

ELŐTERJESZTÉS
Pilisjászfalu Község Önkormányzata

Képviselő-testülete 2022. november 29. napján tartandó képviselő-testületi ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a napirendi pontok megtárgyalását és a szükséges döntések meghozatalát.

	<i>Napirendi pontok:</i>	<i>Előterjesztő:</i>	<i>Döntés típus:</i>
1.	<i>Beszámoló a két ülés között eltelt idő eseményeiről</i>	<i>polgármester</i>	<i>egyszerű többség</i>
2.	<i>Lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatás</i>	<i>polgármester</i>	<i>egyszerű többség</i>
3.	<i>Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről</i>	<i>polgármester</i>	<i>egyszerű többség</i>
4.	<i>Döntés az önkormányzat 2022. évi költségvetésének II. módosításáról</i>	<i>polgármester</i>	<i>minősített többség</i>
5.	<i>Döntés a helyi adórendelet megalkotásáról</i>	<i>polgármester</i>	<i>minősített többség</i>
6.	<i>Döntés deregulációs rendelet megalkotásáról</i>	<i>polgármester</i>	<i>minősített többség</i>
7.	<i>Döntés a „Közétkeztetés - Pilisjászfalu” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról</i>	<i>polgármester</i>	<i>egyszerű többség</i>
8.	<i>Döntés a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2016-00344 pályázattal kapcsolatos visszafizetési kötelezettség tudomásul vételéről</i>	<i>polgármester</i>	<i>egyszerű többség</i>
9.	<i>Egyebek</i>		

Napirendi pontok előtt:

HATÁROZATI JAVASLAT

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022. (XI. 29.) önkormányzati határozata
a napirendi pontok elfogadásáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: nincs

Borsó András polgármester

1. napirendi pont

Előterjesztést készítette: Borsó András polgármester,
Előterjesztő: Borsó András polgármester,
Elfogadása: egyszerű többségű döntést igényel

Tárgy: Beszámoló a két ülés között eltelt idő eseményeiről

- 11.09. Kormányablakbusz először a faluban – Magas érdeklődés mellett folyt le az első munkanapja a Kormányablakbusznak a faluban. Az előzetes fogadási időt bő egy órával túllépve sikerült minden ügyfelél-megkeresést rendezni.
- 11.22. Járási Védelmi Bizottsági ülés Pilisvörösváron. – A szokásos téli ülés került megrendezésre a veszélyhelyzet után végre személyes részvétellel. A Szervezeti és Működési szabályzat módosult, a 2023-as Feladat- és pénzügyi terv került elfogadásra, és a rendkívüli téli veszélyhelyzetekkel kapcsolatos felkészülési és végrehajtási feladatokat beszéltük át. A bizottsági ülés után kötetlen beszélgetés folyt az elmúlt 1,5-2 év furcsa tapasztalatairól.
- Két hetente hétfőnként a falu Civil szervezeteinek képviselőivel egyeztetünk az aktuális és a távlati feladatokkal kapcsolatban. Jelenleg az adventi/karácsonyi feladatok megosztásával kapcsolatos megbeszélések zajlanak.

HATÁROZATI JAVASLAT

Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (XI. 29.) önkormányzati határozata a polgármester beszámolójának elfogadásáról

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester két ülés közötti eseményekről tartott beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Borsó András polgármester

2. napirendi pont

Előterjesztést készítette: Geréb Tünde jegyző
Előterjesztő: Borsó András polgármester
Elfogadása: egyszerű többségű döntést igényel

Tárgy: Lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatás

<p>Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 87/2022. (IX. 29.) számú önkormányzati határozata az egészségház tetőfelújításával kapcsolatban</p> <p>Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az egészségház tető felújításával egy időben a csapadékvíz elvezetését is megrendeli. Az állagmegóvó intézkedés forrását a tartalék előirányzat terhére biztosítja.</p>	<p>jegyző/ azonnal</p>	<p>Megvalósult</p>
<p>Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 92/2022. (XI. 2.) számú önkormányzati határozata az elektronikus közzétételre kerülő közérdekű adatok - az önkormányzat átláthatóbb működését szolgáló - egyedi közzétételi listáról szóló rendeletről</p> <p>Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az elektronikus közzétételre kerülő közérdekű adatok- az önkormányzat átláthatóbb működését szolgáló- egyedi közzétételi listáról szóló rendeletet a jegyzőkönyvben foglalt módosításokkal elfogadja.</p>	<p>polgármester/ azonnal</p>	<p>Megvalósult</p>
<p>Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 93/2022. (XI. 2.) számú önkormányzati határozata a Tinnyei Közös Önkormányzati Hivatal a szervezeti és működési rendjéről szóló szabályzatának elfogadásáról</p> <p>Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tinnyei Közös Önkormányzati Hivatal a Szervezeti és Működési Rendjéről szóló Szabályzatát elfogadja.</p>	<p>polgármester/ azonnal</p>	<p>Megvalósult</p>
<p>Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 96/2022. (XI. 9.) számú önkormányzati határozata az "Egészségház" tetőfelújításával kapcsolatban</p> <p>Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségház MFP támogatással megvalósuló tetőfelújítása mellett a 2018. folyamán újra cserepezett tetőrész szerkezetének cseréje mellett dönt. Az ajánlat szerinti 22.003.919 Ft összeget a 2022. évi tartalék terhére kéri kiegyenlíteni. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására. Kéri a jegyzőt, hogy a változást a következő költségvetés módosításakor vezesse át.</p>	<p>jegyző/ azonnal</p>	<p>Megvalósult</p>

HATÁROZATI JAVASLAT

Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (XI. 29.) önkormányzati határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatásról

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást elfogadja

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Borsó András polgármester

3. napirendi pont

Előterjesztést készítette: Geréb Tünde jegyző
Előterjesztő: Borsó András polgármester
Elfogadása: egyszerű többségű döntést igényel

