetőivel, hogy minél előbb legyen létrehozva egy megbeszélés annak a rendezésére, hogy milyen állapotok és milyen körülmények között kell, hogy ott lakjanak a lakók. De ugye, mint jelezted, nem nagyon sikerült ez ügyben meghallgatásra találni.

**Borsó András polgármester:** Részeredményeket el tudok érni, de nagyon nagy előrelépés nincs. Amit a közmeghallgatáson kértek tőlünk, hogy ültessük le a lakókat, képviseljük magunkat, mint önkormányzat, és ők, mint kivitelezők is, ilyen hármass megállapodás, ez elől ők már eleve elzárkóztak.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Nem árt, ha tudják a lakosok, hogy mi próbálkozunk. Sőt, mindent megpróbálunk megtenni, de ha a másik fél nem hajlandó tárgyalni, úgy nehéz lesz.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester a jegyzőkönyvben foglalt kiegészítéssel szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

*A javaslatot a képviselő-testület 7 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

### Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2023. (II. 6.) önkormányzati határozata a polgármester beszámolójának elfogadásáról

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jegyzőkönyv szerinti kiegészítéssel a polgármester két ülés közötti eseményekről szóló tájékoztatását tudomásul veszi.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

## 2. Napirendi pont:

### Lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatás

---

**Borsó András polgármester:** Itt szerepel a KÖFOP-VEKOP pályázatra a visszafizetést, amit már korábban átbeszéltünk, megszavaztunk, ez megvalósult. Ezen kívül más lejárt idejű határozatunk nem volt, akinek ezzel kapcsolatban van valamilyen hozzászólása, kérem jelezze.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

*A javaslatot a képviselő-testület 7 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
26/2023. (II. 6.) önkormányzati határozata  
a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatásról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást elfogadja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

### 3. Napirendi pont:

#### Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

**Borsó András polgármester:** Ami felmerült, az egy útkarbantartás, ami már tavaly meg lett beszélve, csak a gép hibája miatt idénre tolodott át, tehát idén tudtuk ezt megvalósítani. A Cinege utca vasút felőli vége és a Felsővasút sor lett elegyengetve, murvázva, hengerezve. Ennek a bruttó összege 585 699 forint lett. Ezzel kapcsolatban van-e valami kérdés?

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Itt van vízelvezető árok?

**Borsó András polgármester:** Nincs.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Csak azért kérdezem, mert nekem az a tapasztalatom, hogy némelyik karbantartásnál a karbantartás után nem az árok felé dől az út, hanem a másik irányba.

**Borsó András polgármester:** Nem, itt nincsen árok, viszont azt kérjük Bogár Ricséktől, hogy úgy csinálják meg az összes utat, hogy valami minimális vízelvezetőt tegyenek. Lesznek benne ilyen kisebb bukkanók, amik arra szolgálnak, hogy egy kicsit kidobják a vizet az útról oldalra, célszerűen a lejtős részre, tehát jelen pillanatban a vasúti töltés felé vezeti el a vizet. A Cinege utcának a másik oldalát is így csináltuk. Így csinálták meg a Rigó utcában is meg a Klapkában is. Viszonylag jól működik, nyilván addig, amíg nem jön egy nagyon nagy monszun, és akkor az el nem mossa, de egyelőre úgy néz ki, hogy valamilyen szinten tud működni. Más kérdés?

