

**PILISJÁSZFALU KÖZSÉG**  
**ALPOLGÁRMESTERE**  
2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 33.  
Tel.: 06-30-156-9350, 06-26-373-777  
Fax: 06-26-373-778  
Web: [www.pilisjaszfalu.hu](http://www.pilisjaszfalu.hu)  
Email: [polgarmester@pilisjaszfalu.hu](mailto:polgarmester@pilisjaszfalu.hu)



---

## MEGHÍVÓ

*Tisztelettel meghívom a 2020. július 30-án 16:30 órai  
kezdettel tartandó rendkívüli képviselő-testületi ülésre*

*Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, Pilisjászfalu Bécsi út 33. tanácsterem*

*Napirendek:*

	<i>Napirendi pontok:</i>	<i>Előterjesztő:</i>
1.	<i>A Kisiskola mosdójának felújítására benyújtandó Civil szervezeti pályázathoz való hozzájárulásról</i>	<i>alpolgármester</i>
2.	<i>Az Óvoda udvar felújítására benyújtandó Civil szervezeti pályázathoz való hozzájárulásról</i>	<i>alpolgármester</i>

*Pilisjászfalu, 2020. július 28.*

*Megjelenésére számítva, tisztelettel:*

**Borsó András sk.**  
*alpolgármester*



## Pilisjászfalu Titkárság

---

**Feladó:** Sandor Komuves <mrsandor.komuves@gmail.com>  
**Küldve:** 2020. július 29. 12:32  
**Címzett:** Geréb Tünde Jegyző  
**Másolatot kap:** István Falatovics; András Borsó; Vilmos Szántó; Tünde; Ferencné Dr.Sztaricskai; Bányai József; Pilisjászfalu Titkárság  
**Tárgy:** Re: Rendkívüli Képviselő-testületi ülés

Tisztelt Jegyző Asszony!  
Tisztelt Képviselő Testület !

Mindkét előterjesztésre igennel szavazok.

Tisztelettel:  
Kőműves Sándor

Geréb Tünde Jegyző <[jegyzo@pilisjaszfalu.hu](mailto:jegyzo@pilisjaszfalu.hu)> ezt írta (időpont: 2020. júl. 29., Sze, 12:30):

### **Tisztelt Képviselők!**

Eddig 5-en jelezték a levélben történő szavazás elfogadását és mindannyian igennel szavaztak az előterjesztés mindkét pontjára.

Ezzel a szavazatképesség teljesült és a hozzájáruló döntés is dokumentálható.

Polgármester úr szabadsága miatt az Ő szavazatára nem, de Kőműves Sándor képviselő úr válaszára még várok.

A levelezés elválaszthatatlan mellékletként kerül csatolásra a szavazás alapján megfogalmazott jegyzőkönyvhöz.

A jegyzőkönyv alapján a határozatokat az érintetteknek legkésőbb július 31-én a hozzájáruló nyilatkozattal, illetve a használati megállapodással együtt megküldöm, hogy a pályázat beadási határideje tartható legyen számukra.

Kérem alpolgármester urat, hogy 30-án délután szíveskedjen aláírás céljából a hivatalba bejönni.

Kérem a tájékoztatás szíves elfogadását.

Üdvözléssel:

**Geréb Tünde**

jegyző

**Tinnyei Közös Önkormányzati Hivatal**

2086 Tinnye, Bajcsy-Zs. u. 9.

2080 Pilisjászfalu, Bécsi út. 33.

Mobil: +36 30 321 3147

E-mail: [jegyzo@tinnye.hu](mailto:jegyzo@tinnye.hu) vagy [jegyzo@pilisjaszfalu.hu](mailto:jegyzo@pilisjaszfalu.hu)

**From:** István Falatovics <[falatovicpsz@gmail.com](mailto:falatovicpsz@gmail.com)>

**Sent:** Wednesday, July 29, 2020 8:01 AM

**To:** András Borsó <[pjfborso@gmail.com](mailto:pjfborso@gmail.com)>

**Cc:** Vilmos Szántó <[vilmosszanto@gmail.com](mailto:vilmosszanto@gmail.com)>; Tünde <[g.tundee@gmail.com](mailto:g.tundee@gmail.com)>; Geréb Tünde Jegyző <[jegyzo@pilisjaszfalu.hu](mailto:jegyzo@pilisjaszfalu.hu)>; Ferencné Dr.Sztaricskai <[ferencnedrsztaricskai@gmail.com](mailto:ferencnedrsztaricskai@gmail.com)>; Sandor Komuves <[mrsandor.komuves@gmail.com](mailto:mrsandor.komuves@gmail.com)>; Bányai József <[polgarmester@pilisjaszfalu.hu](mailto:polgarmester@pilisjaszfalu.hu)>; Pilisjászfalu Titkárság <[titkarsag@pilisjaszfalu.hu](mailto:titkarsag@pilisjaszfalu.hu)>

**Subject:** Re: Rendkívüli Képviselő-testületi ülés

Tisztelt Jegyző Asszony!

