

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Pilisjászfalu Község Önkormányzat képviselő-testületének  
2022. november 2. napján 18:00 órai kezdettel megtartott üléséről

**Az ülés helye:** Pilisjászfalu Község Önkormányzat tárgyaló terme

**Az ülésen megjelentek:**

a képviselő-testület jelenlévő tagjai:

Borsó András	polgármester
Szántó Vilmos	alpolgármester
Falatovics István	képviselő
Oláh-Háromszéki Attila	képviselő
Kovács M. Noémi	képviselő
Kovács Tibor Zsolt	képviselő

az önkormányzat hivatala részéről:

Geréb Tünde	jegyző
dr. Szloboda Lajos	aljegyző

lakosság részéről:

Barabás Miklós	pilisjászfalusi lakos
Právics Péter	pilisjászfalusi lakos

**Borsó András polgármester:** Megnyitja az ülést, köszönti a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Hat képviselő van jelen, egy képviselő jelezte hiányzását, így a testület határozatképes. Napirendi pontok előtt, a két úr azért jött, hogy a Meredek utcai döntésről értesüljön, így azt előre kéne hoznunk. Mit szeretnétek?

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Tegyük előre.

**Borsó András polgármester:** Akkor a 7. pont ugrik az elsőre, minden más eggyel hátrébb kerül. Ezzel a módosítással felteszi szavazásra a napirendi pontok sorrendjét.

1. Meredek utcai ingatlanokkal kapcsolatos döntés
2. Beszámoló a két ülés között eltelt idő eseményeiről
3. Lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatás
4. Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
5. Döntés az elektronikus közzétételre kerülő közérdekű adatok – az önkormányzat átláthatóbb működését szolgáló – egyedi közzétételi listáról szóló rendelet megalkotásáról
6. Döntés a Tinnyei Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Rendjéről szóló új szabályzatának elfogadásáról
7. Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat helyi szabályozásáról szóló rendelet tervezet módosításáról
8. Önkormányzati kötelező feladatok ellátását érintő döntés
9. Döntés Pilisjászfalu Község Önkormányzata éves közmeghallgatás ülése időpontjáról
10. Egyebek

*Az ülés napirendjét a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
88/2022. (XI. 2.) önkormányzati határozata  
a napirendi pontok elfogadásáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jegyzőkönyvben foglalt módosítással a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

### **1. Napirendi pont:**

#### **Meredek utcai ingatlannal kapcsolatos döntés**

**Borsó András polgármester:** Az előterjesztés mellékleteként ott van egy vagyoneértékelés. Mit szeretnétek kezdeni az ingatlannal, van értelme pénzt ölnünk bele vagy inkább adjunk túl rajta?

**Geréb Tünde jegyző:** Az előterjesztés viszonylag rövid, mert nincs ötletem. Hosszú idő óta most sikerült kitakarítani, ami a zöldnövényzetet nem, csak hulladékelszállítást jelenti. A terület formájában, méretében nem építési telek, nem is lehet oda hivatalosan építeni, az alakja miatt nem is megfelelő, az önkormányzatnak és a szomszédoknak viszont teher.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Ami mellette megy út, igazából használhatatlan. Abban a formában, hogy a mellette lévő úttal kiszélesítve és csak alulról lenne bejárás, úgy is beépíthetetlen lenne a telek, vagy ugyanabba a besorolásba kerülne, esetleg kedvezőbb lenne a feltétele a telekhasznosításnak. A szélessége miatt nem lehet beépíteni, a mérete 835m<sup>2</sup>.

**Geréb Tünde jegyző:** Meg kellene vizsgálni, hogy az utat hogyan vehetjük ki abból, hogy út, erre a településrendezési eszközök felülvizsgálatakor kellene rátérni. Jelenleg nem építési övezetben van, ami a környéken van jelölés, ott meg vannak a paraméterek, ami miatt kiesik abból, hogy építhetőnek lehessen minősíteni. Erre egyedileg ki lehetne alakítani valami szabályt, de csak a felülvizsgálat után.

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Van rajta egy szabályozási vonal. Valamikor volt egy terv, hogy ott az utcát alakítják ki. Széles utat akartak, és még elvettek volna a telekből. Ez pirossal be van rajzolva.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Annak nincs értelme.

**Borsó András polgármester:** Ha az utat elvesszük, akkor nem vesszük el a mögötte lévő telkekre való bejutás lehetőségét?

