

**Pilisjászfalu Község Önkormányzatának képviselő-testülete hatáskörében eljáró
Pilisjászfalu Község Polgármestere
3/2020. (V. 5.) önkormányzati rendelete**

**a Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének, a helyi adókról szóló
4/2016. (XI. 18.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának képviselő-testülete hatáskörében eljáró Pilisjászfalu Község Polgármestere a Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) számú kormányrendelet 1. §-a következtében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontja szerinti önkormányzati feladatkörben eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdése és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a telkek különbözősége miatti méltányos adókiivetés megvalósítása céljából a következőket rendeli el.

1.§ Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete által meghozott, a helyi adókról szóló 4/2016.(XI.18.) önkormányzati rendelet 6. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6. § (1) Az adó mértéke 180,- Ft/m²/év a közművesített telkek esetében.

(2) Az Adó mértéke 90,- Ft/m²/év az (1) bekezdésben meg nem jelölt telkek esetében.

(3) Az adó mértéke 0,- Ft/m²/év, amennyiben az azon létesített építésügyi hatóság által kiállított használatbavételi engedéllyel rendelkező építmény megfelel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 10. pontja szerinti épület fogalmának.

(4) A helyes adómérték megállapítása tekintetében közműves teleknek minősül minden olyan telek, amely vezetékes ivóvíz és elektromos áram hálózat közvetlen rákötési lehetőségével rendelkezik.”

2. § Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete által meghozott, a helyi adókról szóló 4/2016. (XI.18.) önkormányzati rendelet 6. Adókedvezmény pontja és annak 7-8. §-a hatályát veszti.

3. § A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, azzal, hogy a benne foglalt rendelkezések 2020. január 1-től alkalmazandók.


Székely Róbert
polgármester




Geréb Tünde
jegyző