

Tisztelt Hitelezők!

Az egyezségi tárgyalásra készülve, hogy kellőképpen tájékozottak legyenek, az alábbiakról tájékoztatom Önöket:

Az Adósságrendezési Bizottsági ülésen nemmel szavaztam az előterjesztésekre, melyek részei az eredeti reorganizációs program, az eredeti egyezségi javaslat, melynek mellélete az úgynevezett „7 éves gördülő pénzügyi terv” volt.

Az ARB ülésen szóban, a testületi ülésre írott formában, közöltem azt a véleményemet, hogy a reorganizációs programot és az eredeti válságköltségvetést (mely jelen állapotában 2019. évi, 4 havi adatokat mutat be) ez évben át kellett volna dolgozni.

Az aktualizálás azért is fontos lett volna, mert részben kormányzati intézkedések hatására, részben az Önkormányzat saját hatáskörében hozott intézkedések (kétszeri adócsökkentés 2020. évben) miatt a bevételek tervezetben szereplő számai egyszerűen nem mutatnak valós képet.

Tájékoztatom Önöket arról is, hogy a véleményem részletesen kifejtve a Testületi ülés jegyzőkönyvének mellékleteként nyilvánosan elérhető.

Piliscsaba, 2020. október 20.

Tisztelettel



Kékesiné Andrikó Mária

Pénzügyi Gondnok

KERSZI Kereskedelmi és
Pénzügyi Szervezési-Tanácsadó Zrt.
PÉNZÜGYI GONDNOK

Tájékoztatás

A Budapest Környéki Törvényszék (a továbbiakban: Törvényszék) 3.Apk.1/2019/13. számú jogerős végzésével 2019.07.12-én rendelte el Pilisjászfalu Község Önkormányzata adósságrendezési eljárását, melynek lefolytatását a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény (továbbiakban: Tv.) szabályozza. Mint Önök előtt is ismert az első megállapodás csomagunkat a Törvényszék, a 3.Apk.1/2019/58. számú végzésével, formai és tartalmi hibákra hivatkozva, elutasította. Önkormányzatunk e végzést nem fellebbezte meg, egyrészt azért, mert megalapozott kifogások miatt került elutasításra, másrészt pedig azért, mert így egy újabb, hibátlan egyezségi javaslat mielőbbi benyújtásával, időhúzás nélkül válik megelőzhetővé az önkormányzati vagyron bírósági felosztása. Az eljárás egyezséggel történő lezárására törekszik az eljáró bíró is.

Mindezek értelmében önkormányzatunk haladéktalanul összeállította a következő hitelezői megállapodás tervezetet, amely már maximálisan figyelembe vette az eljáró Bíró javaslatát. Nem alkottunk új reorganizációs programot, mivel az abban foglaltakat továbbra is fenntartjuk. A reorganizációs program a 2019. évi válságköltségvetést tartalmazza, ezért a 2020. évi, jelenleg érvényben lévő válságköltségvetés fő tábláját mellékelten megküldjük. Ez a válságköltségvetés már módosításra szorul, de azt néhány héten belül elvégezzük. A módosítás az adósságtörlesztési képességeinket pozitívan érinti, részben az eljárás lezárása elhúzódása miatti egy törlesztési részlet elmaradása miatt, részben az adó kintlévőségeink behajtásának, részben pedig a visszamenőleges adóztatás végrehajtására tekintettel. Mivel a reorganizációs program tartalmazza a bankszámlák összevont egyenlegét (11. oldal), annak pontosítása a következő:

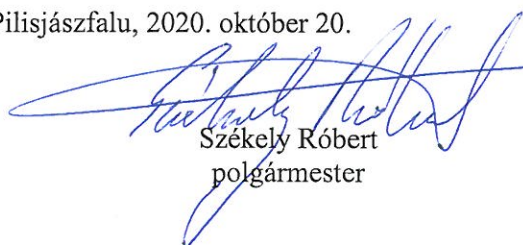
„Az Önkormányzat bankszámláinak összevont egyenlege a 2019.12.31-i 22.330.558,- forinttal szemben, 2020. október 20-án: 100.805.967,- forint”

Az egyezség végrehajtásával kapcsolatos garanciát a hitelezők számára a Tv. 27. §-a tartalmazza.


A meghívó mellékleteként egységesen, minden Hitelezőnek megküldött csomag tartalmazza:

- Tájékoztatás,
- az előző egyezségi eljárás során a Képviselőtestület által elfogadott reorganizációs programot,
- a 2020. évi hatályos válságköltségvetési tervet,
- a hitelezői csoportba sorolásának indokolását,
- a Hitelezők csoportba sorolásának kimutatását az adósságösszegek feltüntetésével, a vitatott követelésekkel kiegészítve,
- az egyes csoportok eddig felkeresett Hitelezői által aláírt egyezségi megállapodásokat,
- listákat az egyes hitelezői csoportokban a már aláírt és a még el nem ért hitelezők létszám és értékadatait, „IGEN” szavazatként regisztrálva az eddig „elfogadom” megjelöléssel átvett hitelezői megállapodásokat és „NEM” szavazatként regisztrálva az eddig el nem ért Hitelezők adatait,
- az egyezség elfogadásáról szóló képviselő-testületi határozatot,
- bankszámlák egyenlegét tartalmazó lekérdezést.

Pilisjászfalu, 2020. október 20.


Székely Róbert
polgármester




Geréb Tünde
jegyző

**Pilisjászfalu Község Önkormányzatának
Reorganizációs Programja**

Pilisjászfalu

2020. január 20.

Preambulum

A Budapest Környéki Törvényszék Gazdasági Kollégiumának (a továbbiakban: Bíróság) 3.Apk.1/2019/13. számú jogerős végzésével 2019. július 12-én rendelte el Pilisjászfalu Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) adószámozási eljárását.

A Bíróság által kijelölt pénzügyi gondnok szervezet, a KERSZI Zrt. által kijelölt pénzügyi gondnok személye: Kékesiné Andrikó Mária. A pénzügyi gondnok levelezési címe: KERSZI Kereskedelmi és Pénzügyi Szervezési-Tanácsadó Zrt. – 1143 Budapest, Besenyői utca 131.

Az adószámozás megindítása közzétételének időpontja: 2019. július 18. (Cégközlöny).

A helyi önkormányzatok adószámozási eljárásáról szóló 1996. évi XXV. tv. (a továbbiakban: AR tv.) rendelkezései alapján, a hitelezők 2019. szeptember 16-ig jelenthették be hitelezői igényüket.

Az AR tv. rendelkezéseinek megfelelően az Önkormányzatunknál megalakult az Adószámozási Bizottság (a továbbiakban: ARB), amely elkészítette és jóváhagyta következőkben tárgyalt reorganizációs programot.

1. Az Önkormányzat paramétereinek és szolgáltatói feladatainak bemutatása

1.1.A település néhány jellemző paramétere, adottsága

- 1.1.1. A település lélekszáma c. 1.700 fő
- 1.1.2. A lakosság egy jó része más településen, jórészt Budapesten vállal munkát.
- 1.1.3. Településünk ipari tevékenységet végző gazdálkodó szervezetek (2019-ben valamely helyi adóteremtő fizető vállalkozások) száma: 104 Az ipari besorolású területeinken jórészt nagy épület és területigénnyel rendelkező vállalkozások létesültek.
- 1.1.4. Kezelésbe vett erdőrészein a ráfordításokat nem térítik meg, ezért itt változást kezdeményezünk.
- 1.1.5. Természeti adottságaink kihasználására volt próbálkozás, de vesztett, fizetendő kártérítéssel végződő perrel végződött.
- 1.1.6. Településünkön több egyesület létezik, de pénzügyi támogatás nélkül, jó részük működése nem biztosított. Jelentős aktivitást az Önkormányzat irányába csak a Faluszépítő Egyesület és Polgárőr Egyesület mutat. Mindkét egyesület önkormányzati támogatás nélkül is segíti az Önkormányzat tevékenységét. Isten tartsa meg a jó szokásukat!
- 1.1.7. Fontos momentum, hogy az önkormányzati épületek, amely össz. hasznos alapterülete (az iskolának átadott és az önkormányzati hivatal által használt részek nélkül, c. 600nm. térítés nélküli használata látszik.
- 1.1.8. Kapcsolódó észrevétel, hogy az önkormányzati telephelyként használt 1600nm-es telephelyet is jórészt helyi vállalkozók használják térítés mentesen.
- 1.1.9. Az Önkormányzat 20 db „kivett beépítetlen terület”, c. 56700 nm össz. területű, forgalomképes belterületi telekkel rendelkezik.
- 1.1.10. Önkormányzatunk (a Somvirág Óvoda kivételével) nem rendelkezik saját, működő gazdálkodó szervezettel.
- 1.1.11. Sajnálatos módon, több személyi és vállalkozási tulajdonban lévő telek esetében is előfordul rendezetlen, az Önkormányzat által önkényesen, értesítés és térítés

mentesen „kisajátított” vagy szolgálmi joggal terhelt terület, amely tulajdonosi reklamációk tárgyát képezi.

- 1.1.12. Az Önkormányzat jelenleg perben nem áll senkivel, viszont két vesztes pere kapcsán – az adósságállományban is feltüntetett – két peres fél felé c. 20 millió, jogerősen megítélt, kártérítési összeggel tartozik.