**Geréb Tünde jegyző:** Földről járnak be, mert nagyon meredek.



**Borsó András polgármester:** Nehéz a megközelíthetősége annak a teleknek, ahhoz, hogy ott valamit építsünk, vagy kialakítsunk. Nagyságrendekkel többbe kerül, mint egy normál út mellett lévő telek esetében, azért gondolkodtunk rajta, hogy esetleg áruba bocsátjuk.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Jelenlegi formájában púp a hátunkon, a lakosság sem tud vele mit kezdeni.

**Borsó András polgármester:** Most kitakarítottuk, de lenne ott még munka a zöld felületekkel, ezért lenne jó, ha lenne gazdája.

**Geréb Tünde jegyző:** Nem közműves, az épület, ami épült rá, az engedély nélküli, nincs is feltüntetve a Földhivatali térképeken.

**Právicz Péter lakos:** Érdekes, hogy villany van a kapcsolókban, konnektorokban az épületben.

**Borsó András polgármester:** Kaphatott az egyik szomszédától. WC is van elvileg. Akkor szavazzunk arról, hogy adjuk el?

**Falatoics István képviselő:** Adjuk el.

**Oláh-Háromszéki Attila:** Mennyiért vette meg anno az önkormányzat?

**Geréb Tünde jegyző:** Pénzt adtunk érte? Miért?

**Oláh-Háromszéki Attila:** Mert annyit megért, legalábbis akkor úgy gondoltuk.

**Borsó András polgármester:** Az értékelésben 4,6 millió Ft van, azt elfogadjuk, vagy szeretnétek megszondáztatni a piacot?

**Geréb Tünde jegyző:** A jelenlegi vagyonrendelet alapján 20 millió Ft felett csak versenyeztetés alapján lehet értékesíteni, ez nem jelenti azt, hogy kisebb összegnél nem lehet rá kiírni egy pályázatot, hogy kit érdekel, milyen célra hasznosítaná, mennyit ajánlanának érte.

**Barabás Miklós lakos:** Lesz-e valaki, aki megveszi úgy, hogy tele van palával, azbeszttel az egész jelenleg is. Úgy van kitámasztva, hogy ne induljon el a föld, jelenlegi állapotában még környezetszennyezés is zajlik ott.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Ott teljes rekultivációra lenne szükség.

**Geréb Tünde jegyző:** Annak örült magas a bontási költsége.

**Barabás Miklós lakos:** Igazából semmit nem lehet kezdeni vele, még mi is elgondolkoztunk rajta, hogy nekünk esetleg kellhet vagy nem kellhet, de nem tudunk vele mit kezdeni, csak plusz költségekbe verjük magunkat, arról nem beszélve, hogy a jelenlegi kalkuláció alapján minimum 3 millió Ft eltüntetni onnan a veszélyes hulladékot, plusz a bekerítés 1,5-2 millió Ft. Én azt mondom, ha ezt valaki átveszi, annak még fizetni kell, hogy vegye át.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Egy próbát megér, hátha lát benne valaki olyat, amire mi nem gondolunk.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Azt olvastam az értékelésben, hogy a meglévő épületet lehet felújítani, ami engedély nélküli, viszont elbontás esetén nem lehet felhúzni másikat a helyére.

**Geréb Tünde jegyző:** Nem ismerjük a szerkezetét, a szigetelést, körbe kellene ásni.

**Barabás Miklós lakos:** Statikailag sem biztos. Az értékelés elég hiányos, a másik épület sincs feltüntetve. Nem feltétlenül jó a Somlyó-völgyi összehasonlítási alapja sem.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Jó, hogy itt vagytok, mert nem a célunk, hogy ebből a későbbiekben bárkinek kára származzon.

**Barabás Miklós lakos:** Sehogy sem jó ez az egész, jelenlegi állapotában csak a kárt csinálja, és ha bármit csinálnak vele, nem tudom annak milyen következménye lesz ránk nézve. Kár, hogy nincs itt a másik szomszéd, mert ők meg szeretnék maguknak az út feletti részt.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** A lényeg az, hogy óriási nagy jövedelem nem származhat belőle, de nagy pénzeket nem akarunk elherdálni rá. Nem létkérdés, hogy mindenképpen eladjuk.

**Barabás Miklós lakos:** Minimum 5 millió Ft lenne teljesen kitisztítani úgy azt a telket, hogy semmilyen környezetszennyezés nem folytatódjon tovább, ki fogja azt kifizetni?

