

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2013. (XII.04.) számú önkormányzati rendelete
a természet - és környezetvédelemről
egységes szerkezetben**

Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés előírt köztisztasági feladatkörével összefüggésben kapott felhatalmazás alapján, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontja, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, –Pilisjászfalu község tiszta, esztétikus képeinek, valamint a környezet rendjének és tisztaságának kialakítása, fenntartása és védelme érdekében a helyi körülményeket figyelembe véve az alábbi rendeletet alkotja:

I. fejezet

Általános rendelkezések

1.

A rendelet célja

1. § (1) A rendelet célja

a) a községben, a köztisztaság, a környezetvédelem érvényesítése és ezzel a község általános környezeti kultúrájának javítása;

b) azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek biztosíthatják a község köztisztaságával, környezetvédelmével összefüggő feladatok eredményes végrehajtását;

(2) A környezeti kultúra fenntartása a lakosság elsőrendű érdeke, ezért annak előmozdításában mindenki hathatósan köteles közreműködni.

2.

A rendelet hatálya

2. § (1) A rendelet hatálya a község közigazgatási területén kiterjed a természetes személyekre, a jogi személyekre, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre, továbbá valamennyi ingatlanra, ingatlan-tulajdonosra és használóra.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki: cirkuszra, állatkiállításra, engedéllyel működő állatfelvásárló telepre, állatkórházra.

3. § (1) E rendelet alkalmazásában hivatkozott jogszabályok és rövidítésük:

a) Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.)

b) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. LIII. törvény (továbbiakban: Kt.)

c) a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.)

d) A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet előírásait a 25. § - 25. § szerinti kiegészítésekkel kell alkalmazni.

Értelmező rendelkezések

4. § (1) E rendelet alkalmazásában

- a) *tulajdonos*: az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetőleg haszonélvezője,
- b) *használó*: az, aki az ingatlant (tulajdonosként, bérlőként, üzemeltetőként, vagy más jogcímen) ténylegesen használja,
- c) *tisztántartás*: az egyes ingatlanok és közterületek rendszeres tisztítása, hó- és síkosságmentesítése, illetőleg pormentesítése,
- d) *ártalmatlanítás*: a települési szilárd hulladéknak a kijelölt lerakóhelyen illetőleg létesítményben történő –hasznosítás nélküli – elhelyezése,
- e) *avar és kerti hulladék*: falomb, kaszálék, nyesedék, egyéb növényi hulladék,
- f) *hasznosítás*: a kerti hulladék komposztálása, energia célú hasznosítása
- g) *índokolatlan zajokozás*: minden olyan nem szükségszerű zaj okozása, amely mértékénél és eredeténél fogva alkalmas mások nyugalmanak zavarására.
- h) *tartós zaj*: olyan zaj okozása, amely időtartamában és rendszerességében a lakók nyugalma zavarja.
- i) *hangosító berendezés*: folyamatos, ismétlődő hangkibocsátó eszköz emberi (élő) erő alkalmazásával, vagy gépi (technikai) berendezés által.
- j) *zajkeltő eszköz*: Olyan robbanó- és/vagy elektromos motorral rendelkező kéziszerszám, vagy egyéb gép, szerszám vagy eszköz, amelynek használata zajt okoz, illetve alkalmas a lakókörnyezet megzavarására. Ide tartozik különösen: fűrőgép, betonkeverő, homokfúvó, fűnyíró, motoros kasza, köszörű, sarokcsiszoló, motoros fűrész, munkagépek, motoros permetező, lombszívó, kompresszor, csiszoló, gyalugép, csztergagép, szivattyú, nagynyomású mosó, takarítógép, rotációs kapa, véső gép, légkalapács, kézi véső.
- k) *haszonállat*: minden haszonállat, melyet fogyasztás vagy haszonszerzés céljából tartanak vagy tenyésztenek.
- l) *nagy (testű) haszonállat*: ló, szamár, öszvér, szarvasmarha, bivaly, póniló, sertés, juh, kecske,
- m) *kis (testű) haszonállat*: baromfi, galamb, nyúl, csinesilla, nutria, pézsma, nyérc, hermelin, valamint egyéb máshová nem sorolt prémes állat és a méh.
- n) *számosállat*: gyakorlati számítások alapján meghatározott statisztikai meghatározás, kb. 500 kg testtömegű állatot jelöl, darabszámtól függetlenül.
– *kedvtelésből tartott állat*: minden állat, melyet nem jövedelemszerzés céljából tartanak vagy tenyésztenek: eb, macska, díszmadár, díszhal, tengeri malac, aranyhőrcsög, fehér egér, stb., kivéve, ha azok a tartás céljánál fogva a jövedelemszerzést szolgálják, mely esetben haszonállatnak minősülnek.
- o) *veszélyes állat*: mindazoknak a nem háziállat fajoknak az egyedei, amelyek biológiai tulajdonságaik (méret, testalkat, támadó természet, mérgező csípés, marás lehetősége) miatt az emberek életére, testi épségére veszélyt jelentenek, továbbá a kutyák közül a harci kutyák, amelyeket e célzattal tenyésztnek.