1.2. Az Önkormányzat által ellátott lakossági szolgáltatások

- 1.2.1. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának biztosítása (a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény) – **végrehajtja: Zöld Bicske Zrt. – mulasztásos állapotban a kapcsolat, azaz aláírt szerződésük a Zöld Bicskével nincs, folyó évben közbeszerzési eljárás lefolytatása válik szükségessé. Átmeneti megoldásként az Önkormányzat a katasztrófavédelemtől fogja kérni a szolgáltató kijelölését, vagy az egyébként még jogellenesen is működő szemétszállítást, a hamarosan kiírásra kerülő közbeszerzési eljárásig, mulasztásban folytatja tovább.**
- 1.2.2. közterület tisztán tartása - **az Önkormányzat munkatársaival és közfoglalkoztatottakkal kerül megoldásra.**
- 1.2.3. A helyi vízrendezés és vízkárelhárítás, az árvíz- és belvízelvezetés, a vízgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának biztosítása (a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény) – **e tevékenységet, bár nagy szükség lenne rá, költségvetési fedezet hiányában nem tudjuk végezni vagy végeztetni.**
- 1.2.4. A közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzése (a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény) – **külső szolgáltató által végzett feladatok – DMRV Zrt. ,**
- 1.2.5. A helyi közutak tekintetében a közútkezelői feladatok ellátása, a közúthálózat fejlesztése, fenntartása, üzemeltetése, valamint a közúti közlekedéssel összefüggő helyi önkormányzati feladatok ellátása törvény szerint [a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.)] – **e tevékenységet, bár nagy szükség lenne rá, költségvetési fedezet hiányában nem tudjuk végezni vagy végeztetni.**
- 1.2.6. A helyi közutakon, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, tereken, parkokban és egyéb közterületeken járművel történő várakozás biztosítását célzó közszolgáltatás [Kkt. és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.)] – **ebben nem vagyunk érintettek.**
- 1.2.7. A közvilágítási berendezés üzemeltetése (a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény) – **ELMŰ-ÉMÁSZ Solutions Kft. került megkötésre az előző időszak térítési díjainak változatlanul hagyása mellett. A váltást az ELMŰ-ÉMÁSZ Zrt., maga kérte a belső átszervezésére hivatkozva.**
- 1.2.8. Ismeretlen tulajdonos esetén az állati eredetű melléktermék elszállítása, ártalmatlanná tétele (az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény) – **mulasztásban vagyunk, élő szerződésünk e feladatra nincs.**
- 1.2.9. Állatvédelmi őrszolgálat, belterületi kóbor állatok befogása, ebösszeírás, az állat életének kioltásával kapcsolatban felmerült igazolt költségek megtérítése (az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény) – **ajánlat bekérése folyamatban, mivel a közelmúltban községünkben kutyatámadás volt és több egyéb bejelentés is érkezett, amelynek megoldására már keresünk vállalkozót.**
- 1.2.10. Az óvodai nevelés, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, valamint a nemzetiségek által lakott településen a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése [a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi

CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) és a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény] – **Önkormányzati intézményünk a Somvirág Óvoda látja el a feladatot.**

- 1.2.11. Az állammal vagy állami szervvel kötött szerződésben vállalt, a köznevelési intézmény alapító okiratában foglalt feladatainak megfelelő színvonalon és biztonságban történő ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetése, vagy e vagyon működtetéséhez a törvényben foglaltaknak megfelelően megállapított hozzájárulás megfizetése (Nkt.) – **Érdi Tankerület iskolája működik községünkben, a Dózsa György Általános Iskola.**
- 1.2.12. Az egészségügyi alapellátás (házi orvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi) és a védőnői ellátás [az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (a továbbiakban: Eütv.)] – **dr. Arany Andrea házi orvosunk látja el a feladatot. A házi orvosi ügyeletet a Zsámbéki állandó házi orvosi ügyeleti szolgálat látja el, települési térítési díj ellenében.**
- 1.2.13. A járóbeteg szakellátást nyújtó egészségügyi intézmények által ellátott feladatok (Eütv.) – **Pilisvörösvári Szakorvosi Rendelő Intézet e feladat ellátására kötelezett.**
- 1.2.14. A személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások: étkeztetés, házi segítségnyújtás, családsegítés, falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás, nappali ellátás, gyermekjóléti szolgáltatás, gyermekek napközbeni ellátása, gyermekek átmeneti gondozása [a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.), a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.)] – **szakképzett szociális gondozót a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás delegál, térítés ellenében.**
- 1.2.15. Az idős és hajléktalan személyek átmeneti és tartós bentlakásos ellátása (Szocvtv.) – **nem áll módunkban ilyen szolgáltatást nyújtani.**
- 1.2.16. Azon egyéb szociális alapszolgáltatások, szakosított ellátások és gyermekvédelmi szakellátás megszervezése, amelyeket az önkormányzat az állammal vagy állami szervvel kötött megállapodás, szerződés keretében nyújt (Szocvtv. és Gyvt.) – **szakképzett szociális gondozót a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás delegál, térítés ellenében.**
- 1.2.17. Gyermekétkeztetési feladatok (Gyvt.) – **külső szolgáltató végzi – Jász Gazdi Kft. (étterem) – jelenleg mulasztásban vagyunk, lejárt közbeszerített időszakon túl, szerződés hosszabbításban végzi a szolgáltató – folyamatban van a feladat közbeszerítettetése.**
- 1.2.18. A szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátások: aktív korúak ellátása, rendkívüli települési támogatás, lakásfenntartási támogatás, önkormányzati segély, köztemetés, közgyógyellátás, rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény (Szocvtv. és Gyvt.) – **Tinnye-Pilisjászfalu Közös Önkormányzati Hivatala (a továbbiakban: Közös Hivatal) végzi e tevékenységet.**
- 1.2.19. A képviselő-testület és a polgármesteri hivatal működtetése, valamint a hivatal dolgozóinak díjazása (bér és közterhei, dologi költségek), kivéve a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíját (Mötv.) – **a Közös Hivatal végzi e tevékenységet.**
- 1.2.20. A helyi közfoglalkoztatás megszervezése [Mötv. és a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény (a továbbiakban: Flt.)] – **a Közös Hivatal végzi e tevékenységet.**
- 1.2.21. A települési könyvtári ellátás biztosítása [a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a

továbbiakban: Kultv.)) – Önkormányzatunk egy megbízásos jogviszonnyal foglalkoztatott munkatárssal végezteti e tevékenységet.

- 1.2.22. A közművelődési tevékenységek elősegítése és fejlesztése érdekében közművelődési szakmai tanácsadás és szolgáltatás, a közművelődési szakmai tanácsadás és szolgáltatás működési feltételeinek biztosítása (Kultv.) – **nem áll módunkban ilyen szolgáltatást nyújtani.**
- 1.2.23. A megváltozott munkaképességűeket foglalkoztató akkreditált szervezettel érvényben lévő szerződésből eredő kötelezettségek (Flt.) – **nem áll módunkban ilyen szolgáltatást nyújtani.**
- 1.2.24. Önkormányzatunk egyetlen önként vállalt szolgáltatás üzemeltet, ez a lakossági, orvos-laboratóriumi vér és egyéb minták begyűjtése. A szolgáltatás jól és közkívánatra működik, de jelenlegi díjazását túlzottnak tartjuk.

2. Az Önkormányzat jelenlegi gazdasági helyzetének ismertetése

2.1. Az önkormányzati adósságállomány keletkezésének vél és valós okai

- 2.1.1. A 2019. évet megelőző, legalább hat költségvetési évben az önkormányzati pénzgazdálkodást, nem az előírásoknak megfelelő, reálisan felmért - tervez, előirányoz, kötelezettséget vállal, teljesít, beszámol – azaz előirányzat alapú, hanem a cash flow alapú, felelőtlen gazdálkodás jellemezte. Ezen belül is az elkövethető hibák majdnem mindegyikét fel lehet fedezni az időszak pénzügyi tevékenységében.
- 2.1.2. A helyzetet erősen rontotta, hogy a költségvetési fegyelem, a bizonylati rend több ponton és folytatólagosan elkövetve, szinte a teljes pénzforgalomra érvényesen sérült. Azaz, ha az Önkormányzat kívánt volna sem tudott volna a könyvelési adatokból valós képet nyerni a gazdálkodás aktuális helyzetéről.
- 2.1.3. A 2019. október 13-i polgármester váltást követően több, az előző vezetéssel szóbeli megállapodáson alapuló, számlaköveteléssel keresték meg Önkormányzatunkat.
- 2.1.4. Nem csak a pénzforgalom regisztrációja volt aggályos. A tárgyi eszközök nyilvántartása és a vagyontáster nyilvántartásának vezetése is hiányos, valótlan. E nyilvántartási, könyvelési terület feltérképezésére, kijavításának megkezdésére csak a 2019. évi zárlati és beszámolási időszak után (2020. májusa) tud az Önkormányzat lépéseket tenni.
- 2.1.5. A még belátható elmúlt időszak alatt a begyűrt költésvetési hiány fedezetére az Önkormányzat részben tiltott támogatásokat, jogosulatlan áfa visszaigényléseket, vis major támogatásokat használt fel. Ez az állapot viszont már csak 2019. év elejéig volt fenntartható, az adósságrendezési eljárás kikerülhetetlenné vált.

2.2. Az Önkormányzat jelenlegi pénzügyi helyzetének leírása

2.2.1. Az Önkormányzat 2019.09.01-től 2019.12.31-ig, négy hónapra szóló válság költségvetési terve:

	<u>Bevételek</u>	-	<u>Kiadások</u>
	<u>Terv</u>	-	<u>Terv</u>
<u>096020 Iskolai Intézményi étkezés</u>			
Bevétel			
Intézményi ellátási díj	1 358 438		
Kiszámlázott termékek és szolgáltatások áfa	366 779		
	Bevételek		Kiadások

Bevétel összesen :	1 725 217	0
Kiadás:		
rágcsáló irtás		0
tisztítószer		0
Vásárolt élelmezés		2 749 950
Vásárolt élelmezés hátralék		0
Vásárolt termékek és szolgáltatások áfa		742 487
Kiadás összesen :		3 492 437

066020 Lapkiadás

kiadás:		
Somlyó, Pilisjászfalu Község Önkormányzatának közéleti havilapja		
Szerkesztése		0
Nyomda		0
Szolgáltatások Áfa-ja		0
Kiadás összesen :		0

013350 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Bevétel:		
Bérelti díjak (Posta és patika)	252 980	
Posta és a patika kiszámlázott rezsiköltség	0	
Érdi Tankerületi Kp továbbszámlázás	1 000 000	
Kisiskola bérlet	0	
Kiszámlázott szolgáltatások, rezszi áfa tartalma	270 000	
Bevétel összesen :	1 522 980	
Kiadás:		
Gázenergia szolgáltatás (Posta-Patika-rendelő)		240 000
Gázenergia szolgáltatás" kis iskola		240 000
Villamos energia szolg.		80 000
Villamos energia szolg kisiskola		32 000
Vizdíj		7 000
Vizdíj „ kisiskola"		7 000
Vásárolt termékek és szolgáltatások áfa		163 620
Kiadás összesen :		769 620

