

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Pilisjászfalu Község Önkormányzata**

**Képviselő-testülete 2023. február 6. napján tartandó képviselő-testületi ülésére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem a napirendi pontok megtárgyalását és a szükséges döntések meghozatalát.

	<b>Napirendi pontok:</b>	<b>Előterjesztő:</b>	<b>Döntés típus:</b>
1.	<i>Beszámoló a két ülés között eltelt idő eseményeiről</i>	<i>polgármester</i>	<i>egyszerű többség</i>
2.	<i>Lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatás</i>	<i>polgármester</i>	<i>egyszerű többség</i>
3.	<i>Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről</i>	<i>polgármester</i>	<i>egyszerű többség</i>
4.	<i>Döntés a helyi adórendelet módosításáról – képviselő-testületi indítvány alapján</i>	<i>polgármester</i>	<i>minősített többség</i>
5.	<i>Döntés a Pilisjászfalui Somvirág Óvoda és Bölcsőde működési engedélyének módosításáról</i>	<i>polgármester</i>	<i>minősített többség</i>
6.	<i>Egyebek</i>	<i>polgármester, képviselő, jegyző</i>	

**Napirendi pontok előtt:**

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2023. (II. 6.) önkormányzati határozata  
a napirendi pontok elfogadásáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: nincs

Borsó András polgármester

**1. napirendi pont**

**Előterjesztést készítette:** Borsó András polgármester,  
**Előterjesztő:** Borsó András polgármester,  
**Elfogadása:** egyszerű többségű döntést igényel

**Tárgy: Beszámoló a két ülés között eltelt idő eseményeiről**

– A január 24-ei ülés óta jelentős, esemény nem következett be.

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2023. (I. 24.) önkormányzati határozata  
a polgármester beszámolójának elfogadásáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester két ülés közötti eseményekről szóló tájékoztatását tudomásul veszi.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Borsó András polgármester

---

**2. napirendi pont**

**Előterjesztést készítette:** Geréb Tünde jegyző  
**Előterjesztő:** Borsó András polgármester  
**Elfogadása:** egyszerű többségű döntést igényel

---

**Tárgy: Lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatás**

<p>Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 103/2022. (XI. 29.) számú önkormányzati határozata a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2016-00344 pályázattal kapcsolatos visszafizetési kötelezettség tudomásul vételéről</p> <p>Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Miniszterelnöki Kabinetiroda által lefolytatott szabálytalansági ellenőrzés eredményeként az önkormányzatnak PEF/533/2/2022. számú iratban foglaltak alapján 3.216.909 Ft összegű és kamata összegében visszafizetési kötelezettsége keletkezett. Kéri az összeg haladéktalan visszautalását, mely a tartalék keret terhére valósulhat meg. Kéri a polgármestert, hogy Ügyvéd úrnak küldje tovább az anyagot a folyamatban lévő eljárás kiegészítéseként.</p>	<p align="center">jegyző/2022. november 30.</p>	<p align="center">Megvalósult</p>
---	---	-----------------------------------

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2023. (II. 6.) önkormányzati határozata  
a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatásról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást elfogadja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Borsó András polgármester

**3. napirendi pont**

**Előterjesztést készítette:** Geréb Tünde jegyző  
**Előterjesztő:** Borsó András polgármester  
**Elfogadása:** egyszerű többségű döntést igényel

**Tárgy: Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

Időszak	Döntés típusa, tartalma	Felhatalmazás	Összeg (Ft) - ha van
január	Útkarbantartás - Cinege utca és Felsővasútsor (murva, gépmunka, hengerezés)	ktsvetési rendelet	(bruttó) 585 699

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
 ..../2023. (I. 6.) önkormányzati határozata  
 a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló  
 tájékoztatásról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: polgármester  
 Határidő: azonnal

Borsó András polgármester

**4. napirendi pont**

**Előterjesztést készítette:** Geréb Tünde jegyző  
**Előterjesztő:** Borsó András polgármester  
**Elfogadása:** Minőségi többségű döntést igényel

**Tárgy: Döntés a helyi adórendelet módosításáról – képviselő-testületi indítvány alapján**

*A képviselő-testület tagjai által 2023. január 31-én benyújtott indítvány az előterjesztés mellékletét képezi.*

Az indítvány alapján az alábbi rendelet módosítás került előterjesztésre. Az előterjesztéshez tartozik a rendelet tervezet, amely az adókivetés előtti módosítási döntést tartalmazhatja, amennyiben a képviselő-testület a döntést meghozza.