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Nincs olyan pályázat, ami egy ilyen helyzetre forrást tudna biztosítani, pl. Környezetvédelmi Hatóság által?

**Geréb Tünde jegyző:** Lehet az a döntés, hogy megmarad a telek, rövid időn belül pucoljuk ki és a későbbiekben legyen ott egy erdő.

**Barabás Miklós lakos:** Mi segítünk kitisztítani, mert az alapvető cél, hogy a környezetszennyezés, az a mocsok tűnjön el onnan. Az a cél, hogy rend és tisztaság legyen.

**Falatovics István képviselő:** Ez egy közös cél, mi is innen indultunk el.

**Borsó András polgármester:** És ha megkeresnénk az összes szomszédot írásban, hogy nyilatkozzanak, hogy mit szeretnének, mi a tervük, javaslatuk?

**Právic Péter lakos:** Engem nagyon zavar, hogy sokszor hallom, hogy az épületben mászkálnak, ami szerintem balesetveszélyes. Sokszor hallok hangokat az épületből, gyerekhangokat is. Odajárnak játszani.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Simán be lehet menni, valami figyelemfelhívó tábla kellene, magánterület, veszélyes stb. Mert, ha bármi történik, nem tudják ránk verni, hogy nem volt jelezve. Átmenetileg valami jelzés legyen ott.

**Borsó András polgármester:** Akkor kiértésítjük az érintetteket, adunk rá határidőt.

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Nem lenne érdemes kérni egy árajánlatot az ártalmatlanításra? Azt össze lehetne vetni az értékbecslés árával. Mert, akkor el lehetne úgy ajándékozni, hogy kötelezve van az illető az ártalmatlanításra.



Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester felteszi szavazásra a jegyzőkönyvben foglaltak szerinti határozati javaslatot.

*A javaslatot a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
89/2022. (XI. 2.) önkormányzati határozata  
az önkormányzati tulajdonban lévő Meredek utca 2. szám alatti  
ingatlannal kapcsolatban**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Meredek utca 2. számú ingatlan közvetlen szomszédságában lévő tulajdonosokat írásban megkeresi, az ingatlan hasznosításával kapcsolatban várja az ötleteket, javaslatokat.

Párhuzamosan kér az önkormányzat árajánlatot a kitisztításra/ártalmatlanításra, valamint az épület fizikai lezárásáról gondoskodik.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

## 2. Napirendi pont:

### Beszámoló a két ülés között eltelt idő eseményeiről

**Borsó András polgármester:** Gondolom mindenki átolvasta. Van e valami kérdések ezzel kapcsolatban?

**Oláh-Háromszéki Attila képviselő:** Van már dátum a Pilis Park bejárásra?

**Borsó András polgármester:** Nem jelzett vissza mindenki, így nem kezdtem el egyeztetni időpontot. Beszéljük meg most, november 9. szerda 16 óra? Jó, akkor Molnár úrnak írok.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

*A javaslatot a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
90/2022. (XI. 2.) önkormányzati határozata  
a polgármester beszámolójának elfogadásáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester két ülés közötti eseményekről tartott beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**3. Napirendi pont:****Lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatás**

**Borsó András polgármester:** Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

*A javaslatot a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
91/2022. (XI. 2.) önkormányzati határozata  
a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatás elfogadásáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**4. Napirendi pont:****Beszámoló a két ülés között átruházott hatáskörben vagy rendelet szerinti felhatalmazásban hozott döntésekről**

**Borsó András polgármester:** Ilyen most nem történt, így erről nem kell szavaznunk.

**5. Napirendi pont:****Döntés az elektronikus közzétételre kerülő közérdekű adatok - az önkormányzat átláthatóbb működését szolgáló - egyedi közzétételi listáról szóló rendelet megalkotásáról**

**Borsó András polgármester:** Erőltetem az üvegzebet, hogy legyünk elsők az országban. A NAIH-nak küldtük el.

**Geréb Tünde jegyző:** Az önkormányzatoknál kötelező ilyen rendeletnek lennie. Van az adatkezelési szabályzatnak egy olyan melléklete, ami meghatározza, hogy közzétételi rendszerben milyen adatokat kell közzétenni, de ennek ellenére ilyen rendeletet kell alkotni. Ilyen nem volt. Ennek pótlására tettem egy javaslatot, igazodva ahhoz, ami a közérdekű adatkérésekben felmerült, illetve az önkormányzati igényeknek megfelelően. A tervezetet eredeti formájában elfogadta a képviselő-testület azzal, hogy megvéleményeztetjük a hatósággal.