066020 Város és Községqzgdálkodás tevékenysége

Kiadás:		
irodaszer, nyomtatvány		100 000
tisztítószer		50 000
Egyéb anyag hátralék		0
Kommunikációs szolgáltatások		200 000
programelőfizetési és programkövetési díj, internet		120 000
Nem távközlési díjak hátralék		0
Távközlési díjak hátralék		0
gázenergia		200 000
villamosenergia		32 000

	Bevételek	Kiadások
Érdi tankerületnek továbbszámlázott rezsiktg:		1 000 000
víz és csatornadíj		167 000
Rezsi hátralék		0
Ügyvédi költség		130 000
Pályázati tanácsadás		0
fénymásoló, karbantartás		110 000
fénymásoló bérlet, karbantartás, hátralék		0
tűzjelzőrendszer karbantartása		70 000
Lift karbantartása		55 000
Karbantartás hátralék		0
Biztosítás		100 000
Egyéb szolgáltatás hátralék		0
ÁFA		603 180
ÁFA hátralék		0
postaköltség		80 000
Szellemi tevékenység hátralék		0
informatikai szolgáltatás pl rendszergazda		200 000
Tagdíj hátralék		0
	Dologi kiadások összesen :	3 217 180

Általános tartalék

Céltartalék

Tartalék összesen : 12 415 988
2018 évre ki nem fizetett számlák (alapvetően közüzemi:):kb: 0

Bursa Hungarika Ösztöndíj	100 000
2017.évi elszámolásból származó visszafizetési kötelezettség	0
2018 évi megelőlegezés	0
Közterület felügyelet díja	500 000
BÖT hátralék	0
Drubek Judit vesztes per	0
Ép komplex Kft. Vesztes pere	0
Összesen:	600 000
<u>Beruházások hátralék</u>	
Útépítés	0
Eszközbeszerzés	0
Beruházás Áfa	0
<u>Beruházás összesen</u>	0
Kiadás összesen:	16 233 168

066020 Önkormányzati rendezvények

Kiadás:

Dologi

Falunapi dologi kiadások	0
Dologi kiadás összesen :	0
Kiadások mindösszesen :	0

Közvilágítás

Kiadás:

Dologi

Villamos energia szolgáltatás	200 000
Üzemeltetés	185 000
ÁFA	103 950
Dologi kiadás összesen :	488 950
<hr/>	
Kiadások mindösszesen :	488 950

Közszéggazdálkodás

Bevétel

Közterület használati díj	0
Bevétel összesen:	0

Kiadás:

Személyi juttatások

Polgármester illetménye	1 994 340
Polgármester költségértéltése	297 160
Főépítész munkabére	210 000
utiköltség térítése	4 000
Munka Törvénykönyve szerint dolgozók bére (takarító, karbantartók)	2 005 600
Közalkalmazottak munkabére (konyhás)	1 560 000
Megbízási díj	0
Személyi juttatások összesen:	6 071 100

Munkaadót terhelő járulékok

Szociális hozzájárulás adó	1 009 740
Járulékok összesen:	1 009 740

Dologi kiadások

Szemétszállítás	12 000
Közkutak vízdíja	40 000
Vásárolt termékek és szolgáltatások áfa	14 040
Dologi kiadás összesen :	66 040
<hr/>	
Kiadások mindösszesen :	7 146 880

Ingatlan értékesítés	0
Bevételek mindösszesen :	0

Adó vám és jövedéki igazgatás

Bevételek:

Építményadó	9 300 000
Telekadó	3 000 000
Állandó jelleggel végzett iparüzési adó	10 000 000
Idegenforgalmi adó	300 000

Pótlékok, bírságok bevétele	0
Gépjárműadó 40%	3 200 000
Állami támogatás összesen	61 716 409
Működési támogatás (rendkívüli adósságrendezés)	0
Bevételek összesen	87 516 409

Finanszírozási műveletek

Bevételek:

Folyószámlahitel igénybevétel	0	0
Finanszírozási bevételek összesen :	0	0

Kiadások:

Pénzügyi szolgáltatások díjai		970 000
Dologi kiadások összesen :		970 000
Finanszírozási kiadások összesen :		970 000

Önkormányzatok intézményeinek támogatása

Közös önkormányzati hivatalnak állami támogatás átadása		18 071 917
Közös önkormányzati hivatal támogatása -önk-i hj.		2 922 050
2013-2017 évekre közös hivatalra befizetés		0
Somvirág óvodának állami támogatás átadása		35 087 040
Somvirág óvoda működésének támogatása-Önkormányzati hj.		0
Támogatások összesen :	0	56 081 007

Háziorvosi Szolgálat

Kiadás:

Zsámbéki orvosi ügyelet finanszírozása szerződés alapján		1 327 510
Kiadás összesen :		1 327 510

Család és nővédelmi egészségügyi gondozás

Bevétel:

Működési célú támogatás Nemzeti Eb. Alaptól	1 600 000	
Bevételek összesen :	1 600 000	0

Kiadás:

Személyi juttatások:

Közalkalmazottak alapilletménye		1 186 400
Közalkalmazottak közlekedési költségtérítése		48 000
Személyi juttatások összesen :		1 234 400

Munkaadókat terhelő járulékok

Szociális hozzájárulás adó		207 620
Munkaadókat terhelő járulékok:		207 620

Dologi kiadások:

Gyógyszerbeszerzés		10 000
Vegyszerbeszerzés		5 000
Nyomtatvány		5 000

Nem adatátviteli. célú távközlési díj	10 000
Egyéb üzemeltetési kiadások (pl tisztítószer)	5 000
Áfa kiadások	9 450
Dologi kiadások összesen :	44 450
Kiadások mindösszesen :	1 486 470

szociális ellátások

Kiadás:		
Települési támogatás	50 000	
Rendkívüli települési támogatás	250 000	
Szünidei étkezés	87 136	
Szünidei étkezés ÁFA	23 527	
Kiadás összesen:	410 663	

Gyermekjóléti szolgálat - házi segítségnyújtás-családsegítés

Kiadás:		
HÍD Szociális Család És Gyermekjóléti Szolg. És Kp. részére átadott pénzeszköz	1 500 000	
Kiadás összesen:	1 500 000	

Szociális étkeztetés

Bevétel			
Intézményi ellátási díj	274 560		
Kiszámlázott termékek és szolgáltatások áfa	74 131		
Bevétel összesen :	348 691	0	

Dologi		
Vásárolt élelmезés	343 200	
Áfa 27 %	92 664	
Kiadás összesen :	435 864	

Házi segítségnyújtás

Kiadás:		
Siló Evangélikus Szeretetszolgálat	720 000	
Siló Evangélikus Szeretetszolgálat hátralék	0	
Kiadás összesen :	720 000	

Civil szervezetek támogatása

Kiadás:		
Civil szervezetek támogatása	0	
Kiadás összesen :	0	

Közfoglalkoztatás

Bevétel:			
Működési célú támogatás közcélú foglalkoztatottak után	500 000		
Bevételek összesen :	500 000	0	

Kiadás:**Személyi juttatások:**

Közfoglalkoztatottak bérkölsége	652 240
---------------------------------	---------

Személyi juttatások összesen :	652 240
---------------------------------------	----------------

Munkaadókat terhelő járulékok

Szociális hozzájárulás adó	114 142
----------------------------	---------

Munkaadókat terhelő járulékok:	114 142
---------------------------------------	----------------

Kiadás összesen:	766 382
-------------------------	----------------

Könyvtár**Kiadás:****Személyi juttatások:**

Könyvtáros megbízási díja	296 180
---------------------------	---------

Szociális hozzájárulás adó	51 832
----------------------------	--------

könyvásárlás, fejlesztés	986 986
--------------------------	---------

Áfa 5%	49 349
--------	--------

Kiadás összesen:	1 384 347
-------------------------	------------------

2018 évi pénzmaradvány:	0
-------------------------	---

2019. várható bevétele:	93 213 297
--------------------------------	-------------------

2019. várható kiadása:	-	93 213 297
-------------------------------	----------	-------------------

A pénzügyi gondnok és a Közös Hivatali dolgozók tevékenysége folytán, az Önkormányzat nem került fizetésképtelen helyzetbe a válságköltségvetés életbe léptetését követően. Egyetlen hónapban (2019. júniusra esedékes bér tekintetében) történt meg, hogy az önkormányzati dolgozók bérének kifizetésével tíz naptári napot késett a hivatal.

Az Önkormányzat bankszámláinak összevont egyenlege: 22.330.558,-Ft (2019.12.31-én)

3. Az Önkormányzat adósságtörlesztési terve, bevételi növelésére tett vagy tenni szándékozott intézkedései, az Önkormányzati működés biztosítottságának bemutatása az adósságtörlesztés fényében.

3.1. Az adósságrendezéssel kapcsolatos elvek, elképzelések, intézkedések

3.1.1. Az adósságtörlesztésbe nem pénzügyi eszközök felhasználását nem kívántuk bevonni, több szempont figyelembe vételével.

3.1.1.1. Első sorban nem kívánjuk a forgalomképes ingatlanjainkat a kialakult sajnálatos helyzet viszonylag gyors megoldására felhasználni, mivel ez úgymond a községünk „aranytartaléka”.

3.1.1.2. Azzal, hogy az ingatlanok „aranytartalékot” képeznek, így adósságtörlesztési vészhelyzet esetén felhasználásukat fontolóra vehetjük.

3.1.1.3. Amennyiben községünk olyan lehetőség közelébe kerül amelynek érdekében érdemes felhasználni az ingatlanértékesítésből származó bevételeket és/vagy egy banki ügylet kapcsán fedezetet jelenthetnek egy a községünk életét hosszútávon, kedvezően befolyásoló beruházáshoz, ez esetben már ismét megfontolás tárgyát képezi ingatlanjaink hasznosítása.