Tisztelt Képviselő Testület !

Mindkét előterjesztésre igennel szavazok.

Üdvözléssel:

István

András Borsó <[pjfborso@gmail.com](mailto:pjfborso@gmail.com)> ezt írta (időpont: 2020. júl. 28., K, 23:03):

Tisztelt Címzettek!

Nekem is szimpatikus az írásos szavazás. Mindkét napirendi pontra igennel szavazok!

Üdv!

Böfi

Vilmos Szántó <[vilmosszanto@gmail.com](mailto:vilmosszanto@gmail.com)> ezt írta (időpont: 2020. júl. 28., K, 17:26):

Tisztelt Címzettek!

Jelen esetben az írásbeli szavazás mellett voksolok! Szavazatom mindkét napirendi pont esetében IGEN!

Üdvözlettel

Szántó Vilmos

Tünde <[g.tundee@gmail.com](mailto:g.tundee@gmail.com)> ezt írta (időpont: 2020. júl. 28., K 16:57):

Tisztelt Jegyző Asszony!

Tisztelt Testület!

Számomra is megfelel az írásbeli szavazás.

Szavazatom 2 db igen az Óvoda és Sport Egyesület pályázatát illetően.

Üdvözlettel:

Gáspár Tünde

Geréb Tünde Jegyző <[jegyzo@pilisjaszfalu.hu](mailto:jegyzo@pilisjaszfalu.hu)> ezt írta (időpont: 2020. júl. 28., K, 16:49):

**Tisztelt Képviselők!**

Van egy javaslatom.

Tartva attól, hogy esetleg nem lesznek határozatképesek, de az ügyek a település számára is fontosak, felvetem az Ági néni által már el is kezdett írásbeli levél szavazást.

Így mindannyian letehetik a voksukat, mi is tudunk jegyzőkönyvet írni, a határozat megszülethet és nem lesz akadálya a pályázatnak.

Mi a véleményük?

Várom szíves visszajelzésüket, s ha egyet értenek vele, akkor akár a szavazataikat is megadhatják.

Üdvözlettel:

**Geréb Tünde**

jegyző

**Tinnyei Közös Önkormányzati Hivatal**

2086 Tinnye, Bajcsy-Zs. u. 9.

2080 Pilisjászfalu, Bécsi út. 33.

Mobil: +36 30 321 3147

E-mail: [jegyzo@tinnye.hu](mailto:jegyzo@tinnye.hu) vagy [jegyzo@pilisjaszfalu.hu](mailto:jegyzo@pilisjaszfalu.hu)

**From:** Ferencné Dr.Sztaricskai <[ferencnedrsztaricskai@gmail.com](mailto:ferencnedrsztaricskai@gmail.com)>

**Sent:** Tuesday, July 28, 2020 4:41 PM

**To:** Geréb Tünde Jegyző <[jegyzo@pilisjaszfalu.hu](mailto:jegyzo@pilisjaszfalu.hu)>

**Cc:** István Falatovics <[falatovicpsz@gmail.com](mailto:falatovicpsz@gmail.com)>; Tünde <[g.tundee@gmail.com](mailto:g.tundee@gmail.com)>; Sandor Komuves <[mrsandor.komuves@gmail.com](mailto:mrsandor.komuves@gmail.com)>; Borsó András <[pjfborso@gmail.com](mailto:pjfborso@gmail.com)>; Bányai József <[polgarmester@pilisjaszfalu.hu](mailto:polgarmester@pilisjaszfalu.hu)>; Vilmos Szántó <[vilmosszanto@gmail.com](mailto:vilmosszanto@gmail.com)>; Pilisjászfalu Titkárság <[titkarsag@pilisjaszfalu.hu](mailto:titkarsag@pilisjaszfalu.hu)>

**Subject:** Re: Rendkívüli Képviselő-testületi ülés

Tisztelt Jegyző Asszony!