Tárgy: Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

november	TOP+ pályázat vízelvezetés tervezés tervezése	ktgvetési rendelet	1 500 000
	Rendkívüli települési támogatás 1 fő kérelmező számára	szoc.rendelet	14 250
	Házi segítségnyújtás körébe tartozó gondoskodás	szoc.rendelet	715 820

HATÁROZATI JAVASLAT

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022. (XI. 29.) önkormányzati határozata
a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló
tájékoztatás elfogadásáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatást elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Borsó András polgármester

4. napirendi pont

Előterjesztést készítette: Geréb Tünde jegyző
Előterjesztő: Borsó András polgármester
Elfogadása: minősített többségű döntést igényel

Tárgy: Döntés az önkormányzat 2022. évi költségvetésének II. módosításáról

Az államháztartásról 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 34. § (4) [bekezdése](#) szerint a képviselő-testület az előirányzat-módosítások, előirányzat-átcsoportosítások átvezetéseként módosítja a költségvetési rendeletét.

A végrehajtott módosításokat és átcsoportosításokat a jelen előterjesztés részeként bemutatott rendelet tervezet tartalmazza.

A 2022. évi költségvetési rendelet módosításánál figyelembe vettük az állami költségvetésből származó előirányzatokat kezelő szervezetek által eszközölt, illetve az Önkormányzat döntései alapján, saját hatáskörben elvégzendő módosításokat, amelyek közül a következő tételeken bírnak kiemelt jelentőséggel:

Ikt.sz.: 1/166-13/2022.

Az előirányzat az elfogadott költségvetéshez képest 40.888.561 Ft összegben módosul az alábbi jogcímenek:

Előirányzat módosítása	Összeg
2022. évi megelőlegezés	113 665
2021. évi beszámoló többletigény - gyermekétkeztetés	1 566 812
HIPA kompenzáció különbözet, adatközlő alapján	483 438
Májusi felmérés éves pótigény	701 248
Szociális tüzelőanyag támogatás	922 020
Közfogi támogatás	870 276
Közhatalmi bevételek többlete	35 000 000
Közműfejlesztési hozzájárulások	1 050 000
Adásvétel Pilisjászfalu 592 hrsz ingatlan 159/8315 részillet	181 102
Összesen	40 888 561

A működés során vagy a Képviselő-testület döntései alapján megvalósult, az általános tartalék terhére az alábbi átcsoportosítási javaslatokat teszem:

Átcsoportosítások tartalék terhére	Összeg
REKI támogatás visszafizetése	- 285 391
2021. évi repi feladás rendezése	- 24 248
Tartalék keret terhére, irodai bútorok beszerzése	- 208 310
Tartalék keret terhére, monitor beszerzés (Pm)	- 68 000
Tartalék keret terhére (KÖH) 2/2019. (I. 22.) önkormányzati rendelete alapján	- 2 096 128
Tartalék keret terhére, Kulcsszerkény, TOP Plusz táblák miatti beruházási ei,	- 30 353
Tartalék keret terhére, Fali csempe iskola konyhába és ajtó csere könyvtárban ei,	- 443 139
Megbízási dj, konyhai dolgozó - kilépett helyett, védőnő helyettesítése	- 436 679
Tartalék keret terhére, szociális tűzifa és kisiskola fűtési anyag beszerzés előirányzata	- 1 085 413
Tartalék keret terhére, címer, létra, kültéri kuka, fejmikrofon, mikrofon beszerzés	- 444 716
HIPA kompenzáció különbözet, adatközlő alapján	483 438
Májusi felmérés éves pótigény	701 248
Repi keret pótfedezete, tartalék keret terhére	- 38 100
Nyári táborok kiegészítő támogatása, tartalék keret terhére	- 1 032 000
Ételminta tasak, molinó felirat csere, tartalék keret terhére	- 55 938
Fűkasza beszerzés, tartalék keret terhére	- 396 890
Tisztítószer beszerzés pótfedezet	- 381 000
Pályázatok előkészítése, tervek készítése pótló előirányzat (TOP Plusz-ok)	- 1 311 900

Szociális tüzifa januári számla miatti korrekció	-	142 240
2 db Xiaomi okostelefon (alpolgi,falugondnok) + Porszívó kisiskola, tartalék keret terhére	-	187 765
2 db Xiaomi okostelefon (Hivatal, Közművelődés) + Akkus csavarbehajtó, tartalék keret terhére	-	184 153
Iskola konyhába 7 garnitúra kihúzható asztal, székekkel, tartalék keret terhére	-	669 100
Engedélyezési tervek Kis Somlyó és Árpád út aszfaltozás (Bíró és Társa Kft), tartalék keret terhére	-	2 587 625
BÖT adósságrendezés 2022. évi rész, tartalék keret terhére	-	1 390 102
Nyári táborok kiegészítő támogatása, tartalék keret terhére	-	353 500
Útjavítás (301.364) + kazán javítás (430.000 aam) + egyéb (59.667) kieg fedezet, tartalék keret terhére	-	888 865
Védőnő mb.díj tartalék keret terhére + 1 fő mb.díj átcsoportosítása	-	80 000
Műanyag nyílászáró, szivattyú, zuhanásgátló beszerzés, tartalék keret terhére	-	388 770
Közfogi támogatás		870 276
Óvoda köznevelési és szociális ágazati pótlék pótelőirányzat	-	3 400 000
Közhatalmi bevételek többlete		35 000 000
Közműfejlesztési hozzájárulások		1 050 000
Adásvétel Pilisjászfalu 592 hrsz ingatlan 159/8315 részillet		181 102
Megbízás Kiss Jolán		-970 652
Egészségház tetőfelújítás		-22 003 919
Tető szikkasztók		-1 934 159
Polgárőr Egyesület támogatás		-300 000
Összesen		-5 532 991

Kérem a tisztelt Képviselőket, hogy az előterjesztést tárgyalják meg és döntsenek a rendelet megalkotásáról.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
Pilisjászfalu Község Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendelet módosításáról szóló
rendelete megalkotásához

1. Társadalmi hatások

Aktuális költségvetési helyzet ismerete.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

Pontosabb tervezhetőség lehetősége.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi követelmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi követelményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Nem jelentős.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Jogszabályi előírásoknak való megfelelés.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételek
Alapszinten rendelkezésre állnak.