- 3.1.1.4. Nem utolsó sorban, mivel a szóban forgó ingatlanok igazi forgalmi értékét beépíthetőségük, vagy a beépíthetőségbe vonás jelenti, az Önkormányzati szolgáltatási kötelezettségeinek olyan mérvű növekedését eredményezheti, amelyre jelen helyzetünkben nem áll módunkban felkészülni.
- 3.1.1.5. Az az ingatlanjaink felhasználása az adószárazrendezés ügyében, egyelőre nem tűnik célszerű megoldásnak.
- 3.1.2. Képviselő testületünk a 2020. évi adórendelkezéseiben jelentős adókedvezményeket vont meg – első sorban - a vállalkozói szférától. Ennek eredményeként a 2020. adó és költségvetési évben az önkormányzati költségvetési bevételek fedezik az önkormányzat kötelező és/vagy alapszolgáltatásainak működését és ezen felül mintegy 23,5 millió forint erejéig lehetőséget ad az adószáztörlesztések megkezdésére.
- 3.1.3. Mivel az adó és egyéb bevételi szint, a vállalkozások terheinek megnövelése után is csak szűkre szabottan biztosítják mind a működést, mind az adószáztörlesztést és mindezek mellett beruházási kiadásokra és/vagy beruházási alap képzésére esélyt sem ad, agy a 2021. adó és költségvetési évre kilátásba helyezzük a lakossági adóterhek növelését. Az adószáztörlesztés számszaki kimutatásában ez mint egy 4,5 millió forint többletbevételt jelent 2021. évtől.
- 3.1.4. Tárgyalásokat kezdtünk településünk legnagyobb befektetői csoportjával, annak érdekében, hogy a csoport és az Önkormányzat között 2010. decemberében megkötött – jogi szempontok alapján – aggályosnak tekinthető szerződést lezárjuk és helyébe egy teljesen legális, jogszerű és mindkét fél számára elfogadható, új megállapodást kössünk. Ettől a művelettől, legkésőbb 2021-től adóbevételeket is várunk. Itt előfordulhat egy jelentősen előnyösebb megállapodás is, de az óvatosság elve alapján – a kényes helyzet miatt – egyelőre nagyobb vagy korábbi összegeket nem tartottuk célszerűnek a táblázatba szerepeltetni.
- 3.1.5. Az önkormányzat nem sok, de roppant rossz állapotban lévő épület-építmény és némi telephely-telek ingatlannal rendelkezik. Folyó év februárjában koncepciót készítettünk és léptetünk életbe ezen ingatlanok hasznosítására. Mivel ehhez némi felújításra, pénz és/vagy munkaerő befektetésére van szükség, tekintettel az adószáztörlesztésre komoly fejtörést okoz, a bérbeadás mikéntje. Elképzelésünk természetesen van, de a helyszíni szemle után tudjuk ezek működőképességét megítélni. Mindazonáltal a közmunka programot kívánjuk folytatni, annak érdekében, hogy legalább élő erőt tudjunk épületeink belsejének komfortosabbá tételére fordítani. Az Önkormányzat telephelyeül szolgáló telket szándékunk szerint megosztjuk, fizetőképes helyi vállalkozó(kkal), immár térítés ellenében. Az ingatlan bérbeadás, számításaink szerint, kettő év múlva elérheti az évi 1,5 millió forintot.
- 3.1.6. Az hitelezői igény kimutatásban (1.sz.melléklet) jelenleg minden adószázt teljes összegében szerepel, mint megtérítendő tétel. Az összegek csökkentéséért minden lehetőt megteszünk. Legsúlyosabb és legnagyobb összeg az általános forgalmi adó önellenőrzése során feltár jogtalan visszaigényléséből származó mintegy 59m. forint. Ennek csökkentéséért és/vagy törlesztése halasztásának kérvényezése folyamatban van. Amennyiben sikerül bármilyen eredményt elérni, az jelentősen módosíthatja a terveinket.
- 3.1.7. *Az Önkormányzat kinyilatkoztatja, hogy amennyiben az adószáztok összezszerőségében bármilyen csökkentést ér el, illetve bevételeit tudja növelni, a többlet finanszírozási lehetőséget, azt az adószáztai törlesztésére kívánja felhasználni.*
- 3.1.8. Amit az Önkormányzat viszont nem kíván módosítani, dacára a kialakult helyzetnek alábbiak:

- 3.1.8.1. A Közös Hivatal munkatársainak, valamint az önkormányzati dolgozók rendszeres személyi juttatásait nem kívánjuk módosítani.
- 3.1.8.2. Nem kívánunk lemondani olyan szolgáltatásokról, esetleg azok más szolgáltatóhoz való átkerülésével, vagy díjtételeinek módosításával továbbra is finanszírozhatóak (pl: lakossági vérvétel, multifunkcionális irodagép üzemeltetése, teherautó üzemeltetés stb.) Ezek működési kiadásai a 2020. évtől betervezésre kerültek.
- 3.1.8.3. Az Önkormányzat teljes körű biztosítottságának a visszaállítása is napirenden van, most a jelenlegi személyi és tárgyi biztosított kör aktualizálása folyik.
- 3.1.8.4. Önkormányzatunk polgármestere a Somvirág Óvodában, a központi rendelkezések hatására kialakulni látszó – óvónő-dajka bérfeszültségi problémát - két fő óvónőt érintően, évi bruttó 600 ezer forint többletkiadást jelent. E bér kiigazítás elmaradása ettől jóval nagyobb erkölcsi kárt okozna, ami a későbbiekben pénzügyi kárként is jelentkezne.

Összefoglalóan kijelentjük, hogy az Önkormányzat az adósságrendezési, adósságtörlesztési időszakban is csak hosszú távon gondolkodik és minden intézkedésében a fenntarthatóság, az átláthatóság, a szabályszerűség elvét igyekszik követni. Az adósságtörlesztést illetően, nem az apró összegek, jelentős energia befektetéssel megvalósuló „megtakarításában” látja a legfőbb megoldást, hanem a hosszútávra szóló, átgondolt és erősen kontroll alatt tartott, az előírt költségvetési fegyelemmel kezelt, jelentősebb összegek mozgósításában.

Pilisjászfalu, 2020. január 29.




Székely Róbert
polgármester

5. § (1) A képviselő-testület az önkormányzat 2020. évre összesített – közfoglalkoztatottak nélküli – létszám-előirányzatát az alábbiak szerint állapítja meg (9.sz. melléklet)

a) átlagos statisztikai állományi létszám – átlaglétszám : 29 fő,

b) az év utolsó napján foglalkoztatott záró létszám: 29 fő.

(2) A közfoglalkoztatottak éves létszám-előirányzata: 2 fő.

4. Az önkormányzat Pilisjászfalui Somvirág Óvoda és Bölcsőde költségvetési szervének költségvetése

6. § Az önkormányzat képviselő-testülete a Pilisjászfalui Somvirág Óvoda és Bölcsőde költségvetési szerv 2020. évi költségvetési fő összegét **122.116.059,- forintban** állapítja meg. Az intézmény költségvetéseinek fő összegét és kiemelt előirányzatainak összegeit a 10. számú melléklet tartalmazza.

5. A költségvetés végrehajtására vonatkozó szabályok

7. § (1) Az értékpapír kibocsátása értékhatár tekintet nélkül a képviselő-testület hatásköre.

(2) A hitel, kölcsön felvétele és törlesztése értékhatár tekintet nélkül a képviselő-testület hatásköre.

(3) A Testület felhatalmazást ad a polgármesternek, hogy a jóváhagyott költségvetési terv alapján, külön testületi jóváhagyás nélkül a folyamatos szolgáltatást nyújtó szolgáltatók éves szerződését aláírja, szolgáltatási díjaikra kötelezettséget vállaljon.

8. § Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.



.....
jegyző




.....
polgármester

Pilisjászfalu Község Önkormányzat képviselő-testületének
2./2020. (III.11.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2020. évi válságkölségvetéséről

Pilisjászfalu Község Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés (f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el.

1. Általános rendelkezések

1. § A rendelet hatálya kiterjed az önkormányzatra, valamint annak költségvetési szervére.

2. Az önkormányzat összesített 2020. évi költségvetése

2. § A képviselő-testület az önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2020. évi költségvetési kiadási és bevételi fő összegét **274.660.417,- Ft** forintban állapítja meg. (1. számú melléklet FŐTÁBLA)

3. § (1) Az önkormányzat összesített 2020. évi költségvetési **bevételei kiemelt előirányzatokként** (2,3. és 7. számú mellékletek):

a) önkormányzatok működési támogatása	110.059.128,-Ft
b) közhatalmi bevételek	119.350.000,-Ft
c) működési bevételek	11.609.209,-Ft
d) felhalmozási célú bevételek	2.430.850,-Ft
e) finanszírozási bevételek	7.510.400,-Ft
f) pénzmaradvány	23.700.830,-Ft

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott kiemelt bevételi előirányzatok a-d) pontjai az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 2. §-ában rögzített kiemelt előirányzatok, a többi kiemelt bevételi előirányzat meghatározásáról a helyi önkormányzat saját hatáskörben dönt. A 2020. költségvetési évben további kiemelt bevételi előirányzatot az Önkormányzat nem állapít meg.

4. § (1) Az önkormányzat összesített 2020. évi **kiemelt kiadási előirányzatai** (4-6. számú mellékletek) az alábbiakban meghatározott tételekből állnak:

a) személyi juttatások	28.145.980,-Ft
b) munkaadót terhelő járulékok:	3.878.487,-Ft
c) dologi kiadások:	61.151.847,-Ft
d) működési célú kiadások:	191.565.346,-Ft
ebből: ellátottaknak folyósítandó ellátások:	1.380.000,-Ft
ebből: működési célú támogatások áht. belül:	126.304.153,-Ft
ebből: ADÓSÁGTÖRLESZTÉS	40.108.651,-Ft
ebből: önkormányzati TARTALÉK	3.833.737,-Ft
e) finanszírozási pénzügyi műveletek kiadása	6.207.562,-Ft

(2) Az önkormányzat összesített kiadásai

a) a kötelező feladatok kiadásai:	289.269.222,- Ft
b) az önként vállalt feladatok kiadásai (4.sz.mell.5279 kód):	1.680.000,- Ft

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott kiemelt kiadások előirányzatok pontjai az Áht. 6. §

(3) bekezdésében rögzített kiemelt előirányzatok. A 2020. költségvetési évben további kiemelt kiadási előirányzatot az Önkormányzat nem állapít meg.

