

**EuroWaste Hulladékgazdálkodási
Korlátolt Felelősségű Társaság**

**TÁRSASÁGI SZERZŐDÉSE
2014. 12. 02.**

**Készítette:
Illés és Társai Ügyvédi Iroda
dr. Illés Tibor ügyvéd
1055 Budapest, Szalay u. 4.**

Jelen létesítő okiratot a lenti 3. pontban foglalt tagok fogadták el az **EuroWaste Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság** (a továbbiakban: Társaság) alapítása céljából a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (Ptk.) rendelkezéseire tekintettel az alábbiak szerint.

1. A Társaság cégneve:

1.1. A Társaság cégneve:

EuroWaste Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság

1.2. A Társaság rövidített cégneve:

EuroWaste Kft.

2. A Társaság székhelye, fióktelepe:

2.1. A Társaság székhelye:

1119 Budapest, Etele út 30. 9. em. 90.

2.2. A Társaság fióktelepe:

2080 Pilisjászfalu külterület 015/30. hrsz.

3. A Társaság tagjai:

3.1. **HJK-INVEST KFT.**

székhelye: 1119 Budapest, Etele út 30. 9. em. 90.

cégjegyzékszám: 01-09-198916

képviseli: Hermann János ügyvezető

lakcíme: 1119 Budapest, Etele út 30. 9. em. 90.

3.2. **PILISJÁSZFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

címe: 2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 33.

képviseli: Bányai József polgármester

lakcíme: 2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 3.

4. A Társaság tevékenységi köre:

A Társaság tevékenységi köre a KSH által meghatározott TEÁOR kategóriák figyelembevételével a következő:

3811' 08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése (főtevékenység)

3812 '08 Veszélyes hulladék gyűjtése

3821 '08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

3822 '08 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

3832 '08 Hulladék újrahasznosítása

4677 '08 Hulladék-nagykereskedelem

Képesítéshez kötött tevékenységet, ha jogszabály kivételt nem tesz, a Társaság csak akkor folytathat, ha a Társaság tevékenységében személyesen közreműködő tagjai,

munkavállalói, illetve a Társasággal munkavégzésre irányuló polgári jogi jogviszonyban álló személyek között legalább egy olyan személy van, aki a jogszabályokban meghatározott képesítési követelményeknek megfelel.

5. A Társaság időtartama, üzleti éve:

- 5.1. A Társaság határozatlan időre alakul.
- 5.2. A Társaság üzleti éve a naptári évvel megegyező.

6. A Társaság törzstőkéje, a tagok törzsbetétei:

6.1. A Társaság törzstőkéje:

3.000.000,- Ft /azaz Hárommillió forint/.

6.2. A tagok törzsbetétei:

6.2.1. **HJK-INVEST KFT.** tag törzsbetéte:

2.900.000,- Ft /azaz Kettőmillió-kilencszázezer forint/.

6.2.2. **PILISJÁSZFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA** tag törzsbetéte:

100.000,- Ft /azaz Egyszázezer forint/.

6.3. A törzsbetét rendelkezésre bocsátásának módja és ideje:

6.3.1. HJK-INVEST Kft. tag pénzbetétének 100 %-át, azaz 2.900.000,- Ft (Kettőmillió-kilencszázezer forint) összeget a cégbejegyzésig szolgáltatja a Társaság pénzforgalmi számlájára történő átutalásával.

6.3.2. Pilisjászfalu Község Önkormányzata tag pénzbetétének 100%-át, azaz 100.000,- Ft (Egyszázezer forint) összeget a cégbejegyzésig szolgáltatja a Társaság pénzforgalmi számlájára történő átutalásával.

- 6.4. A törzsbetétek teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

7. A tagok üzletrészei:

- 7.1. A Társaság bejegyzését követően a tagok jogait és kötelezettségeit az üzletrész testesíti meg.
- 7.2. Az üzletrész mértéke a tagok törzsbetétéjéhez igazodik. Minden tagnak egy önálló (kizárólagos tulajdonában álló) üzletrésze lehet, ha a tag kizárólagosan további üzletrészeket szerez meg, üzletrésze az átvett üzletrészek arányában növekszik.
- 7.3. Az üzletrész a Társaság tagjára – a Társaság saját üzletrészt kivéve – szabadon átruházható.