RENDELET TERVEZET

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (.....) önkormányzati
rendelete az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III. 11.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 61. § (6) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a 2022. évi költségvetéséről az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

(1) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 2. § (2)–(6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) Az önkormányzat a 2022. évi összevont költségvetési mérleg főösszegének bevételi és kiadási oldalát, illetve a tárgyévi költségvetési bevételek és kiadások összegét **1.084.229.130 Ft**-ban állapítja meg e Rendelet 2. számú melléklete szerint. Az Önkormányzat és intézményei közötti állami támogatások halmozódásai a főösszeg megállapítása során kiszűrésre kerültek. Az önkormányzat saját költségvetésének főösszege **1.073.463.233 Ft**. (13., 14., 15. melléklet)

(3) KIADÁSOK MINDÖSSZESEN: 1.084.229.130 Ft.

- a) működési kiadási előirányzat csoport 409.799.046 Ft:
 - aa) Személyi juttatás 147.681.840 Ft,
 - ab) Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 19.971.858 Ft,
 - ac) Dologi kiadások 139.860.692 Ft,
 - ad) Ellátottak pénzbeli ellátása 750.000 Ft,
 - ae) Elvonások és befizetések 424.960 Ft,
 - af) Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre 39.016.518 Ft (23. melléklet),
 - ag) Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre 3.398.500 Ft (23. melléklet),
 - ah) Tartalékok esetlegesen nem teljesülő bevételek 0 Ft,
 - ai) Tartalékok 58.694.951 Ft.
- b) Felhalmozási kiadás összesen 665.804.780 Ft:
 - ba) Beruházási kiadások 606.238.823 Ft,
 - bb) Felújítások 59.565.957 Ft.
- c) Finanszírozási kiadás összesen 8.625.304 Ft:
 - ca) Megelőlegezés visszafizetése 6.074.862 Ft,
 - cb) Hitel visszafizetés 2.550.442 Ft.

(4) BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN: 1.084.229.130 Ft.

- a) Működési bevételi előirányzat csoport 367.728.754 Ft:
 - aa) Állami támogatások 207.097.254 Ft, (2. melléklet),

- ab)* Közhatalmi bevételek 145.000.000 Ft,
- ac)* Működési bevételek 15.631.500 Ft,
- ad)* Működési célú átvett pénzeszközök: 0 Ft.
- b)* Felhalmozási bevétel: 622.494.947 Ft.
- c)* Finanszírozási bevétel 94.005.429 Ft.
 - ca)* Megelőlekezés: 205.968 Ft,
 - cb)* Pénzmaradvány: 93.799.461 Ft.

(5) Működési költségvetés egyenlege -42.070.293 Ft.

- a)* Működési bevételek 367.728.754 Ft,
- b)* Működési kiadások 409.799.047 Ft.

(6) Felhalmozási költségvetés egyenlege -43.309.833 Ft.

- a)* Felhalmozási bevételek: 622.494.947 Ft,
- b)* Felhalmozási kiadások: 665.804.780 Ft.”

(2) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 2. § (7) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Finanszírozás egyenlege 85.380.125 Ft.)

- „*a)* Finanszírozási bevételek: 94.005.429 Ft,
- b)* Finanszírozási kiadások: 8.625.304 Ft.”

(3) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 2. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Az önkormányzat 2022. évi általános működés és ágazati feladatok támogatásának alakulása összesen: 1.084.229.130 Ft (22. melléklet), jogcímenként:

- a)* Kötelező feladatok támogatása: 1.077.844.795 Ft,
- b)* Önként vállalt feladatok támogatása: 6.384.333 Ft,
- c)* Államigazgatási feladatok támogatása: 0 Ft.”

(4) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 2. § (9)–(12) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(9) **Az intézmény költségvetésének főösszege 167.908.572 Ft.** (16., 17. melléklet).

(10) **MINDÖSSZESEN KIADÁSOK 167.908.572 Ft.**

- a)* Működési kiadás előirányzat csoport 167.254.522 Ft:
 - aa)* Személyi juttatás: 110.939.054 Ft,
 - ab)* Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: 15.033.224 Ft,
 - ac)* Dologi kiadások: 41.282.245 Ft.
- b)* Felhalmozási kiadás jogcím 654.050 Ft:
 - ba)* Beruházási kiadások: 19.050 Ft,
 - bb)* Felújítások: 635.000 Ft.

(11) **MINDÖSSZESEN BEVÉTELEK 167.908.572 Ft.**

- a)* Működési bevételi előirányzat csoport 5.250.000 Ft.
- b)* Finanszírozási bevételi jogcím 162.658.572 Ft.
 - ba)* Irányítószervi támogatás: 157.142.675 Ft,
 - bb)* Pénzmaradvány: 5.515.897 Ft.

(12) Az intézmény 2022. évi általános működés és ágazati feladatok támogatásának alakulása, kötelező feladatok támogatása 167.908.572 Ft.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Borsó András
polgármester

Geréb Tünde
jegyző

A költségvetési rendelet új, kötelező, táblázatos mellékleteit tartalmazó dokumentum az előterjesztés mellékletét képezi.

5. napirendi pont

Előterjesztést készítette: Geréb Tünde jegyző
Előterjesztő: Borsó András polgármester
Elfogadása: minősített többségű döntést igényel

Tárgy: Döntés a helyi adórendelet megalkotásáról

A képviselő-testület kezdeményezte a helyi adórendelet újragondolását. 2020-ban került kihirdetésre az az adórendelet, amely a központi korlátozások okán nem léphetett eddig hatályba, így az abban foglaltak nem kerültek gyakorlatban alkalmazásra így nem ismert, hogy milyen konkrét hatást gyakorolt volna az önkormányzat saját bevételeinek alakulására.