A hatóság visszajelzése alapján az eredeti tervet módosítottuk, kékkel van jelölve, amit a vélemény alapján módosítani kellett, illetve a régi szövegből áthúzásra került, amit a hatóság javasolt nem használni a rendeletben és nem közzétenni. Ha a rendelet megalkotásra kerül, akkor a hatályba lépést követően ennek megfelelően módosítjuk a honlapon a közzétételi lista tartalmát.

**Falatovics István képviselő:** A szakértői vélemény be van építve, kerek egésznek tűnik.



**Geréb Tünde jegyző:** Kérdésem, hogy a 7.§. g) pontjával továbbra is egyetértetek-e. Tekintettel arra, hogy most már 3 évben ki lett kérve a vagyonyilatkozat, ezért gondoltuk beépíteni, de nem kötelező. Akarjátok-e, hogy kint legyen, vagy csak az adatkérőnek adjuk ki?

**Kovács M. Noémi képviselő:** Inkább adjuk ki, ha kéri valaki.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Nekem nincs jó tapasztalatom, az emberek digitális környezetben való kulturális viselkedéséről, így azt gondolom, hogy ha valaki erre kíváncsi, legyen mögötte egy személy is.

**Geréb Tünde jegyző:** Az „Üvegseb” törvénnyel – ami már hatályon kívül van helyezve - kapcsolatban az volt a választási kampánycél, hogy átláthatóvá teszik az önkormányzat működését és gazdálkodását, de nem tudjuk ezt 100%-ig megvalósítani. Az volt az elképzelés, hogy minden számla, ami érkezik papíron vagy elektronikusan, azt elmentjük, van egy számlanyilvántartásunk, és ezt havonta lebontva kitesszük a honlapra. De természetesen nem csak számlákon jelenik meg az önkormányzat kiadása, emiatt nem lesz egyenlő az önkormányzat teljes kiadása azzal, ami számlákon kimutatható, pl. a bérkötség sem szerepel rajta. Ezt kifejezetten nem javasolta a Hatóság, nem tilos, ha az lesz a döntés, természetesen végrehajtjuk.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Ha nem tiltják, akkor vigyük végig.

**Falatovics István képviselő:** Lépünk egyet a nyilvánosság felé.

**Borsó András polgármester:** Mivel a számlák csak olyan adatot tartalmaznak, ami publikus, ott nem tudunk hibát elkövetni.

**Geréb Tünde jegyző:** A havi számlák utólag szkennelve kerülnek fel a honlapra.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Ennek részét képezi a teljesítés igazolás is, vagy csak a számla?

**Geréb Tünde jegyző:** Nem, csak a számla.

**Falatovics István képviselő:** Legyenek ezek a számlák nyíltak, ha valaki ebben akar segíteni nekünk, akkor legyen módja rá.

**Geréb Tünde jegyző:** Akkor a 7. §. g) pontot kihúzzuk, helyette lesz az önkormányzati számlák, de majd c) pontként.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Az anonimizálás hogyan zajlik?

**Geréb Tünde jegyző:** Tekintettel arra, hogy Pdf-et akárhogyan színezed, egy hozzáértő ember vissza tudja színeezni, a fekete filc alatt is átüt a szöveg, kinyomtatjuk a szkennelt dokumentumot, fehér jelölővel kihúzzuk és úgy van visszaszkennelve, amikor valamit anonimizálunk.

Evvel a polgármester felteszi szavazásra a jegyzőkönyvben foglalt módosításokkal a határozati javaslatot.

*A javaslatot a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
92/2022. (XI. 2.) önkormányzati határozata  
az elektronikus közzétételre kerülő közérdekű adatok - az önkormányzat  
átláthatóbb működését szolgáló - egyedi közzétételi listáról szóló  
rendeletéről**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az elektronikus közzétételre kerülő közérdekű adatok- az önkormányzat átláthatóbb működését szolgáló- egyedi közzétételi listáról szóló rendeletet a jegyzőkönyvben foglalt módosításokkal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## 6. Napirendi pont:

### **Döntés a Tinnyei Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Rendjéről szóló új szabályzatának elfogadásáról**

---

**Borsó András polgármester:** Ott van a teljes szabályzat, csak egyes szegmensek lettek módosítva, van új státusz, vannak új kollégák, illetve az ügyfélfogadási rend módosult, melyek ki is lettek emelve. Ezzel kapcsolatban van e kérdés?