- 7.4. Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához (a visszterhes és az ingyenes átruházást is ideértve) a taggyűlés beleegyezésére van szükség. A taggyűlés beleegyezése akkor tagadható meg, ha az üzletrész átruházása a Társaság jogos érdekeit sérti vagy veszélyezteti.

Ezen túlmenően az üzletrész kívülálló személyre pénzzolgáltatás ellenében történő átruházása esetén a másik tag, a Társaság, illetve a Társaság által kijelölt személy – ebben a sorrendben – a pénzzolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával másokat megelőzően jogosult.

Ha a tag az átruházási szándék bejelentésétől számított 8 napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy az elővásárlási jogával nem kívánt élni. A Társaság vagy az általa kijelölt személy esetén a határidő a bejelentéstől számított 15 nap.

Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jog megsértésével kötött szerződés hatálytalanságának megállapítására pert csak a szerződéskötéstől számított egyéves jogvesztő határidőn belül lehet indítani.

- 7.5. Az üzletrész kívülálló személyre csak a törzsbetét teljes befizetésének megtörténtét követően ruházható át, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági jogviszonya megszűnt.
- 7.6. Az üzletrész megszerzője köteles a változást a tagjegyzéken történő átvezetés céljából a szerzéstől számított nyolc napon belül a Társaság felé legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában bejelenteni, és egyúttal nyilatkozni, hogy a társasági szerződés rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek fogadja el. A tagváltás a Társasággal szemben annak bejelentésétől hatályos.

8. A tagok pótbefizetési kötelezettsége:

- 8.1. A taggyűlés a veszteségek fedezésére pótbefizetést nem írhat elő.

9. Az adózott eredmény felosztása:

- 9.1. A Társaság saját tőkéjéből a tagok javára, azok tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a Társaság fennállása alatt kizárólag a tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a Társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a Társaság fizetőképességét.

A tagot a Társaságnak a tag javára történő kifizetések céljából felosztható és a taggyűlés által felosztani rendelt saját tőkéjéből meghatározott összeg illeti meg.

- 9.2. Az eredmény a tagok között az alábbi arányban oszlik meg:

9.2.1. **HJK-INVEST KFT.** tag a fentiek szerint meghatározott eredmény 49%-ának megszerzésére jogosult.

9.2.2. **PILISJÁSZFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA** tag a fentiek szerint meghatározott eredmény 51%-ának megszerzésére jogosult.

- 9.3. A tagok két, egymást követő számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása közötti időszakban az e célból készített közbenső mérleg alapján a Ptk. 3:186. §-ában foglalt rendelkezések betartása mellett osztalékelőleg kifizetéséről is határozhatnak. Osztalékelőleg fizetésére az ügyvezető vagy a tag tehet javaslatot. Az ügyvezetőt kizárólag javaslattételi jog illeti, osztalékelőleg fizetéséről nem dönthet.
- 9.4. Osztalékra az a tag jogosult, aki az osztalékfizetésről szóló döntés meghozatalának időpontjában a Társasággal szemben a tagsági jogai gyakorlására jogosult.

10. **A Társaság szervezete és működése:**

10.1. A Taggyűlés:

10.1.1. A Társaság legfőbb szerve a taggyűlés, amely a tagok összességéből áll.

10.1.2. A taggyűlés hatáskörébe tartozik:

- i. a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása;
- ii. osztalékelőleg fizetésének elhatározása;
- iii. a társasági szerződés felhatalmazása alapján pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;
- iv. elővásárlási jog gyakorlása a Társaság által;
- v. az elővásárlásra jogosult személy kijelölése;
- vi. az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása;
- vii. eredménytelen árverés esetén döntés az üzletrészről;
- viii. üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;
- ix. a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;
- x. az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- xi. a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- xii. a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- xiii. olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, felügyelőbizottsági tagjával, választott könyvvizsgálójával vagy azok közeli hozzátartozójával köt;
- xiv. a tagok, az ügyvezetők, a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése;
- xv. a Társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;
- xvi. az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;
- xvii. a Társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;
- xviii. a társasági szerződés módosítása;
- xix. a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;
- xx. törzstőkeemelés esetén a tagok elsőbbségi jogának kizárása;

- xxi. törzstőkeemelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése;
- xxii. törzstőke felemeléskor, illetve az elsőbbségi jog gyakorlása esetén a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
- xxiii. törzstőke leszállításakor a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
- xxiv. leányvállalat alapítása;
- xxv. közvetlen vagy közvetett tulajdonosi részesedés megszerzése (ideértve az irányítás megszerzését is) valamely harmadik személyben;
- xxvi. 50.000.000,- Ft (azaz Ötvenmillió forint) érték feletti bármilyen szerződés, megállapodás megkötése, kötelezettség vállalása;
- xxvii. mely kérdést jogszabály a taggyűlés hatáskörébe utal.