II. fejezet

A települési környezet tisztasága, védelme

4.

Az ingatlanok és közterületek tisztántartása

5. § (1) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról

a) az ingatlan tulajdonosa, kezelője, az ingatlan használója (haszonélvező, használó, bérlő, albérlő, szívességi használó) ha erre más jogszabály, vagy a tulajdonossal kötött megállapodás kötelezi köteles gondoskodni,

b) az ingatlan tulajdonosának kötelessége továbbá a rendszeres rovar- és rágcsálóirtásról való gondoskodás.

(2) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni

a) az ingatlanhoz tartozó kert rendeltetésszerű használatáról, műveléséről, gondozásáról,

b) a ház, vagy telek előtti járdaszakasz és a zöldsávés árok úttestig terjedő teljes területének, de legfeljebb az épület 10 méteres körzetén belüli területének gondozásáról, tisztántartásáról, szemét és gyommentesítéséről, ennek során ügyelni kell arra, hogy a járda és az útburkolat ne rongálódjék meg, továbbá a terepszint változatlan maradjon,

c) a beépítetlen telek tisztántartásáról és gyommentesítéséről,

d) az ingatlanról a járdára és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről,

e) az ingatlanhoz tartozó illemhely rendeltetésszerű használatáról, rendszeres tisztántartásáról, fertőtlenítéséről.

6. § (1) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza.

(2) Tilos az összcrakott hó elhelyezése:

- gyalogos közlekedési útvonalon,

- útkeresztczódásban,

- úttorkolatban,

- kapubejárat elé, annak szélességében,

- tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyén, a jármű megállóhelye és a járda között.

(3) Az ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát a szükséghez képest naponta többször fel kell hinteni. A felhítéshez bomló, szerves anyagot nem tartalmazó anyagot kell használni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos, sérülést okozó anyagot használni tilos! A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodnia.

(4) Intézmény, szórakozóhelyek, vendéglátó-ipari egységek, kereskedelmi üzlethelyiségek és más elárúsító helyek előtti járdaszakasz tisztántartás, a hó- és síkosság mentesítése mind nyitvatartási időben, mind azon túl a tulajdonos, a használó, illetve a létesítményt üzemeltető kötelessége.

7. § (1) A közterületen tilos járművet mosni, továbbá olajcserét, vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz.

(2) A közterületen szennyező anyagot (szemetet, rongyot, építési törmelék, egyéb hulladékot) csak zárt gépjárműben, és csak olyan módon szabad szállítani, hogy a szállításból semmi ki ne hulljon, por és cseppegés ne keletkezzen. Ha szállítás közben a terület szennyeződne, a szennyeződés előidézője köteles azt eltávolítani és további szennyezés megakadályozásáról gondoskodni.

(3) A gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, parkolni, azt bármi módon károsítani tilos!

(4) A lakott területen kívüli dűlőutak, határmezsgyék és árokpartok tisztántartása, a gyomnövények irtása, a növényvédelmi munkák elvégzése a mezőgazdasági ingatlant használó kötelessége.

8. § (1) A közterületen, a sportolás céljára szolgáló területek, valamint a kiránduló- és táborozó helyek beszennyezése tilos.