**Geréb Tünde jegyző:** Az elmúlt időszakban folyamatosan figyeljük, hogyan tudjuk kiszolgálni leginkább a lakosságot, és hogyan tudjuk megoldani azt, hogy legyenek köztes idők, amikor tudunk hatékonyan dolgozni. A tapasztalatok azt mutatják, hogy ezzel a megoldással eleget tudunk tenni a velünk szemben támasztott igényeknek. A kollégák közösen azt mondták, hogy ez lenne működőképes, nem cél, hogy legyenek napok, amik teljesen kiesnek, de egyre több a feladat, egyre nagyobb szükség van rá, hogy be tudjuk csukni az ajtót.

**Oláh-Háromszéki Attila képviselő:** Az elektronikus ügyintézés mennyire jellemző?

**Geréb Tünde jegyző:** Akinek kötelező lenne sem feltétlen tartja be, aki modernebb állampolgár, az használja. Sokan e-mailben kezdeményeznek ügyet, pedig az e-mail nem hivatalos, helyette E-papíron vagy levélben/személyesen írásban kellene benyújtani az ügyeket. Ez népszerű, de nem hivatalos forma, de igyekszünk minden e-mailt kezelni.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Ha ki tudjátok szolgálni az ügyfeleket ebben az időtartamban, akkor jó.

**Geréb Tünde jegyző:** Persze, meg külön egyeztetés alapján bármikor megoldjuk, ha úgy jó csak az ügyfélnek és fontos.

Evvel a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

*A javaslatot a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*



**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
93/2022. (XI. 2.) önkormányzati határozata  
az Tinnyei Közös Önkormányzati Hivatal  
a szervezeti és működési rendjéről szóló szabályzatának elfogadásáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tinnyei Közös Önkormányzati Hivatal a Szervezeti és Működési Rendjéről szóló Szabályzatát elfogadja

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Státuszolási rendszert kellene még kidolgozni ehhez munkakörönként, ki mit végzett, milyen esetek voltak, hogy lássunk egy átfogó képet.

**Geréb Tünde jegyző:** Amióta én itt vagyok, minden évben van egy, a hivatal működéséről szóló beszámoló, ahol ügyirat szinten, számosságban mutatja az összes adatot. El tudom küldeni a tavalyit, tavaly előttit, idén is lesz majd.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Ha érkezik egy lakossági bejelentés, az hol van nyomon követve, hogy meg lett-e válaszolva, hol tart, erre vannak-e folyamatok vagy nyilvántartások?

**Geréb Tünde jegyző:** 2017 óta van az ASP szakrendszer, ami minden önkormányzat számára azonos és kötelező. Ezen keresztül folyik az ügyiratkezelés, nem használhat egy önkormányzat sem más iktatórendszert, csak ezt, a gazdálkodás, az adó, az ipar-ker, a hagyaték, minden egyes eljárás bele van ebbe téve. A kollégák csak és kizárólag iktatáson keresztül kapják meg az ügyeket. Határidőket nem tudjuk minden esetben tartani, most különösen a szociális területen vagyunk elmaradásban, az új jegyzői gáz-ártámogatásos hatósági bizonyítványok kiállítása miatt.

**Falatovics István képviselő:** Fontos a tendencia, hogy lássuk, 2021-ben és 2022-ben mennyi volt egy ügykörből.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Arra lennének kíváncsiak, hogy a falu működését milyen terhelések érik különböző témákban. Priorizáljunk majd, a fő működésre egy átláthatóbb verzió kellene, egy olyan transzparens dolog legyen kint, ami jól látható, egyértelműen mutatja a lényegét.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Sokszor érte az a kritika az önkormányzatot, hogy a hivatal nem dolgozik. Ha egy átlátható valamit kirakunk a lakosságnak, hogy pl. egy ügyintéző van 1500 ügyre, akkor az kicsit segít abban, hogy megértsék, hogy mennyit robotolnak itt a dolgozók. Kicsit marketing. Humán erő-forrás tervezésnél is jól jön egy ilyen kimutatás.

## 7. Napirendi pont:

### **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat helyi szabályozásáról szóló 7/2021. (X. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról**

---

**Borsó András polgármester:** A támogathatóság alsó jövedelemhatárát szeretnénk megnövelni, a javaslat az öregségi nyugdíj 7-szerese, 199.500 Ft-ot jelent. Van e valakinek hozzáfűzni valója?