10.1.3. A taggyűlés határozatait (akár személyes jelenléttel tartott taggyűlésen, akár elektronikus hírközlő eszköz útján tartott ülésen, akár írásbeli határozathozattal) a jelenlévők, illetve a határozathozatalban résztvevők egyhangú határozatával hozza.

10.1.4. A taggyűlést évente legalább egyszer össze kell hívni. A tagok akként rendelkeznek, hogy a taggyűlést mind az ügyvezető, mind a Társaság tagja összehívhatja. A taggyűlést a Társaság vagy a Pilisjászfalu Önkormányzat tag székhelyén kell megtartani. A taggyűlés eltérő helyen történő megtartásához valamennyi tag egyhangú jóváhagyása szükséges.

10.1.5. A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a leadható szavazatok több mint 70%-át képviselő szavazásra jogosult részt vesz.

Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, az emiatt megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő kérdésekben a megjelentek számára tekintet nélkül határozatképes.

A megismétlendő taggyűlés időpontja a következő hét azonos napja. A megismétlendő taggyűlésre vonatkozó felhívást az eredeti meghívóban közölni kell.

10.1.6. A meghívót a jelen társasági szerződés 14.6. pontja szerint kell elküldeni. A tagokat a napirend közlésével kell meghívni. A meghívók elküldése és a taggyűlés között legalább 8 napi időköznek kell eltelnie.

10.1.7. A taggyűlés – ha nincs szabályszerűen összehívva – határozatot csak akkor hozhat, ha valamennyi tag jelen van és a taggyűlés megtartása ellen egyikük sem tiltakozik.

10.1.8. A taggyűlés olyan módon is megtartható, hogy a tagok a taggyűlésen nem közvetlen személyes jelenléttel, hanem erre alkalmas, a tagok közti párbeszédet, illetve vitát korlátozás nélkül lehetővé tevő elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével vesznek részt. A taggyűlés ilyen módon történő megtartása esetén nem alkalmazhatók olyan elektronikus hírközlő eszközök, amelyek nem teszik lehetővé a taggyűlésen részt nem vevők személyének megállapítását.

Az elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével tartott taggyűlésen elhangzottakat és a hozott határozatokat hiteles módon, úgy kell rögzíteni, hogy az utóbb is ellenőrizhető legyen. Ha a taggyűlésen hozott határozatot be kell

nyújtani a cégbírósághoz, a felvétel alapján jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet az ügyvezető hitelesít.

- 10.1.9. A tagok taggyűlés összehívása és tartása nélkül írásban, vagy más, a döntéshozatal során tett jognyilatkozatok bizonyítására alkalmas eszköz felhasználásával határozhatnak. Ha a tagok bármelyike kéri, a taggyűlést a határozattervezet megtárgyalására össze kell hívni.

A taggyűlés tartása nélkül döntésre bocsátott határozat tervezetét írásban és a döntésre legalább három napot biztosítva kell a tagokkal közölni, akik szavazatukat írásban vagy más, döntésük bizonyítására alkalmas módon adják le. Írásbeli szavazást az ügyvezető vagy – az ügyvezető értesítése mellett – bármely tag kezdeményezhet.

A taggyűlés tartása nélküli döntéshozatal során is irányadóak a Ptk-nak és jelen szerződésnek a határozatképességre és a tagok szavazati jogának számítására, gyakorlására és a határozattervezet elfogadásához megkívánt szavazatarányra vonatkozó rendelkezései azzal, hogy amennyiben valamely tag a megadott határidőn belül szavazatát nem küldi vissza, azt úgy kell tekinteni, hogy a szavazás eredményes, azonban a szavazat visszaküldését mellőző tag a szavazástól tartózkodott.