Tisztelt Képviselő Testület !

A rendkívüli testületi ülésen nem tudok részt venni !

Természetesen "igennel" szavazok, mindkét támogatásra .

Ezek már szóba kerültek a legutóbbi ARB ülésen is , ahol szintén támogatóan nyilatkoztam .

Üdvözlettel :Dr. Sztaricskainé Ágnes



Mentes a vírusoktól. [www.avast.com](http://www.avast.com)

Geréb Tünde Jegyző <[jegyzo@pilisjaszfalu.hu](mailto:jegyzo@pilisjaszfalu.hu)> ezt írta (időpont: 2020. júl. 28., K 15:16):

**Tisztelt Képviselők!**

Borsó András alpolgármester úr nevében és megbízásából csatolom a 2020. július 30-án tartandó rendkívüli képviselő-testületi ülés meghívóját és előterjesztését.

Kérem Szántó Vilmos képviselő urat, hogy az előterjesztést a honlapra kitenni szíveskedjen.  
Köszönöm szépen előre is.

Az ülésen való megjelenésükre számítunk.

Üdvözléssel:

**Geréb Tünde**

jegyző

**Tinnyi Közös Önkormányzati Hivatal**

2086 Tinnye, Bajcsy-Zs. u. 9.

2080 Pilisjászfalu, Bécsi út. 33.

Mobil: +36 30 321 3147

E-mail: [jegyzo@tinnye.hu](mailto:jegyzo@tinnye.hu) vagy [jegyzo@pilisjaszfalu.hu](mailto:jegyzo@pilisjaszfalu.hu)



Mentes a vírusoktól. [www.avast.com](http://www.avast.com)

**Előterjesztést készítette:** Geréb Tünde jegyző

**Előterjesztő:** Borsó András alpolgármester

Iktsz:1/1866-20/2020

**E L Ő T E R J E S Z T É S**  
**Pilisjászfalu Község Önkormányzata**

**Képviselő-testülete 2020. július 30. napján tartandó rendkívüli képviselő-testületi ülésére**

**Tárgy: A Kisiskola mosdójának felújítására benyújtandó Civil szervezeti pályázathoz való hozzájárulásról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Pilisjászfalui Sportegyesület képviselője, azzal a kéréssel és tájékoztatással kereste meg az önkormányzatot, hogy pályázatot tervez benyújtani a Magyar Falu Program civil szervezeteknek kiírt pályázati kiírás alapján.

A pályázat céljaként a kisiskola mosdójának felújítását határozták meg, amennyiben az önkormányzat, mint tulajdonos ehhez hozzájárul.

A pályázat benyújtásához használati megállapodás megkötése a feltétel.

A használati megállapodás megkötésének témáját az ARB 2020. július 23-ai ülésén tárgyalta. Az alábbi határozat meghozatalára került sor:

**Pilisjászfalu Önkormányzatánál működő Adósságrendezési Bizottság**  
**a 23/2020. (07. 23.) sz. határozatával**  
***4 igen 1 nem szavazattal támogatja a Sportegyesület számára a használati megállapodás aláírását.***

Az előterjesztés 1. számú melléklete:

**HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS**

Amely létrejött egyrészről a **Pilisjászfalu Község Önkormányzat** (székhelye: 2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 33.; képviseli: Székely Róbert polgármester), mint használatba adó, másrészről **Pilisjászfalui Sportegyesület** (adószáma: 18733413-1-13; székhelye: 2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 33.; képviseli: Csíki-Magyarosi István elnök), mint használatba vevő között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a Pilisjászfalu Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi a „Kisiskola” elnevezésű ingatlan női és férfi mosdója, mely a 123. hrsz. alatti ingatlan épületében található és használatba adó kizárólagos tulajdonát képezi.

