

Pilisjászfalu község Önkormányzata Képviselő-testületének
7./2019.(XI.12.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 4/2016.(XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pilisjászfalu község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés h) pontja szerinti feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdése és 43. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a helyi adókról szóló 4/2016.(XI.18.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. § (1) Pilisjászfalu község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 4/2016.(XI.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban : „Ör.”) 3.§ (3) bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

„ A magánszemély tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló építmények esetében az adó mértéke 250.- Ft/m²/év.”

2. § Az Ör. 4.§-a 4.§ (1) bekezdésre változik.

3.§ Az Ör. 5.§-a 4.§ (2) bekezdésre változik és helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A 4.§ (1) bekezdésben felsorolt kedvezmény alól kivételt képez a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze.”

4. § (1) Az Ör. 8.§ (1) és (2) bekezdései törölve.

(2) Az Ör. 8. § (3) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„ (1) a telekadóból 100 % adókedvezmény illeti meg azt a magánszemély adóalanyt, akinek a telke az ingatlannyilvántartás szerint beépített telek, és az azon álló lakáscélú, építésügyi hatóság által kiállított használatbavételi engedéllyel rendelkező építmény megfelel a környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§ 10. pontja szerinti épület fogalmának.”

(3) Az Ör. 8.§ (4) bekezdése törölve.

5. §. Az Ör. az alábbi VI. fejezettel és alcímekkel és szöveggel egészül ki:

„VI. FEJEZET

10. Elektronikus ügyintézés

13. § (1) Az önkormányzati adóhatósághoz (a továbbiakban: adóhatóság) teljesítendő adókötelezettség az adóhatóság által jelen rendeletben szabályozott módon, az ASP Központ elektronikus ügyintézési portál rendszer útján, elektronikus úton is teljesíthető.

(2) Elektronikus úton az önkormányzat által rendszeresített bevallási és bejelentkezési/változás-bejelentési űrlapok benyújtása a helyi iparűzési adó esetében lehetséges.

(3) Az adóhatóság az adókötelezettségekkel kapcsolatos bevallások és bejelentések

megtételéhez elektronikus űrlapokat rendszeresít, amelyeket az adóhatóság önkormányzati elektronikus ügyintézési rendszer felületén tesz közzé. Az űrlapok a www.pilisjaszfalu.hu internetes címen található weblapról érhetők el.

(4) A nyomtatványkitöltő keretprogram segítségével beadott elektronikus űrlapok az adóhatóság honlapján közzétett nyomtatványok papír alapon való benyújtásával azonos értékűek.

(5) Az elektronikus ügyintézési rendszer tájékoztatást nyújt:

a) az ügyfelek helyi adókkal kapcsolatos fizetési kötelezettségeiről, adószámlájának egyenlegéről,

b) az elektronikusan indított ügyek állapotáról.

(6) Az önkormányzati elektronikus ügyintézési rendszer tájékoztatása nem közhiteles.

(7) Az önkormányzati adóhatóság üzemzavar és karbantartási célú üzemszünet esetén az üzemszünet kezdetére, jellegére, helyére és végére vonatkozóan haladéktalanul tájékoztatást tesz közzé az internetes honlapján, valamint az ASP központ elektronikus ügyintézési portál rendszer nyitó oldalán.


11. Képviselet az adóhatósági eljárásban

14. § (1) Amennyiben az adózó helyett annak képviselője jár el, úgy legkésőbb az első elektronikus ügyintézés időpontját megelőző munkanapon az erre rendszeresített nyomtatványon köteles bejelenteni képviseleti jogosultságát az adóhatósághoz, illetve azt, hogy a képviseleti jogosultság tartalma mely adókötelezettségekre terjed ki. A képviseleti jogosultság igazolásának hiányában az adókötelezettség nem teljesíthető.

(2) Az adózó a képviseleti jogosultság megszűnését haladéktalanul köteles bejelenteni az adóhatósághoz. A bejelentett képviseleti jogosultság megszűnését az adózó képviselője is bejelentheti papír alapon vagy elektronikus úton.”

6 § Az Ör. „Záró rendelkezések a VII. fejezetre és a 13.§ számozása 15. §-ra változik.

7. § E rendelet 2020. január 01. napján lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.


Székely Róbert
polgármester


dr. Imre Gábor
jegyző