(2) A köztisztaság megóvása érdekében az említett területen szemetet, hulladékot (üveg, papír), szennyező vagy egészségre ártalmas anyagot kiönteni, elszórni vagy eldobni tilos! Azt a kihelyezett hulladékgyűjtő edényekbe kell helyezni!

(3) Aki közterület, a sportolás céljára szolgáló terület, valamint a kiránduló- és táborozó helyek, valamint az itt elhelyezett felszerelési és berendezési tárgyat beszennyez, köteles annak megtisztításáról azonnal gondoskodni.

(4) Elhullott állatot, valamint bármilyen olyan anyagot, amely a levegőt szennyezi, az egészséget veszélyezteti, vagy élősködők részére táptalajt nyújthat, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni tilos.

(4) Közúton történt állatelhullást – ha annak tulajdonosa ismeretlen – önkormányzati hivatalban kell bejelenteni.

(5) Állatokat, közterületet szennyező módon etetni tilos. Ebek sétáltatása esetén a közterület szennyezésének megszüntetéséről (ürülék eltakarításáról) az állat tulajdonosa illetve sétáltatója köteles gondoskodni.

9. § (1) Az építést végző az építkezési területet és az építési munkálatokkal beszennyezett környéket köteles tisztán tartani.

(2) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési, bontási anyagokat, továbbá a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy szálló por és egyéb szennyeződés ne képződjék.

(3) A közterület-használati engedély (hozzájárulás) lejártáig az építést végző köteles a közterületet megtisztítani.

10. § (1) Engedély alapján parkolás céljára elfoglalt közterületet a kizárólagosan használó köteles állandóan tisztán tartani.

(2) Ideiglenes árusítások területén keletkezett szemet, és hó eltakarításáról, valamint a területtel összefüggő járdák folyamatos tisztán tartásáról az árusító köteles gondoskodni.

(3) Meghatározott, természetes vagy jogi személy által kizárólagosan vagy rendszeresen használt közterület tisztán tartásáról a használó, több rendszeres használó együttesen, köteles gondoskodni.

(4) A közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló járművek közterületen lévő megállóhelyeinek, állomásainak, és az azokat kísérő földszávoknak a tisztán tartása a járművek üzemben tartójának a kötelessége.

11. § (1) A közforgalmi közúti közlekedés céljára szolgáló létesítmények esetében

a) a belterületen levő váróhelyiségek, várakozóhelyek, járdaszigetek és a járdától füvesített területtel vagy egyéb módon elkülönített megállóhelyek tekintetében az önkormányzat,

b) a külterületen levő autóbusz-megállóhelyek tekintetében a közút kezelője köteles a rendszeres tisztántartásról, továbbá az ott keletkezett hulladék eltávolításáról gondoskodni.

12. § (1) Közterületen szemetet, hulladékot csak az erre a célra rendszeresített és felállított szemétkgyűjtő tartályokba szabad elhelyezni.

(2) A szemétkgyűjtő tartályok kihelyezése és rendszeres ürítése az önkormányzat feladata.

(3) Az üzletek, vendéglátóegységek, elárusítóhelyek előtt a szemétkgyűjtő tartályok elhelyezése és tisztántartása az üzemeltető feladata.

13. § (1) A röplapok utcai terjesztői kötelesek a röplapok szétszóródásával keletkező hulladék eltakarításáról gondoskodni.

(2) Hirdetményt, plakátot kizárólag a község hirdetőabláin lehet elhelyezni.

(3) Hirdetmények, plakátok eltávolítása annak a feladata, aki azt a hirdetőablákon, vagy illegálisan egyéb felületeken elhelyezte, illetve elhelyeztette. Amennyiben ennek a kötelezettségének nem tesz eleget, költségére az önkormányzat végezteti el a plakátok eltávolítását.

(4) Pilisjászfalu Község Önkormányzat feladata a tulajdonában lévő közterületeken a választási, népszavazási plakátok kiragasztására alkalmas tájékoztató berendezések kihelyezése.

(5) Pilisjászfalu Község Önkormányzat feladata a tulajdonában lévő épületek, építmények felületéről a plakátok (falragaszok), szélsőséges politikai tartalmú, vagy egyébként a közízlést sértő falfirkák (graffiti) eltávolítása, annak költségére, aki azokat elhelyezte.