FŐTÁBLA

Pilisjászfalu Község Önkormányzata 2020. évi költségvetési terve

Bevételek			
Száma		Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	előirányzat (e Ft)
1	2	3	4
1.		I. Önkormányzatok közhatalmi bevételei 2. melléklet	119 350 000
	1.1.	Vagyoni típusú adók	113 500 000
	1.2.	Gépjárműadók	5 400 000
	1.3.	Bírságok, díjak, pótlékok	
	1.4.	Jövedelemadók	
	1.5.	Egyéb fizetési kötelezettségből származó adók	450 000
2.		II. Intézményi működési bevételek 2. melléklet	11 609 209
	2.1.	Áru- és készletértékesítés	
	2.2.	Szolgáltatások árbevétele	
	2.3.	Közvetített szolgáltatások árbevétele (Iskolának továbbszámolt rezsi díjak)	1 968 500
	2.4.	Bérleti díj (Posta bérleti díj)	1 180 500
	2.5.	Tulajdonosi bevételek	
	2.6.	Ellátási díjak	5 475 314
	2.7.	Általános forgalmi adó bevétel	2 984 895
	2.8.	Működési célú hozam- és kamatbevételek	
	2.9.	Egyéb működési célú bevétel	
3.		III. Önkormányzatok működési támogatása	110 059 128
	3.1.	Normatív hozzájárulások (7. melléklet)	110 059 128
	3.2.	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása	
	3.3.	Egyéb támogatás, kiegészítés	
4.		IV. Támogatásértékű bevételek	7 510 400
	4.1.	<i>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</i>	<i>7 510 400</i>
	4.1.1.	Működési célú átvett pénzeszköz áht-n kívülről	
	4.1.2.	Működési célú garancia- és kezességváll.-ból származó megtér.	
	4.1.3.	Működési célú visszatér. Támogatások, kölcsönök visszatérülése	
	4.1.4.	Működési célú visszatér. Támogatások, kölcsönök igénybevétele	
	4.1.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	6 255 200
	4.1.6.	Közfoglalkoztatott támogatása	1 255 200
	4.2.	<i>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</i>	
	4.2.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (útpályázat)	
	4.2.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességváll.-ból származó megtér.	
	4.2.3.	Felhalmozási célú visszatér. Támogatások, kölcsönök visszatérülése	
	4.2.4.	Felhalmozási célú visszatér. Támogatások, kölcsönök igénybevétele	
	4.2.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	
5.		V. Működési célú átvett pénzeszköz	
	5.1.	Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítése	
	5.2.	Önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítése, hasznosítása	
	5.3.	Pénzügyi befektetésekből származó bevétel	
6.		VI. Felhalmozási bevételek	2 430 850
	6.1.	Ingatlanok értékesítése	2 430 850
7.		VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	
	7.1.	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel államháztartáson belülről	
	7.2.	Felhalmozási célú pénzeszk. átvétel államháztartáson kívülről	
		Költségvetési bevételek összesen (1+2+3+4+5+6+7)	250 959 587
8.		VIII. Maradvány igénybevétele	23 700 830
	8.1.	Előző évek működési célú pénzmaradványa, pénzkészlet (itt bankszámla egyenleg egy része???)	23 700 830
	8.2.	Előző évek felhalmozási célú pénzmaradványa, vállalkozási maradványa	
9.		IX. Finanszírozási célú pénzügyi műv. bevételei	
	9.1.	Belföldi finanszírozás bevétele	
	9.2.	Belföldi finanszírozás bevétele Hiteligénylés	
	9.3.	Külföldi finanszírozás bevétele	
		Finanszírozási bevételek összesen (8+9)	23 700 830
		BEVÉTELEK ÖSSZESEN	274 660 417

FŐTÁBLA

Pilisjászfalu Község Önkormányzata 2020. évi költségvetési terve

Kiadások			
Szám		Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	előirányzat (e Ft)
1	2	3	4
1.		I. Működési költségvetés kiadásai	91 271 314
	1.1.	Személyi juttatások	28 145 980
	1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	3 878 487
	1.3.	Dologi kiadások	59 246 847
2		Egyéb működési célú kiadások	177 181 541
	2.1.	Ellátottaknak folyósítandó ellátások (7. melléklet)	1 380 000
	2.2.	Előző évi elszámolásból adódó kiadások (adósgátörlesztés - gördülő pénzügyi tervből átvéve)	40 108 651
	2.3.	Működési célú támogatások, kölcsönök államháztartáson belülre (Óvoda, Közös Hiv.) 5.mell.	126 304 153
	2.4.	Működési célú támogatások, kölcsönök államháztartáson kívülre	
	2.5.	Garancia és kezességvállalásból származó kifizetés	
	2.6.	Kamatkiadások	
	2.7.	Egyéb működési célú támogatások (BÖT, KÖTET stb.) 5. sz. melléklet	5 555 000
	2.8.	TARTALÉK	3 833 737
3.		Beruházások, felújítások	
		Beruházások	
	3.1.	Intézményi beruházási kiadások	
	3.2.	Beruházási célú előzetesen felszámított Áfa	
		Felújítások	
	3.3.	Intézményi felújítási kiadások	
	3.4.	Felújítási célú előzetesen felszámított Áfa	
4.		Egyéb felhalmozási célú kiadások	
	4.1.	Felhalmozási célú kifizetések államháztartáson belülre	
	4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	
	4.3.	Felhalmozási célú kifizetések államháztartáson kívülre (telek vásárlás)	
	4.4.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	
5.		VI. Finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadásai	6 207 562
	5.1.	Belföldi finanszírozás kiadásai intézményeknek adott támogatás	
	5.2.	2020.évi megelőlegezés visszafizetés	6 207 562
		KIADÁSOK ÖSSZESEN: (6+7)	274 660 417

PILISJÁSZFALU KÖZSÉG

ÖNKORMÁNYZATA

2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 33.

Tel.: 06-30-156-9350, 06-26-373-777

Fax: 06-26-373-778



Adósságrendezési eljárás keretében a hitelezői csoportok kialakításának indoklása

Az adósságrendezési eljárás keretében a rendelkezésre álló időn belül bejelentkező hitelezők nyilvántartásba vételre kerültek.

A csoportba sorolás jórészt a hitelezők nyilatkozata alapján, részben pedig egyéb szempontok alapján történt meg, még az előző egyezség előkészítésének időszakában. Az egyéb szempontok között szerepelt a szolgáltatás eredményessége, árképzés, a szolgáltatás színvonala és a hitelező előzetes véleménye, hogy az adósságrendezés lezárását tartalmazó jogerős végzést követően a tartozás teljes összegére igényt tart-e azzal a feltétellel, hogy azt csak részletekben – előre tervezetten – hét év alatt tudja érvényesíteni vagy lemond a követelése ötven százalékáról annak érdekében, hogy a fennmaradó 50 százalék követelését egy összegben, rövid időn belül érvényesíteni tudja.

A hitelezők – igényeik és az önkormányzat anyagi lehetőségeinek figyelembevételével – két csoportba kerültek besorolásra.

Az „A” csoportban lévő hitelezők, hitelezői igénye 100 %-ban kerül megtérítésre, 7 naptári éven belül, 14 egyenlő részletben, minden év április 30-ig és október 31.-ig vállalt fizetési határidővel azzal, hogy a törlesztés első részlete az adósságrendezési eljárás lezárását jelentő jogerős végzést követő 15 napon belül fog teljesülni.

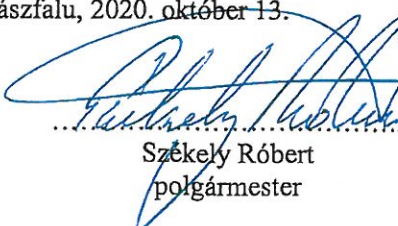
A „B” csoportban lévő hitelezők, hitelezői igényük 50 %-áról lemondtak annak érdekében, hogy a fennmaradó 50 % igényük a lehető legrövidebb időn belül teljesüljön, amely időpont az adósságrendezési eljárás lezárását jelentő jogerős végzést követő 15 napon belüli lehet.

A fenti csoportbeosztást az önkormányzat szempontjából vizsgálva a jól tervezhetőség indokolja.

A „B” csoportban szereplő hitelezők igényének 50 %-os mértéke abszolút vállalható az önkormányzat számára, így annak kifizetése nem okozhat fennakadást az alapműködés terén.

Az „A” csoportban szereplő hitelezők igényének mértéke jelentősebb, de a 7 év alatt történő kifizetése az önkormányzat számára jól tervezhető, és olyan mértékben lecsökkenti a részletek mértékét, amely – az egyezség megkötésének pillanatában – felelősen és biztonságosan vállalható az önkormányzat részéről, még annak tudatában is, hogy az adósságrendezési eljárásba nem jelentkező, hitelezőnek nem számító, követelést nyilvántartó partnerek az eljárás lezárását követő két év elmúltával fizetési igényt nyújthatnak be az önkormányzat számára.

Pilisjászfalu, 2020. október 13.


.....
Székely Róbert
polgármester




.....
Geréb Tünde
jegyző

Pilisjászfalu Község Önkormányzata - hitelezői lista

(adatok magyar forintban megadva)

Hitelező cég/szervezet	Adószám	A csoport	B csoport	Hitelezői igény	Minősítés
Budakörményéki Önkormányzatok Társulása	15818360-2-13	9 730 717		9 730 717	Elfogadott követelés
ELMŰ Nyrt	10768033-2-44	188 211		188 211	Elfogadott követelés
ERSTE Hungary Zrt	10197879-4-44	17 853 089		17 853 089	Elfogadott követelés
Filó Mihály ügyvéd	56125838-2-43		495 985	495 985	Elfogadott követelés
Tamás Ferenc E.V.	62428996-2-27		42 291	42 291	Elfogadott követelés
Groupama Biztosító	10207349-2-44	629 938		629 938	Elfogadott követelés
Folprint Zöldnyomda Kft	10370672-2-43		99 810	99 810	Elfogadott követelés
Jász Gazdi Kft	13452971-2-13	6 445 064		6 445 064	Elfogadott követelés
Héjjas-Irodatechnika Kft	13729343-2-13		128 031	128 031	Elfogadott követelés
Mavu Kft	26534013-2-13	295 580		295 580	Elfogadott követelés
Dr. Várady Hortenzia	67157068-1-33		507 500	507 500	Elfogadott követelés
Tinnyei Közös Önkormányzati Hivatal	15736132-2-13	33 926 792		33 926 792	Elfogadott követelés
Márkakő Kft	10317015-2-13		1 501 775	1 501 775	Elfogadott követelés
Hungaroconsulting Projektfejlesztő Kft.	23381328-2-43		476250	476250	Vitatott követelés
Vadnai Bence egyéni ügyvéd	50242124-1-41		205000	205000	Vitatott követelés
Végösszeg		69 069 391	3 456 641	72 526 032	

"A" csoport: hitelezői igény 100%-ának megtérítése 7 naptári éven belül, 14 egyenlő részben, minden év április 30-ig és október 31-i fizetési határidővel, törlesztés megkezdése az adósságrendeletet lezáró végzés jogerőre emelkedését követő 15. napon

"B" csoport: hitelezői igény 50%-ának megtérítése, az adósságrendeletet lezáró végzés jogerőre emelkedését követő 15. napon, egyösszegben.