2. Használatba adó használatba vevő időszakos használatába adja az 1. pontban részletesen körülírt ingatlanrészt a 3. pontban körülírt pályázat befejezésétől számított 5 naptári évre (fenntartási időszak). Használatba adó a használati jog ellenértékeként használati díjat használatba vevőtől nem kér, azt ingyenesen bocsátja rendelkezésre.
3. Használatba adó tudomásul veszi, hogy a használatba adott ingatlanrészt a használatba vevő pályázatot kíván benyújtani a felújításra, az FCA-KP-1-2020 pályázat keretein belül.
4. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a használatba vevő a 3. pontban megjelölt pályázatot nem nyeri meg, vagy bármely okból megszűnik jelen használati megállapodás érvényét veszti.
5. Használatba adó jogszatosság terhe mellett kijelenti, hogy az ingatlan használatában a használatba adót harmadik személy joga vagy egyéb körülmény nem akadályozza.
6. Használatba vevő köteles az ingatlant rendeltetésszerűen, és jelen megállapodás rendelkezéseinek megfelelően használni, valamint a használatba vevő a pályázat befejezését követően biztosítást köt az elkészült és felújította ingatlanrészt.
7. Használatba adó jogosult a rendeltetésszerű használat ellenőrzésére használatba vevő előzetes értesítése mellett.
8. A fenti megállapodást, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt aláírtuk.

Pilisjászfalu, 2020. július .....

.....  
Használatba adó  
Székely Róbert polgármester

.....  
Használatba vevő  
Csíki-Magyarosi István elnök

Az előterjesztés 2. számú melléklete:

### **Határozati javaslat**

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2020. (VII. 30.) számú határozata a Pilisjászfalui Sportegyesület által  
benyújtandó pályázathoz való hozzájárulásról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 2. pontjának

felhatalmazása alapján a tulajdonában álló Kisiskola mosdójának felújításával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. Hozzájárul ahhoz, hogy a Kisiskola mosdójának felújítása forrásának biztosításához a Pilisjászfalui Sportegyesület pályázatot nyújtson be a Magyar Faluprogram keretében.
2. A pályázat benyújtásának feltételeként meghatározott Használati megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.
3. Kéri a Pilisjászfalui Sportegyesület képviselőjét, hogy a pályázati döntésről haladéktalanul tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: alpolgármester

Borsó András  
alpolgármester

Geréb Tünde  
jegyző

**Előterjesztést készítette:** Geréb Tünde jegyző

**Előterjesztő:** Borsó András alpolgármester

Iktasz:1/1866-21/2020

**E L Ő T E R J E S Z T É S**  
**Pilisjászfalu Község Önkormányzata**

**Képviselő-testülete 2020. július 30. napján tartandó rendkívüli képviselő-testületi ülésére**

**Tárgy: Az Óvoda udvar felújítására benyújtandó Civil szervezeti pályázathoz való hozzájárulásról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A **Pilisjászfalui Somvirág Óvoda Gyermekeiért Alapítvány** képviselője, azzal a kéressel és tájékoztatással kereste meg az önkormányzatot, hogy pályázatot tervez benyújtani a Magyar Falu Program civil szervezeteknek kiírt pályázati kiírás alapján. A pályázat céljaként az óvoda udvar felújítását határozták meg, amennyiben az önkormányzat, mint tulajdonos ehhez hozzájárul.

A pályázat benyújtásához hozzájáruló nyilatkozat megkötése a feltétel.

A használati megállapodás megkötésének témáját az ARB 2020. július 23-ai ülésén tárgyalta. Az alábbi határozat meghozatalára került sor:

**Pilisjászfalu Önkormányzatánál működő Adósságrendezési Bizottság**  
**a 24/2020. (07. 23.) sz. határozatával**  
**5 igen szavazattal támogatja az Óvoda Alapítvány számára a hozzájáruló nyilatkozat aláírását.**

Az előterjesztés 1. számú melléklete:

**Hozzájáruló nyilatkozat**

Alulírott, **Pilisjászfalu Község Önkormányzat** (név) (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

melyet képviseli **Székely Róbert** (képvisező neve)<sup>1</sup>

lakcím/székhely: 2080 Pilisjászfalu, Bécs út 33.

cégjegyzékszám/nyilvántartási szám: PIR 736130

statisztikai számjel: 15736132-8411-321-13

<sup>1</sup> Ha van képviselő, aki nem egyezik meg a tulajdonossal, akkor kell kitölteni.

adószám: 15736132-2-13

ezúton az alábbi

### **tulajdonosi hozzájárulást**

adom ki

a **Pilisjászfalui Somvirág Óvoda Gyermekeiért Alapítvány**, (a továbbiakban: **Kedvezményezett**)

melyet képvisel: **Királyfi Krisztina** *(képviselő neve)*<sup>2</sup>

lakcím/székhely: 2080 Pilisjászfalu, Kápolna u. 1.