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

*A javaslatot a képviselő-testület 7 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
27/2023. (II. 6.) önkormányzati határozata  
a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatásról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

#### 4. Napirendi pont:

##### Döntés a helyi adórendelet módosításáról – képviselő-testületi indítvány alapján

**Borsó András polgármester:** A képviselő-testület beadványára az úgynevezett telekadót, ami kertadóként híresült el, azt szeretnénk kivenni az adórendeletünkből. És a nyugdíjas kedvezménynél emelni az alsó határát a rászorultsági összegnek. Az egyik része lenne az adórendszer módosítása, a másik része pedig egy olyan határozati döntés, hogy 2023. félévi zárásoknál felülvizsgáljuk az adórendeletet, és a költségvetést is, és ott megpróbálunk még esetleg módosítani az adórendeleten. Ez lenne a két megszavazandó. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

**Kovács M. Noémi képviselő:** Technikai kérdés, aki év elején befizeti a teljes adót és év közben hozunk egy olyan kedvezményt, hogy neki mégiscsak kevesebbet kéne, ilyen esetben az önkormányzat visszafizeti az adót vagy mi történik?

**Geréb Tünde jegyző:** Hát ez attól függ, hogy mit kér az ügyfél.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Le is tudja csökkenteni?

**Geréb Tünde jegyző:** Alapvetően persze. Át tudja könyveltetni másik adónembe, vagy eldöntheti, hogy bent hagyja az adószámlán, és akkor jövőre annyival kevesebbet kell fizetnie, vagy visszakéri. Automatikusan nem megy, de az ügyfél bármit kérhet ezzel kapcsolatban. Nagyon-nagyon ritka esetben fordul elő, hogy a teljes évet befizetik. De ugyanaz a technika, mert hogyha módosításra kerül sor, mondjuk augusztus végén, akkor azt csak egész évre módosíthatjuk, hogyha csak fél évet fizetett, akkor is lesz neki visszajáró adója.

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Meg ősszel is kap egyenlegközlőt.

**Geréb Tünde jegyző:** Ősszel fog kapni egyenlegközlőt. Most, tekintettel arra, hogy új adórendelet van, nem férne bele az időbe, hogy véglegessé váljanak a határozatok, mivel egy évben egyszer vagyunk kötelesek egyenlegközlőt kiküldeni, az idei évben ennek okán nyáron lesz egyenlegközlő, a második félév befizetése előtt.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Még egy olyan, hogy sokszor érkezett a lakosok részéről észrevétel, hogy többségük már átutalással fizeti be az adót, és ő mégis kap csekket, főlegesen kapja a csekket. Gondolom, annak is van költsége. Technikailag megoldható-e, hogy akkor ezeknek a személyeknek, aki amúgy is mindig átutalással fizetett, akkor ne kapjon csekket, vagy ez túlságosan bonyolítaná a rendszert, és az a biztos, hogy minden borítékba kerül csekk.

**Geréb Tünde jegyző:** Az automatizmus, ami kiveszi a rendszerből nincs. Ugye nekünk nincsen borítékoló és ilyen profi nyomtató berendezésünk. Itt az adóügyintéző egymaga vagy esetleg kollégák segítségével végzi. Minden egyes határozat borítékolásakor meg kellene néznie a

rendszerben, hogy az ügyfél előzőleg hogyan fizetett, és úgy leellenőrizni, hogy az most csekkes-e. Azt, amit így most két nap alatt megcsinálnak, három nap, vagy lehet, hogy egy hét lenne.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Amúgy mennyi a költsége a sárga csekknek? Nagyságrendre vagyok kíváncsi.

**Geréb Tünde jegyző:** 20 forint/darab. Működhetne úgy, hogy a borítékba nem tesszük bele, és aki hordja, az megkérdezi, hogy kér-e csekket. Csak ugye akkor nem tudja, hogy mit adjon, telket vagy építményt, vagy mind a kettőt. Tehát ez is úgy megbonyolítja.

**Borsó András polgármester:** Mindig úgy próbáljuk, hogy a költségcsökkentés miatt a Béláék hordják ki a helyi leveleket. Két körben is, még egy darabig így lesz.

**Geréb Tünde jegyző:** Most már 1000 Ft egy hivatalos irat. Tehát, hogyha postára akarjuk adni az összeset, hogy nyomon követhető legyen, és hogy az átvétel is rögzítésre kerüljön, hihetetlen értékű költség. Több száz levél megy ki.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Oké, köszönöm.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a rendelet tervezetét.