Pilisjászfalu, 2020. október 20.


 Kékesiné Andriko Mária
 pénzügyi gondnok
 KÉRSZL Kereskedelmi és
 Pénzügyi Szervezési-Tanácsadó Zrt.
 PÉNZÜGYI GONDNOK


 Székely Róbert
 polgármester



Pilisjászfalu Község Önkormányzat - Hitelezői második egyezségi tárgyalást megelőző egyeztetések kimutatása

"A" csoport

(adatok magyar forintban megadva)

("A" csoport adósságtörlesztési paramétereit: hitelezői igény 100%-ának megtérítése 7 naptári éven belül, 14 egyenlő részben, minden év április 30-ig és október 31-i fizetési határidővel, törlesztés megkezdése az adósságrendezési lezáró végzés jogerőre emelkedését követő 15. nap)

2020.

Hitelező cég/szervezet/személy	Székhely címe	Adószám	Szavazati érték	Nem szavazat	Igen szavazat	Szavazati jog	
Budakörnyéki Önkormányzati Társulás	2092 Budakeszi, Fő utca 179.	15818360-2-13	9 730 717	0	9 730 717	szavazati joggal rendelkezők	
Budapesti Elektromos Művek Nyrt.	1132 Budapest, Váci út 72-74.	10768033-2-44	188 211	188 211	0		
ERSTE Bank Hungary Zrt	1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.	10197879-4-44	17 853 089	0	17 853 089		
Groupama Biztosító Zrt.	1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C.	10207349-2-44	629 938	629 938	0		
Jász Gazdi Kft	2080 Pilisjászfalu, Tinnyei út 1.	13452971-2-13	6 445 064	0	6 445 064		
Mavu Kft	2080 Pilisjászfalu, Rigó utca 48.	26534013-2-13	295 580	0	295 580		
Tinnyei Közös Önkormányzati Hivatal	2086 Tinnye, Bajcsy-Zs. u. 9.	15736132-2-13	33 926 792	0	33 926 792		
Összesen:			69 069 391	818 149	68 251 242		
Szavazatok:			Mind	Nem	Igen		
Szavazati arányszámok:			100,00%	1,18%	98,82%		

1/36-126/2020.

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



ASP20_PROUD_IRAT_MEB

Pilisjászfalu Község Önkormányzata
egyezségi javaslat
(Budapest Környéki Törvényszék: 3.Apk.1/2019)

Az „A” hitelezői csoport megállapodása

1. Felek:

Hitelező: Budakörnyéki Önkormányzati Társulás (a továbbiakban: Hitelező)
2092 Budakeszi, Fő utca 179.
adószám: 15818360-2-13

Adós: Pilisjászfalu Község Önkormányzata (a továbbiakban: Adós)
2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 33.

2. A megállapodás tárgya

A Budapest Környéki Törvényszék előtt 3.Apk.1/2019. számú adósságrendezési eljárásban a Hitelezőkkel történő megállapodás megkötése az Adós tartozásának megtérítése tárgyában.

3. A megállapodás

3.1. Az Adós vállalja a Hitelező hitelezői igény 100%-ának, részletekben történő megtérítését.

3.2. Az Adós a Hitelezők hitelezői igényét 7 naptári éven belül, 14 egyenlő részletben fizeti meg akként, hogy minden év április 30-i és október 31-i fizetési határidővel fizeti meg a hitelező részére az esedékes részleteket.

3.3. Az Adós az első részletfizetést, az adósságrendezési eljárás lezárását jelentő, jelen egyezséget jóváhagyó végzés jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül teljesíti, azt követően pedig a 3.2. pont szerint teljesít.

Pilisjászfalu, 2020. szeptember 8.



Pilisjászfalu Község Önkormányzata
Székely Róbert polgármester



Alulírott hitelező a jelen egyezségi javaslatot teljes egészében elfogadom/nem fogadom el (aláhúzással jelölendő)

Budakeszi, 2020. szept 29.

Budakörnyéki Önkormányzati Társulás



Jud: 1/36 - 127/2020



ERSTE BANK HUNGARY ZRT.

H-1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.
Postacím: Budapest 1933
Telefon: 06 40 222 221
Telefax: 06 1 272 5160

www.erstebank.hu
uszojq@erstebank.hu

Pilisjászfalu Község Önkormányzata

Székely Róbert polgármester

2080 Pilisjászfalu
Bécsi út 33.

Tárgy: Tájékoztatás
Ikt. sz.: 0322/ 294 /2020
tértivevényes

Tisztelt Polgármester Úr!

A Budapest Környéki Törvényszék a 3.Apk.1/2019/21. számú végzésével 2019.07.12-én elrendelte Pilisjászfalu Község Önkormányzata (székhely: 2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 33.) elleni adósságrendezési eljárást.

Az Erste Bank Hungary Zrt. 17.859.089,- HUF összegű követelését az adósságrendezési eljárásba határidőben bejelentette, melyet a kijelölt pénzügyi gondnok visszaigazolt.

Önök 2020. január 29-i dátummal postai úton megküldték Bankunk, mint Hitelező részére az adósságrendezési eljárásban a Képviselő-testület által 2020. január 27. napján megvitattott és elfogadott reorganizációs programot, illetve 2020. szeptember 17-én e-mailben a 2020. szeptember 17-i „A” hitelezői csoport egyezségi ajánlatát.

Ezúton tájékoztatjuk Önöket, hogy Bankunk, mint az Önkormányzat adósságrendezési eljárásában „A” csoportba sorolt hitelezője elfogadja - a 2020. január 29-i dátummal megküldött - Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott reorganizációs programot, illetve a 2020. szeptember 17-én megküldött hitelezői egyezségi ajánlatot, azaz Önök Bankunk visszaigazolt hitelezői igényének 100 %-át 7 (hét) naptári éven belül, 14 egyenlő részletben fizetik meg, minden év április 30-i és október 31-i fizetési határidővel. Az első részlet az adósságrendezési eljárást lezáró, az egyezséget jóváhagyó végzés jogerőre emelkedésétől számított 15. napon belül esedékes.

Kelt, Budapest, 2020. szeptember 22.

Tisztelettel:

ERSTE BANK HUNGARY Zrt.
1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.

158.

dr. Tamás Gergely
vezető

ERSTE Bank Hungary Zrt.

Györke Andrea
workout menedzser


KERSZI Kereskedelmi és
Pénzügyi Szervezési-Tanácsadó Zrt.
PÉNZÜGYI GONDNOK



Cégjegyzékszám:
Fővárosi Bíróság
Cg. 01-10-041054

Pilisjászfalu Község Önkormányzata
egyezségi javaslat
(Budapest Környéki Törvényszék: 3.Apk.1/2019)

Az „A” hitelezői csoport megállapodása

1. Felek:

Hitelező: Jász Gazdi Kft. (a továbbiakban: Hitelező)
2080 Pilisjászfalu, Tinnyei út 1.
adószám: 13452971-2-13

Adós: Pilisjászfalu Község Önkormányzata (a továbbiakban: Adós)
2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 33.

2. A megállapodás tárgya

A Budapest Környéki Törvényszék előtt 3.Apk.1/2019. számú adósságrendezési eljárásban a Hitelezőkkel történő megállapodás megkötése az Adós tartozásának megtérítése tárgyában.

3. A megállapodás

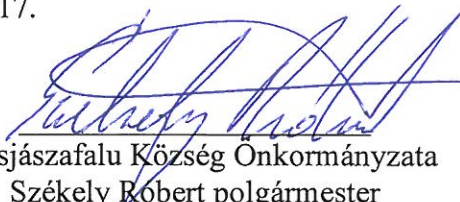
3.1. Az Adós vállalja a Hitelező hitelezői igény 100%-ának, részletekben történő megtérítését.

3.2. Az Adós a Hitelezők hitelezői igényét 7 naptári éven belül, 14 egyenlő részletben fizeti meg akként, hogy minden év április 30-i és október 31-i fizetési határidővel fizeti meg a hitelező részére az esedékes részleteket.

3.3. Az Adós az első részletfizetést, az adósságrendezési eljárás lezárását jelentő, jelen egyezséget jóváhagyó végzés jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül teljesíti, azt követően pedig a 3.2. pont szerint teljesít.

Pilisjászfalu, 2020. szeptember 17.




Pilisjászfalu Község Önkormányzata
Székely Róbert polgármester



Alulírott hitelező a jelen egyezségi javaslatot teljes egészében elfogadom/nem fogadom el
(aláhúzással jelölendő)

Budakeszi, 2020. 09. 17.


JÁSZ GAZDI
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
2080 Pilisjászfalu, Tinnyei út 1.
Adószám: 13452971-2-13
Bankszámlaszám: 1189-11041104
Jász Gazdi Kft.




KERSZI Kereskedelmi és
Pénzügyi Szervezési-Tanácsadó Zrt.
PÉNZÜGYI GONDNOK

J44 8-: 1/36-121/2020

Pilisjászfalu Község Önkormányzata
egyezségi javaslat
(Budapest Környéki Törvényszék: 3.Apk.1/2019)

Az „A” hitelezői csoport megállapodása

1. Felek:

Hitelező: Mavu Kft (a továbbiakban: Hitelező)
2080 Pilisjászfalu, Rigó utca 48.
adószám: 26534013-2-13

Adós: Pilisjászfalu Község Önkormányzata (a továbbiakban: Adós)
2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 33.

2. A megállapodás tárgya

A Budapest Környéki Törvényszék előtt 3.Apk.1/2019. számú adósságrendezési eljárásban a Hitelezőkkel történő megállapodás megkötése az Adós tartozásának megtérítése tárgyában.