5.

Csapadékvíz-elvezetés

14. § (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni ingatlana előtti teljes szakaszon a vízlevezető árok, a belterületi gyalogút, járda, rézsű stb.tisztántartásáról, kaszálásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.

(2) A járműbchajtók átreszeinek megépítése, megfelelő karban- és tisztántartása minden esetben az ingatlan használójának kötelessége.

(3) Az ingatlan használója köteles az ingatlant érintő, vagy azon átfolyó patakmedret szükség szerint tisztítani és a víz szabad lefolyását biztosítani.

(4) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlanon lévő minden épület tetőzetéről lefolyó csapadékvíz(esővíz és hólé) saját területén történő elszikkasztásárolgondoskodni, amennyiben ez nem lehetséges arról, hogy a csapadék korlátozás nélkül az árokba, vízfolyásba elfolyhasson.

(5) Eldugulás vagy rongálás okozására alkalmas anyagot a patak vagy vízlevezető árokba helyezni tilos!

(6) A felszíni csapadékvíz elvezető- főgyűjtők karbantartása az önkormányzat feladata.

(7) A vízlefolyásokba csak az első fokon eljáró vízügyi hatóság hozzájárulásával és feltételeinek betartásával szabad vizet bevezetni.

6.

Avar és kerti hulladékok égetése

15. § (1) A kerti hulladékot elsősorban hasznosítani, lehetőség szerint komposztálni szükséges.

(2) A szervezett háztartási hulladékszállításba (belcérve a kerti hulladékot is) bevont területeken a kerti hulladék gyűjtése annak elszállításáig tároló edényben történik.

(3) A háztartási hulladékszállításba be nem vont területeken a kerti hulladék kezeléséről a tulajdonos, illetve a használó köteles gondoskodni.

(4) A kerti hulladék elszállítására az évente szükség szerint szervezett és meghirdetésre kerülő lomtalanítási akció is igénybe vehető abban az esetben, ha a szolgáltatóval kötött szerződésben erre lehetőséget biztosít.

16. § (1) Minden olyan helyen, ahol szervezett háztartási hulladékszállítás folyik, a kerti hulladék égetése március, április, október, november hónapok kivételével tilos.

(2) Azokon a helyeken, ahol, nincs szervezett háztartási hulladékszállítás, a kerti hulladék égetése a rendeletben szabályozott módon engedélyezett.

- (3) A kerti hulladékot csak olyan jól kialakított tűzrakó és telken lehet égetni, ahol az égetés hőszugárzása környezeti kárt nem okoz.
- (4) Csak kellően száraz kerti hulladékot szabad elégetni, úgy hogy az az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa. Kerülni kell az indokoltól nagyobb füstképződést.
- (5) Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot (PVC, veszélyes hulladék stb.).
- (6) A napi égetés a reggeli és az esti talajközeli inverzió (a levegőréteg hőmérsékleti változásai) miatt 10-15 óra között szabad végezni, szélesedő időben, cselekvőképes, nagykorú személy állandó felügyelete mellett.

- 17. §** (1) Hatóságilag elrendelt általános tűzrakási tilalom alól a rendelet nem ad felmentést.
- (2) A szabadban tüzet gyújtani, tüzelőberendezést használni csak úgy szabad, hogy az a környezetre tűz- vagy robbanás veszélyt ne jelenthessen.
- (3) A szabadban a tüzet és üzemeltetett tüzelő berendezést őrizetlenül hagyni nem szabad, a veszély esetén vagy ha arra szükség nincs, a tüzet azonnal el kell oltani.
- (4) Az égetés színhelyén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.

7.

Fák védelme

- 18. §** (1) Közterületen egy méter magasságban mért 30 cm kerület alatt a fa kivágását meg kell tiltani. Amennyiben a fa eltávolítása elkerülhetetlen, a tulajdonos, kezelő köteles annak szakszertű pótlásáról gondoskodni.
- (2) Ha a kivágott fa helyének közvetlen környezetében a telepítés nem lehetséges, a hozzájárulásban elő kell írni a telepítés helyét.
- (3) Nagyobb mennyiségű növényzet eltávolítása esetén döntés előtt hatósági bejárást kell összehívni, az összes érintett és a szakhatóságok részvételével.