*A rendeletet a képviselő-testület 7 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal megalkotta.*

*A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Geréb Tünde jegyző:** Technikai kérdés mielőtt szavaztok. Az adórendszert lezárjuk június 30-án. Július 20-ai adatszolgáltatásban kell szerepeltetni az adatokat, tehát addig nem áll össze a végleges. És július-augusztusban van szünet. Mikorra hívunk össze a szünet ideje alatt a testületi ülést, a szeptembert nem várhatjuk meg, mert akkor szeptember 15-e előtt nem tud újabb határozat képződni, amennyiben módosításra kerül. Július utolsó hete, augusztus eleje?

**Falatovics István képviselő:** Azt mondtad, hogy július 20-án lesz a félévi zárás. Akkor augusztus első hete?

**Gáspár Tünde képviselő:** Augusztus első hete.

**Borsó András polgármester:** Nekem jó augusztus első hete.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Azért folyamatában is látszódnak az alakulások, nem? Oké, hogy véglegesítve akkor lesz.

**Geréb Tünde jegyző:** Ja, persze.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Tehát, hogy elő tudjuk készíteni azt, hogy mit látunk. Van egy közbelső állapot is, amit monitorozunk.

**Geréb Tünde jegyző:** Nem elvárás, hogy a véglegesen lezárt adatokkal, hanem amit már május végén látunk. Akár júniusi testületire is behozható informálisan.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Így van. Nagyjából az irányokat is lefektettük, hogy milyen irányba, hogy tudnánk lépni. Ugye, ezeket a feltételeket elmondtuk, hogy minek a függvénye ez, hogy hogyan alakul, illetve természetesen, hogyha bárkinek más közben eszébe jut, akár a lakosság irányából, vagy más forrásokhoz hozzá tudunk jutni, ezeket mind akkor.

**Geréb Tünde jegyző:** Köszönöm.

**Borsó András polgármester:** Jó, rendben.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

*A javaslatot a képviselő-testület 7 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
28/2023. (II. 6.) önkormányzati határozata  
a helyi adórendelettel és költségvetéssel kapcsolatos felülvizsgálatról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi adókkal és az önkormányzat költségvetési gazdálkodásával kapcsolatos feladatok során a 2023. félévi zárásokat követően, az eredmények figyelembevételével az adórendeletet és költségvetést felülvizsgálja.

Kéri a jegyzőt, hogy döntésnek megfelelő adatokkal az előterjesztés készítése elő.

Felelős: jegyző  
Határidő: 2023. augusztus 31.

## 5. Napirendi pont:

### **Döntés a Pilisjászfalui Somvirág Óvoda és Bölcsőde működési engedélyének módosításáról**

**Borsó András polgármester:** A múltkori testületi ülésen szó volt erről, és másnap az intézmény vezetője rögtön el is küldte a mellékletben szereplő előterjesztést. Bárkinek ezzel kapcsolatban van kérdése?

**Kovács M. Noémi képviselő:** Nekem egy olyan észrevételem van, az előterjesztésnek a 6. oldalán szerepel az, hogy 2023. szeptember első napjától módosítanánk az ellátási területet. Az lenne a kérdésem, hogy ez azért szeptember, mert technikailag muszáj szeptemberre rakni, mert, ha nem muszáj, akkor én azt mondanám, hogy már holnaptól módosítsuk.

**Geréb Tünde jegyző:** Tanévhez kötött, szeptember elseje, tehát nem tudjuk máskorra rakni.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Oké, ez volt a kérdésem. Jó.