3. A megállapodás

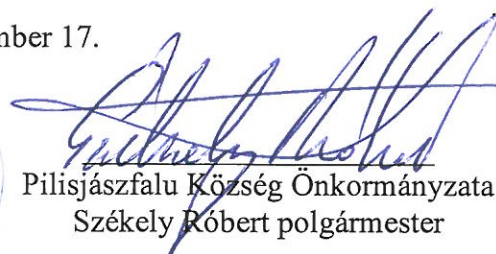
3.1. Az Adós vállalja a Hitelező hitelezői igény 100%-ának, részletekben történő megtérítését.

3.2. Az Adós a Hitelezők hitelezői igényét 7 naptári éven belül, 14 egyenlő részletben fizeti meg akként, hogy minden év április 30-i és október 31-i fizetési határidővel fizeti meg a hitelező részére az esedékes részleteket.

3.3. Az Adós az első részletfizetést, az adósságrendezési eljárás lezárását jelentő, jelen egyezséget jóváhagyó végzés jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül teljesíti, azt követően pedig a 3.2. pont szerint teljesít.

Pilisjászfalu, 2020. szeptember 17.



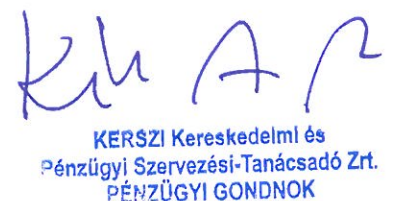

Pilisjászfalu Község Önkormányzata
Székely Róbert polgármester



Alulírott hitelező a jelen egyezségi javaslatot teljes egészében elfogadom/nem fogadom el (aláhúzással jelölendő)

Pilisjászfalu, 2020. október 2.


Mavu Kft
2080 Pilisjászfalu, Rigó u. 48.
Adószám: 26534013-2-13
Cgjl.sz.: 15-09-095597


KERSZI Kereskedelmi és
Pénzügyi Szervezési-Tanácsadó Zrt.
PÉNZÜGYI GONDNOK

Pilisjászfalu Község Önkormányzata
egyezségi javaslat
(Budapest Környéki Törvényszék: 3.Apk.1/2019)

Az „A” hitelezői csoport megállapodása

1. Felek:

Hitelező: Tinnyei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hitelező)
2086 Tinnye, Bajcsy-Zs. u. 9.
adószám: 15736132-2-13

Adós: Pilisjászfalu Község Önkormányzata (a továbbiakban: Adós)
2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 33.

2. A megállapodás tárgya

A Budapest Környéki Törvényszék előtt 3.Apk.1/2019. számú adósságrendezési eljárásban a Hitelezőkkel történő megállapodás megkötése az Adós tartozásának megtérítése tárgyában.

3. A megállapodás

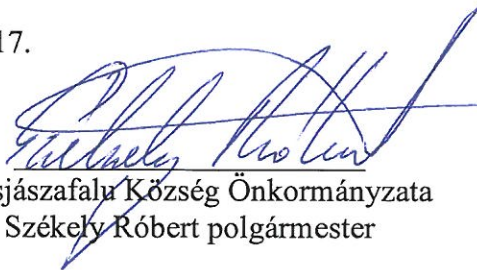
3.1. Az Adós vállalja a Hitelező hitelezői igény 100%-ának, részletekben történő megtérítését.

3.2. Az Adós a Hitelezők hitelezői igényét 7 naptári éven belül, 14 egyenlő részletben fizeti meg akként, hogy minden év április 30-i és október 31-i fizetési határidővel fizeti meg a hitelező részére az esedékes részleteket.

3.3. Az Adós az első részletfizetést, az adósságrendezési eljárás lezárását jelentő, jelen egyezséget jóváhagyó végzés jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül teljesíti, azt követően pedig a 3.2. pont szerint teljesít.

Pilisjászfalu, 2020. szeptember 17.



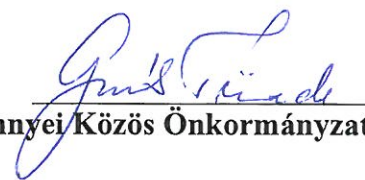

Pilisjászfalu Község Önkormányzata
Székely Róbert polgármester



Alulírott hitelező a jelen egyezségi javaslatot teljes egészében **elfogadom/nem fogadom el** (aláhúzással jelölendő)

Tinnye, 2020. *Szeptember 17.*


KERSZI Kereskedelmi és
Pénzügyi Szervezési-Tanácsadó Zrt.
PÉNZÜGYI GONDNOK


Tinnyei Közös Önkormányzati Hivatal



Pilisjászfalu Község Önkormányzat - Hitelezői második egyezségi tárgyalást megelőző egyeztetések kimutatása
"B" csoport

(adatok magyar forintban megadva - az eredeti követelés 50%-a - vitatott követelések esetén a tőkekövetelés 50%-a)
 ("B" csoport adósságtörlesztési paraméterei: hitelezői igény 50%-ának megtérítése, az adósságrendezést lezáró végzés jogerőre emelkedését követő 15. napon, egyösszegben) 2020.

Hitelező cég/szervezet/személy	Székhely címe	Adószám	Követelés összege	Szavazati értékek	Nem szavazat	Igen szavazat	Szavazati jog
Folprint Zöldnyomda Kft	1119 Budapest, Thán Károly utca 25.	10370672-2-43	99 810	99 810	99 810	0	
Héjas-Irodatechnika Kft	2750 Nagykőrös, Kecskeméti út 5.	13729343-2-13	128 031	128 031	0	128 031	
Dr. Filó Mihály ügyvéd KASZ: 36060078	1126 Budapest, Beethoven u. 6. fszt. 2.	56125838-2-43	495 985	495 985	495 985	0	szavazati joggal rendelkezők
Márkakő Kft	2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 038/3.	10317015-2-13	1 501 775	1 501 775	0	1 501 775	
Tamás Ferenc e.v.	8041 Csór, Ady E. utca 18.	62428996-2-27	42 291	42 291	0	42 291	
Dr. Várady Hortenzia	2090 Remeteszőlős, Madár u. 2.	67157068-1-33	507 500	507 500	0	507 500	
Hungaroconsulting Projektfejlesztő Kft.	1114 Budapest, Bartók Béla út 35. I. emelet	23381328-2-43	476 250	0	0	0	szavazati joggal nem rendelkezők
Vadnai Bence egyéni ügyvéd	1054 Budapest, Bank u. 6. III. emelet 9.	50242124-1-41	205 000	0	0	0	
Összesen:	X	X	3 456 641	2 775 391	595 795	2 179 597	
Szavazatok:	X	X	X	Mind	Nem	Igen	
Szavazati arányszámok:	X	X	X	100,00%	21,47%	78,53%	

Pilisjászfalu Község Önkormányzata
egyezségi javaslat
(Budapest Környéki Törvényszék: 3.Apk.1/2019)

Az „B” hitelezői csoport megállapodása

1. Felek:

Hitelező: Héjjas-Irodatechnika Kft. (a továbbiakban: Hitelező)
2750 Nagykőrös, Kecskeméti út 5.
adószám: 13729343-2-13

Adós: Pilisjászfalu Község Önkormányzat, 2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 33. (a továbbiakban: Adós)

2. A megállapodás tárgya

A Budapest Környéki Törvényszék előtt 3.Apk.1/2019 számú adósságrendezési eljárásban a Hitelezőkkel történő megállapodás megkötése az Adós tartozásának megtérítése tárgyában.

3. A megállapodás

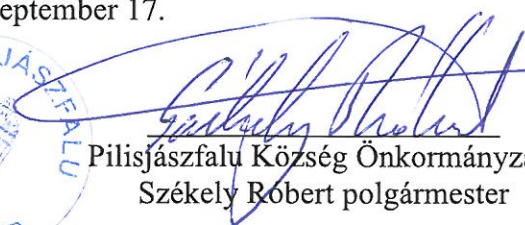
3.1. Az Adós vállalja a Hitelező hitelezői igénye 50%-ának, egy összegben történő megtérítését.

3.2. Az Adós a 3.1. pontban vállalását, azaz a Hitelező hitelezői igénye 50%-ának megfizetését banki átutalással teljesíti, az adósságrendezési eljárás lezárását jelentő, jelen egyezséget jóváhagyó végzés jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül.

3.3. Amennyiben az Adós, a 3.1. és a 3.2. pontokban rögzített kötelezettségének maradéktalanul eleget tesz, úgy a Hitelező, a hitelezői igény másik 50%-áról végérvényesen és visszavonhatatlanul lemond.

Pilisjászfalu, 2020. szeptember 17.




Pilisjászfalu Község Önkormányzata
Székely Róbert polgármester



Alulírott hitelező a jelen egyezségi javaslatot teljes egészében elfogadom/nem fogadom el
(aláhúzással jelölendő)

Kelt: Budapest, 2020.09.30.



KERSZI Kereskedelmi és
Pénzügyi Szervezési-Tanácsadó Zrt.
PÉNZÜGYI GONDNOK



Héjjas-Irodatechnika Kft.

HÉJJAS-IRODATECHNIKA KFT.
2750 Nagykőrös, Kecskeméti út 5.
Adósz.: 13729343-2-13
Bankszsz.: 11742128-20009252

Pilisjászfalu Község Önkormányzata
egyezségi javaslat
(Budapest Környéki Törvényszék: 3.Apk.1/2019)

Az „B” hitelezői csoport megállapodása

1. Felek:

Hitelezők: Márkakő Kft. (a továbbiakban: Hitelező)
2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 038/3.
adószám: 10317015-2-13

Adós: Pilisjászfalu Község Önkormányzat, 2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 33. (a továbbiakban: Adós)

2. A megállapodás tárgya

A Budapest Környéki Törvényszék előtt 3.Apk.1/2019 számú adósságrendezési eljárásban a Hitelezőkkel történő megállapodás megkötése az Adós tartozásának megtérítése tárgyában.

3. A megállapodás

3.1. Az Adós vállalja a Hitelező hitelezői igénye 50%-ának, egy összegben történő megtérítését.

3.2. Az Adós a 3.1. pontban vállalását, azaz a Hitelező hitelezői igénye 50%-ának megfizetését banki átutalással teljesíti, az adósságrendezési eljárás lezárását jelentő, jelen egyezsége jóváhagyó végzés jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül.