A jelenleg hatályban lévő helyi adórendelet 2016-ban került megalkotásra, melyben foglaltak alapján az önkormányzat adóbevétele nagyságrendileg 110 millió forinttal volt tervezhető.

Adóbevétel					
Adónem/év	2018	2019	2020	2021	2022.10.31
Építményadó	18 917 799	19 285 139	32 894 814	19 320 851	24 074 630
Telekadó	8 719 105	7 959 504	41 513 637	59 489 366	72 002 257
Idegenforgalmi adó	632 000	551 200	195 600	334 800	702 400
Iparüzési adó	75 000 807	50 279 487	57 591 362	66 985 644	44 045 058
Összesen:	103 269 711	78 075 330	132 195 413	146 130 661	140 824 345

A 2021-ben és 2022-ben látszó adóbevétel túlteljesítés a hivatali feladatok átszervezését követően elvégzett felülvizsgálatok, ellenőrzések és behajtások eredményeként keletkező többletbevétel. Ez a túlteljesítés következetesen nem várható a következő években.

Ahogy az ingatlan fejlesztések megvalósulnak és egyre több telek épül be, az adóbevételek is átalakulnak. Egyre kevesebb ingatlan után jön telekadó bevétel, melyet az építmény adó váltja fel. Tekintettel arra, hogy az építményadó összegszerűségében kevesebb, a saját bevétele az önkormányzatnak csökkenni fog.

Az adórendelet alapján keletkező bevétel az önkormányzat szinte kizárólagos bevételi forrása, így annak átgondolása az önkormányzati feladatok teljesítése érdekében fontos feladat.

Tekintettel arra, hogy a lakosság által évek óta változatlan mértékű építményadó összeg, nem hordozza magában azt a lehetőséget, hogy a településen élők jogos igényeinek kielégítésére és a szintén indokolt fejlődési igényének lehetőségeire fedezetet nyújtson. A bevétel éppen kielégíti az önkormányzati működési kiadások állami támogatást meghaladó kiadásait.

A rendelet megalkotásánál az alábbi szempontokat javasolt figyelembe venni.

- ✓ objektív adatok alapján való kivethetőség,
- ✓ igazságosság,
- ✓ korrektség,
- ✓ önkormányzati szolgáltatásokat igénybe vevők elsődleges adóztatása,
- ✓ kedvezmények kizárása,
- ✓ vállalkozások sajátosságainak figyelembevétele (közmű),
- ✓ vállalkozások vonzása,
- ✓ korrektség,
- ✓ vállalkozások vonzása – megvizsgálandó az iparüzési adómérték csökkentésének lehetősége.

A következő év adóbevételét csak megközelítő pontossággal lehet megtippelni. Hisz az adóalanyok köre, az adótárgyak jellemzői napról napra változnak. Az iparüzési adó bevétel sem egyenletesen változó, hol jobb, hol rosszabb eredményű, hisz a változó gazdasági helyzet, változó adóalapot jelent a vállalkozások számára.

A település fejlődése és saját erőből történő fejlesztése, valamint az még mindig fennálló adósságállomány megszüntetése érdekében azt kell megvizsgálni, hogy mely mértékek emelése valósulhat meg ahhoz, hogy a kellő mértékű adóbevétel valószínűsíthető legyen.

Tájékoztató információ:

A helyi adó maximális mértékét a Htv. 6. § c) pontjában meghatározottak szerint a törvényi felsőmérték és a KSH által közzétett fogyasztói árszínvonal változás alapján számított valorizáció együttesen határozza meg. Az adómaximumokat a Pénzügyminisztérium tájékoztatója állapítja meg. 2023. január 1-től érvényes adómaximumok következők:

Adónem	Adómaximum
építményadó (Ft/m ² /év)	2190,9 Ft/m ²
telekadó (Ft/m ² /év)	398,3 Ft/m ²
idegenforgalmi adó (Ft/fő/nap)	597,5 Ft/fő/vendégéjszaka
állandó jellegű iparüzési adó (évi)	2%

Az adómértékek megállapításánál az alábbi szempontokat kérem figyelembe venni.

Az adók összegei lényegében 2016-ban kerültek megállapításra.

Ikt.sz.: 1/166-13/2022.

2019-ben volt egy jelentős, de átmeneti módosítás, amikor a vállalkozások esetében az építményadó összege teljes egészében, azaz 1580 Ft-ban került megállapításra. A döntés nem volt életképes, ezért újra módosításra került és 395 Ft-ra változott. Az ezt követő módosítás a közmű nélküli telkek telekadóját érintette, amely a magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelést szolgálta azzal, hogy 180 Ft/m²/év-ről 90 Ft/m²/év-re változott.

Az azóta eltelt időszakban a feladatok finanszírozása is változott, de jelentős változást jelent a település helyzete, amely adósságrendezési eljáráshoz vezetett. Az előterjesztés készítés időpontjában a településnek még mindig van több mint 70 millió forint tartozása, ennek kifizetésére forrást kötelező biztosítani. A település infrastruktúrája rendkívül elmaradott, az utcák több, mint 70 %-a murva burkolattal ellátott, pedig a rendkívül változatos domborzati viszonyok miatt ez megnehezíti az itt élők életét. Fontos szempont lenne a saját bevételt jelentő adórendelet megalkotásakor, hogy álljon az önkormányzat számára rendelkezésre olyan anyagi keret, amely lehetővé teszi a szilárd burkolatú utak kiépítésének és a vízelvezetés megoldásának feltételét jelentő tervezési és engedélyezési folyamatok előkészítésének, készülve arra, hogy egy esetleges pályázati lehetőség megnyílásánál azonnal lehessen reagálni.