**Geréb Tünde jegyző:** Tehát minden iskola, óvoda intézményekben úgy működik, hogy van a 8 hónap, és van a 4 hónap, és ott szeptember elsején kezdődik az év. Ezért is nehéz mindig tőlük

évváró beszámolót kérni, mert nekünk mást jelent az évváró, mint nekik az évváró. Úgyhogy igen, szeptember 1-től tudjuk.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Illetve még egy olyan észrevétel, amiről itt az ülés előtt beszélgettünk, hogy azért jöttek visszacsatolások a lakosok részéről, meg mi is láttuk múltkor a kimutatásban, hogy eléggé sokan vannak bizonyos óvodai csoportokban. Azt az információt kaptuk az óvodavezetőtől, hogy 13-tól 25 főig lehet egy csoport. Ezeket a túltöltéseket, hogy 28, 29, 30 gyerek legyen egy csoportban, ezt azért próbáljuk valahogy elkerülni, és ugye azt látjuk, hogy 40 százalékban külsős gyerekek vannak. Én nem gondolom azt, hogy ez feltétlenül, akár a nevelői munkának jól tesz egy ilyen óriási csoport

**Geréb Tünde jegyző:** A jogszabály úgy fogalmaz, hogy 25 fő, és megmondja, hogy mennyivel lehet eltérni. És a 25 fő esetén két fővel, ezért van föltöltve a maximális fölé, amit még megengednek, a 27-re.

**Borsó András polgármester:** De azt hiszem, ez csak egy évfolyamom van.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Van itt több csoport is, persze azok ki fognak futni. Az más dolog, amikor van itt a faluban 29 gyerek és muszáj ellátni, de az más dolog, amikor vannak gyerekek, akik külsősök, akkor én nem érzem annyira ezt az erős igényt, hogy akkor ilyen magasak legyenek a csoportok. Szóval, hogy próbáljunk azért a létszámban a 27 fő alatt maradni.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Hogyha egyszer 25, akkor ez az irányvonal és csak indokolt esetben lehessen ettől eltérni.

**Geréb Tünde jegyző:** Beszélhetünk az intézményvezetővel erről, de akár egy külön döntést is hozhattok. A 25 és a 27 fő gyerek közötti különbség miatt nincsen létszámban eltérés, viszont az ellátott gyermekek utáni normatívában van. Tehát azt gondolom, hogy akkor, amikor azt mondja, hogy gazdaságosan akar ő egy intézményt működtetni, akkor fölveszi maximálisan, annál több normatíva jut. Ugye az gyerekarányos. Pedagógusban meg ugyanannyira van szükség a 25-nél is 27-nél. De hogyha lenne egy ilyen döntések, hogy ez az elvárás, a gyermekek, meg a nevelői munka, meg a színvonal érdekében, akkor kérhetjük ezt tőle.

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Azért annyit hozzátennék, hogy tuti nincs egyszerre bent a huszonnégy gyerek. Sajnos én úgy saccolom, hogy a húsz százaléka beteg éppen mindig.

**Borsó András polgármester:** Jellemzően. De mondjátok el, hogyha akarjátok, akkor hozhatunk ilyen határozatot is.

**Kovács M. Noémi képviselő:** A másik a bölcsődénél, hogy ugye benne van ez, hogyha helyi a bölcsőde, akkor is azt hiszem 25%-ban vehet föl külsőt, hogy akkor az legyen előírva, hogy 100% Jászfalu, ha nincsen annyi gyerek, csak akkor lehet külsős.

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Ez nem valami törvény általi dolog?

**Kovács M. Noémi képviselő:** Nem, a törvény azt hiszem azt mondja, hogy annyi lehet, hogy 25%-ban lehet nem adott települési. De nem kötelező.

**Geréb Tünde jegyző:** Ezt a határozatot egy mondattal akár ki is egészíthetjük, hogy csak és kizárólag a szabad, pilisjászfalusi állandó lakos által be nem töltött helyek fölé lehet a bölcsődébe fölvenni külsőt.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Mindig arra hivatkozik az intézményvezető, hogy az a szabály, hogy a jelentkezés sorrendje, de hogy akkor nem úgy állunk neki, hogy a jelentkezés sorrendje és akkor 25%-a, még abba a 25%-ba belefér a tinnyi meg a csabai gyerek, hanem akkor a jászfalusi, és ha maradna hely, akkor a külsős.

