

Megállapodás
közös önkormányzati hivatal létrehozásáról

amely létrejött egyrészről

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 33.; képviseletében: Bányai József polgármester)

valamint másrészről


Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (2086 Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky u. 9.; képviseletében dr. Bak Ferenc polgármester)

(továbbiakban: Felek) között az alábbi tárgyban és feltételekkel:

1. Felek megállapodnak abban, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 84-85. §. szerint, az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására közös önkormányzati hivatalt hoznak létre és tartanak fent. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.
2. A Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) **2013. március 1. napjától** működik.
3. A felek megállapodnak abban, hogy a települések lakosságszámától függetlenül a Hivatal
 - a. székhelye: Pilisjászfalu, Bécsi út 33.
 - b. kirendeltsége: Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky u. 9
 - c. hivatalos megnevezése: **Pilisjászfalui Közös Önkormányzati Hivatal**
4. Hivatal irányítási jogát a képviselő-testületek döntéseinek megfelelően, saját hatáskörükben a polgármesterek gyakorolják. Az irányítói jogok esetleges megosztása, átadása vagy valamely alapító szerv részére történő kizárólagos biztosítása az alapító képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott egybehangzó határozata alapján történhet. Elérő megállapodás hiányában az irányítói jogokat Pilisjászfalu polgármestere gyakorolja.
5. Felek kijelentik, hogy az igazgatási és a pénzügyi feladatok ellátásához szükséges tárgyi feltételeket az érintett települések biztosítják.
 - a) A székhelyen és telephelyeken a hivatali feladatok ellátására használt ingatlanok, ingóságok a Hivatalt fenntartó önkormányzat tulajdonában maradnak, amelyeket térítésmentesen leltár szerint a közös önkormányzati hivatal használatába adnak. Az ingatlanok beruházási és felújítási és fenntartási kötelezettségéről a tulajdonos önkormányzat saját forrásai terhére

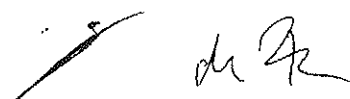
 dr. R

- gondoskodik.
- b) A Hivatalt fenntartó önkormányzat tulajdonában álló, a Hivatal ingyenes használatába adott ingatlanok felsorolását, illetve az ingatlanok adatait az 2. számú melléklet tartalmazza.
 - c) A tulajdonos önkormányzatok, illetve polgármesteri hivatalok 2013. március 1. napjától kezdődően a közös önkormányzati hivatal ingyenes használatába adják a közös önkormányzati hivatali feladatok ellátásához szükséges ingó vagyont.
 - d) Az ingyenes használatba adott ingóságok az átadó önkormányzatok tulajdonában maradnak, azonban 2013. március 1. napjától a közös önkormányzati hivatal önálló gazdálkodási jogkörébe kerülnek. A használatba adás ingyenes és a jelen megállapodás szerinti közös hivatali feladatellátás időtartamára szól. Az átadott ingóságot a Hivatal leltár szerint átveszi.
 - e) A Hivatal vagyongyarapodását jelen megállapodás megszűnése esetén a vagyongyarapodáshoz történő hozzájárulás arányában – pályázat esetében a vállalt saját erő arányában - kell megosztani. Amennyiben ez nem állapítható meg, a vagyont lakosságszám arányában kell megosztani.
6. Felek kijelentik, hogy a Hivatal szervezeti struktúráját jelen megállapodás *1. számú melléklete* szerint fogadják el
7. A Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát, benne a szervezeti felépítést, hivatali létszámot, munkarendet, ügyfélfogadási rendet a jegyző 2013. április 30-ig a képviselő-testületek elé terjeszti.
8. Felek a Hivatal éves költségvetésének elfogadását és annak évközi felhasználását a következő alapelvek szerint rögzítik:
- a) A Hivatal költségvetését a pénzügyi megállapodásban rögzített időpontok szerint mindkét képviselő-testület együtt, vagy külön-külön fogadja el.
 - b) Felek megállapodnak abban, hogy a tényleges költségvetési bevételek és kiadások egymás közötti elszámolás érdekében a Hivatal negyedéves gyakorisággal, a negyedévet követő hónap 20. napjáig írásban tájékoztatja az önkormányzatokat.
 - c) A tárgyidőszakot ténylegesen terhelő kiadások és bevételek pénzügyi egyenlegének rendezésére a tárgyidőszakot követő hónap 30. napjáig kerül sor.
 - d) Az állami normatíva, a társuló önkormányzatok között – a jegyző foglalkoztatásának költségei elkülönítése után – lakosságszám-arányosan kerül elszámolásra. Az egyes önkormányzatokat illető keret tekintetében az egyes önkormányzatok a jegyző szakmai javaslatainak figyelembe vételével, a megállapodásban jóváhagyott létszámkereten belül gazdálkodnak.
 - e) Az egyes településekre jutó normatívából a székhelytelepülésen, illetve a kirendeltségen foglalkoztatottakhoz kapcsolódó személyi kiadásokat és a