III. Fejezet

Zaj- és rezgésvédelem

8.

Közös szabályok

- 19. §** (1) Az e fejezetben meghatározott szabályokat kell alkalmazni
- a) a kereskedelmi, vendéglátó-ipari egységekben, közösségi létesítményekben, zenés szórakozóhelyeken történő zeneszolgáltatásra, hangosító berendezés üzemben tartására,
- b) az ingatlanokon belül és kívül zajkeltő eszközökkel keltett indokolatlan zajkeltésre,
- c) a gépjárművek (munkagépek, tehergépjárművek, személygépkocsik és motorkerékpárok) üzemben tartásával kapcsolatos zajkeltésre.
- (2) A rendelet szabályait be kell tartani a létesítmények, berendezések rendszeres vagy alkalmi működtetésekor és a hangosító berendezések szabadban, vagy zárt térben való működtetésekor is.
- (3) Nem terjed ki a rendelet hatálya a községi ünnepségek, rendezvények, valamint nagyobb közösséget érintő, nyílt rendezvények (Pl.: sportnap, falunap, stb.) során alkalmazott hangosításra, valamint élet- és vagyonbiztonság megőrzésére, vagy élet- és vagyonmentésre szolgáló tevékenységre, függetlenül annak környezetre gyakorolt zaj- és egyéb zavaró hatásaitól.

9.

Zaj elleni védelem

20. § (1) A hangosító berendezéstől származó műsorzaj – hangnyomásszint – lakóterület és intézményi terület környezeti zajterhelési megengedett maximális alapértéke:

- a) nappal 50 dB;
- b) éjjel 40 dB.

(2) A zajterhelési határérték megállapításánál a nappali időszak alatt 6-22 óra közötti időt, az éjjeli időszak alatt 22-06 óra közötti időt kell érteni.

(3) A megállapított zajterhelési irányértékeknek, a lakó- vagy intézményépület zajtól védendő homlokzata előtt 2 m távolságban kell teljesülnie.

10.

Hangosító berendezés üzemeltetése kereskedelmi és vendéglátó-ipari egységekben, közösségi létesítményekben

21. § (1) Kereskedelmi, vendéglátó-ipari egységekben, közösségi létesítményekben zenét szolgáltatni, hangosító berendezést üzembe helyezni és üzemben tartani zajvédelmi engedélyezés alapján lehet.

(2) Nem visszatérően rendszeresen üzemeltetett, alkalmi üzemelésű hangosító berendezés engedélyezése iránti kérelemnél elegendő, ha a kérelmező nyilatkozik az irányérték teljesüléséről.

(3) Új létesítmények esetén az akusztikai szakvélemény személyes nyilatkozattal nem pótolható.

(4) A létesítmény használatbavételi engedélye csak zajvédelmi engedély alapján adható ki.

11.

Gépjárművek üzemeltetésének zajvédelmi előírásai

22. § (1) Gépjárművet üzemeltetni csak a – 27/2008. (XII.3.) sz. KvVM-EüM rendeletben megállapított – veszélyes zajártalom elkerülésével szabad.

(2) Kereskedelmi egység, közösségi létesítmény, vendéglátó-ipari egység zajvédelmi engedélyezésénél figyelembe kell venni a forgalmához valószínűsíthetően hozzá tartozó gépjárművek zaj-kibocsátását.

12.

Lakásokban alkalmazandó zajvédelmi előírások

23. § (1) Lakásban, üdülő ingatlanban hangosító berendezést üzemeltetni úgy szabad, hogy a zaj-okozás ne haladja meg e rendeletben meghatározott határértékeket és a környező lakók nyugalma ne zavarja.

(2) Tilos

- a) a hangosító berendezéseknek nyitott ablak melletti –az éjszakai irányértéket meghaladó – üzemeltetése,
- b) az éjszakai időszakban zajkeltő eszköz használata.

24. § (1) Zajkeltő eszközöknyílt téren történő használata tilos egész évben vasárnap és ünnepnapokon.