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester felteszi szavazásra a rendelet tervezetét.

*A rendeletet a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal megalkotta.*

*A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## 8. Napirendi pont:

### **Önkormányzati kötelező feladatok ellátását érintő döntés**

---

**Borsó András polgármester:** A Budakörnyéki Önkormányzati Társuláson keresztül a HÍD Szociális szolgáltatóval vagyunk kapcsolatban családsegítés ellátására. A Központ viszonylag messze van tőlünk és folyamatos emberhiánnyal küzdenek. Nálunk kéthetente egy fél napon tudják ellátni a családsegítési feladatokat, ami korábban heti szinten 3-4 alkalom volt, ezen változtatni szeretnénk. Meghívtuk a HÍD vezetőjét, ő is örülne neki, ha átvennénk, mert lelkiismeret furdalása van amiatt, hogy nem tudják úgy ellátni a feladatot, ahogy kellene. Ezzel együtt a házi segítségnyújtást és szociális étkeztetést is szeretnénk valahogy megoldani. Ennek a módja, hogy ki kell lépünk a HÍD-dal kötött szerződésből, a kormányhivattól engedélyt kell kérnünk, átadom a szót aljegyző úrnak, mert ő járta végig ezt a folyamatot.

**Dr. Szloboda Lajos aljegyző:** Ez nagyon nagy feladat. Három elemből áll: a családsegítés, a házi segítségnyújtás és a szociális étkeztetés. Rengeteg engedély kell hozzá, az egész szervezetet fel kell állítani, státuszok kellene, és nem elég egy-egy szakember, az ő helyettesítésükről is kell gondoskodni, mert ők nem helyettesíthetik egymást. Ha úgy döntünk, a kormányhivatal segít ezt kiépíteni. Ha ezt megvalósítjuk, az nagyon nagy előrelépés, és példaértékű is lenne, mert nem sok önkormányzat van az országban, ahol ez működik.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Látom, hogy a két település eddig nagyságrendileg 5 millió Ft-ot fizetett éves szinten, ennyiből nem jönne ki ennyi ember bére, ehhez kapnánk normatív támogatást. Viszont ezt kiépíteni nem egy hónap, így akkor kéne kilépni a HÍD-ból, amikor mi ezt már felépítettük.

**Geréb Tünde jegyző:** Nem kérhetünk addig működési engedélyt, amíg társulási megállapodásban ez szerepel.

**Kovács M. Noémi képviselő:** És mi van akkor, ha most kilépünk a HÍD-ból, és január 1-jén lesz pl. egy családon belüli erőszak, ahova kéne a családsegítő, amíg nincs ember?

**Geréb Tünde jegyző:** Akkor kimegy a hivatal. Ha nagyon szabályosan ment volna eddig, akkor fájna az a szűkített idő, amíg nem tudjuk ellátni ezt a feladatot. A házi segítségnyújtásra jelenleg nem kevés pénzt fizet az önkormányzat, mert vannak olyan emberek, akiket el kell látni. Nincs megfelelően ellátva a feladat és normatívát sem kapunk rá.



A HÍD finanszírozása december 31-ig szól, tehát az idei évre kifizettük. Ha ki is enged minket a társulás, az január 1-gyel lehetséges. Ha még gyorsan lesz döntés és kiengednek november folyamán, akkor az is lehet, hogy január 1-től lesz működési engedélyünk. Nyilván idő, mire kiírjuk az állást, és megtaláljuk az embert, de legalább tudunk előre menni.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Formai akadály van jelenleg az elindításnak. Akkor a két településen lenne 1-1 fő?

**Dr. Szloboda Lajos aljegyző:** Várhatóan 1,5 családsegítő-1,5 házi segítségnyújtó státusz lenne. Központilag Pilisvörösvárhoz tartozunk, ha felállítjuk a rendszert, úgy gondolom a Városi Napos Oldalra tudunk számítani.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Nagyságrendileg mennyivel tér el a bére egy családsegítőnek, mint amennyit a normatíva tud adni?

**Geréb Tünde jegyző:** Nem tudom megmondani, most indul a jövő évi megalapozó felmérés, ezt megnézetem, hogy mennyi lenne összegszerűen, ha most lenne igénylésünk rá. Én a kockázatot szeretném csökkenteni, ez egy kötelezően ellátandó feladat, amit vagy ellátunk önállóan vagy társulásban.