A rendelet alkotás döntése kiegészül egy határozati javaslattal, amely az indítvány azon részéhez kapcsolódik, amely a félévi beszámoló adatai ismeretében történő felülvizsgálati szándékra vonatkozik.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet szabályai szerint

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata a helyi adókról szóló rendelet módosításáról**

**1. Társadalmi hatások**

A kivetés előtt eltörlésre kerül az új adónem.

**2. Gazdasági, költségvetési hatások**

Az önkormányzatnak (21.818 m<sup>2</sup> x 90 Ft =) **1.963.620 Ft** összeggel kevesebb lesz a kivethető adója.

**3. Környezeti hatások**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

**4. Egészségi követelmények**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi követelményei nincsenek.

**5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

Nem jelentős.

**6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

Az új adónem megtartásával az érintettek adóalanyok hátrányosabb helyzetbe kerülnének, az átlagos teleknagyságú ingatlanokkal kapcsolatosan nyilvántartott adóalanyoktól.

**7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételek**

Rendelkezésre állnak.

*Kérem a képviselő-testületet a rendelet megalkotására.*

RENDELET TERVEZET

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (II. ...) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 17/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 13. pontja, a 42. § 1. pontja szerinti feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdése szerinti felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

**1. §**

A helyi adókról szóló 17/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„5. §**

**Adókedvezmény** igénybevételére jogosult az adófizetési kötelezettség 50%-a erejéig az a magánszemély adóalany, aki egyedülálló nyugdíjasként életvitelszerűen lakás céljára használja az építményt, annak kizárólag egyedüli tulajdonosa, az igazolt, havi nettó összes jövedelme nem éri el a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj ötszörösét (2023-ban: 142.500 forint) és további ingatlan tulajdonjogával nem rendelkezik.”

## 2. §

Hatályát veszti a helyi adókról szóló 17/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelet

- a) 7. § (1) bekezdés c) pontja,
- b) 7. § (2) bekezdése,
- c) 8. §-a.

## 3. §

E rendelet rendelkezéseit 2023. január 1. napjától kell alkalmazni.

## 4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Borsó András  
polgármester

Geréb Tünde  
jegyző

### HATÁROZATI JAVASLAT

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2023. (I. 6.) önkormányzati határozata  
a helyi adórendelettel és költségvetéssel kapcsolatos felülvizsgálatról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi adókkal és az önkormányzat költségvetési gazdálkodásával kapcsolatos feladatok során a 2023. félévi zárásokat követően, az eredmények figyelembevételével az adórendeletet és költségvetést felülvizsgálja. Kéri a jegyzőt, hogy döntésnek megfelelő adatokkal az előterjesztés készítse elő.

Felelős: jegyző  
Határidő: 2023. augusztus 31.

Borsó András polgármester

---

## 5. napirendi pont

**Előterjesztést készítette:** Bogárné Manhercz Katalin  
**Előterjesztést jóváhagyta:** Geréb Tünde jegyző  
**Előterjesztő:** Borsó András polgármester  
**Elfogadása:** Minőségi többségű döntést igényel

---

**Tárgy: Döntés a Pilisjászfalui Somvirág Óvoda és Bölcsőde működési engedélyének módosításáról**

*Az intézményvezető által készített előterjesztés és a jelenlegi működést írásba foglaló döntés az előterjesztés mellékletét képezi.*

HATÁROZATI JAVASLAT

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2023. (I. 6.) önkormányzati határozata  
a Pilisjászfalui Somvirág Óvoda és Bölcsőde működési engedélyének  
módosításáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete intézményfenntartói jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Pilisjászfalui Somvirág Óvoda és Bölcsőde ellátási területének meghatározásánál a Pilisjászfalu Községben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező lakosok elsőbbségének figyelembevételével, a felvételi körzethatárt módosítja, a település területére korlátozza.

Az ellátási terület 2023. szeptember 1. naptól Pilisjászfalu Község közigazgatási területe.

Kéri az intézményvezetőt, hogy a működési engedély módosításával kapcsolatos feladatokat végezze el.

Felelős: Intézményvezető

Határidő: értelem szerint.

Borsó András polgármester

Pilisjászfalu, 2023. január 31.

Geréb Tünde sk.  
jegyző