Az alábbi táblázat fenntartásokkal lehet csak iránymutatás, hisz a végleges állami támogatási összegek részben decemberben, részben januárban válnak véglegesen ismertté. Az adatok csupán az érzékeltetés célját szolgálják, hogy milyen mértékű önkormányzati saját kiegészítésre van szükség a zavartalan működés fenntartásához.

Megnevezés	Várható támogatás 2023-ban	Kiadás 2022-ben	Önkormányzati kiegészítés	Megjegyzés
A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	99 604 410 Ft	164 000 000 Ft	39 508 190 Ft	
Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	13 981 400 Ft			
Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	10 906 000 Ft			
A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	26 691 814 Ft	150 000 000 Ft	98 906 054 Ft	polg.m. bértámogatása, gyermekétkeztetés, zöldterület gazd, közvilágítás, egyéb önk.fel. (útkarbantartás, síkosságmentesítés, épület és közterület karbantartás, gépjármű és egyéb gép költségek, közüzemi díjak, nyomtatvány, tisztítószer stb.)
A települési önkormányzatok működésének általános támogatása	24 402 132 Ft			
Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása	4 257 812 Ft	6 000 000 Ft	1 742 188 Ft	rendezvények és közműv. Munkatárs
Önkormányzati hivatal működésének támogatása (települétre jutó a székhelynél)	28 486 730 Ft	53 857 821 Ft	25 371 091 Ft	
Különbözet				165 527 523 Ft

Egyéb indokok

Életszínvonal változás a korábbi adórendelet megalkotását követő időszakban:

- az átlagbér nagyságrendileg
 - 2016-ban 215 e Ft.

Ikt.sz.: 1/166-13/2022.

- 2019-ben 244 e Ft.
- 2020-ban 268 e Ft.
- 2022-ben 500 e Ft.
- átlagnyugdíj nagyságrendileg
 - 2016-ban 123 e Ft.
 - 2019-ben 134 e Ft.
 - 2020-ban 142 e Ft.
 - 2022-ben 160 e Ft.

Az önkormányzat költségvetést befolyásoló kizárólagos bevétele az adóbevétel, mely az elmúlt évekhez képest csökkent azzal, hogy a gépjárművek után fizetendő adó kizárólag a központi költségvetés bevételeivé vált.

A megnövekedett rezsíárakra tekintettel kell lenni. Az eddigi kb. 6 millió forintos közüzemi költsége az önkormányzatnak 28 millió forint körül várható.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Pilisjászfalu Község Önkormányzata 2023. január 1-től hatályos a helyi adókról szóló rendelete megalkotásához

1. Társadalmi hatások

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet szabályai szerint átdolgozott helyi adókról szóló rendeletek egyértelmű szabályozást adnak az adóalanyoknak és a jogalkalmazóknak.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A tervezet az eddigiekhez hasonlóan négy adónem bevezetési szándékát rögzíti, melyek az építményadó, telekadó, iparüzési adó és az idegenforgalmi adó

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi követelmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi követelményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Az új rendelet megalkotása, jelentős adminisztratív terhet jelent az amúgy is kritikus évfordulós feladatok mellett.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Az önkormányzatnak a jelen, adóssággal terhelt időszakában szüksége van a magasabb saját bevételre, de az új adóelem bevezetését ezen túl az adóalanyok közti igazságosság elvének teljesülése is indokolja.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

Alapszinten rendelkezésre állnak.

Indokolás a helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálatához

A helyi adókról szóló, többször módosított 1990. évi C. törvény (Htv.) biztosítja a helyi önkormányzatok számára az adó megállapításának jogát. Az önkormányzatok szuverén módon dönthetnek arról, hogy feladataik ellátásához és az ehhez szükséges forrásképzés érdekében bevezetnek-e adókat, és ha igen milyen mértékben és feltételekkel. A helyi adókkal kapcsolatos jogi szabályozás alapját a Htv. és a helyi önkormányzati rendeletek alkotják.

RENDELET TERVEZET

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (XI. 30.)
önkormányzati rendelete a helyi adókról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 13. pontja, a 42. § 1. pontja szerinti feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdése szerinti felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

1. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. §

(1) Pilisjászfalu Község Önkormányzata a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 6. paragrafusában kapott felhatalmazás alapján a következő adókat vezeti be:

- a) Építményadó
- b) Telekadó
- c) Iparüzési adó
- d) Idegenforgalmi adó

(2) **A rendelet hatálya** Pilisjászfalu Község Önkormányzat illetékességi területére terjed ki.

(3) **Az adó alanya** a Htv. 3. és 3/A. §-ban meghatározott adóalannal azonos.

(4) **Adózási zónák** Piliscsaba felől, Leányvár felé vezető irány szerint:

- a) lakóövezet: a 10-es út jobb oldalán elterülő teljes településrész,
- b) ipari övezet: a 10-es út bal oldalán elterülő teljes településrész.

2. ÉPÍTMÉNYADÓ

2. §

(1) **Adóköteles** az önkormányzat illetékességi területén lévő építmény.

(2) **Az adó alapja** az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

(3) **Az adó mértéke** adózási zónánként, tulajdonosi kategóriánként és adóköteles alapterület méreteitől függően kerül meghatározásra.

3. §

(1) **Lakóövezetben**, magánszemély tulajdonában lévő, lakás céljára szolgáló építmények esetében az adó mértéke, építményenként **.... Ft/m²/év.**

(2) A magántulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló építmények esetében **.... Ft/m²/év.**

(3) Garázs esetében **.... Ft/m²/év.**

(4) **..... Ft/m²/év** a hétvégi ház, üdülő és nem lakott lakás esetében.

4. §

(1) **Ipari övezetben**, az adómérték megállapításakor, magánszemély tulajdonában lévő, lakás céljára szolgáló építmények esetében, a 3. § (1) bekezdése az irányadó.