3.3. Amennyiben az Adós, a 3.1. és a 3.2. pontokban rögzített kötelezettségének maradéktalanul eleget tesz, úgy a Hitelező, a hitelezői igény másik 50%-áról végérvényesen és visszavonhatatlanul lemond.

Pilisjászfalu, 2020. szeptember 17.



Székely Róbert
Pilisjászfalu Község Önkormányzata
Székely Róbert polgármester



Alulírott hitelező a jelen egyezségi javaslatot teljes egészében elfogadom/nem fogadom el (aláhúzással jelölendő)

Kelt: 2020. október 2.

Ker A 2

KERSZI Kereskedelmi és
Pénzügyi Szervezési-Tanácsadó Zrt.
PÉNZÜGYI GONDNOK

Bogdan A. Jele
Márkakő Kft.

MÁRKAKŐ KFT.
2080 Pilisjászfalu, Bécsi u. 038/3
Adószám: 10317015-2-13
Bank: Pilisvörösvár és Vidéke Tak.Szöv.
Szlasz.: 65700031-10120824

Pilisjászfalu Község Önkormányzata
egyezségi javaslat
(Budapest Környéki Törvényszék: 3.Apk.1/2019)

Az „B” hitelezői csoport megállapodása

1. Felek:

Hitelező: Tamás Ferenc e.v. (a továbbiakban: Hitelező)
8041 Csór, Ady E. utca 18.
adószám: 62428996-2-27

Adós: Pilisjászfalu Község Önkormányzat, 2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 33. (a továbbiakban: Adós)

2. A megállapodás tárgya

A Budapest Környéki Törvényszék előtt 3.Apk.1/2019 számú adósságrendezési eljárásban a Hitelezőkkel történő megállapodás megkötése az Adós tartozásának megtérítése tárgyában.

3. A megállapodás

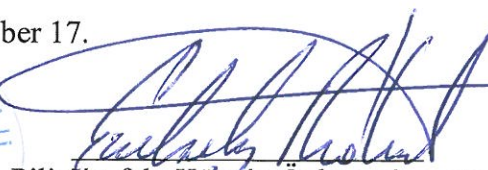
3.1. Az Adós vállalja a Hitelező hitelezői igénye 50%-ának, egy összegben történő megtérítését.

3.2. Az Adós a 3.1. pontban vállalását, azaz a Hitelező hitelezői igénye 50%-ának megfizetését banki átutalással teljesíti, az adósságrendezési eljárás lezárását jelentő, jelen egyezséget jóváhagyó végzés jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül.

3.3. Amennyiben az Adós, a 3.1. és a 3.2. pontokban rögzített kötelezettségének maradéktalanul eleget tesz, úgy a Hitelező, a hitelezői igény másik 50%-áról végérvényesen és visszavonhatatlanul lemond.

Pilisjászfalu, 2020. szeptember 17.

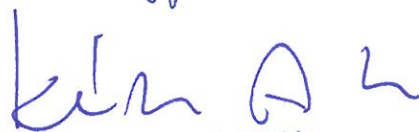



Pilisjászfalu Község Önkormányzata
Székely Róbert polgármester



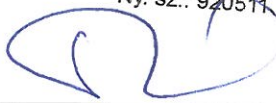
Alulírott hitelező a jelen egyezségi javaslatot teljes egészében elfogadom/nem fogadom el (aláhúzással jelölendő)

Kelt: Ppf. 2020. 09. 30.



KERSZI Kereskedelmi és
Pénzügyi Szervezési-Tanácsadó Zrt.
PÉNZÜGYI GONDNOK

Tamás Ferenc e.v.
8041 Csór, Ady E. utca 18.
Adószám: 62428996-2-27
Ny. sz.: 920511, "Kisadózó"



Tamás Ferenc e.v.

Pilisjászfalu Község Önkormányzata
egyezségi javaslat
(Budapest Környéki Törvényszék: 3.Apk.1/2019)

Az „B” hitelezői csoport megállapodása

1. Felek:

Hitelezők: Dr. Várady Hortenzia (a továbbiakban: Hitelező)
2090 Remeteszlős, Madár u. 2.
adószám: 67157068-1-33

Adós: Pilisjászfalu Község Önkormányzat, 2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 33. (a továbbiakban: Adós)

2. A megállapodás tárgya

A Budapest Környéki Törvényszék előtt 3.Apk.1/2019 számú adósságrendezési eljárásban a Hitelezőkkel történő megállapodás megkötése az Adós tartozásának megtérítése tárgyában.

3. A megállapodás

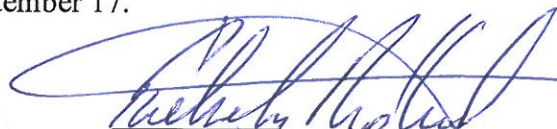
3.1. Az Adós vállalja a Hitelező hitelezői igénye 50%-ának, egy összegben történő megtérítését.

3.2. Az Adós a 3.1. pontban vállalását, azaz a Hitelező hitelezői igénye 50%-ának megfizetését banki átutalással teljesíti, az adósságrendezési eljárás lezárását jelentő, jelen egyezsége jóváhagyó végzés jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül.

3.3. Amennyiben az Adós, a 3.1. és a 3.2. pontokban rögzített kötelezettségének maradéktalanul eleget tesz, úgy a Hitelező, a hitelezői igény másik 50%-áról végérvényesen és visszavonhatatlanul lemond.

Pilisjászfalu, 2020. szeptember 17.



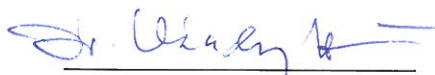

Pilisjászfalu Község Önkormányzata
Székely Róbert polgármester



Alulírott hitelező a jelen egyezségi javaslatot teljes egészében elfogadom/nem fogadom el (aláhúzással jelölendő)

Kelt: Remeteszlős, 2020. 09. 30.




Dr. Várady Hortenzia

KÉRŐZI Kereskedelmi és
Pénzügyi Szervezési-Tanácsadó Zrt.
PÉNZÜGYI GONDNOK

PILISJÁSZFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2080 PILISJÁSZFALU, BÉCSI ÚT 33.

Tel.: 06-26-373-777

Fax: 06-26-373-778



JEGYZŐKÖNYV KIVONAT

Pilisjászfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. október 15-én tartott rendkívüli üléséről

A képviselő-testület 6 igen szavazat 0 tartózkodás és 0 nem mellett az alábbi határozatot
hozta.

Pilisjászfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2020. (X.15.) önkormányzati határozata az egyezségi javaslat elfogadásáról

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának képviselő-testülete a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény 23. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi döntést hozza.

1. Az előterjesztésben szereplő csoportbeosztás szerinti egyezségi javaslatot elfogadja, a 2/2020. (I. 27.) számú határozatában elfogadott reorganizációs program, valamint az önkormányzat 2020. évi válságköltségvetéséről szóló 2/2020. (III. 11.) önkormányzati rendelet figyelembevételével.
2. Kéri a polgármestert és a jegyzőt az egyezségi tárgyalás előkészítéséhez szükséges intézkedések megtételére, annak érdekében, hogy a pénzügyi gondnok a lehető legrövidebb időn belül az egyezségi tárgyalást össze tudja hívni.
3. Kéri a polgármestert és a jegyzőt az egyezségi tárgyalást követően, az egyezség dokumentumait a Budapest Környéki Törvényszék Gazdasági Kollégiuma számára történő, a tv-ben szereplő határidőn belüli megküldés céljából készítsék elő.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Pilisjászfalu, 2020. október 16.

Székely Róbert sk.

polgármester

Geréb Tünde sk.

jegyző

A jegyzőkönyv hitelül:



Információ időpontja.....: 2020/10/20 10:53:10

11600006-00000000-45045024	Állami finanszírozási sz	2 909 500,00	HUF	✓
11600006-00000000-45045062	Költségvetési elsz.száml	24 018 324,00	HUF	✓
11600006-00000000-45194001	Adóbeszedési számla	30 144 045,00	HUF	✓
11600006-00000000-45194032	Adóbeszedési számla	8 800,00	HUF	
11600006-00000000-45194104	Pénzforgalmi bankszámla	0,00	HUF	
11600006-00000000-45194135	Pénzforgalmi bankszámla	0,00	HUF	
11600006-00000000-45194197	Adóbeszedési számla	497 451,00	HUF	✓
11600006-00000000-45194238	Pénzforgalmi bankszámla	0,00	HUF	
11600006-00000000-45194290	Pénzforgalmi bankszámla	249 155,00	HUF	✓
11600006-00000000-45194317	Pénzforgalmi bankszámla	0,00	HUF	
11600006-00000000-45194355	Pénzforgalmi bankszámla	3 480,00	HUF	
11600006-00000000-45194379	Pénzforgalmi bankszámla	0,00	HUF	
11600006-00000000-45194410	Pénzforgalmi bankszámla	0,00	HUF	
11600006-00000000-45194489	Pénzforgalmi bankszámla	51 780,00	HUF	
11600006-00000000-45194513	Pénzforgalmi bankszámla	346 901,00	HUF	✓
11600006-00000000-45194551	Pénzforgalmi bankszámla	0,00	HUF	
11600006-00000000-45194575	Adóbeszedési számla	12 462 159,00	HUF	✓
11600006-00000000-45194616	Pénzforgalmi bankszámla	0,00	HUF	
11600006-00000000-45194726	Pénzforgalmi bankszámla	5 000,00	HUF	
11600006-00000000-45194764	Adóbeszedési számla	30 178 432,00	HUF	✓
11600006-00000000-45194991	Adóbeszedési számla	0,00	HUF	
11600006-00000000-75978635	Árbevétel engedményezési	0,00	HUF	
11600006-00000000-75978659	Árbevétel engedményezési	0,00	HUF	
11600006-00000000-76072907	Adóbeszedési számla	0,00	HUF	
11600006-00000000-76074961	Adóbeszedési számla	0,00	HUF	
11600006-00000000-84690058		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690065		-17 733 154,00	HUF	
11600006-00000000-84690072		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690096		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690106		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690113		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690120		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690137		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690151		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690168		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690199		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690209		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690230		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690247		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690278		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690285		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690292		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690302		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690326		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690333		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690357		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690371		0,00	HUF	
11600006-00000000-84690388		0,00	HUF	

100.805.967,-

Pilisjászfalu, 2020. 10. 20.