(2) Május 1. és szeptember 30. közötti időszakban szombaton 8 óra előtt és 12 óra után, valamint hétköznapokon este 19.00 órától reggel 07.00 óráig tilos zajkeltő eszközök használata.

13.

Engedélyezési eljárás

25. § (1) Új hangosító berendezést telepíteni, üzembe helyezni, illetve meglévő hangosító berendezést üzemeltetni csak úgy szabad, ha attól származó zajterhelés nem haladja meg a zajterhelési határértéket.

(2) Új hangosító berendezés telepítését, illetve alkalmazását a létesítmény üzemeltetője a telepítést, üzemeltetést megelőzően engedélyeztetni köteles.

(3) Az engedély iránti kérelemhez csatolni kell az akusztikai szakértői véleményt, amely igazolja, hogy a hangosító berendezés működtetése során az nem lépi túl a környezetben megengedett terhelési értéket, sem pedig az épületen belül megengedett zajterhelési értéket, illetőleg a szakvélemény meghatározza azt is, hogy a határérték teljesüléséhez milyen műszaki vagy egyéb feltételeket kell teljesíteni.

(4) A kérelemben meg kell jelölni a zajkeltéssel járó tevékenység napjait, napi kezdési és befejezési időpontját, valamint a zajkeltés módját.

26. § (1) Az engedélyezett, illetve a meglévő hangosító berendezések által okozott zajra vonatkozó bejelentés esetén a hatóság végeztet ellenőrző zajvizsgálatot.

(2) A zajvizsgálat költségeit –amennyiben a vizsgálat eredménye az üzemeltetőre nézve elmarasztaló – a hangosító berendezés üzemeltetője köteles viselni.

(3) Ha a hangosító berendezést az engedélytől eltérően üzemeltetik, az üzemeltetőt – legfeljebb 30 napos határidő kitűzésével – fel kell szólítani az engedélytől eltérő állapot megszüntetésére.

(4) Az engedélytől eltérő berendezés működését korlátozni kell vagy fel kell függeszteni.

(5) Amennyiben a hangosító berendezés üzemeltetője a felszólításnak nem tesz eleget, a berendezés további üzemeltetését meg kell/lehet tiltani.

(6) Az e rendelet hatálya alá tartozó létesítményekben a közönségtől származó zajokra zajterhelési határértéket nem lehet megállapítani, illetve az ilyen zajok mérésével nem vizsgálhatók.

(7) Ha a közönségtől származó zajok a létesítmény szokásos működése alatt is panaszra adnak okot a szomszédos védendő helyiségekben, a hatóság előírja az üzemeltető részére és költségére a létesítmény és a szomszédos helyiség közötti épületszerkezet érvényben lévő építési előírások (szabványok) hangsúlyozását.

14.

Természetvédelmi területek

27. § (1) Természetvédelmi értékek, természeti terület védetté nyilvánításáról, ha az helyi jelentőségű, a települési önkormányzat rendelkezik. Pilisjászfalu Képviselő-testülete a 110/2001.(XII.20.) határozata helyileg védetté nyilvánította az alábbi területeket:

a) ANapköziotthonos Óvoda feletti domb, kivéve a Vadrózsa utca meghosszabbított két oldala, ahol építési telkek kerülnek kialakításra, 10/4. hrsz.

b) A Meredek utca két oldalán elhelyezkedő tölgyfák

c) A tölgyes az alábbi területeken helyezkedik el: 208/3,

244,245,258,260,261,262,263,264,284,303,305,306,307,309,310,311,312,313,314,315, 316,317,319 hrsz.

d) A Prinner Vilmos sétány fölötti erdő, 206/13,206/14 hrsz.

- e) Az Ott Zoltán sétány feletti erdő, 206/18,206/16 hrsz.
- f) A Felső Vasútsor feletti sziklafal képződmények, 043 hrsz. a bányatelek határáig
- g) Dági-völgy nádas vegetációja és a patak teljes hossza, 022 hrsz.
- h) Felső-Somlyót északról övező ligetes erdő, 044/1 hrsz.
- i) Nagy-Somlyó teljes területe, különös tekintettel a növénytársulásra, 051/32 hrsz.
- j) 051/32/b és a 051/32/k hrsz.-ú a Nagy-Somlyón lévő kőbánya teljes területe.
- k) Kenyérmezei patak teljes hosszában, 014, 016 hrsz.