**Geréb Tünde jegyző:** Jó lesz-e úgy, hogyha az utolsó előtti mondatot egészítjük ki, tehát az ellátási terület 2023. szeptember 1. naptól Pilisjászfalu község közigazgatási területe, pilisjászfalui állandó lakos által be nem töltött helyre lehet csak.

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Ez azért kétélű, mert lehet, hogy valaki addigra tervezi a költözését, mire a gyerek bölcsibe menne.

**Borsó András polgármester:** De ha nincs állandó lakcíme, akkor nem is tudjuk felvenni.

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Akkor miről beszélünk?

**Gáspár Tünde képviselő:** Hogy 25%-ban fel tudja tölteni a mostani szerint.

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Nem, mert mostani szerint jelentkezési sorrend van.

**Borsó András polgármester:** De ha ezt módosítjuk úgy, hogy csak a község közigazgatási területe, akkor azok előnyt fognak élvezni.

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Én úgy értettem, ellátási terület az Pilisjászfalu.

**Geréb Tünde jegyző:** Hogyha az ellátási terület Pilisjászfalu, akkor megfordul az arány, nem az van, hogy 75%-ban lehet más és 25%-ban kötelező a helyi, hanem 75%-ban kötelező a helyi és 25%-a lehet más.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Most pont abba az irányba próbálunk elmenni, tehát, hogy az össz jelentkezések beérkezése után, ha maradt szabad kapacitás, annak terhére, nem pedig a jelentkezés sorrendjében feltölteni a 25%-ot, amire lehetőséget ad a jogszabály.

**Geréb Tünde jegyző:** Értem a szándékot, hogy akkor, amikor már a jelenleg külsős ittlévők kifutnak, mert kinövik a bölcsődét, akkor onnantól törekedjünk arra, hogy jászfalusival, és csak akkor töltsük föl külsőssel, ha jászfalusi igény nincs.

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Most ez a három évvel ezelőtti előterjesztés, amikor fordítva lett csinálva?

**Geréb Tünde jegyző:** Igen. Mert akkor nem volt elég jászfalusi.

**Gáspár Tünde képviselő:** De akkor fordított volt a helyzet.

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Ott a törvény, be van idézve, le van írva, hogy csak akkor lehet 25% külsős, hogyha itt már a helyi viszonyokban biztosítani tudja az ellátást.



**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Az eleve úgy volt.

**Falatoics István képviselő:** De három évvel ezelőtt lett megyei intézmény, és a megyei intézményre más szabályok vonatkoznak. Most éppen visszafelé jövünk a megyei intézmény kategóriából.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Pluszban ráerősítünk valamire, abból baj nincs.

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Jó, csak a törvénnyel nem mehetünk szembe, csak azt mondom. Tehát, hogy egyértelmű előny legyen, de nem zárhatjuk ki a külsőket.

**Borsó András polgármester:** Jó, akkor fogalmazzuk meg ezt a mondatot.

**Geréb Tünde jegyző:** Akkor legyen külön mondat, hogy a nem pilisjászfalui lakossal csak a szabad kapacitás terhére tölthető be a bölcsődei férőhely.

**Borsó András polgármester:** Ez így elfogadható mindenkinek?

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester a jegyzőkönyvben foglaltak szerint szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

*A javaslatot a képviselő-testület 7 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
29/2023. (II. 6.) önkormányzati határozata  
a Pilisjászfalui Somvirág Óvoda és Bölcsőde működési engedélyének  
módosításáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete intézményfenntartói jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Pilisjászfalui Somvirág Óvoda és Bölcsőde ellátási területének meghatározásánál a Pilisjászfalu Községben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező lakosok elsőbbségének figyelembevételével, a felvételi körzethatárt módosítja, a település területére korlátozza.