(2) A nem lakás céljára szolgáló építmények esetén az adó mértéke, építményenként **..... Ft/m²/év,**

(3) A magánszemély tulajdonában lévő, lakás céljára szolgáló építménnyel azonos telken álló nem lakás céljára szolgáló építmények esetében a 3. § (2) bekezdésben, garázsok esetében a 3. § (3) bekezdésben foglaltak az irányadók.

(4) A lakóövezetben található vállalkozás tulajdonában lévő épületek esetében az adómérték megállapításakor a 4. § (2) bekezdés a)–b) pontjainak előírásai az irányadók.

5. §

Adókedvezmény igénybevitelére jogosult kérelem alapján az adófizetési kötelezettség 50%-a erejéig az a magánszemély adóalany, aki egyedülálló nyugdíjasként életvitelszerűen lakás céljára használja az építményt, annak kizárólag egyedüli tulajdonosa, az igazolt, havi nettó

összes jövedelme nem éri el a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj négyszeresét és további ingatlan tulajdonjogával nem rendelkezik.

3. TELEKADÓ

6. §

(1) **Az adó alapja** a telek m²-ben számított területe.

(2) A Htv. 19. § szerinti mentességeken túl az adóköteles területbe be nem számító telekrészek: a hatályos helyi építési szabályzat mellékletében ábrázolt szabályozási terven jelölt szabályozási vonallal érintett telekrész, vagy egyéb módon a tulajdonos szabad rendelkezési joga alól kivont terület, valamint az útkapcsolattal nem rendelkező telek.

(3) **Az adó mértéke** adózási zónánként, tulajdonosi kategóriánként és közműellátottság alapján kerül meghatározásra.

7. §

(1) **Lakóövezetben** az adó mértéke:

- a) a közművesített telkek esetében Ft/m²/év,
- b) az a) pontban meg nem jelölt telkek esetében Ft/m²/év,
- c) azon telkek esetében, amelyekben az építésügyi hatóság által kiállított hatósági bizonyítvány szerinti építmény megfelel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 10. pontja szerinti épület fogalmának, ha a telek mérete az 1100 négyzetmétert meghaladja, Ft/m²/év, az 1100 négyzetméter feletti telekterület után.

(2) Az (1) bekezdés c) pontjában foglaltak esetén az 1100 m²-t meghaladó területből az épület m²-ben meghatározott hasznos alapterületet le kell vonni.

(3) **Ipari övezetben:**

- a) a közművesített telkek esetében Ft/m²/év,
- b) az a) pontban meg nem jelölt telkek esetében Ft/m²/év,
- c) az épülettel le nem fedett telekterület után, azon telkek esetében, amelyekben az építésügyi hatóság által kiállított hatósági bizonyítvány szerinti építmény megfelel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 10. pontja szerinti épület fogalmának és az építmény hasznos alapterülete nem éri el a 400 m²-t Ft/m²/év,

(4) A (2) bekezdés c) pontjában foglaltak esetén a telek méretéből az épület m²-ben meghatározott hasznos alapterületet le kell levonni.

(5) Az adómérték megállapítása tekintetében közműves teleknek minősül minden olyan telek, amely:

- a) lakóövezetben vezetékes ivóvíz és elektromos áram hálózat közvetlen rákötési lehetőségével rendelkezik,
- b) ipari övezetben vezetékes ivóvíz-csatorna, elektromos áram hálózat közvetlen rákötési lehetőséggel rendelkezik.

(6) Az ipari övezetben található magántulajdonú ingatlanok esetében az adómérték megállapításakor az (1) és (3) bekezdés a) pontja az irányadó.

8. §

A rendelet 7. § (1) c) pont alapján keletkezett adófizetési kötelezettségből, kérelem alapján 50 % **adókedvezmény** igénybevitelére jogosult az a magánszemély adóalany, aki egyedülálló nyugdíjasként életvitelszerűen az ingatlanon él, annak kizárólag egyedüli tulajdonosa, az igazolt, havi nettó összes jövedelme nem éri el a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj négyszeresét és további ingatlan tulajdonjogával nem rendelkezik.

4. IPARÚZÉSI ADÓ

9. §

Az adó mértéke az állandó jelleggel végzet iparüzési tevékenység esetén, az adóalap **1,9 %-a**.

10. §

A rendelet adómentességet biztosít a Htv. 39/C. § (3) bekezdése szerinti összeghatárig.

5. IDEGENFORGALMI ADÓ

11. §

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

12. §

Az adó mértéke 400 Ft/vendégéjszaka/fő.

13. §

Adómentes a Htv. 31. § szerinti mentességeken túl, az a szolgáltatást igénybevevő személy, aki a 70. életévét betöltötte.

6. ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉS

14. §

(1) Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (továbbiakban: E-ügyintézési tv.) 9. § (1) bekezdés a) pont aa) alpontja szerint elektronikus ügyintézésre kötelezett adózók (*E-ügyintézési tv. 1. § 23. pontja szerint*) az Önkormányzati Hivatali Portálon (E-önkormányzat portál) elérhető nyomtatványokat használhatják az elektronikus ügyintézés során. A nyomtatványok az ágazat: adóügy menüpont alatt érhetők el.

(2) Az adóhatóság az adókötelezettségekkel kapcsolatos bevallások és bejelentések megtételéhez szükséges űrlapokat a www.pilisjaszvalu.hu internetes címen is közzéteszi.

(3) Az elektronikus ügyintézésre nem kötelezett adózó által, a nyomtatványkitöltő keretprogram segítségével beadott elektronikus űrlap a papír alapon történő benyújtással egyenértékű.