A taggyűlés tartása nélküli döntéshozatal esetében a határozatot az utolsó szavazat beérkezésének vagy a szavazat leadására nyitva álló határidő utolsó napján kell meghozottnak tekinteni. A szavazás eredményéről az ügyvezető a tagokat az utolsó szavazat beérkezését követően 3 (három) napon belül írásban tájékoztatja.

- 10.1.10. A taggyűlésen az egyes tagokat megillető szavazatok száma és aránya:

10.1.10.1. **HJK-INVEST KFT** tag
147 szavazatszám (szavazatok 49%-a)

10.1.10.2. **PILISJÁSZFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA** tag
153 szavazatszám (szavazatok 51%-a)

- 10.1.11. A taggyűlésről az ügyvezető jegyzőkönyvet készít. A jegyzőkönyv tartalmazza a taggyűlés helyét és idejét, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, továbbá a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat és a határozatokat, az azokra leadott szavazatok és ellenszavazatok számát, illetve a szavazástól tartózkodókat, vagy az abban részt nem vevőket.

A jegyzőkönyvet az ügyvezető és egy – a taggyűlésen jelenlévő, hitelesítőnek megválasztott – tag írja alá.

10.2. Az ügyvezető:

- 10.2.1. A Társaság ügyvezetője, akiknek megbízatása kinevezésétől (2014. december 2.) határozatlan időtartamra szól:

Hermann János

lakhelye: 1119 Budapest, Etele út 30. 9. em. 90.

anyja leánykori neve: Juhász Mária

születési hely és idő: Budapest, 1958. november 13.

- 10.2.2. Az ügyvezető képviseli a Társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt. A Társaság képviselőjére az ügyvezető önállóan jogosult.
- 10.2.3. A Társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat Hermann János ügyvezető gyakorolja, amely jog a Szervezeti és Működési Szabályzat útján továbbdelegálható.
- 10.2.4. Az ügyvezető a Társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal, a Társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni. Az ügyvezető az ügyvezetési tevékenysége során a Társaságnak okozott károkért a Ptk. szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felel.

A Társaság fizetésektelenségével fenyegető helyzet bekövetkeztét követően, az ügyvezető ügyvezetési feladatait a Társaság hitelezői érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni. E kötelezettségének megszegése esetén az ügyvezető a Ptk. szerződésen kívül okozott károkért való felelősség szabályai szerint felel a Társaság hitelezőivel szemben.

10.3. Felügyelőbizottság

- 10.3.1. A társaságnál Felügyelőbizottság választására kerül sor a 2009. évi CXXII. törvény 4.§ rendelkezései szerint. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.
- 10.3.2. A Felügyelőbizottság három tagból áll. A Felügyelőbizottság tagjait a taggyűlés választja határozatlan időtartamra.
- 10.3.3. A Felügyelőbizottság megválasztása után tagjai közül Elnököt választ.
- 10.3.4. A Felügyelőbizottság a Társaság érdekeinek megóvása céljából ellenőrzi a Társaság működését, ügyvezetését. E tevékenysége gyakorlása érdekében a Társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinhet, a vezető tisztségviselőktől és a Társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a Társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja.

A Felügyelőbizottság köteles megvizsgálni a taggyűlés elé terjesztett fontosabb jelentéseket, előterjesztéseket, és a számviteli törvény szerinti beszámolót. A vizsgálat eredményét a Felügyelőbizottság elnöke ismerteti a taggyűléssel. Az érintett kérdésekben a taggyűlés csak a Felügyelőbizottság jelentésének ismeretében hozhat érvényes határozatot.

A számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a taggyűlés csak a Felügyelőbizottság írásbeli jelentésének a birtokában határozhat.