15.

Levegő minőségének védelme

28. § (1) A levegő minőségének védelme érdekében tilos

- a) az egyedi fűtéssel rendelkező lakóházakban és más létesítményekben a tüzelőberendezésre nem engedélyezett tüzelőanyagot égetése,
- b) a fűtőberendezésben ipari hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, festékkel vagy vegyszerrel kevert fahulladékot, olajos fűrészpport stb. égetni égetése,
- c) hulladék (háztartási, ipari, veszélyes és nem veszélyes egyéb hulladékok, műanyag, gumi, vegyszer, festék, egyéb gyúlékony anyag stb.) nyílt tércn. illetőleg háztartási tüzelőberendezésben égetése,
- d) olyan kerti hulladék égetése, mely kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot (háztartási, ipari, veszélyes és nem veszélyes egyéb hulladékok, műanyag, gumi, vegyszer, festék stb.) tartalmaz,
- e) a tűz élesztésére, szítására kőolajszármazékot (benzin, gázolaj, petrólcum stb.) vagy egyéb vegyszert használni.

(2) Építési, tatarozási, bontási és az úttest felbontásánál keletkezett por terjedését meg kell akadályozni. A porképző vagy könnyen lesodródó anyagokat rögzített ponyvával, nedvesített állapotban kell szállítani, illetve tárolni,

(3) Az építési és bontási munkálatokat végző szállító járművek okozta sárfelhordás folyamatos takarításáról a kivitelezőnek kell gondoskodni.

(4) Bűzös anyagot légmentesen lezárt tárolóban kell szállítani és tárolni.

(5) Szilárd burkolattal nem rendelkező közúton úgy kell közlekedni, hogy a jármű által keltett porképző anyag mások egészségi állapotát ne veszélyeztessék.

16.

Eljárási szabályok

29. § (1) E szabályok megsértése esetén – amennyiben intézkedésre a jogszabály nem a jegyzőt vagy más szervet jogosít fel, a polgármester eljárására – az MötV.-ben megállapított kivételekkel - a Ket. szabályait kell megfelelően alkalmazni.

(2) A köztisztasági kötelezettségek teljesítésének ellenőrzésére a közterület-felügyelet, ennek hiányában a jegyző jogosult. Együttműködési megállapodás alapján a polgárőrség is elláthat a környezet védelmével kapcsolatos helyi ellenőrzési feladatokat.

IV. fejezet


Záró rendelkezések

30. § (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a 4/2002. (III.21.) számú a természet- és környezetvédelemről, a 12/2005. (IX.12.) a természet- és környezetvédelemről szóló 4/2002. (III.21.) rendelet módosítása, a 10/2009. (VII.03.) a természet- és környezetvédelemről szóló 4/2002. (III.21.) rendelet módosítása, 12/2011. (V.18.) a természet- és környezetvédelemről

szóló 4/2002. (III.21.) rendelet módosítása, 10/2012. (V.03.) számú rendelet a 12/2011. (V.18.) a természet- és környezetvédelemről szóló 4/2002. (III.21.) rendelet módosítása, a 13/2009. (VIII. 18.) számú Pilisjászfalu köztisztaságáról szóló rendelet, a 12/2012. (V.03.) számú rendelet a 13/2009. (VIII. 18.) számú rendelet Pilisjászfalu köztisztaságáról szóló rendelet módosítása és ezen rendeletek módosító rendeletei hatályukat veszítik.

(3) E rendeletben nem szabályozott kérdésekben az 1995.LIII. tv., az, a 15/1994. (II. 1.) Korm. rendelet, a 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet, a 27/2008. (XII.03.) KvVM-EüM számú rendelet rendelkezései az irányadók.


Bányai József
polgármester


dr. Imre Gábor
jegyző



Kihirdetési Záradék:

A rendelet 2013. december.04. napján kihirdetésre került.


Dr. Imre Gábor
jegyző