7. KÉPVISELET AZ ADÓHATÓSÁGI ELJÁRÁSBAN

15. §

(1) Amennyiben az adózó helyett annak képviselője jár el, úgy legkésőbb az első elektronikus ügyintézés időpontját megelőző munkanapon az erre rendszeresített nyomtatványon köteles bejelenteni képviseleti jogosultságát az adóhatósághoz, illetve azt, hogy a képviseleti jogosultság tartalma mely adónemre terjed ki.

(2) Az adózó a képviseleti jogosultság megszűnését haladéktalanul köteles bejelenteni az adóhatósághoz. A bejelentett képviseleti jogosultság megszűnését az adózó képviselője is bejelentheti papír alapon vagy elektronikus úton.

8. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

16. §

E rendelet hatálybalépésével hatályát veszti Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 4/2016. (XI. 18.) valamint a helyi adókról szóló 7/2020. (XI. 30.) önkormányzati rendelete.

17. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Borsó András
polgármester

Geréb Tünde
jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT

Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (XI. 29.) önkormányzati határozata az adórendelettel kapcsolatban

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jegyzőkönyven foglalt módosításokkal az adórendeletet megalkotja.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Borsó András polgármester

6. napirendi pont

Előterjesztést készítette: Geréb Tünde jegyző
Előterjesztő: Borsó András polgármester
Elfogadása: minősített többségű döntést igényel

Tárgy: Döntés deregulációs rendelet megalkotásáról

A település önkormányzati rendeletei hivatalos formában – a helyi szokásokon túl – a Nemzeti Jogszabálytár felületén kerülnek publikálásra. A rendeletek rendszerezése áttekintése, hatályosságuk felülvizsgálata az év elején elkezdődött és folyamatosan zajlik. Az egyes önkormányzati rendeletek technikai deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről szóló 4/2022. (V. 4.) önkormányzati rendelet megalkotásakor nem minden, már nem hatályos rendelet hatályon kívül helyezése valósult meg. Az azóta eltelt időben az alábbi tervezet szerinti rendeleteket kell még mindenképpen hatályon kívül helyezni, hogy a Nemzeti Jogszabálytár (NJT) nyilvántartása pontos legyen (<https://or.njt.hu/onkorm/1:2:170:-:1:-:2/10>).

Ezen feladaton túl van jónéhány olyan rendelet, amely ugyan hatályos, de nem szerepel az NJT-n. Ezek publikálása is az év végéig befejeződik. Ennek keretében került látókörbe a 7/1995-ös rendelet, amely hatályon kívül helyezése szintén javasolt, annak ellenére, hogy a rendelet tervezet ezt nem tartalmazza. Kérem megfontolásra a 7/2009. önkormányzati rendeletet is áttekinteni és eldönteni, hogy hatályban maradjon-e.

A rendeletek az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a képviselő-testületet a technikai célokat szolgáló rendelet megalkotására.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Pilisjászfalu Község Önkormányzata deregulációs célú rendeletének megalkotásához

1. Társadalmi hatások

Tisztább kép a helyi jogalkotás területén.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának költségvetésre gyakorolt hatása nincs.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi követelmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi követelményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Átmenetileg magas, de csökkenő tendenciájú.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Jogszabályi előírásoknak való megfelelés.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

Rendelkezésre állnak.

RENDELET TERVEZET

Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (.....) önkormányzati rendelete az egyes önkormányzati rendeletek technikai deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, és a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Egyes költségvetésről szóló rendeletek hatályon kívül helyezése

1. §

Hatályát veszti:

1. Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről.
2. Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2019. (VIII. 30.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2019. évi válságköltségvetéséről.
3. Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2020. (III. 11.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2020. évi válságköltségvetéséről.
4. Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2021. (III. 17.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2021. évi válságköltségvetéséről.

2. Egyes költségvetés végrehajtásáról szóló rendeletek hatályon kívül helyezése

2. §

Hatályát veszti:

1. Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2020. (IX. 30.) önkormányzati rendelete az önkormányzat zárszámadásáról.
2. Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2020. évi zárszámadásáról.

3. Egyes módosító rendeletek hatályon kívül helyezése

3. §

Hatályát veszti:

1. Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2015. (VII. 7.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 21/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról.
2. Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017. (XI. 29.) önkormányzati rendelete partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2013. (VII. 15.) számú önkormányzati rendelet módosításáról.
3. Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2018. (II. 14.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2017. évi költségvetésének 1. sz. módosításáról.
4. Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2018. (VII. 17.) önkormányzati rendelete az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2013 (XII.4.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról.
5. Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2020. (IX. 30.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2019.évi költségvetéséről szóló 4/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról.
6. Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2020. évi válságköltségvetéséről szóló 2/2020. (III. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról.

4. Egyéb önkormányzati működést szabályozó rendeletek hatályon kívül helyezéséről

4. §

Hatályát veszti:

1. Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2013. (XII. 4.) önkormányzati rendelete az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról.
2. Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 21/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendelethez.
3. Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017. (VI. 9.) önkormányzati rendelete a házasságkötések hivatali helyiségen és hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól és díjazásáról.

5. Záró rendelkezés

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Borsó András
polgármester

Geréb Tünde
jegyző

7. napirendi pont

Előterjesztést készítette: Geréb Tünde jegyző
Előterjesztő: Borsó András polgármester
Elfogadása: egyszerű többségű döntést igényel

Tárgy: Döntés a „Közétkeztetés - Pilisjászfalu” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról

Pilisjászfalu Község Önkormányzata, *mint Ajánlatkérő* „Közétkeztetés - Pilisjászfalu” tárgyú, a Kbt. Harmadik rész, nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást (azonosító: EKR000992372022) indított 2022. augusztus 31-én. Az ajánlattételi határidő 2022. szeptember 15. napján 13:00 órakor járt le.

A közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi határidő lejártáig az alábbi ajánlattevők nyújtottak be ajánlatot, az alábbi megajánlásokkal:

1./ Ajánlattevő neve: Jász Gazdi Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2080 Pilisjászfalu, Tinnye út 1.