- 10.3.5. A Felügyelőbizottság jogosult rendkívüli taggyűlést összehívni és a szükséges határozatok meghozatalát kérni, ha megítélése szerint azt a Társaság érdeke megkívánja, így különösen, ha az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, a Társasági szerződésbe, illetve a taggyűlés határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a tagok, vagy a Társaság érdekeit.
- 10.3.6. A Felügyelőbizottság határozatait mindhárom felügyelő bizottsági tag hozzájárulásával hozhatja meg.
- 10.3.7. A Felügyelőbizottság elnöke:
- összehívja és vezeti a bizottság üléseit,
 - gondoskodik az ülés jegyzőkönyvének vezetéséről,
 - kezdeményezheti a taggyűlés összehívását,
 - évente jelentést terjeszt elő a taggyűlés részére a bizottság és a Társaság munkájáról.
- 10.3.8. A Felügyelőbizottság tagjai az e tevékenységükkel összefüggésben a Társaság üzleti ügyeiről tudomásukra jutott értesüléseiket üzleti titokként kötelesek kezelni.
- A Felügyelőbizottság üléseit a tagokhoz írásban (levél, telex, telefax) küldött meghívással az elnök hívja össze oly időben, hogy a meghívó kézbesítése és az ülés időpontja között legalább 3 (három) naptári nap legyen. Sürgős esetekben a felügyelő bizottság ülése 1 (egy) napos időközzel is összehívható.
- A meghívóban közölni kell a napirendet, és mellékelni kell a napirenden szereplő kérdésekre vonatkozó dokumentumok másolatát.
- 10.3.9. A Felügyelőbizottság összehívását – az ok és cél megjelölésével – bármely tag bármikor írásban kérheti az elnöktől. Ha az elnök az ülés összehívása felől nyolc napon belül nem intézkedik, az összehívásra a tag maga jogosult.
- 10.3.10. A Felügyelőbizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell vezetni. A Felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg, melyet a taggyűlés hagy jóvá.
- 10.3.11. A Felügyelőbizottság tagjai:
- (i) Név: **Rakóczki Zsolt**
Lakcím: 2080 Pilisjászfalu, Csévi utca 13.
A megbízatás határozatlan időre szól, kezdő időpontja: 2014. december 2.
- (ii) Név: **Kovács Tibor Zsolt**
Lakcím: 2080 Pilisjászfalu, Nagy-Somlyó utca 24.
A megbízatás határozatlan időre szól, kezdő időpontja: 2014. december 2.
- (iii) Név: **Gáborné Kurucz Katalin** (szül. Kurucz Katalin)
Lakcím: 2080 Pilisjászfalu, Völgy utca 11.
A megbízatás határozatlan időre szól, kezdő időpontja: 2014. december 2.

11. **A Társaság cégjegyzése, cégjegyzésre jogosultak:**

11.1. **A Társaság cégjegyzése:**

A Társaság cégjegyzése akként történik, hogy az előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégszöveg alá/főle a cégjegyzésre jogosult személy a teljes nevét írja.

11.2. **A cégjegyzésre jogosultak:**

Az ügyvezető önállóan.

12. **Felelősség a Társaság tartozásaiért, elszámolás a Társaság megszűnésekor:**

12.1. A Társaság tartozásaiért teljes vagyonával felel. A tag kötelezettsége a Társasággal szemben csak törzsbetéteinek szolgáltatására és a jelen szerződésben esetleg megállapított egyéb vagyoni hozzájárulás szolgáltatására terjed ki. A Társaság kötelezettségeiért – törvényben meghatározott kivétellel – a tag nem felel.

12.2. A Társaság jogutód nélküli megszűnése esetén nem hivatkozhat korlátolt felelősségére az a tag, aki ezzel visszaélt. A Társaság azon tagjai, akik korlátolt felelősségükkel, illetve a Társaság elkülönült jogi személyiségével a hitelezők rovására visszaéltek, korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a megszűnt Társaság ki nem elégített kötelezettségeiért.

12.3. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyont a tagok között az alábbiak szerint kell felosztani:

12.3.1. **HJK-INVEST KFT.** tag a fennmaradó vagyon **49%**-ának megszerzésére jogosult.

12.3.2. **PILISJÁSZFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA** tag a fennmaradó vagyon **51%**-ának megszerzésére jogosult.

13. **Az okirat hatálybalépése:**

Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

14. **Vegyes rendelkezések:**

14.1. A Társaság üzleti könyveit a magyar jogszabályok szerint vezeti. A felek által elfogadott törvényes pénznem a Magyarország területén érvényben lévő fizetőeszköz, a forint/HUF/.

14.2. Bármely tag bármikor jogosult a Társaság ügyeivel kapcsolatban felvilágosítást kérni, információt szerezni a Társaság könyveiből és irataiból és saját költségére és kockázatára évközi mérleget készíthet, illetve azt ellenőrizheti. Ezen jogok gyakorlása azonban nem akadályozhatja a Társaság működését. A működést akadályozó tag a Társasággal szemben kártérítési kötelezettséggel tartozik.