Az ellátási terület 2023. szeptember 1. naptól Pilisjászfalu Község közigazgatási területe. Nem pilisjászfalui lakossal csak a szabad kapacitás terhére tölthető be bölcsődei férőhely.

Kéri az intézményvezetőt, hogy a működési engedély módosításával kapcsolatos feladatokat végezze el

Felelős: intézményvezető

Határidő: értelem szerint

**6. Napirendi pont:****Döntés a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás társulási megállapodása módosításáról**

**Borsó András polgármester:** Előzőleg kicsit átbeszéltek. Van-e kérdés?

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

*A javaslatot a képviselő-testület 7 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
30/2023. (II. 6.) önkormányzati határozata  
a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása 14. sz.  
módosításának jóváhagyásáról**

1. Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal, és egységes szerkezetben, a határozat 2. számú melléklete szerint elfogadja.
2. Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az egységes szerkezetű Társulási Megállapodást aláírja.
3. Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a határozat megküldésével a Budakörnyéki Önkormányzati Társulást értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.pont: azonnal

3.pont: a döntést követő 15 napon belül

**7. Napirendi pont:****Egyebek**

**Borsó András polgármester:** Egyebek. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban?

**Oláh-Háromszéki Attila képviselő:** Sikerült valamelyik szolgáltatót megtalálni?

**Borsó András polgármester:** Egyelőre Vodafone-nal próbálkozunk. Semmi. Mivel nincsen referensünk, aki csak velünk foglalkozna. Én már azzal küzdöttem, hogy a honlapon küldtem üzenetet, hogy én vagyok a polgármester, legyenek szívesek jelentkezni, hogy valami irányba mozduljunk el. De Boti azt mondta, hogy ő attól fél, hogy csak a 10-es út mentén vannak meg az optikai kábelek, és hogy föl nemigen mennek.

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Optikai gerinc van a faluban.

**Borsó András polgármester:** Igen?

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Igen.

**Borsó András polgármester:** De az be is van vezetve mindenhova?

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Nem. Ilyen átalakítók vannak.

**Kovács M. Noémi képviselő:** A Vodafone-hoz kell kontakt?

**Borsó András polgármester:** Igen, aki foglalkozik velünk.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Tudok segíteni.

**Borsó András polgármester:** Jaj, de jó, köszönöm szépen. Utána beszélgetünk.

**Oláh-Háromszéki Attila képviselő:** A kamerarendszer miatt, mert nem mindegy, hogy optikai kábelen be tudják-e kötni a kamerákat, vagy mindenhova ilyen wifi-s, vagy más jellegű kapcsolatot kell kiépíteni, mert a koax nem jó.

**Borsó András polgármester:** Azzal nem tudnak mit kezdeni.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Egyébként én elkezdtem gondolkozni, hogy ezt miért nem adják be kutatás-fejlesztésbe, vagy termékfejlesztésbe. Nekik tök egyszerű lenne fölbiggyeszteni a hálózatra ilyen kamerákat és szolgáltatásba adni hozzá a hozzáférést, mert ugye inentől kezdve nekik a rögzítés, tárolás, minden biztosítva van. Neked meg csak egy elérés kell egy jelszóval, hogy jogosult vagy erre a szolgáltatásra. És akárhánnyra fölbiggyeszthetne, mert neki megvan hozzá minden, ami kell. És hogyha pár 1000 Ft-ért, úgy, mint ahogy a tv előfizetést, vagy az internetet igénybe veszed. Csak szerintem ez még nem jutott eszükbe, hogy náluk van az üzleti piac.

**Geréb Tünde jegyző:** Szabadalmaztasd az ötletet, lehet, hogy jól járnál.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** És ugye ennyit kell csak csinálni, és mindenkinek, az összes önkormányzatnak tudnának szolgáltatni fillérekért, idézőjelben, anélkül, hogy komoly beruházást kellene tenni. Nekik meg felrakni ezeket a kamerákat.