**Falatoivics István képviselő:** Csökkentsük a kockázatot.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

*A javaslatot a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
94/2022. (XI. 2.) önkormányzati határozata  
az Önkormányzati kötelező feladatok ellátását érintő döntésről**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a felmerült igények alapján és az ellátási nehézségek okán, a szociális alapellátások körébe tartozó Budakörnyéki Önkormányzati Társulásra átruházott feladat- és hatásköröket a HÍD Szociális, Család és Gyermejkölési Szolgálat és Központ által ellátott feladatokat saját hatáskörbe visszaveszi.

Kéri a Polgármestert, hogy a döntés továbbításával értesítse erről a társulás elnökét.

Kéri a jegyzőt, hogy a társulás által hozott döntést követően indítsa el a feladatellátást mielőbb lehetővé tevő eljárásokat.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

## 9. Napirendi pont:

### **Döntés Pilisjászfalu Község Önkormányzata éves közmeghallgatás ülése időpontjáról**

---

**Borsó András polgármester:** A márciusban tartott közmeghallgatás a tavalyi átcúsztatása volt, idén még nem volt, így szeretnénk megoldani a decemberi testületi ülésünk keretében. Irányadó dátum: december 13. Van e egyéb javaslatotok?

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Hogy nézne ki? Ha előre hoznak témákat, az növeli az időkeretet. A közmeghallgatás lenne az első része, a hivatali utána?

**Borsó András polgármester:** Teljes testületi ülés lenne, csak több emberrel fent a díszteremben.

**Geréb Tünde jegyző:** Így van. Aki akar, ott marad, aki nem, az elmegy.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Beszámoló részt is tervezünk, hogy milyen nagy dolgok voltak idén, vagy ülünk és várjuk a kérdéseket?

**Geréb Tünde jegyző:** Ami szeretnétek. Lehet ott teret adni, de meg lehet hirdetni sokkal korábban, hogy a közmeghallgatás előtti 10. napig küldjék be írásban a kérdéseket, azt ti megbeszélitek és ott csak el kell mondani.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Ha korábban megküldik a kérdéseket, akkor fel tudunk készülni, használhatunk kivetítőt, ppt-t, kérdés-válasz stb. Szívesen segíték ilyesminek az összerakásában.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Amik eddig megjelentek a polgármesteri beszámolókbán, jó lenne egy csokorba gyűjteni. Jó lenne vizuálisan bemutatni, hogy mennyit sikerült spórolni olyan dolgok felmondásával, amit eddig csak fizettünk, de nem kaptunk érte semmit. Látva a lakosság növekedést, milyen pályázatokat, milyen területhasznosításokat akarunk a jövőben stb.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Ki lehet emelni a pozitívumokat, ki lehet hangsúlyozni a témérdek munkát, amit eddig beleraktatok, lehet irányítani az egész menetét.

**Borsó András polgármester:** A december 13. kedd jó lehet részletekről, 17 órától?

**Falatovics István képviselő:** Rendben.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

*A javaslatot a képviselő-testület 6 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

### **Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 95/2022. (XI. 2.) önkormányzati határozata a 2022. évi közmeghallgatás időpontjáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. évi kötelező közmeghallgatás időpontjául a 2022. december 13. napját, helyéül a dísztermet jelöli meg



Felelős: jegyző  
Határidő: azonnal

**Geréb Tünde jegyző:** Ha szeretnétek részletes tájékoztatást, hogy miről legyen szó, akkor egy héten belül dobjátok össze, és akkor kimenne egy hirdetés, hogy számítsanak rá.

## 10. Napirendi pont:

### Egyebek

**Oláh-Háromszéki Attila képviselő:** Korábban volt róla szó, hogy a képviselők a tiszteletdíjukról lemondanak, illetve nem is veszik föl, az lenne a javaslatom, hogy ne vegyünk föl, hanem egy külön soron, egy célt meghatározva gyűjtögessük, amit vagy a ciklus végén, vagy az aktuális év végén arra fordítunk, és akkor el lehet mondani, hogy az adott cél a képviselők tiszteletdíjából valósult meg.

**Falatovics István képviselő:** Jó az ötlet, csak mennyi az az összeg, amit nem veszünk fel? És mikortól?

**Geréb Tünde jegyző:** Legkorábban 2021. augusztusától lehet, hiszen akkor lett vége az adósságrendezésnek. Ha eldöntitek az összegét, akkor az a javaslatom, hogy már a költségvetésben külön soron legyen elkülönítve az aktuális évi. Nem tudom, mennyi a környező településeken a képviselők tiszteletdíja. A tinnyeieké bruttó 40.000 Ft.