- 14.3. Minden tag és a Társaság tevékenységére vonatkozó ellenőrzési, betekintési jogot gyakorló személy a Társaságot érintő minden ügyben titoktartásra kötelezett az ennek alapjául szolgáló jogviszony megszűnése után is. Az e kötelezettség megszegéséből eredő kárért valamennyien kártérítési kötelezettséggel tartoznak.
- 14.4. A tagok rögzítik, hogy a Társaság a Pilisjászfalu Község Önkormányzata taggal kötendő albérleti szerződés alapján jogot szerez a 2080 Pilisjászfalu külterület 015/30. hrsz. alatti ingatlan fióktelepként történő használatára, irataiban ekként történő feltüntetésére. A fióktelep használatára vonatkozó bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg döntenek a tagok Hermann János ügyvezető ügyvezetői tevékenységének ellátásáért járó megbízási díjról is.
- 14.5. A tagok megállapodnak, hogy a Társaság tevékenysége finanszírozásában a Pilisjászfalu Község Önkormányzata nem köteles részt venni. Amennyiben akár a beruházáshoz, akár a működés finanszírozásához a Társaság elegendő saját és külső forrást nem tud megszerezni, akkor a HJK-INVEST Kft. tag tagi hitelt nyújt a Társaságnak piaci feltételek mellett.
- 14.6. A tagok, illetve az ügyvezető a Társasággal, annak működésével kapcsolatos jognyilatkozatokat – ide értve különösen a taggyűlés összehívását és az írásbeli szavazással összefüggő nyilatkozatokat – személyesen közölhetik, vagy tértivevényes levél vagy ajánlott postai küldemény, telefax, elektronikus levél (e-mail), illetve – az átvétel írásbeli igazolása mellett – küldönc útján küldhetik el.

Az e-mailen küldött levél az olvasási visszaigazolásnak vagy a válaszüzenetnek a feladó számítógépén történő megjelenésének időpontjában minősül kézbesítettnek. Amennyiben a feladástól számított 3 (három) napon belül az olvasási visszaigazolás vagy válaszüzenet a feladóhoz nem érkezik vissza (ide értve a kézbesítési akadályt jelző automatikus válaszüzenetet), abban az esetben a feladó köteles ismételt elküldeni a levelet a címzett részére. Amennyiben az ismételt kézbesítésre sem érkezik a feladástól számított 3 (három) napon belül olvasási visszaigazolás vagy válaszlevél (ide értve a kézbesítési akadályt jelző automatikus válaszüzenetet), az elektronikus levél az ismételt elküldéstől számított 4. (negyedik) napon kézbesítettnek minősül.

Az e-mailen küldött jognyilatkozatok az alábbi címekre történő elküldés esetén joghatályosak:

- (i) HJK-INVEST Kft tag nutsco@enternet.hu
- (ii) Pilisjászfalu Község Önkormányzata tag: polgarmester@pilisjaszfalu.hu
- (iii) Hermann János ügyvezető: nutsco@enternet.hu

- 14.7. Azokban az esetekben amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (Ptk.) a Társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé a Társaság e kötelezettségének a Cégközlönyben tesz eleget.
- 14.8. Egyszemélyes társaság jön létre, ha egy többszemélyes korlátolt felelősségű társaság valamennyi üzletrészét ugyanaz a tag szerzi meg. A társaság egyszemélyessé válásától kezdődően az egyszemélyes társaságra vonatkozó szabályok szerint működik, de a társasági szerződés helyett akkor kell alapító okiratot készíteni, ha az egyszemélyessé válásától számított egy éven belül nem jelent be újabb tagot.

14.9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, ezen belül is elsősorban a Ptk. hatályos rendelkezései irányadók.

Budapest, 2014. december 2.


 HJK-INVEST Kft.
 képviseli: Hermann János ügyvezető


 Pilisjászfalu Község Önkormányzata
 képviseli: Banyai József
 polgármester



Ellenjegyzem Budapesten, 2014. december 2. napján:


 ILLÉS ÉS TARSAI
 ÜGYVEDI IRODA
 dr. Illés Tibor ügyvéd
 1055 Budapest, Szalay u. 4.
 Tel.: 332-1943 Fax: 354-0110

Záradék:

Pilisjászfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. december 1. napján hozott 55/2014. (XII.01.) számú határozatával kifejezetten hozzájárult a jelen társasági szerződés aláírásához.