**Borsó András polgármester:** Külön oszlopokkal.

**Falatovics István képviselő:** Szakmába is vágna.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Igen, mert egyébként a mi esetünkben azért az is gondot jelenthet, hogy több szolgáltatót nem engednek fel az ELMŰ vagy az E-On oszlopaire, mert háromnál több idegen kábel nem mehet föl, tehát nem fogják tudni föltenni a hálózatot, csak valami meglévő hálózatra tudunk rácsatlakozni. És inentől kezdve, hogyha a Vodafone-nak ki van építve, vagy bárkinek, ő fölbiggyeszti a kamerát, ő tárolná az adatot, és ugye a legfőbb jogosultságúaknak lenne lehetőségünk visszánézési, vagy betekintési joggal. És inentől kezdve a Vodafone-nak a saját adatvédelme, az információk, a biztonság, a zárt láncú része, az mind adott lenne.

**Kőműves István lakos:** Én az Árpád vezér útban vagyok érdekelt, engem a MATÁV és az Invitel megkeresett. Ott komoly fejlesztéseket akarnak végezni. Az Árpád vezér úton a jelenleg oszlopos rendszereknél, ott az oszlop alatt szeretné föltenni a MATÁV vagy T-Com az ő optikai rendszerét. Az Invitel meg viszont komplett kábelest kért a Somlyó-völgy fejlesztésére. Ki is küldték a fejlesztési térképeket, hogy hogyan oldják meg a kábelezést.

**Borsó András polgármester:** Jó. Köszönjük szépen.

**Kőműves István lakos:** Tehát hozzájárulást kért. A fejlesztésben benne van.

**Falatovics István képviselő:** Vannak előrehaladott fejlesztések.

**Kőműves István lakos:** Fél éve keresett meg az Invitel és a T-Home, vagyis a Matáv, az meg három hónapja. És akkor komplett kiküldték a terveket, a rajzokat.

**Borsó András polgármester:** Köszönjük szépen.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Nem lenne rossz esetleg ebbe az irányba elinduljunk, mert megmondom őszintén, itt nézve, amit kiküldtetek előzetesen költségvetési számokat, annak a 16 év alatt nincs meg a helye sehol.

**Kőműves István lakos:** Az egyebekben még, ha lehet, az Árpád vezér úton lévő átemelőről van szó, és a DMRV-nek a terveiről. Az önkormányzat is megkeresett az ügyvéden keresztül. Az ügyvédnek elmondtam, hogy téves az elképzelés, mert maga az átemelő az nem az Árpád vezér úton van, hanem a Margaréta utcán. És hát ő ezt tudomásul vette, de most kiküldött megint egy tervezetet. Most az történt, hogy az 1009. hrsz-ú telek, ami úgynevezett Margaréta utca, arra az engedélyt megadtuk. Tehát az Uzsokinál van aláírva. Nem tudom, hogy behozta-e. De valószínű várható, hogy idehozza valakivel. Úgyhogy az ott nem okoz gondot. Viszont az 1041/16-os úton, ott nincs ez az átemelő.

**Geréb Tünde jegyző:** A terven az egyértelműen látszik. Ugye a terveket nem mi csináltuk, hanem a DMRV. És mivel az Árpád vezér út túloldalán lévő kis bekötő útról hozzák, érinti az Árpád vezérnek nagyjából a sarkán egy 2-3 métert érint az, hogy átviszik alatta a valamilyen csatlakozót. Tehát biztosan érintett néhány százalékban. A rajzon azt meg tudom mutatni, hogy érintett valamilyen szinten az Árpád vezér is. És nem tud addig a DMRV továbblépni, amíg ezt az előszerződést alá nem írtuk.