**Kovács M. Noémi képviselő:** Legyen felkerekítve, bruttó 50.000 Ft-tal számolunk és 6 főre.

**Geréb Tünde jegyző:** Lehet 5 fővel számolni+alpolgármesteré, mert az övé több is és ő sem veszi föl, vagy 6 fő, akkor az havi 300.000 Ft, évi 3.600.000 Ft. Ezt év elején külön sorra tudjuk tenni egy meghatározott célra. Akkor feljegyzem, hogy 2023. január 1-től 5\*50.000 Ft+az alpolgármester tiszteletdíjának az összegét a következő évi költségvetéskor tegyem egy külön sorra, majd akkor megalkotjátok róla a rendeletet.

**Borsó András polgármester:** Év végén, novemberben meg döntünk róla, hogy mire fordítjuk.

**Geréb Tünde jegyző:** Ki lehet írni rá pályázatot, a település lakói adjanak ötleteket, hogy mire költsétek.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** A polgárőrséggel kapcsolatban, hogyan állunk az együttműködési feladatokkal?

**Borsó András polgármester:** Én kaptam már egy beszámolót tőlük, de az még kiegészítésekre szorul.

**Oláh-Háromszéki Attila képviselő:** Én adtam már ötleteket, pl. parlagfüves összeírás, amik működtek régen.

**Geréb Tünde jegyző:** Ott tartunk, hogy holnap tudom kiküldeni társadalmi egyeztetésre a közösségi együttélés rendeletet. Kap 15 napot a véleményekre, majd, ha elfogadjátok, abban lesz benne, hogy nekik feladatot adunk és oda behozzuk az együttműködés tervezetét. Az a rendelet

adja meg az együttműködés alapját. Attilával már átrágtuk, tudjuk, hogy mit szeretnénk, én nem járulok hozzá mindenhez, ami korábban volt, pl. felszólítást küldhettek, ilyet hatáskör hiányában nem lehet.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Hol járunk rendrakásban a településen?

**Geréb Tünde jegyző:** Küzdelmes. Felszólítgatunk. A műszaki ügyintéző jelenleg anyakönyvi képzésre jár, de majd összeírjuk, hogy hova lettek eddig felszólítások küldve.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Akkor legyen ez is része a közmeghallgatási beszámolóknak, hogy lássák, próbáljuk ezt is helyre tenni.

**Borsó András polgármester:** Most kimegy papíros meghívó, hogy jöjjenek az emberek jobban.

**Oláh-Háromszéki Attila képviselő:** Kivel van hőeltakarításra szerződésünk?

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Egyelőre senkivel, március 31-én lejárt a határozott szerződésünk.

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Abban lehetne kérni a polgárőrség segítségét, reggel 8-kor és délután 4-kor botrány, amit művelnek a kedves szülők a parkolással, illetve vasárnap a misére érkezőknél ugyanez a helyzet, ilyenekre gondolok rendrakásra, hogy az együttélésre megtanítani embereket, balesetveszélyes is, hogy az út szélén állnak meg a parkoló helyett.

**Borsó András polgármester:** Szankcionáljunk, tegyünk ki táblát?

**Kovács Tibor Zsolt képviselő:** Ha lehetséges, akkor tegyünk ki táblát, és akkor a rendőr és a közterület felügyelő is büntethet. Nem a bírságolás a cél, hanem a rászoktatás a helyes rendre, az Állomás utcában egy előzni tilos tábla sem ártana, meg egy napelemes sebességmérő.

**Szántó Vilmos alpolgármester:** Én a 10-es úton szeretnék egy sebességmérőt a másik irányból, kértem 1 évvel ezelőtt ajánlatot is, olyan összegből menne a telepítés, amit a vállalkozók fölajánlottak. Ehhez kapcsolódik, hogy felhívtam a céget, aki az ajánlatot adta, hogy mi a helyzet, akarjuk-e, frissítette az ajánlatot, én ezt elküldöm nektek, gondoljuk át. A meglévő boks napelemesítése is folyamatban van, csak nem a jelenlegi helyén maradna, mert ott benőtték a fák, azt előrébb gondoltam 100-150 m-re Pest felé, a másikat pedig a bolt felé tenném a gyalogátkelőhöz.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester 19 óra 58 perckor az ülést berekesztette.

  
Borsó András  
polgármester



  
Geréb Tünde  
jegyző