nyilvántartási szám: 3885/2017,

statisztikai számjel: 18912212-8510-569-13,

adószám: 18912212-1-13

- megkeresése alapján ahhoz, hogy a(z) 100% hányadban a tulajdonomat képező, az ingatlan nyilvántartásban 9 helyrajzi számon felvett (és természetben a 2080 Pilisjászfalu, Kápolna utca 1. címen található) ingatlannal (a továbbiakban: **Ingatlan**) kapcsolatban a Miniszterelnökséget vezető miniszterhez (a továbbiakban: **Támogató**) a **Szebb udvar** címen benyújtott pályázat szerinti tervezett

**építési/felújítási/bővítési beruházás**<sup>3</sup> (a továbbiakban: **Beruházás**)

a szükséges építéshatósági és egyéb engedélyek beszerzését követően **megvalósuljon**.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az alábbi feltételekkel és kikötésekkel érvényes:

1. A Kedvezményezett kijelenti, hogy az Ingatlan igénybevételére **kizárólag a Beruházás**, illetve a **pályázatban meghatározott támogatási cél** (támogatott tevékenység) **megvalósítása érdekében** kerül sor;
2. A Kedvezményezett elfogadja, hogy az ő feladata és felelőssége a Beruházás megvalósításához szükséges összes **építéshatósági és egyéb engedély beszerzése**, illetve a véglegessé vált **hatósági engedélyek meglétének** - legkésőbb a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámoló keretében történő - **igazolása**;
3. Tulajdonos kijelenti, hogy a Pályázó/Teljesítési közreműködő **pályázatában foglaltakat megismerte és elfogadja**;
4. Ha a Kedvezményezett és a Támogató között támogatási jogviszony jön létre

<sup>2</sup> Szervezet/intézmény esetén, illetve ha van képviselő, aki nem egyezik meg a pályázóval, vagy a pályázó törvényes képviselőjével, akkor kell kitölteni.

<sup>3</sup> A megfelelőt kérjük aláhúzni.

- a Tulajdonos vállalja, hogy az **Ingatlant** a támogatói okiratban meghatározott fenntartási időszakon belül **a támogatás céljának megfelelően tartja fenn**;
- a Tulajdonos visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy
  - a támogatás **visszafizetésének biztosítására** a támogatói okiratban foglaltak szerint jelzálogjog és/vagy elidegenítési és terhelési tilalom **kerüljön bejegyzésre** az Ingatlanra, vagy az Ingatlan meghatározott tulajdoni hányadára;
  - az Ingatlan a támogatói okiratban meghatározott **fenntartási időszakon belül kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával** (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával) idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható más módon, illetve terhelhető meg.

Jelen hozzájáruló nyilatkozat hét eredeti példányban készült, melyből egy-egy példány a Tulajdonost és a Kedvezményezettet, három példány a Támogatót, két példány a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-t illet meg.

Kelt:

20 .....

Kelt:

20 .....

.....  
(aláírás)

**A Tulajdonos/képviselője**  
P.H.

.....  
(aláírás)

**Kedvezményezett képviselője**  
P.H.

.....  
*A Tulajdonos vagy a képviselője neve nyomtatott betűvel*

.....  
*A Pályázó/Teljesítési közreműködő vagy képviselője neve nyomtatott betűvel*

Az előterjesztés 2. számú melléklete:

### Határozati javaslat

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
..../2020. (VII. 30.) számú határozata a Pilisjászfalui Somvirág Óvoda  
Gyermekeiért Alapítvány által benyújtandó pályázathoz való hozzájárulásról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 2. pontjának

felhatalmazása alapján a tulajdonában álló Óvoda udvarának felújításával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

5. Hozzájárul ahhoz, hogy az óvoda udvar felújítása forrásának biztosításához a Pilisjászfalui Somvirág Óvoda Gyermekeiért Alapítvány pályázatot nyújtson be a Magyar Faluprogram keretében.
6. A pályázat benyújtásának feltételeként meghatározott Hozzájáruló nyilatkozat aláírására felhatalmazza a polgármestert.
7. Kéri a Pilisjászfalui Somvirág Óvoda Gyermekeiért Alapítvány képviselőjét, hogy a pályázati döntésről haladéktalanul tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: alpolgármester

Borsó András  
alpolgármester

Geréb Tünde  
jegyző