**Kőműves István lakos:** De ezt úgy látom, hogy valahogy nem jól értelmezi a DMRV. Mert a DMRV 2018-ban, amikor vízjogi engedélyt megkérte, ezt a csatlakozást fölfejtette, és az pontosan kiszögelésben megvan, hogy hozzájárultam ahhoz, hogy ezt megcsinálja. Na most végül is ez a csatorna, ami ott bekötésre került, ez majd később lesz valamikor az önkormányzat tulajdona. De egyelőre a DMRV építi és így az önkormányzat illetőségét nem értem.

**Geréb Tünde jegyző:** A DMRV használja az önkormányzat közművét. A közműtulajdonos az az önkormányzat.

**Kőműves István lakos:** De én most azt mondom, hogy ami a Somlyó-völgyhöz megy le.

**Geréb Tünde jegyző:** Ami a Somlyó-völgyhöz megy le az nem, de ahonnan elhoznák, az már igen. Én nem fogom a DMRV tervezőit és kivitelezőit és a beruházás fejlesztésnek nekimenni,

mert ők kimérték földmérővel, ideadták a tervet, ha ők azt mondják, hogy onnan áthozzák, és mivel az önkormányzattal van ez a vagyongazdálkodási szerződés, tehát a mi közműhálózatunkat ők kezelik, ezért én ebbe így nem tudnék vitatkozni.

**Kőműves István lakos:** Jó, de én is megkaptam a rajzot. A probléma, hogy annak idején mikor a vízjogi engedélyt kiadták, ott nagyon sumákkoltak, és nem lett semmi belőle. A rajzon, ilyen kis karika oda van téve, és oda van írva, hogy megszüntetendő. De az a kis karika, az a rajz az utca közelében az nem egy földmérőnek az ábrázolása. Tehát, hogy ha a közművekre rámegyünk, hogy hogy vannak, ez valóban a Margaréta utcában van. Én csak ezért mondom. És én kértem is, és azt mondja a földmérő mérte ezt ki. De nem küldtek hivatalos rajzot, nekem meg több rajzom is van, hogy nem ott van. Nekem még az is furcsa, hogy az Árpád vezér út még felmegy a Csévi út-Szent István útig. Ezt a dolgot sem ismertem. Nem úgy van, hogy az erdő felé kimegy az Árpád vezér, hanem kanyarodik.

**Geréb Tünde jegyző:** Meg kell nézni, hogy hol van a területnek a lehatárolása. Mert, hogy ha az Árpád vezér út vége és a fölfelé vezető szakasz egy helyrajzi számon van, akkor csak egyféleképpen tudja az önkormányzat.


**Kőműves István lakos:** Nincs egy helyrajzi számon. Több helyrajzi szám van, mert az önkormányzat ott szerzett egy területet, egy vékony sávot, ahol ugye keresztülmentek a közművek az ottani tulajdonostól. Nem szorgalmi jogot kért, hanem megvásárolta. Azt viszont útként nem tudták bejelölni, mert az út az a Margaréta utcában, egy 16 vagy 18 méteres széles út. De most már, ez a keskeny út van bejelölve, de ott sem egyértelmű az önkormányzat tulajdonjoga, mert az 1009. hrsz. az ott a végén, a csücsökbe bemegy. És általában ezeken a vízjogi engedélyeken tévesen nem a határig, a régi határig, hanem végig van jelölve ez az út. Valójában ott több telken keresztül megy, ugyancsak szolgalmi jogok vannak. Én szeretném tudni és ezt helyretenni, azért nem jön ez a papír.

**Geréb Tünde jegyző:** Értem. Elkérhetem az ön telefonszámát?

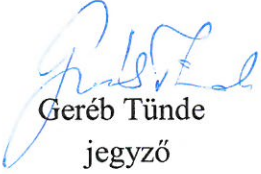
**Kőműves István lakos:** Persze, majd a végén.

**Borsó András polgármester:** Egyebekben van-e valakinek még?

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester 18 óra 37 perckor az ülést berekesztette.

  
Borsó András  
polgármester



  
Geréb Tünde  
jegyző