Hivatal működtetéséhez kapcsolódó dologi kiadásokat kell fedezni.

- f) a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése fedezi a Közös Önkormányzati Hivatal közszolgálati tisztviselőinek személyi juttatásainak és járulékainak, a tisztviselők munkába járásával, kiküldetésével, továbbképzésével és cafetéria juttatásával kapcsolatos költségeket.
 - g) A Közös Önkormányzati Hivatal működési helyein (székhely és kirendeltség) a Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez kapcsolódó dologi kiadásokat – irodaszer, nyomtatvány, szakmai anyag, szoftverkövetési díjak, gépek karbantartása, tűz- és munkavédelem, valamint a közüzemi díjak – fűtés, világítás, víz- és csatornadíj, postaköltség, telefon, internet, tisztítószer – a működési hely szerinti Önkormányzat saját költségvetésükben biztosítják, azok nem terhelik a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetését.
 - h) Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy az előírt befizetési kötelezettség több mint 30 napos késedelme esetén a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamattal növelt összeget tartozik a késedelembe esett fél megfizetni. Az írásban történt felszólítás eredménytelenség esetén a határidő lejártának napján a jogosult inkasszót nyújthat be a nem teljesítő önkormányzattal szemben.
 - i) A szerződő felek kijelentik, hogy a Hivatal fenntartásának egyéb költségeihez az érdekelt képviselő-testületek a településeik lakosságszámának arányában járulnak hozzá, amennyiben a központi költségvetés a feladatfinanszírozás keretében nem vagy nem teljes mértékben finanszírozza azt.
9. A megállapodás felmondására, átalakítására csak az általános önkormányzati választások napját követő hatvan napon belül van lehetőség. A felmondás egyoldalú írásbeli jognyilatkozat, így nem szükséges a megállapodást megkötő másik önkormányzat hozzájárulása. A felmondás az érintett önkormányzattal történő közlést követő 15. napon lép hatályba.
10. A Hivatalt a jegyző vezeti.
A jegyző mindkét településen ellátja a jegyző Mötv-ben meghatározott feladatait úgy, hogy munkaidejét egyenlő arányban a két település között megosztja.
- A jegyző az Mötv. 83. § b.) pontja szerinti kinevezéséhez, felmentéséhez az érintett települések polgármestereinek az Mötv. 146. §. (3) bekezdés szerinti szavazati többséggel, meghozott döntése szükséges. Az egyéb munkáltatói jogokat a jegyző tekintetében Tinnye Község polgármestere gyakorolja.
11. A felek megállapodnak, hogy a közös hivatal jegyzője határozatlan időre 2013. március 1. napjától az Mötv. 146/C. §. (2) bekezdése rendelkezései szerinti továbbfoglalkoztatással:
- dr. Imre Gábor (Tinnye Község jegyzője).
12. A jegyző javaslata alapján a polgármesterek aljegyző kinevezéséről is dönthetnek.