RÉSZSZEMPONT	MEGAJÁNHLÁS
Ajánlati ár (nettó Ft, egy évi kalkulált mennyiségre összesítve):	28.273.500
Az M/2. alkalmassági követelmény szerinti szakember alkalmassági követelményben előírt szakmai tapasztalat feletti, közétkeztetés	220

területén élelmezésvezetőként szerzett szakmai többlettapasztalata (hónap):	
Az ételkészítés és a tálalás helye közötti minél rövidebb szállítási időtartam (perc):	5
A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül zöldség vagy gyümölcs szolgáltatása napi háromszori étkezés esetén (adag):	3
A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül teljes kiőrlésű gabona alapú élelmiszer szolgáltatása napi háromszori étkezés esetén (adag):	3

2./ Ajánlattevő neve: Prizma-Junior Zrt.

Ajánlattevő székhelye: 2209 Péteri, Bereki u. 30.

RÉSZSZEMPONT	MEGAJÁNLÁS
Ajánlati ár (nettó Ft, egy évi kalkulált mennyiségre összesítve):	41.171.811
Az M/2. alkalmassági követelmény szerinti szakember alkalmassági követelményben előírt szakmai tapasztalat feletti, közétkeztetés területén élelmezésvezetőként szerzett szakmai többlettapasztalata (hónap):	36
Az ételkészítés és a tálalás helye közötti minél rövidebb szállítási időtartam (perc):	32
A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül zöldség vagy gyümölcs szolgáltatása napi háromszori étkezés esetén (adag):	3
A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül teljes kiőrlésű gabona alapú élelmiszer szolgáltatása napi háromszori étkezés esetén (adag):	3

Ajánlatkérő az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlat (Jász Gazdi Kft.) bírálatát, áttanulmányozását követően 2022. október 5-én hiánypótlási felhívást küldött az ajánlattevő részére.

A Jász Gazdi Kft. az előírt határidő (2022. október 18. 16:00 óra) lejártá előtt megfelelő hiánypótlást nyújtott be, így - a hiánypótlásra is tekintettel - megállapítható, hogy az ajánlata érvényes.

A Bírálóbizottság azt javasolta, hogy a Képviselő-testület:

- a közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek;
- a közbeszerzési eljárás nyerteseként a Jász Gazdi Kft. (2080 Pilisjászfalu, Tinnyei út 1.) ajánlattevőt hirdesse ki, mert nem áll kizáró ok hatálya alatt, érvényes ajánlatot nyújtott be és a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arányt képviselő ajánlatot tette.

HATÁROZATI JAVASLAT

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022. (XI. 29.) önkormányzati határozata
a „Közétkeztetés - Pilisjászfalu” tárgyú közbeszerzési eljárás
lezárásához szükséges döntés meghozataláról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a „Közétkeztetés - Pilisjászfalu” tárgyú közbeszerzési eljárást (EKR azonosító: EKR000992372022; a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás tekintetében megállapítja, hogy a Jász Gazdi Kft. (2080 Pilisjászfalu, Tinnyei út 1.) ajánlattevő adta a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot, ajánlata érvényes, ezért a Jász Gazdi Kft. ajánlattevőt hirdeti ki a közbeszerzési eljárás nyertesének.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Borsó András polgármester

8. napirendi pont

Előterjesztést készítette: Geréb Tünde jegyző
Előterjesztő: Borsó András polgármester
Elfogadása: egyszerű többségű döntést igényel

Tárgy: Döntés a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2016-00344 pályázattal kapcsolatos visszafizetési kötelezettség tudomásul vételéről

Az önkormányzatok számára fejlesztett ASP szakrendszer kötelező bevezetését megelőzően pályázati lehetőség állt rendelkezésre a települési önkormányzatoknak a bevezetéssel kapcsolatos feladatok, oktatások, tervek, szabályzatok elkészítése érdekében.

A pályázat keretében az önkormányzat – mint akkori hivatal fenntartásáért felelős település – 6.993.889 Ft támogatásban részesült.

A pályázat ellenőrzésére 2022-ben került sor. Tekintettel arra, hogy jelenleg a pénzügyi területen nincs olyan kolléga, aki akkor is a hivatalban dolgozott volna ezen a területen, az ellenőrzés feltételeként meghatározott adatszolgáltatások benyújtása jelentős többletmunka igényt jelentett. Amit a pályázat keretében szabályosan dokumentáltan lehetett azt az elszámolás keretén belül megküldésre került a Miniszterelnöki Hivatal számára.

Sajnos a támogatási összeg felhasználása nem volt sem szabályszerű, sem teljes.

Ennek eredményeként a Miniszterelnöki Kabinetiroda megküldte felszólítását a visszafizetési kötelezettség teljesítésére.

Ikt.sz.: 1/166-13/2022.

A képviselő-testület döntéséig az utalás nem valósult meg. Az elfogadó döntést követő napon kerül utalásra.

A visszafizetési kötelezettség egyértelműen a szabálytalanságból ered, amely hivatali kötelezettség szegésnek minősül.

Az felszólítás és a határozat az előterjesztés mellékletét képezi.

HATÁROZATI JAVASLAT

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022. (XI. 29.) önkormányzati határozata
a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2016-00344 pályázattal kapcsolatos
visszafizetési kötelezettség tudomásul vételéről**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Miniszterelnöki Kabinetiroda által lefolytatott szabálytalansági ellenőrzés eredményeként az önkormányzatnak PEF/533/2/2022. számú iratban foglaltak alapján 3.216.909 Ft összegű és kamata összegében visszafizetési kötelezettsége keletkezett.

Kéri az összeg haladéktalan visszautalását, mely a tartalék keret terhére valósulhat meg.

Kéri a polgármestert a

Felelős: jegyző

Határidő: 2022. 11. 30.

Borsó András polgármester

Pilisjászfalu, 2022. 11. 22.

Geréb Tünde sk.
jegyző