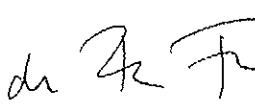
Az aljegyző kinevezése és felmentése a jegyző javaslatára Tinnye és Pilisjászfalu polgármestereinek lakosságszám arányos, többségi döntése alapján történik.

13. Jelen megállapodásból eredő vitás kérdésekben bármely fél polgármestere jogosult egyeztető tárgyalást összehívni.
14. Jelen megállapodás Pilisjászfalu és Tinnye képviselő-testülete általi elfogadását és a polgármesterek aláírását követően, 2013. március 1. napján lép hatályba.

Jelen megállapodást annak elolvasását, tartalmának megismerését és megértését követően került aláírásra.

Pilisjászfalu, 2013. február 12. napján


Bánya József
polgármester
Pilisjászfalu község Önkormányzata


dr. Bak Ferenc
polgármester
Tinnye község Önkormányzata

ZÁRADÉK:

Jelen megállapodást
Tinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete 19/2013. (I.31.) TkÖkt
határozatával,
Pilisjászfalu község Önkormányzatának Képviselő-testülete 14/2013. (II.6)
önkormányzati határozatával fogadta el.

Mellékletek: 1. Hivatal szervezeti struktúrája
2. Hivatal ingyenes használatába adott ingatlanok felsorolását

2. sz. melléklet

**A Pilisjászfalui Közös Önkormányzati Hivatalt fenntartó önkormányzatok
tulajdonában álló, a Hivatal ingyenes használatába adott ingatlanok felsorolásáról
(ingatlan kataszter szerinti adatokkal)**

Pilisjászfalu Önkormányzat részéről:

Helyrajzi szám: Pilisjászfalu 82.

Megnevezés: Polgármesteri hivatal

Napló sorszám: 102 Ingatlan jelleg: 12000-0001 Polgármesteri hivatalok, körjegyzőségek épületei

Ingatlan címe: 1334148 2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 33.

Jogi rendezettsége: 1 rendezett Intézményi jel: 004 Önkormányzat

Ingatlan fekvése: belterület

Földrészlet nagysága: 3798 m²

Használt Polgármesteri Hivatal épületrészeinek nagysága:

Hivatal bejárat	7,73 m ²
Előter	17,78 m ²
Szociális iroda	17,39 m ²
Irattár I.	4 m ²
Irattár II.	7,52 m ²
Ügyfélszolgálat	15,77 m ²
Jegyző iroda	20,39 m ²
Tárgyaló terem	28,38 m ²
Polgármesteri iroda	23,22 m ²
Adóügyi iroda	18,18 m ²
Konyha	3,06 m ²
Mosdó	2,1 m ²
Pénzügyi iroda	30,27 m ²

Földrészlet tulajdonjoga: a földrészlet kizárólag önk.tul.

A vagyon jellege: törzsvagyon része

Forgalomképessége: Korlát. forgalomképes törvény a.

Tinnye Önkormányzat részéről:

Helyrajzi szám: Tinnye 377

Megnevezés: Polgármesteri hivatal

Napló sorszám: 55 Ingatlan jelleg: 12201 Polgármesteri hivatalok, köjegyzőségek épületei

Ingatlan címe: 1307108 Tinnye, BAJCSY-ZSILINSZKY UTCA 9.

Jogi rendezettsége: 1 rendezett Intézményi jel: 004 Önkormányzat

Ingatlan fekvése: belterület

Földrészlet nagysága: 2620 m²

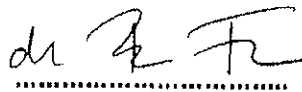
Földrészlet tulajdonjoga: a földrészlet kizárólag önk.tul.

A vagyon jellege: törzsvagyon része

Forgalomképessége: Korlát. forgalomképes törvény a.

Pilisjászfalu, 2013. február 12. napján


Bánya József
polgármester
Pilisjászfalu község Önkormányzata


dr. Bak Ferenc
polgármester
Tinnye község Önkormányzata

